

## PREZYDENT MIASTA LUBLIN

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej położonej w Lublinie przy ul. Głównej 36 stanowiącej własność Gminy Lublin, której część przeznaczona jest do obciążenia prawem odpłatnego użytkowania na czas nieokreślony.

Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania	Cena i termin jej zapłaty
Działka nr 126/2 o pow. 3721 m <sup>2</sup> przy ul. Głównej 36 (obr. 74, ark. 7).	KW LU11/00207607/4	Nieruchomość gruntowa położona u zbiegu ul. Głównej i ul. Wądołnej. Część działki obciążana użytkowaniem zajęta pod drogę dojazdową oraz strefę ochronną posiada powierzchnię 322,50 m <sup>2</sup> . Nieruchomość posiada dostęp do usytuowanych w ul. Głównej sieci: elektrycznej, gazowej oraz wodociągowej.	Nieruchomość położona na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Uchwała nr 1641/LIII/2002 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 29 sierpnia 2002 r.). Przedmiotowy grunt przeznaczony jest pod tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę – IT5 oraz pod tereny zieleni łąkowej – ZŁ.	Obciążenie części nieruchomości prawem odpłatnego użytkowania na czas nieokreślony.	Rozpoczęcie w ciągu 2 lat, zakończenie w ciągu 5 lat od dnia zawarcia umowy.	<b>3.567,00 brutto</b> (słownie: trzy tysiące pięćset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100), w tym należny podatek VAT.  <b>Terminy płatności:</b> Cała cena podlega zapłacie na rachunek Urzędu Miasta Lublin w takim terminie, aby przed podpisaniem aktu notarialnego można było stwierdzić, że cała kwota znajduje się na rachunku Urzędu Miasta Lublin. Nabywca ponosi koszty sporządzenia aktu notarialnego.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 20 sierpnia 2012 roku do dnia 10 września 2012 roku.**