

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony
w drodze przetargu nieograniczonego
w wykonaniu Uchwały nr 731/XXIX/2013 Rady Miasta Lublin
z dnia 21.03.2013 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiącej
własność Gminy Lublin**

Lp.	oznaczenie nieruchomości	pow. m2	opis nieruchomości	położenie ulica	przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto zł	termin płatności czynszu dzierżawnego zasady aktualizacji opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7..	8.
1	cz. dz. nr 9/19 (obr. 2, ark. 3) KW LU11/00148265/2	pow. 0,3120 ha	Aktualnie nieruchomość stanowi istniejący parking przy ul. Przyjaźni. Nakłady poniesione na parking nie są przedmiotem przetargu. Z uwagi na fakt, że dla tego rejonu miasta, w którym zlokalizowany jest parking brak jest planu zagospodarowania przestrzennego w przypadku odłączenia nakładów od nieruchomości przez byłego dzierżawcę	Przyjaźni	Brak planu zagospodarowania przestrzennego działalność gospodarcza - parking płatny	27.000,-zł (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy złotych)	Wpłata kaucji przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto płatność czynszu dzierżawnego: w stosunku miesięcznym do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu. aktualizacja: -coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

			zagospodarowanie nieruchomości winno nastąpić staraniem i kosztem oferenta, który przetarg wygrał na podstawie wydanej na jego rzecz przez organ administracji budowlanej decyzji o ustaleniu warunków zabudowy.				
--	--	--	--	--	--	--	--

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni od dnia 01.08.2013 roku do 21.08.2013 roku**