

**WYKAZ Nr GM-SM-I.7125.2.3.2012  
PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami) oraz uchwały Rady Miasta Lublin Nr 1207/XLV/2010 z dnia 14 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Lublin (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2010 Nr 154 poz.2726 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, że z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin przeznacza się do sprzedaży następujące lokale mieszkalne położone w Lublinie przy ulicach:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Nr KW.	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Wartość lokalu mieszkalnego i gruntu oszacowana przez rzeczoznawcę	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia/ Uwagi
1.	<b>Sokola 15/56 pow. lokalu 35,25 m<sup>2</sup></b>	LU11/00047014/0	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 3525/286500	Wartość lokalu – 144.437,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu- 2563,-	Cała cena za lokal po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin oraz I opłata w wysokości za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% ceny za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
2.	<b>Sokola 17/39 pow. lokalu 49,55 m<sup>2</sup></b>	LU11/00037330/8	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4955/288300	Wartość lokalu – 201.452,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 3.548,-	Cała cena za lokal po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin oraz I opłata w wysokości za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% ceny za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
3.	<b>Okopowa 11/22 pow. lokalu 41,54 m<sup>2</sup> pom. przynal. - w.c. o pow. uż. 1,13 m<sup>2</sup></b>	LU11/00099580/7	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w gruncie udział 4267/141145	Wartość lokalu – 170.303, - wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 8.697,-	Cała cena za lokal po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin oraz I opłata w wysokości za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% ceny za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.

4.	<b>Gliniana 29/77 pow. lokalu 30,86 m<sup>2</sup></b>	LU11/00034822/3	Lokal mieszkalny w budynku wielomieszkaniowym	Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz z oddaniem użytkowanie wieczyste udział w gruncie udział 3086/385700	Wartość lokalu – 120.110,- wartość udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu – 1.340,-	Cała cena za lokal po zastosowaniu zasad wynikających z uchwały nr 1207/XLV/2010 Rady Miasta Lublin oraz I opłata w wysokości za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatne najpóźniej na trzy dni przed zawarciem umowy notarialnej. Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 1% ceny za udział w prawie użytkowania wieczystego gruntu płatna do 31 marca każdego roku.
----	---	-----------------	---	--	---	--

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń na okres **21 dni - od dnia 6 czerwca do dnia 26 czerwca 2012 roku.**