

GM-UW-II.6840.127.2012

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych położonych w Lublinie stanowiących własność Gminy Lublin przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1.	dz. nr 206 o pow. 345 m ² , obr. 31 – Sławinek, ark. 1, położona przy ul. Lawendowej 43	LU11/00041072/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym trzykondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej oraz budynkiem strukturalnym. Budynek mieszkalny usytuowany w centralnej części nieruchomości, budynek gospodarczy na zapleczu budynku mieszkalnego. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość zagospodarowana wspólnie z działką nr 205, na której znajduje się część budynku gospodarczego. Najbliższe otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wzdłuż ul. Lawendowej . Po stronie zachodniej niezabudowane tereny użytkowane rolniczo.	Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99 % bonifikaty: 375,23 zł

			Infrastruktura techniczna to sieci : elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa włączone do sieci miejskiej. Ulica Lawendowa posiada nawierzchnię asfaltową.			
2.	dz. nr 187 o pow. 416 m ² , obr. 31 – Sławinek, ark. 1, położona przy ul. Sławinkowskiej 54	LU11/00031030/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym trzykondygnacyjnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Grunt o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa włączone do sieci miejskiej. Ulica Sławinkowska posiada nawierzchnię asfaltową, przy ulicy chodnik o nawierzchni z kostki brukowej.	Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwałą nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 473,29 zł
3.	dz. nr 182 o pow. 416 m ² , obr. 31- Sławinek , ark. 1, położona przy ul. Sławinkowskiej 64	LU11/00030582/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym trzykondygnacyjnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej.	Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 473,29 zł

			<p>Grunt o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta.</p> <p>Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.</p> <p>Ulica Sławinkowska posiada nawierzchnię asfaltową, przy ulicy chodnik o nawierzchni z kostki brukowej.</p>	<p>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji .</p> <p>Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r.</p> <p>w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	
4.	<p>dz. nr 272 - o pow. 425 m², obr. 40 -Węglin Południe ark. 6, położona przy ul. Łukowskiej 34</p>	LU11/00052387/3	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie wolnostojącej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r.</p> <p>Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r.</p> <p>w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 454,43 zł</p>

5.	dz. nr 112 o pow. 332 m ² , obr. 40 -Węglin Południe, ark.6, położona przy ul. Szczecińskiej 19	LU11/00053585/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin– część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 356,09 zł
6.	dz. nr 155 o pow. 365 m ² , obr. 40 – Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. Kaszubskiej 11	LU11/00031337/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin– część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 –	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 376,69 zł

				tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
7.	dz. nr 360 o pow. 420 m ² , obr. 40- Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. Bieszczadzkiej 18	LU11/00092123/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin– część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 327,38 zł
8.	dz. nr 319 o pow. 543 m ² , obr. 40- Węglin Południe, ark.6, położona przy ul. Małopolskiej 15a	LU11/00041621/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do pięciokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci:	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 479, 34 zł

			energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
9.	dz. nr 127 o pow. 270 m ² , obr. 1 - Abramowice, ark. 2, położona przy ul. Iwaskiewicza 36	LU11/00087311/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Teren na którym położona jest wyceniana nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 170,02 zł
10.	dz. nr 387 o pow. 397m ² obr. 40 – Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. Poznańskiej 41	LU11/00084255/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku,	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 259,83 zł

			stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
11.	dz. nr 268 o pow. 744m ² obr. 39 – Węglin Północ, ark.1, położona przy ul. Parysa 72	LU11/00056121/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie wolnostojącej. Teren nieruchomości o kształcie pięciokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część I zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta nr 1641/LIII/2002 z dnia 29sierpnia 2002r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 634,40 zł
12.	dz. nr 89 o pow.325 m ² obr. 40 – Węglin Południe, ark. 6, położona przy ul. Szczecińskiej 22	LU11/00048596/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie uchwały	z zastosowaniem 90% bonifikaty: 3151,40 zł

			<p>bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.</p>	<p>uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r.</p> <p>Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	
13.	<p>dz. nr 216 o pow. 336 m² obr. 40- Węglin Południe, ark. 6, położona przy ul. Śląskiej 21</p>	<p>LU11/00050324/0</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r.</p> <p>Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 360,38 zł</p>
14.	<p>dz. nr 133 o pow. 216 m² obr. 40 – Węglin Południe,</p>	<p>LU11/00043299/3</p>	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty:</p>

	ark.4, położona przy ul. Kujawskiej 20		budynkiem mieszkalnym w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej. Ulica Kujawska posiada nawierzchnię asfaltową.	przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 65 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	241,71 zł
15.	dz. nr 289 o pow. 413 m ² obręb 40- Węglin, ark. 1, położona przy ul. Urzędowskiej 38	LU11/00039687/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 365,70 zł

					2011 r.	
16.	dz. nr 288 o pow. 413 m ² obręb 40- Węglin Południe, ark.4, położona przy ul. Urzędowskiej 36	LU11/00035589/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej. Ulica Urzędowska posiada nawierzchnię asfaltową .	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 408,20 zł
17.	dz. nr 410/1 o pow. 326 m ² obręb 40 – Węglin Południe, ark.4, położona przy ul. Urzędowskiej 148	LU11/00158262/4	Nieruchomość zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Najbliższe otoczenie to osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieć: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II potwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty; 248,01 zł

				Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
18.	dz. nr 125 o pow. 249 m ² obręb 40-Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. Kujawskiej 17	LU11/00044972/2	Nieruchomość zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Najbliższe otoczenie to osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieć: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II potwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty; 278,63 zł
19.	dz .nr 36/5 o pow. 915 m ² obręb 17, ark.6 położona przy ul. Krochmalnej 51	LU11/00152071/6	Nieruchomość położona jest w Lublinie bezpośrednio przy ul. Krochmalnej w pobliżu skrzyżowania z ulicą Diamentową . Teren nieruchomości o kształcie nieregularnym, zbliżonym do prostokąta. Południową granicą	Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o	106 335,00 zł

			<p>nieruchomość przylega do ulicy Krochmalnej, od strony wschodniej z terenami zabudowanymi obiektami przemysłowymi. Z pozostałych stron nieruchomość graniczy z terenami niezabudowanymi.</p> <p>Nieruchomość jest zabudowana stacją paliw płynnych. W centralnej części znajduje się budynek administracyjno-socjalny, przed budynkiem znajdują się dystrybutory paliwa, zadaszone wiatą.</p> <p>Teren nieruchomości utwardzony, ogrodzony wzdłuż granic zewnętrznych. Najbliższe otoczenie to tereny zabudowy przemysłowej wzdłuż ulicy Krochmalnej.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, deszczowa i gazowa.</p>	<p>przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku, grunt znajduje się w terenie intensywniej urbanizacji.</p> <p>Faktyczny sposób użytkowania - zabudowa usługowa - stacja paliw.</p>	<p>gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102,poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 536/XXIII/2012 Rady Miasta Lublin z dnia 6 września 2012 r.</p>	
20.	<p>dz. nr 74 o pow.520 m² obręb 39- Węglin Północ, ark. 3, położona przy ul. Szwejka 17</p>	LU11/00026099/6	<p>Nieruchomość zabudowana w południowej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Najbliższe otoczenie to osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieć: energetyczna, wodociągowa,</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część I zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta nr 1641/LIII/2002 z dnia 29sierpnia 2002r.</p> <p>Teren leży w obszarze</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty; 550,06 zł</p>

			kanalizacji sanitarnej oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	oznaczonym symbolem M4 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
2.	dz. nr 77 o pow. 324 m ² obręb 21- Osiedla LSM, ark. 12, położona przy ul. Piastowskiej 22	LU11/00014922/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Najbliższe otoczenie to osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej oraz osiedle wielorodzinne od strony południowej. Teren nieruchomości zabudowany, zagospodarowany, ogrodzony. W ulicy Piastowskiej przebiegają sieci : wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna z przyłączami do tej nieruchomości. W ulicy przebiega również sieć gazowa, bez przyłącza do przedmiotowej nieruchomości.	Na podstawie miejscowego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II potwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty; 700,60 zł

Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży

1. W przypadku powstania obowiązku doliczania do ceny netto podatku VAT, zostanie on naliczony w odpowiedniej stawce.
2. Cała cena za nieruchomość podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni - **od dnia 17.10. 2012 r. do dnia 06.11.2012 r.**
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w pkt. 4.