

WYKAZ Nr GM-SM-I.7125.1.3.2013

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Lublin Nr 1207/XLV/2010 z dnia 14 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Lublin (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2010 roku Nr 154 poz. 2726 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne położone w Lublinie przy ulicach:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wartość lokalu mieszkalnego i gruntu oszacowana przez rzeczoznawcę	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia Uwagi
1.	Lipińskiego 7/15 pow.lokalu 38,72 m² pom. przynależne – piwnica 1,80 m²	LU11/000182883/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4052/287846	Wartość lokalu 167.412,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 8.888,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
2.	Dulęby 7/13 pow. lokalu 63,53 m² pm. przynależne – piwnica 9,16 m²	LU11/00171650/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 7269/102751	Wartość lokalu 240.868.- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 13.132,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
3.	Gospodarcza 8/10 pow. lokalu 36,37 m²	LU11/00032514/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 3637/215500	Wartość lokalu 112.149,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 534,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.

4.	Lwowska 6/23 pow. lokalu 32,78 m²	LU11/00033181/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 3278/450700	Wartość lokalu 130.828,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 2.172,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
5.	Paderewskiego 10/31 pow. lokalu 47,98 m² pom. przynależne – piwnica 2,53 m²	LU11/00131529/9	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 5051/459853	Wartość lokalu 197.288,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 10.227,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
6.	Probostwo 27/30 pow. lokalu 61,18 m²	LU11/00029796/3	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 6118/209000	Wartość lokalu 256.693,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 8.307,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
7.	Probostwo 34/11 pow. lokalu 40,17 m²	LU11/00034657/5	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4017/221900	Wartość lokalu 164.675,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 5.325,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
8.	Sokoła 17/22 pow. lokalu 45,60 m²	LU11/00037330/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4560/286300	Wartość lokalu 182.712,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 3.288,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.

9.	Towarowa 19/3 pow. lokalu 45,91 m²	LU11/00050501/5	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4591/75900	Wartość lokalu 160.977,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 5.023,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
10	Unicka 5/30 pow. lokalu 38,37 m² pom. przynależne piwnica 4,34 m²	LU11/00132797/5	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4271/186500	Wartość lokalu 154.085,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 5.915,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
11	Wiercieńskiego 3/2 pow. lokalu 49,20 m²	LU11/00030609/6	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4920/147700	Wartość lokalu 210.948,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 2.730,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
12	Wiercieńskiego 4/22 pow. lokalu 43,92 m²	LU11/00061040/5	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4392/147700	Wartość lokalu 217.180,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 2.428,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
13	Wieniawska 8/37 pow. lokalu 43,03 m² pom. przynależne – piwnica – 2,12 m²	LU11/00095672/1	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4515/318300	Wartość lokalu 174.293,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 5.707,-	Cała cena za lokal oraz I opłata za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% wartości udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 19 czerwca do dnia 9 lipca 2013 roku.**