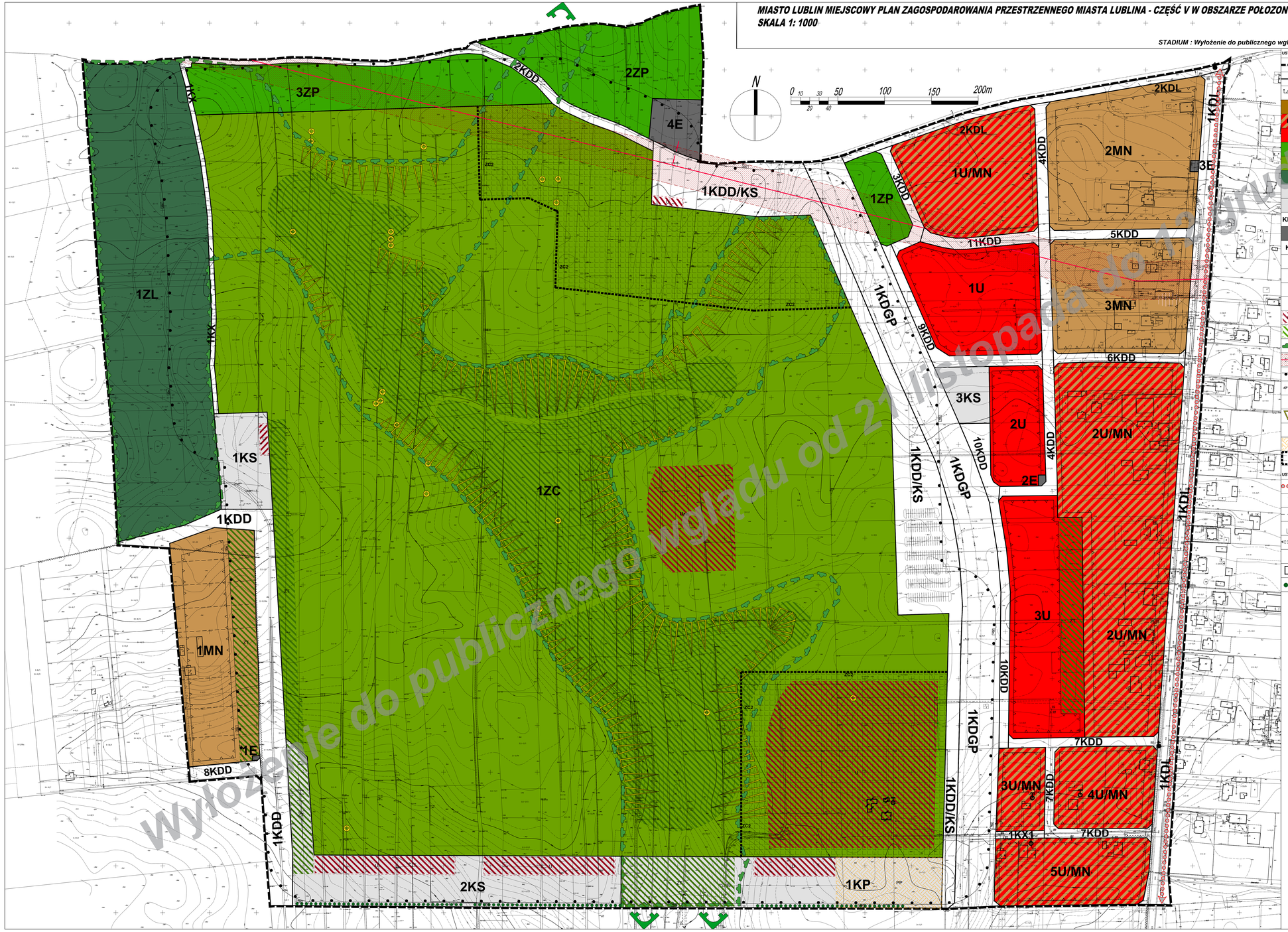
MIASTO LUBLIN MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLINA - CZĘŚĆ V W OBSZARZE POŁOŻONYM NA PÓŁNOC OD UL. A. ZELWEROWICZA A GRANICĄ MIASTA LUBLIN

SKALA 1: 1000

STADIUM : Wyłożenie do publicznego wglądu od 21 listopada do 12 grudnia 2019 roku

ZAŁĄCZNIK NR 1 do uchwały nr ..... Rady Miasta Lublin z dnia ..... 2019 r.

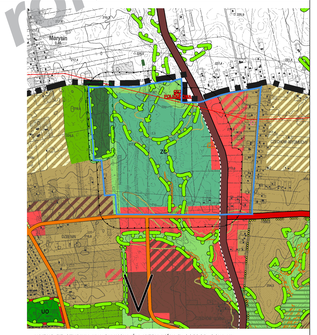


USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U/MN	tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
U	tereny zabudowy usługowej
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZC	tereny cmentarzy
ZL	tereny lasów
KP	tereny placów
KS	tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów
KDD/KS	tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów
E	tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
KDGP	tereny dróg publicznych - ulica główna ruchu przyspieszonego
KDL	tereny dróg publicznych - ulica lokalna
KDD	tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
KX1	tereny wydzielonych ciągów pieszo - jezdnych
KX	tereny wydzielonych ciągów pieszych
	obszar usług towarzyszących - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	Ekologiczny Systemy Obszarów Chronionych
	linia energetyczna napowietrzna wysokiego napięcia ze strefą ochronną (istn./proj.)
	granica strefy ochronnej od cmentarza
AP 7/-/6/KB-3	stanowisko archeologiczne wpisane do Ewidencji Zabytków
	elementy przyrodnicze wskazane do ochrony
	skarpa do zachowania
	kapliczki, krzyże przydrożne
PP	strefa szczególnej przestrzeni publicznej
ZC2	strefa ZC2 (150 m od istniejących studzien i zabudowań mieszkalnych)

USTALENIA INFORMACYJNE

	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych
	główne kierunki powiązań przyrodniczych
	proponowane linie podziału
	miejsca parkingowe wydzielone w pasie drogowym
	powiązanie pieszo - rowerowe po ulicą
	istniejące studnie przeznaczone do likwidacji
	istniejąca zabudowa przeznaczona do likwidacji
	szpaler drzew



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - Uchwała nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 5 lipca 2019 r.
skala 1:15 000

- Ekologiczny System Obszarów Chronionych
- zieleń o charakterze publicznym: parkowa, dolina, łąka,zieleńce, skwery
- orientacyjne ZC- cmentarze czynne ze strefami ochrony sanitarnej, ZCn – cmentarze nieczynne z ZCg – grobowiska do zwężać te strefą ochrony sanitarnej
- lasy
- park leśny
- tereny zabudowy jednorodzinnej
- tereny zabudowy jednorodzinnej / usługowej
- tereny zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności
- tereny zabudowy zagrodowej
- tereny usługowe
- drogi główne ruchu przyśpieszonego
- drogi główne
- drogi zbiorcze

wyłożenie do publicznego wglądu od 21 listopada do 12 grudnia 2019 roku