



MIASTO LUBLIN
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
W REJONIE ULIC: DWORCOWEJ, KROCHMALNEJ, 1-GO MAJA, AL. ZYGMUNTOWSKICH I PIŁSUDSKIEGO
- OBSZAR B - rejon ulic: Krochmalnej i Spółdzielczej

skala 1:1000

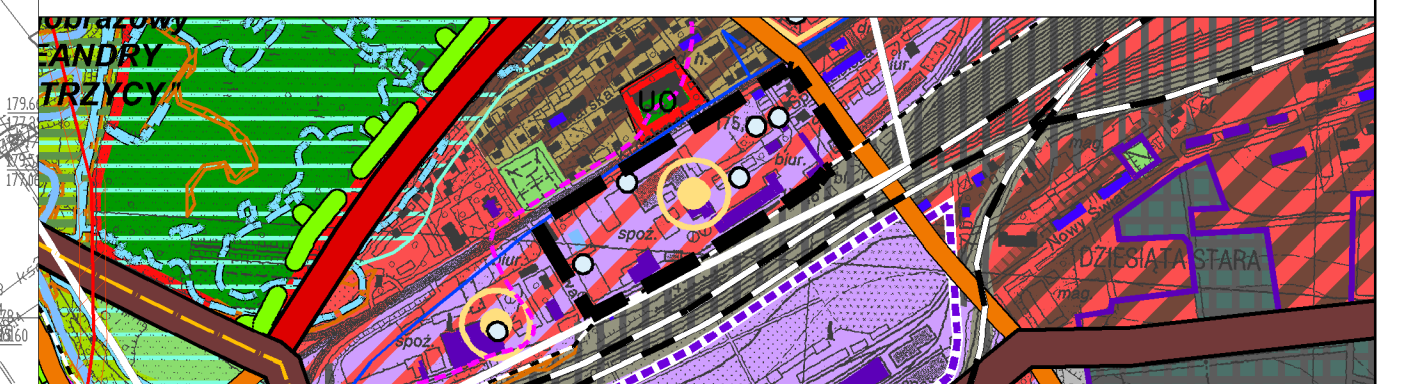
Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Lublin
Nr
z dnia r.

- PROJEKT FAZA - WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU OD 19 LUTEGO DO 11 MARCA 2020 -



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obowiązująca linia zabudowy
	obowiązująca linia zabudowy pierzejowej
	U tereny zabudowy usługowej
	P tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
	E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
	KDD tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
	szpaler drzew
	strefy dopuszczalnej wysokości zabudowy
	budynek lub zespół budynków, wpisany do Ewidencji Zabytków
	Strefa Ochrony Widoków (SOW) - obszar bezwzględnej ochrony ekspozycji
USTALENIA INFORMACYJNE	
	budynki istniejące
	istniejące ujęcie wód podziemnych
	szpaler drzew - poza obszarem planu

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
- Uchwała nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r. skala 1:10 000



	granica obszaru opracowania m.p.z.p.		tereny aktywności gospodarczej: przemysłowe, bazy, składy, magazyny i usługowe
	poziom wód gruntowych na głębokości 2m p.p.t.		drogi zbiorcze
	obiekty w Gminnej Ewidencji Zabytków, w Wój. Ewidencji Zabytków		tereny kolejowe
	obszary i obiekty w Gminnej Ewidencji Zabytków (nie ujęte w Rejestrze oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków)		powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w rejonie lotniska
	Strefa Ochrony Widoków (SOW) - obszar bezwzględnej ochrony ekspozycji		ujęcia wody (komunalne, komunalne nieczyste, inne)
	tereny zabudowy wielorodzinnej / jednorodzinnej		obiekty które mogą spowodować nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska, w tym zakłady pracy szczególnie niebezpieczne pod względem pożarowym i wybuchowym
	tereny usługowe		zasięg fali awaryjnej
	tereny usług oświaty (UO) / nauki (UN)		tereny zamknięte i ich strefy ochronne