

PREZYDENT MIASTA LUBLIN

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

| Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Okres trwania umowy | Wysokość czynszu dzierżawnego netto [zł] oraz termin płatności | Aktualizacja stawki czynszu |
|--|-----------------------------|---|----------------------------|--|---|
| Działka nr 34/5 (obr. 26, ark. 1) o pow. 451 m ² położona w Lublinie przy ul. Junoszy 20. | Nieruchomość niezabudowana. | Nieruchomość położona w obszarze, dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren zagospodarowany pod zieleń, dojścia i dojazd do budynków mieszkalnych Sposób zagospodarowania nieruchomości: Nieruchomość przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na zieleń przydomową, dojścia i dojazd do budynków w następujących powierzchniach: 93 m ² , 19 m ² . | Na czas oznaczony do 3 lat | Czynsz dzierżawny 93,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100) plus obowiązujący podatek VAT za dzierżawę części nieruchomości o pow. 93 m ² , płatny w stosunku rocznym z góry w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego. Za rok 2019 płatny w terminie miesiąca od daty podpisania umowy. Za dzierżawę części nieruchomości o pow. 19 m ² 19,00 zł (słownie: dziewiętnaście złotych 00/100) plus obowiązujący podatek VAT, płatny w stosunku rocznym z góry w terminie do 30 czerwca każdego roku kalendarzowego. Za rok 2019 płatny w terminie miesiąca od daty podpisania umowy. | Coroczna aktualizacja w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. |

Wykaz nieruchomości zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, od dnia 23 września 2019 r. do dnia 14 października 2019 r.