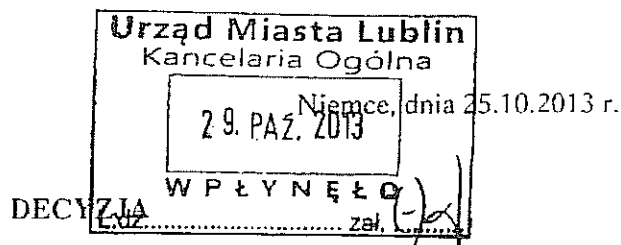


WÓJT
Gminy Niemce

GN.6331.2.2012/2013



Na podstawie art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) po przeprowadzonym postępowaniu administracyjnym na wniosek mieszkańców miejscowości Rudnik oraz Lublin z dnia 24.04.2012 r..

NAKAZUJĘ

Lubelskiemu Rynkowi Hurtowemu S.A. w Elizówce, Elizówka 65, 21-003 Ciecierzyn:

1. Odmulenie istniejących zbiorników:
 - 1) odparowująco-infiltracyjnego o powierzchni 0,6 ha i pojemności 5600 m³
 - 2) szczelno-odparowującego o powierzchni 0,43 ha i pojemności 3900 m³
2. Powiększenie wyżej wymienionych zbiorników lub wybudowanie kolejnego zbiornika po zasięgnięciu opinii specjalisty z danej dziedziny. Nowopowstała powierzchnia zbiornika winna mieć zdolność gromadzenia zasobów wodnych równą lub większą połowie obecnych możliwości retencjonowania już istniejących zbiorników, czyli przynajmniej 5000 m³.

UZASADNIENIE

W dniu 24.04.2012 r. do Urzędu Gminy Niemce wpłynęła skarga mieszkańców miejscowości Rudnik oraz miasta Lublin dotycząca występowania cyklicznego zagrożenia powodziowego ze strony zbiorników Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. zlokalizowanych w miejscowości Elizówka.

Dnia 18.05.2012 r. tutejszy Urząd wystosował zawiadomienie, że z uwagi na skomplikowany charakter sprawy termin jej załatwienia został przesunięty do dnia 24.06.2012 r.

Pismem z dnia 18.05.2012 r. zawiadomiono wszystkie strony postępowania o terminie przeprowadzenia wizji w terenie, które wyznaczono na dzień 05.06.2012 r.

Biorąc pod uwagę możliwość uzyskania informacji istotnych dla prowadzonego postępowania oraz ewentualnego wypracowania rozwiązania problemu dotyczącego cyklicznego zalewania okolicznych terenów w dniu 29.05.2012 r. w siedzibie Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. w Elizówce odbyło się spotkanie, na którym byli obecni: Wójt Gminy Niemce – Krzysztof Urbaś, Wójt Gminy Wólka – Edwin Gortat, Prezes LRH S.A. w Elizówce – Ryszard Nowak, Andrzej Miazga – Starostwo Powiatowe w Lublinie, Lidia Trawińska Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miasta Lublin, Marzena Pastuszek – Departament Zarządzania Miastem Wydział Gospodarki Komunalnej oraz zainteresowani mieszkańcy miejscowości Rudnik i miasta Lublin. Podczas spotkania poruszano temat wznowienia realizacji koncepcji budowy krytego kolektora burzowego, który miałby zbierać wody opadowe i roztopowe z terenu Lublina, Rudnika oraz Elizówki po czym odprowadzać nadmiar wód do rzeki Bystrzycy. Z uwagi na nieobecność na spotkaniu osoby reprezentującej miasto Lublin w zakresie tak dużej inwestycji Pan Ryszard Nowak

zobowiązał się do zorganizowania następnego spotkania, na które zostanie zaproszona osoba kompetentna. Ponadto mieszkańcy zalewanego terenu zażądali, aby LRH S.A. w Elizówce podjął radykalne kroki w celu zlikwidowania zjawiska cyklicznego zalewania.

Dnia 05.06.2012 r. zostały przeprowadzone oględziny w terenie z udziałem mieszkańców oraz wydelegowanego przedstawiciela LRH S.A. w Elizówce. W dniu wizji nie stwierdzono przelewania ze zbiorników technicznych firmy. Podczas spotkania ustalono, że mieszkańcy zalewanego terenu żądają, by w celu zminimalizowania strat został wybudowany trzeci zbiornik retencyjny o takich możliwościach gromadzenia wody pochodzącej z terenu giełdy, by nie następowało z nich przelewanie. Ponadto mieszkańcy żywili nadzieję, że zostanie wybudowany kolektor burzowy zbierający wody opadowe i roztopowe z okolicznego terenu.

Dnia 16.08.2012 r. do tutejszego Urzędu wpłynęła skarga Pani Barbary R. [REDACTED] zam. [REDACTED], która w imieniu mieszkańców Lublina oraz miejscowości Rudnik poinformowała tutejszy Urząd o zalewaniu okolicznych działek przez LRH S.A. w Elizówce. W odpowiedzi na nią poinformowano Panią R. [REDACTED] o tym, że we wspomnianej sprawie już toczy się postępowanie administracyjne.

W dniu 06.11.2012 r. Pani Barbara R. [REDACTED] drogą elektroniczną poinformowała Urząd Gminy Niemce o fakcie rozszczelnienia się wału zbiornika retencyjnego oraz przelaniu się nadmiaru wody na drogę gminną, która z kolei stała się na kilka godzin nieprzejezdna. Do ww. wiadomości elektronicznej nadawca dołączył dokumentację fotograficzną. Z uwagi na brak możliwości odczytania przesłanych zdjęć (zbyt ciemne) i rozpoznania dokładnej lokalizacji awarii w dniu 15.11.2012 r. poproszono Panią Barbarę R. [REDACTED] o wskazanie zalanego miejsca na mapie.

Wskutek braku odpowiedzi na zapytanie Urzędu w dnia 26.11.2012 r. zostało wysłane pismo do Lubelskiego Rynku Hurtowego S.A. w Elizówce z prośbą o udzielenie Pani R. [REDACTED] stosownych wyjaśnień w związku z zalaniem drogi gminnej wskutek przerwania wałów zbiorników retencyjnych będących ich własnością.

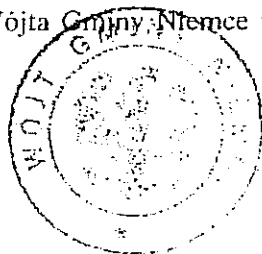
Od grudnia 2012 r. do sierpnia 2013 r. nastąpiło kilka spotkań z udziałem władz samorządowych miasta Lublina oraz gmin Wólka i Niemce w sprawie realizacji koncepcji krytego kolektora burzowego lub otwartego rowu melioracyjnego biegnącego do pasa rzeki Bystrzycy. Niestety do chwili sporządzenia niniejszej decyzji nie doszło do wypracowania konkretnych rozwiązań, głównie ze względu na brak środków finansowych w budżecie poszczególnych samorządów niezbędnych do realizacji inwestycji.

Na podstawie art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) obwieszczeniem z dnia 19.09.2013 r. poinformowano strony o możliwości zapoznania się z zebrany materiał w przedmiotowej sprawie przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

Powołując się na art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012 r. poz. 145 ze zm.) wskutek zmiany stanu wody na gruncie przez Lubelski Rynek Hurtowy S.A. w Elizówce Wójt w drodze decyzji może nakazać wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom, dlatego też biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Niemce w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



WÓJT
[Signature]
Krzysztof Urbaś

Otrzymują:

1. Lubelski Rynek Hurtowy S.A. w Elizówce, Elizówka 65, 21-003 Ciecierzyn

Do wiadomości: *(do obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty)*

- ① Urząd Miasta Lublin, z prośbą o wywieszenie niniejszego obwieszczenia w miejscu publicznym, zwyczajowo przyjętym,
2. Urząd Gminy Wólka z prośbą o wywieszenie niniejszego obwieszczenia w miejscu publicznym, zwyczajowo przyjętym
3. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego
4. aa