

GM-UW-II.6840.96.2013

**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie stanowiących własność Gminy Lublin przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1.	<b>dz. nr 36</b> o pow. 408 m <sup>2</sup> , obr. 3 – Czechów I, ark. 14, położona przy <b>ul. Chodkiewicza 15</b>	<b>LU11/00031262/8</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym w zabudowie wolnostojącej. Budynek mieszkalny usytuowany w centralnej części nieruchomości. Nieruchomość położona w zachodniej części miasta na terenie zabudowy jednorodzinnej. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren nieruchomości zagospodarowany, ogrodzony. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Infrastruktura techniczna to sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa.	Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą nr 359/XXII/2011 Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku, zmienionego uchwałą nr 165/XI/2011 grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r.w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99 % bonifikaty: 551,18 zł ;</b>

Numer dokumentu Mdok:  
132891/04/2013

				zgodny z celem na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.		
<b>2.</b>	<b>dz. nr 56</b> o pow. 500 m <sup>2</sup> , obr. 40 – Węglin Południe, ark. 6, położona przy <b>ul. Łukowska 44</b>	<b>LU11/00052019/3</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miast na terenie osiedla zabudowy jednorodzinnej. Działka w północnej części zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej. Nieruchomość ogrodzona wzdłuż granic zewnętrznych. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Dostęp komunikacyjny oparty na włączeniu do ulicy Łukowskiej, która posiada nawierzchnię asfaltową. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, wodociągowa, telefoniczna kanalizacji sanitarnej oraz gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 652,76 zł;</b>
<b>3.</b>	<b>dz. nr 17</b> o pow. 408 m <sup>2</sup> , obr. 31 Sławinek , ark. 1, położona przy ul. <b>Zbożowa</b>	<b>LU11/00034759/0</b>	Nieruchomość gruntowa położona przy ul. Zbożowej 115 w kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta	Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty:</b>

	<b>115</b>		z jednym ściętym wierzchołkiem. Południowo-zachodnio granica nieruchomości przylega do ulicy Zbożowej pozostałe graniczą z nieruchomościami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinym trzykondygnacyjnym w zabudowie szeregowej w centralnej części działki. Nieruchomość ogrodzona. Ulicy posiada nawierzchnię asfaltową. Infrastruktura techniczna to sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa.	zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą nr 359/XXII/2011 Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku, zmienionego uchwałą nr 165/XI/2011 grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości zgodny z celem na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>467,39 zł</b>
<b>4.</b>	<b>dz. nr 127</b> o pow. 336 m <sup>2</sup> , obr. 25 Rury A, ark. 5, położona przy ul. <b>Borelowskiego 49</b>	<b>LU1I/00033691/8</b>	Nieruchomość położona jest w zachodniej części miasta na terenie osiedla zabudowy jednorodzinnej. Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin– część I, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Teren	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: dla udziału 4/5 306,16 zł z zastosowaniem 99% bonifikaty:</b>

			Dostęp komunikacyjny oparty na włączeniu do ulicy Borelowskiego, która posiada nawierzchnię asfaltową. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa.	leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>dla udziału 1/5 76,54 zł</b>
<b>5.</b>	<b>dz. nr 61</b> o pow. 375 m <sup>2</sup> , obr. 40 Węglin Południe, ark.6, położona przy ul. <b>Warmińska 5</b>	<b>LU11/00050777/0</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta na terenie osiedla zabudowy jednorodzinnej. Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa. Ulica posiada nawierzchnię asfaltową.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r.w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: dla udziału ¼ 115,02 zł z zastosowaniem 99% bonifikaty: dla udziału ¼ 115,02 zł z zastosowaniem 99% bonifikaty: dla udziału ¼ 115,02 zł z zastosowaniem 99% bonifikaty:</b>

						<b>dla udziału ¼ 115,02 zł</b>
<b>6.</b>	<b>dz. nr 66</b> o pow. 592 m <sup>2</sup> obr. 39 – Węglin Południe, ark. 1, położona przy ul. <b>Tatiany 18</b>	<b>LU11/00020852/1</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta. Zabudowana jest w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta z dwoma ściętymi wierzchołkami. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 826,10 zł;</b>
<b>7.</b>	<b>dz. nr 62</b> o pow. 214 m <sup>2</sup> , obr. 40 – Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. <b>Łowicka 16</b>	<b>LU11/00044586/9</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta. Zabudowana jest w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Od strony zachodniej działka przylega do ulicy Łowickiej z	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwałą	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 252,23 zł;</b>

			pozostałych stron graniczy z nieruchomościami zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa.	Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
<b>8.</b>	<b>dz. nr 124</b> o pow. 568 m <sup>2</sup> , obr. 40- Węglin Północ ark. 6, położona przy <b>ul. Wielkopolska 89</b>	<b>LU11/00055219/6</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta . Zabudowana jest w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, oraz gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 741,54 zł</b>
<b>9.</b>	<b>dz. nr 127</b> o pow. 321 m <sup>2</sup> , obr. 31-Sławinek, ark.12,	<b>LU11/00038222/5</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem	Teren na którym położona jest nieruchomość nie	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz	<b>z zastosowaniem</b>

	położona przy <b>ul. Kryniczna 23</b>		mieszkalnym jednorodzinnym, trzykondygnacyjnym w zabudowie wolnostojącej. Teren nieruchomości opadający w kierunku północno-zachodnim. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Działka zagospodarowana, ogrodzona z urządzonym wjazdem od ulicy Krynicznej. Infrastruktura techniczna to sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa.	posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą nr 359/XXII/2011 Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku, zmienionego uchwałą nr 165/XI/2011 grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości zgodny z celem na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>99% bonifikaty:</b> <b>321,83 zł</b>
<b>10.</b>	<b>dz. nr 198</b> o pow. 309 m <sup>2</sup> , obr. 40–Węglin Południe, ark. 4, położona przy <b>ul. Wielkopolska 62</b>	<b>LU11/00046263/3</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, płaski. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: dla udziału 3/4 330,90 zł z zastosowaniem</b>

			mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa.	września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>99% bonifikaty: dla udziału 1/4 101,30 zł</b>
<b>11.</b>	<b>dz. nr 403</b> o pow. 291 m <sup>2</sup> obr. 30 – Rury Wizytkowskie, ark. 13, położona przy ul. <b>Urzędowska 90</b>	<b>LU11/00129358/2</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta . Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinne. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 237,81 zł</b>

				mieszkaniowej jednorodzinnej.		
<b>12.</b>	<b>dz. nr 77o</b> pow. 325 m <sup>2</sup> obr. 40 – Węglin Południe, ark.6, położona przy <b>ul. Łukowska 78</b>	<b>LU11/00047214/2</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta. Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Teren nieruchomości o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 398,73 zł</b>
<b>13.</b>	<b>dz. nr 32</b> o pow. 266 m <sup>2</sup> obr. 40 – Węglin Południe, ark. 4, położona przy <b>ul. Urzędowskiej 63</b>	<b>LU11/00041207/8</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta. Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 308,51 zł</b>

			Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
14.	dz. nr 202 o pow. 307 m <sup>2</sup> obr. 40 – Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. Wrocławska 19	LU11/00038604/7	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta. Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Teren nieruchomości o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 402,59 zł</b>

				mieszkaniowej jednorodzinnej.		
<b>15.</b>	<b>dz. nr 6</b> o pow. 364 m <sup>2</sup> obr. 21 – Osiedle LSM, ark. 11, położona przy <b>ul. Filaretów 24</b>	<b>LU1I/00015462/2</b>	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Teren nieruchomości o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz bardzo ruchliwa ulica Filaretów. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z</b> <b>zastosowaniem</b> <b>99% bonifikaty:</b> <b>dla udziału</b> <b>84/256</b> <b>237,66 zł</b> <b>z</b> <b>zastosowaniem</b> <b>99% bonifikaty:</b> <b>dla udziału</b> <b>86/256</b> <b>243,31 zł</b> <b>z</b> <b>zastosowaniem</b> <b>99% bonifikaty:</b> <b>dla udziału</b> <b>43/256</b> <b>121,67 zł</b> <b>z</b> <b>zastosowaniem</b> <b>99% bonifikaty:</b> <b>dla udziału</b> <b>43/256</b> <b>121,67 zł</b>

16.	dz. nr 289 o pow. 209 m <sup>2</sup> obr. 25 – Rury A , ark. 5, położona przy <b>ul. Żulińskiego 13</b>	<b>LU11/00069116/5</b>	Nieruchomość gruntowa położona w zachodniej części miasta na terenie osiedla zabudowy jednorodzinnej. Zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do wydłużonego prostokąta, płaski, zagospodarowany. Nieruchomość ogrodzona. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa. Ulica posiada nawierzchnię asfaltową.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin– część I, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. oraz uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 90% bonifikaty: dla udziału 11/12 1 730,85 zł</b> <b>z zastosowaniem 90% bonifikaty: dla udziału 1/12 157,35 zł</b>
17.	dz. nr 116 o pow. 242 m <sup>2</sup> obr. 31 – Sławinek, ark. 11, położona przy <b>ul. Czeremchowa 25</b>	<b>LU11/00037895/6</b>	Działka położona jest w zachodniej części Lublina, w dzielnicy Sławinek. W rejonie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość zabudowana segmentem budynku mieszkalnego jednorodzinne w zabudowie szeregowej. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Infrastruktura techniczna to sieci:	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin– część I, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. oraz uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta	<b>z zastosowaniem 90% bonifikaty: dla udziału 6/8 1 920,00 zł</b> <b>z zastosowaniem 90% bonifikaty: dla udziału 1/8 320,00 zł</b>

			elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa. Posiada nawierzchnie z kostki betonowej.	zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	<b>z zastosowaniem 90% bonifikaty: dla udziału 1/8 320,00 zł</b>
--	--	--	---	--	---------------------------------	--

Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży

1. W przypadku powstania obowiązku doliczania do ceny netto podatku VAT, zostanie on naliczony w odpowiedniej stawce.
2. Cała cena za nieruchomość podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni - **od dnia 07.05. 2013 r. do dnia 27.05.2013 r.**
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w pkt. 4.

Numer dokumentu Mdok:  
132891/04/2013