

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, położonych w Lublinie, stanowiących własność Gminy Lublin przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1.	dz. nr 370 o pow. 274 m ² , obr. 30 – Rury Wizytkowskie ark. 13, położona przy ul. Podhalańskiej 30	LU11/00127259/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części segmentem budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci : energetyczna, telefoniczna wodociągowa, kanalizacyjna oraz gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina – część II, zatwierdzonym Uchwałą Nr 1688/LV/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 26 września 2002 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 124 poz. 2671 z 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99 % bonifikaty: 203,55 zł

2.	dz. nr 308 o pow. 305 m ² , obr. 40 – Węglin Południe, ark. 6, położona przy ul. Wrocławskiej 50	LU11/00113108/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Grunt o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 272,03 zł
3.	dz. nr 134 o pow. 216 m ² , obr. 40- Węglin Południe, ark. 4, położona przy ul. Kujawskiej 18	LU11/00051752/6	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 r.,ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 241,71 zł

				zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
4.	dz. nr 80 - o pow. 416 m ² , obr. 31 -Sławinek, ark. 1, położona przy ul. Zbożowej 129	LU11/00035837/8	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Teren, na którym jest wyceniana nieruchomość, nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000r. Wyceniany grunt znajduje się w terenie: teren intensywnej urbanizacji. Faktyczny sposób użytkowania nieruchomości zgodny celem na jaki nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 453,27 zł
5.	dz. nr 138 o pow. 442 m ² , obr. 39 -Węglin Północ, ark.1 położona przy ul. Ofelii 21	LU11/00054526/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana w południowej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym w zabudowie wolnostojącej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 396,87 zł

			Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	symbolem M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.	nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
6.	dz. nr 266 o pow. 446 m ² , obr. 39 – Węglin Północ, ark. 1, położona przy ul. Ofelii 27	LU11/00074265/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 344,06 zł
7.	dz. nr 92 o pow. 520 m ² , obr. 39- Węglin Północ, ark. 3, położona przy ul. Tristana 14	LU11/00020349/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana w północnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1641/LIII/2002 z dnia 29	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 602,82 zł

			prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	sierpnia 2002 roku. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.	nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
8.	dz. nr 171 o pow. 252 m ² , obr. 27- Rury Bonifraterskie, ark.1, położona przy ul. Gdańskiej 71	LU11/00148224/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60 /VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 161,14 zł
9.	dz. nr 80 o pow. 325 m ² , obr. 40- Węglin Południe, ark. 6, położona przy	LU11/00046903/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 348,58 zł

	ul. Szczecińskiej 4		<p>jednorodzinym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.</p>	<p>– część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	<p>zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	
10.	<p>dz. nr 61 o pow. 675m² obr. 25 - Rury A, ark. 5, położona przy ul. Rogińskiego 9</p>	LU11/00035830/9	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinym w zabudowie wolnostojącej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 658,68 zł</p>

11.	dz. nr 185 o pow. 406 m ² obr. 1 - Abramowice, ark.2, położona przy ul. Michałowskiego 4	LU11/000121749/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Teren na którym położona jest wyceniana nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku, wyceniany grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 227,37 zł
12.	dz. nr 295 o pow.369 m ² obr. 31 - Sławinek, ark. 1, położona przy ul. Zbożowej 30A	LU11/00050376/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Teren na którym położona jest wyceniana nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji . Nieruchomość została oddana	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały	z zastosowaniem 99% bonifikaty: 367,82 zł

				w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
13.	dz. nr 29 o pow. 244 m ² obr. 21- Osiedla LSM , ark. 12, położona przy ul. Hryniewieckiego 58	LU11/00016142/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny w zabudowie szeregowej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowią budynki mieszkalne jednorodzinne oraz osiedle wielorodzinne. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 95% bonifikaty: 2496,25 zł
14.	dz. nr 126 o pow. 418 m ² obr. 31 – Sławinek ,ark.10, położona przy ul. Dzieci Zamojszczyzny 28	LU11/00020971/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym trzykondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Teren nieruchomości położony w terenie o znacznym spadku w kierunku zachodnim - różnica poziomów wynosi ok. 3 m. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle	Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część I, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 roku. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy jednorodzinnej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 65 z późn. zm.) uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego	z zastosowaniem 90% bonifikaty: 5023,20 zł

			<p>zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa włączone do sieci miejskiej.</p> <p>Ulica Dzieci Zamojszczyzny posiada nawierzchnię asfaltową.</p>		2011 r.	
15.	<p>dz. nr 109 o pow. 416 m² obręb 31- Sławinek, ark. 1, położona przy ul. Jaworskiego 1</p>	LU11/00029995/8	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym trzykondygnacyjnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.</p> <p>Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna gazowa włączone do sieci miejskiej.</p> <p>Ulica Jaworskiego posiada nawierzchnię asfaltową .</p>	<p>Teren na którym położona jest nieruchomość nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przyjętego uchwałą Rady Miasta Lublin z 13 kwietnia 2000 roku, wyceniany grunt znajduje się w terenie intensywnej urbanizacji .</p> <p>Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste – celem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 481,55 zł</p>
16.	<p>dz. nr 277 o pow. 360 m² obręb 40- Węglin Południe, ark.4, położona przy ul. Urzędowskiej 14</p>	LU11/00037280/2	<p>Nieruchomość gruntowa zabudowana w centralnej części budynkiem mieszkalnym w zabudowie bliźniaczej. Teren o kształcie regularnym, zbliżonym do</p>	<p>Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II, zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia</p>	<p>z zastosowaniem 99% bonifikaty: 296,31 zł</p>

			prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowi osiedle zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej. Infrastruktura techniczna to sieci: energetyczna, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacyjna gazowa włączone do sieci miejskiej. Ulica Urzędowska posiada nawierzchnię asfaltową .	Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M4 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 546/XXIII/2004 Rady Miasta Lublin z dnia 14 października 2004 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	
17.	dz. nr 196/4 o pow. 1608m ² obręb 29 – Rury Św. Ducha, ark.7, położona przy ul. Zachodniej 7	LU11/00078738/7	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym czterokondygnacyjnym o pow. użytkowej 3340 m ² . W budynku znajdują się lokale mieszkalne oraz lokale użytkowe na parterze budynku. Działka o kształcie litery L . Najbliższe sąsiedztwo stanowią od strony wschodniej i zachodniej zabudowa wielorodzinna , od strony południowej bezpośrednio przy budynku mieszkalnym znajduje się budynek przedszkola. Część pomieszczeń w budynku mieszkalnym wykorzystywana jest również dla celów przedszkola. Infrastruktura techniczna to sieć:	Na podstawie miejscowego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin – część II potwierdzonym uchwałą Rady Miasta Lublin Nr1688/LV/2002 z dnia 26 września 2002 roku, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego Nr 124, poz.2671 z dnia 24 października 2002 r. Przedmiotowy teren leży w obszarze oznaczonym symbolem M2 z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały nr 245/X/2003 Rady Miasta Lublin z dnia 16 października 2003 r. w związku z § 6 uchwały nr 60/VII/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 24 lutego 2011 r.	z zastosowaniem 99% bonifikaty; 1672,07 zł

			energetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa i ciepłownicza włączone do sieci miejskiej. Dostęp komunikacyjny oparty na włączeniu do ulicy Zachodniej - utwardzona droga stanowi część ww. nieruchomości oraz działka nr 196/1 stanowiąca drogę wewnętrzną.	wielorodzinną wraz z usługami towarzyszącymi zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.		
--	--	--	--	---	--	--

1. Zgodnie z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży
2. W przypadku powstania obowiązku doliczania do ceny netto podatku VAT, zostanie on naliczony w odpowiedniej stawce.
3. Cała cena za nieruchomość podlega zapłacie w gotówce na rachunek Urzędu Miasta Lublin, tak aby w dniu sporządzenia aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała wymagana kwota znajduje się na rachunku. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.
4. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni - **od dnia 28 sierpnia 2012 r. do dnia 17 września 2012 r.**
5. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, o którym mowa w pkt. 4.