

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie przy ul. Gęsiej 58a oraz przy ul. Lipskiej 8a przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Przeznaczenie	Wartość nieruchomości
Działka nr 2/3 o pow. 0,0081 ha przy ul. Lipskiej 8a (obr. 49, ark.1) KW LU11/00215435/6	Nieruchomość niezabudowana, położona w południowo-zachodnim rejonie miasta Lublin. Działka stanowi teren o równej płaszczyźnie o kształcie regularnym. Położona jest na obszarze średnio zurbanizowanym, w otoczeniu rzadszej zabudowy mieszkaniowej z enklawami gruntów niezabudowanych.	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym znak: AB-ID-I.6733.2.264.2012 z dnia 5 lipca 2012 r. na działce realizowana będzie inwestycja polegająca na budowie stacji transformatorowej.	Nie dotyczy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz PGE Dystrybucja S. A. z przeznaczeniem pod realizację stacji transformatorowej.	19.726,74 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy siedemset dwadzieścia sześć złotych 74/100) w tym należny podatek VAT.
Działka nr 17/5 o pow. 0,1196 ha w pobliżu ul. Kryształowej (obr. 70, ark. 2) KW LU11/00225986/6 (udział 2/3)	Nieruchomość niezabudowana, położona w zachodnim rejonie miasta Lublin. Działka stanowi teren o równej płaszczyźnie o kształcie nieregularnym. Położona jest w sąsiedztwie powstającej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Nieruchomość położona na terenie objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, według którego obszar na którym położona jest działka przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną – M2.	Nie dotyczy	Sprzedaż 2/3 udziału w nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela: Przedsiębiorstwa Wielobranżowego Sanitex Sp. z o. o.	310.000,00 zł (słownie: trzysta dziesięć tysięcy złotych 00/100) w tym należny podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 15 lipca 2013 roku do dnia 5 sierpnia 2013 roku.**