

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego
w wykonaniu Uchwały nr 373/XVIII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2012 roku oraz Uchwały Nr 581/XXIV/2012 Rady
Miasta Lublin z dnia 18 października 2012 roku w sprawie wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin**

| Lp. | oznaczenie nieruchomości | pow. m2 | opis nieruchomości | położenie ulica | przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania | cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego netto zł | termin płatności czynszu dzierżawnego zasady aktualizacji opłat |
|-----|--|----------------------|---|-----------------|---|---|---|
| 1. | cz. dz. nr 52/3 (obr. 36, ark. 2) KW 929 | pow. około 0,1795 ha | Aktualnie nieruchomość stanowi istniejący parking z utwardzoną nawierzchnią | Wodopojna | Brak planu zagospodarowania przestrzennego Działalność gospodarcza – parking płatny | 21.600,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy sześćset złotych) | <u>Wpłata kaucji</u> Przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto <u>płatność czynszu dzierżawnego:</u> w stosunku miesięcznym do 10-tego dnia każdego miesiąca z dołu <u>aktualizacja: -</u> |

| | | | | | | | |
|---|--|------------------------------|---|-------------|---|---|--|
| | | | | | | | coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |
| 2 | cz. dz. nr 39/2 (obr. 37, ark. 9) KW Nr LU11/00259752/ 4 | o pow. około 0,2840 ha | Aktualnie nieruchomość stanowi istniejący parking przy ul. Gospodarczej Nakłady poniesione na parking nie są przedmiotem przetargu. | Gospodarcza | Nieruchomość obejmuje obszar oznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - symbolem KX – tereny komunikacji pieszej przeznaczone pod tereny wydzielonych ciągów pieszych - symbolem U – tereny usług komercyjnych Działalność gospodarcza – parking płatny | 39.600,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset złotych) | <u>Wpłata kaucji</u> Przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto <u>płatność czynszu dzierżawnego:</u> w stosunku miesięcznym do 10- tego dnia każdego miesiąca z dołu <u>aktualizacja: -</u> coroczna w oparciu o średnioroczny |

| | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |
|--|--|--|--|--|--|--|--|

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.