

GM-SP-I.6845.11.2020

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Lublinie przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Sposób zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość czynszu brutto (zł)	Aktualizacja stawki czynszu
Nieruchomość Skarbu Państwa położona w Lublinie przy ul. Słowiczej 2, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 48/3 o pow. 0,0683 ha (obr. 19, ark. 11) KW LU1S/00014622/4	Działka z domem wielomieszkalnym, lokal nr 1 o pow. 43,05 m2 położony jest na parterze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o pow. 8,50 m2.	Zgodnie z uchwałą Nr 283/VIII/2019 Rady Miasta w Lublinie z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin działka nr 48/3, położona przy ul. Słowiczej 2 w Lublinie, znajduje się w następujących obszarach: - tereny usługowe, - powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska	Najem w trybie bezprzetargowym	Na czas nieoznaczony	251,50 zł wyliczona na podstawie Zarządzenia nr 9/12/2015 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 7 grudnia 2015 r. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	Zmiana stawki czynszu następuje na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Lublin w trybie przewidzianym przepisami ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020, poz. 611)

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 25 czerwca 2020 r. do dnia 15 lipca 2020 r.