

**PREZYDENT MIASTA LUBLIN**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności	Aktualizacja stawki czynszu
<p>Udział ½ części w niezabudowanej nieruchomości o pow. 231 m<sup>2</sup> oznaczonej jako działka nr 7/13 (obr. 16, ark. 1), położonej przy ul. Garbarskiej</p> <p>LU11/00161788/1</p>	<p>Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca dojazd do posesji przyległych</p>	<p>Brak uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</p> <p>przeznaczona do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na drogę dojazdową</p>	<p>Na czas oznaczony 2 lat</p>	<p>Czynsz dzierżawny: 700 zł (słownie: siedemset złotych), plus obowiązujący podatek VAT płatny z dołu w stosunku rocznym w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego.</p>	<p>Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p>

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia **28 marca 2022 r.** do dnia **18 kwietnia 2022 r.**