

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
Część o powierzchni 40 m ² działki nr 196/17 (obr. 28, ark. 6) położonej w Lublinie przy ul. Ignacego Rzeckiego brak księgi wieczystej	Nieruchomość stanowiąca zieleni i komunikację pieszą, w części zajęta przez wiatę śmietnikową i kontenery na odpady	Według wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w terenach : - komunikacji pieszej, - zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, - sportowo – rekreacyjnych z możliwością realizacji terenowych urządzeń sportowo – rekreacyjnych. do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na postawienie wiaty śmietnikowej i kontenerów na odpady	Na czas oznaczony do 3 lat	Czynsz dzierżawny: 800,00 zł (słownie: osiemset złotych 00/100), plus obowiązujący podatek VAT płatny w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.	Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia **17 maja 2022 r.** do dnia **7 czerwca 2022 r.**