

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Prezydent Miasta Lublin podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych przeznaczonych do wydzierżawienia, użyczenia lub wynajmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Wnioskodawcy, w wykonaniu:

Zarządzenia nr 71/8/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Uchwały nr 1021/XXXIX/2018 Rady Miasta Lublin z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 14/7/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 4 lipca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 37/8/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 14 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonych w Lublinie w pobliżu ul. Onyksowej

Zarządzenia nr 5/9/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 4 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na korzystanie z nieruchomości wspólnej położonej w miejscowości Grabniak gm. Urszulin

Uchwały nr 330/IX/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 5 września 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 62/8/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie w pobliżu ul. Startowej

Uchwały nr 213/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 4/5/2018 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 2 maja 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 56/9/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 20 września 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej nieruchomości Gminy Lublin położonej w Lublinie przy Bulwarze nad Bystrycą

Uchwały nr 260/VII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 30 maja 2019 r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości Gminy Lublin

Zarządzenia nr 23/6/2019 Prezydenta Miasta Lublin z dnia 6 czerwca 2019 r. w sprawie wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

Lp	Opis i oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Położenie nieruchomości	Okres trwania umowy	Przeznaczenie nieruchomości	Pow. m <sup>2</sup>	Wysokość stawki czynszu netto zł
	1	2	3	4	5	6
1	cz. dz. nr 434/2( obr. 31, ark.12, KW LU1I/00162805/4)	w pobl. ul. Początkowa	do 3 lat	Zieleń przydomowa	26 m <sup>2</sup>	4,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
2	dz. nr 311/25 ( obr. 31, ark.12, KW LU1I/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich 56	do 3 lat	Zieleń przydomowa	83 m <sup>2</sup>	3,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
3	dz. nr 33 ( obr. 37, ark. 9, KW LU1S/00031187/7)	ul. Gospodarcza /parking/	do 3 lat	Polepszenie zagospodarowania nieruchomości stanowiącej własność wnioskodawcy	285 m <sup>2</sup>	2,70 zł/m <sup>2</sup> rocznie
4	dz. nr 2/90 ( obr. 15, ark. 4, KW LU1I/00171596/1) dz. nr 2/91 ( obr. 15, ark.4, KW LU1I/00171596/1)	w pobl. ul. Dziewanny	do 5 lat	Miejsca postojowe oraz tereny zielone	104 m <sup>2</sup>	3,20 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie- miejsca postojowe 0,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie- tereny zielone
5	cz. dz. nr 10/7 (obr.43, ark. 16, KW LU1I/00161848/0)	ul. Młodzieżowa	do 3 lat	Garaż blaszany	18 m <sup>2</sup>	44,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
6	dz. nr 311/22( obr.31, ark.12, KW LU1I/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich	do 3 lat	Zieleń przydomowa	72 m <sup>2</sup>	2,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie

7	dz. nr 71/24 ( obr.27, ark.11, KW LU11/00124710/3) dz. nr 9/1 ( obr. 27, ark.11, KW LU11/00301635/8)	ul. Onyksowa	do 3 lat	Zaplecze budowy	179 m <sup>2</sup>	3,50 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
8	dz. nr 9/1 ( obr.0005 Grabniak, ark.1, KW LU1W/00031968/9)	miejsowość Grabniak gm. Urszulin	do 3 lat	Udzielenie drugiemu współwłaścicielowi w udziale 1/2 Pani Jolancie Wojtyła zgody na korzystanie z całej nieruchomości objętej współwłasnością	499 m <sup>2</sup>	100,00 zł miesięcznie
9	cz. dz. nr 36/2 ( obr.34, ark.4, KW LU11/00199791/0), cz. dz. nr 38/2 ( obr.34, ark.4, KW LU11/00134826/2)	Al. Unii Lubelskiej	do 5 lat	Dojazd do projektowanej stacji paliw LOTOS	400 m <sup>2</sup>	6,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
10	dz. nr 3/6 (obr.16, ark.2, KW LU11/00215131/5)	w pobl. ul. Startowej	do 3 lat	Zaplecze placu budowy	1718 m <sup>2</sup>	2,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
11	cz. dz. nr 3 ( obr.17, ark. 2, KW LU11/00164973/6)	ul. Ciepła 1/ul. Przeskok 16	do 5 lat	Parking dla samochodów zakładowych	800 m <sup>2</sup>	1,20 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
12	dz. nr 311/19 ( obr.31, ark. 12, KW LU11/00152241/9)	ul. Powstańców Śląskich	do 3 lat	Zieleń przydomowa	65 m <sup>2</sup>	2,00 zł/m <sup>2</sup> rocznie
13	dz. nr 3/2 ( obr. 22, ark. 6, KW LU11/00220317/1)	Bulwar nad Bystrzycą	do 3 lat	Zaplecze budowy oraz droga dojazdowa	1110 m <sup>2</sup>	0,91 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
14	dz. nr 1/23 ( obr.43, ark.15, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	do 5 lat	Garaż blaszany	24 m <sup>2</sup>	44,00 zł miesięcznie
15	dz. nr 27/2 ( obr.33, ark. 9, KW LU11/00168911/2)	ul. Cisowa/ ul. Nałęczowska	do 3 lat	Miejsca parkingowe i składowanie materiałów	858,00 m <sup>2</sup>	1,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie
16	cz. dz. nr 1/19 (obr.43, ark.15, KW LU11/00152596/2)	w pobl. ul. Zemborzyckiej	do 5 lat	Garaż blaszany	15 m <sup>2</sup>	44,00 zł miesięcznie
17	dz. nr 106/7 ( obr.34, ark. 4, KW LU11/00189269/9)	al. Unii Lubelskiej16/ ul. Kąpielowa 10	do 3 lat	Przechowywanie samochodów	738 m <sup>2</sup>	1,60 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie

18	cz. dz. nr 9/6 ( obr. 38, ark. 3, KW LU11/00218917/0)	ul. Turystyczna	do 3 lat	Prowadzenie działalności gospodarczej	63 m <sup>2</sup>	450 zł miesięcznie
19	cz. dz. nr 14/5 ( obr. 19, ark. 9, KW LU11/00146377/6)	ul. Droga Męczenników Majdanka 28 ul. Krańcowa 106a	do 5 lat	Parking dla klientów i pracowników pawilonu handlowego	1672 m <sup>2</sup>	2,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie

1. Termin wnoszenia czynszu: - dla umów dzierżawy płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z dołu  
- dla umów dzierżawy płatnych rocznie – do 1-go października każdego roku obowiązywania umowy  
- dla umów najmu płatnych miesięcznie – do 10-go dnia każdego miesiąca z góry
2. Aktualizacja czynszu:  
- coroczna w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Do stawek czynszu doliczany jest obowiązujący podatek VAT.
4. Wykaz został wywieszony od dnia 01.10.2019 r. do dnia 21.10.2019 r., na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Wydziału Gospodarowania Mieniem Urzędu Miasta Lublin, ul. Wieniawska 14, na VII piętrze.