

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat
w drodze przetargu nieograniczonego
w wykonaniu Uchwały nr 448/XX/2012 Rady Miasta Lublin
z dnia 26.04.2012 r. w sprawie wdzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości stanowiących
własność Gminy Lublin zmienionej Uchwałą Nr 514/XXII/2012 z dnia 28 czerwca 2012 roku Rady Miasta Lublin**

Lp.	oznaczenie nieruchomości	pow. m ²	opis nieruchomości	położenie ulica	przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto zł	termin płatności czynszu dzierżawnego zasady aktualizacji opłat
1.	dz. nr 37/36 (obr. 49, ark.5) LU11/00155658/6 dz. nr 59/1 (obr. 43, ark. 38) dz.nr 62/4 (obr. 43, ark. 38) dz. nr 62/7 (obr. 43, ark. 38) LU11/00173313/8 dz. nr 34/3 (obr. 43, ark. 37) LUI/00222079/4 dz. nr 34/1 (obr. 43, ark. 37) KW 222079 dz. nr 33/1 (obr. 43, ark. 37) KW 222079	pow. 13.0578m ² pow. 2314 m ² pow. 28665 m ² pow. 31420 m ² pow. 2299 m ² o pow. 236 m ² o pow. 61 m ²	-zgodnie z zapisami studium wykonalności obiekt będzie działał przez 6 miesięcy w roku, - planowane jest prowadzenie zorganizowanych zajęć w grupach – klasy sportowe, lekcje indywidualne z trenerem, zajęcia rodzinne, grupy treningowe na zasadach sekcji golfowych, imprezy integracyjne, połączone z korzystaniem z pozostałych atrakcji ośrodka (zajęcia dla dzieci ze szkół oraz szkółka niedzielna mają być bezpłatne) - stworzenie 3 nowych etatów i ich	ul. Żeglarska 5 ul. Osmolicka 5 ul. Osmolicka 9 ul. Osmolicka 13 ul. Osmolicka ul. Osmolicka ul. Osmolicka	Zagospodarowanie przez Dzierżawcę nieruchomości na cele związane z projektem - „Budowa Akademii Golfa nad Zalewem Zemborzyckim”	3000 zł	<u>Wpłata kaucji</u> Przed podpisaniem umowy dzierżawy Dzierżawca zobowiązany będzie do zapłacenia kaucji w wysokości dwukrotności miesięcznego czynszu brutto <u>płatność czynszu dzierżawnego:</u> w stosunku miesięcznym do 10-tego dnia każdego miesiąca z dołu <u>aktualizacja:</u> - coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

			utrzymanie w okresie trwałości projektu (5 lat)				
--	--	--	---	--	--	--	--

Wykaz zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.