

**Załącznik do ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Koncertowej przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Wysokość wadium	Cena wywoławcza
1.	<p>Nieruchomość położona przy <b>ul. Koncertowej 8a</b> oznaczona jako działka <b>nr 25/124</b> o pow. 2,9427 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 7)</p> <p>działka położona na terenie zabudowy wielorodzinnej - III B 1MW oraz w obszarze zieleni towarzyszącej w ramach funkcji podstawowej ZT</p>	<p>KW LU11/00247913/4</p>	<p>890.000,00 zł.</p>	<p><b>8.900.000,00 zł netto</b> (słownie: osiem milionów dziewięćset tysięcy złotych 00/100) <b>plus należny podatek Vat 23%</b></p>
2.	<p>Nieruchomości położone w Lublinie przy <b>ul. Koncertowej 6a, 6b i 8b</b>, oznaczone jako:</p> <p>działka <b>nr 25/127</b></p> <p>działka <b>nr 25/129</b></p> <p>działka <b>nr 25/132</b></p> <p>działka <b>nr 25/134</b></p> <p>działka <b>nr 25/136</b></p> <p>o łącznej pow. 1,2277 ha (obr. 4 – Czechów II, ark. 7 )</p> <p>działki położone na terenie zabudowy wielorodzinnej – III B 2MW oraz w obszarze zieleni towarzyszącej w ramach funkcji podstawowej ZT</p>	<p>KW LU11/00247913/4</p> <p>KW LU11/00123084/8</p> <p>KW LU11/00124260/3</p>	<p>310.000,00 zł</p>	<p><b>Cena łączna: 3.100.000,00 zł netto</b> (słownie: trzy miliony sto tysięcy złotych 00/100)</p> <p>Do kwoty sprzedaży działek nr 25/127, nr 25/129, nr 25/132, nr 25/134 zostanie doliczony należny podatek Vat 23%</p> <p>Kwota sprzedaży działki nr 25/136 będzie zwolniona z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.</p>
3.	<p>Nieruchomości położone w Lublinie przy <b>ul. Koncertowej 6 i 8</b>, oznaczone jako:</p> <p>działka <b>nr 25/131</b></p>	<p>KW LU11/00247913/4</p> <p>KW LU11/00123084/8</p>	<p>460.000,00 zł</p>	<p><b>Cena łączna: 4.600.000,00 zł netto</b> (słownie: cztery miliony sześćset tysięcy złotych 00/100)</p> <p>Do kwoty sprzedaży działki nr 25/131 zostanie doliczony</p>

	<p><b>działka nr 25/139</b></p> <p><b>działka nr 25/141</b></p> <p>o łącznej pow. 1,6676 ha</p> <p>(obr. 4 – Czechów II, ark. 7)</p> <p>działki położone na terenie zabudowy wielorodzinnej – III B 3MW oraz w obszarze zieleni towarzyszącej w ramach funkcji podstawowej ZT</p>			<p>należny podatek Vat 23%</p> <p>Kwota sprzedaży działek nr 25/139 i nr 25/141 będzie zwolniona z podatku Vat na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.</p>
--	---	--	--	---