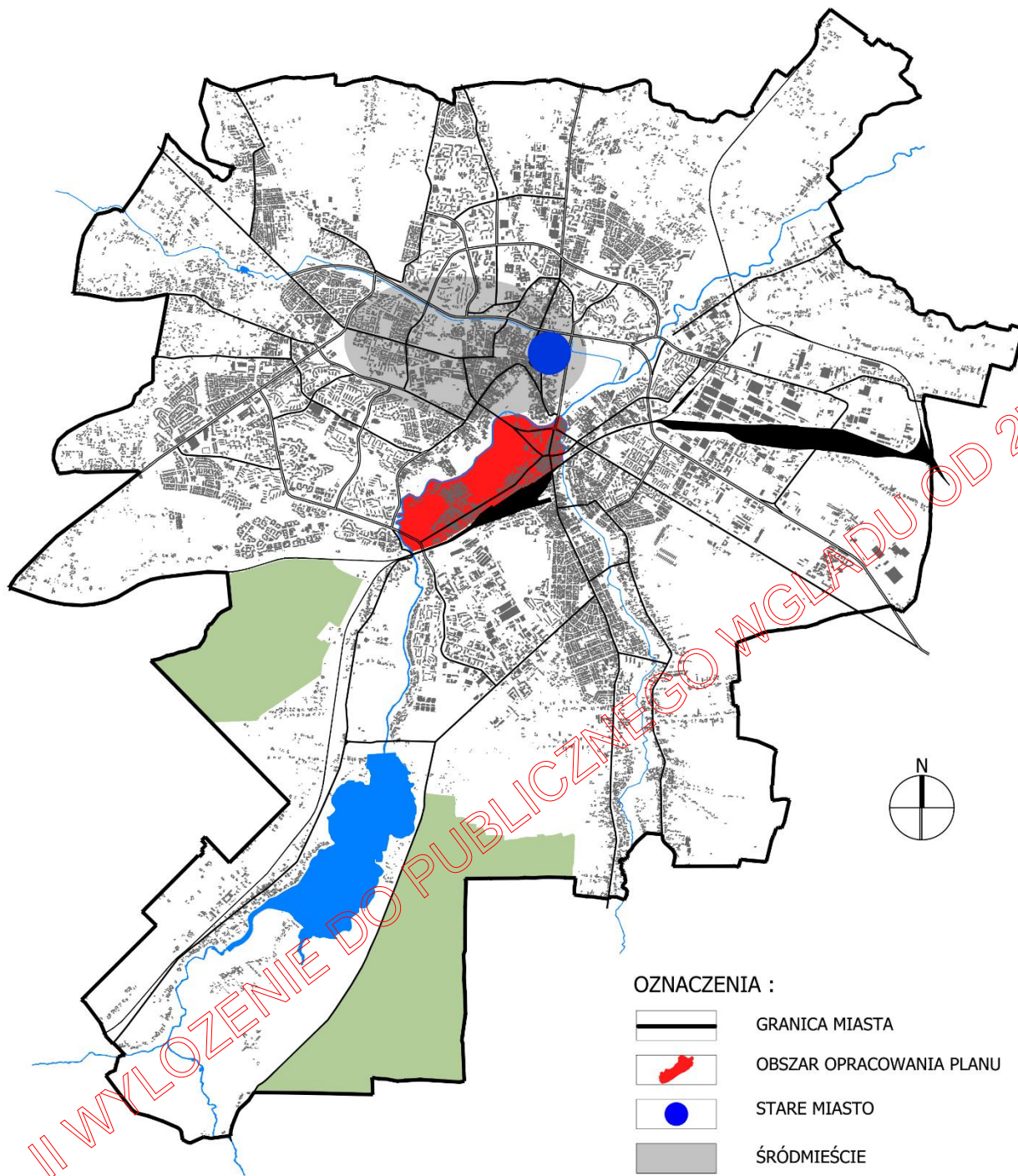


WYKŁADZIE DO PUBLICZNEGO WGLADU OD 27.08 DO 18.09.2018R.

**Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów  
w rejonie Dworcowej, Krochmalnej, 1-go Maja, Al. Zygmuntowskich i Piłsudskiego  
- faza ponowne (II) wyłożenie 27.08 – 18.09.2018 - dyskusja publiczna 12.09.2018 -**



Plac Dworcowy



Dworzec PKS



Zespół d. Fabryki Maszyn i Narzędzi Rolniczych  
M. Wołski i S-ka

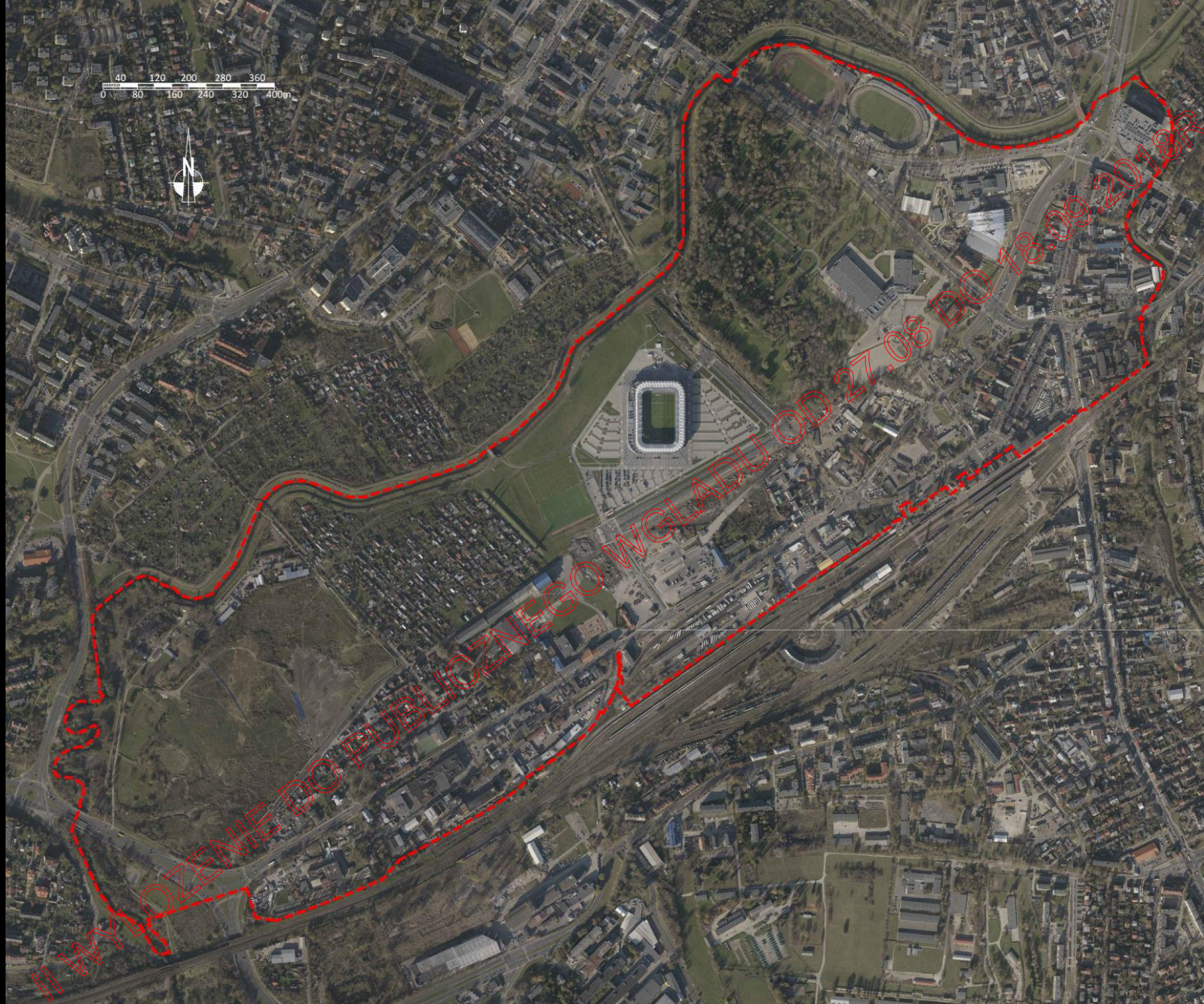


Rondo Lipca '80

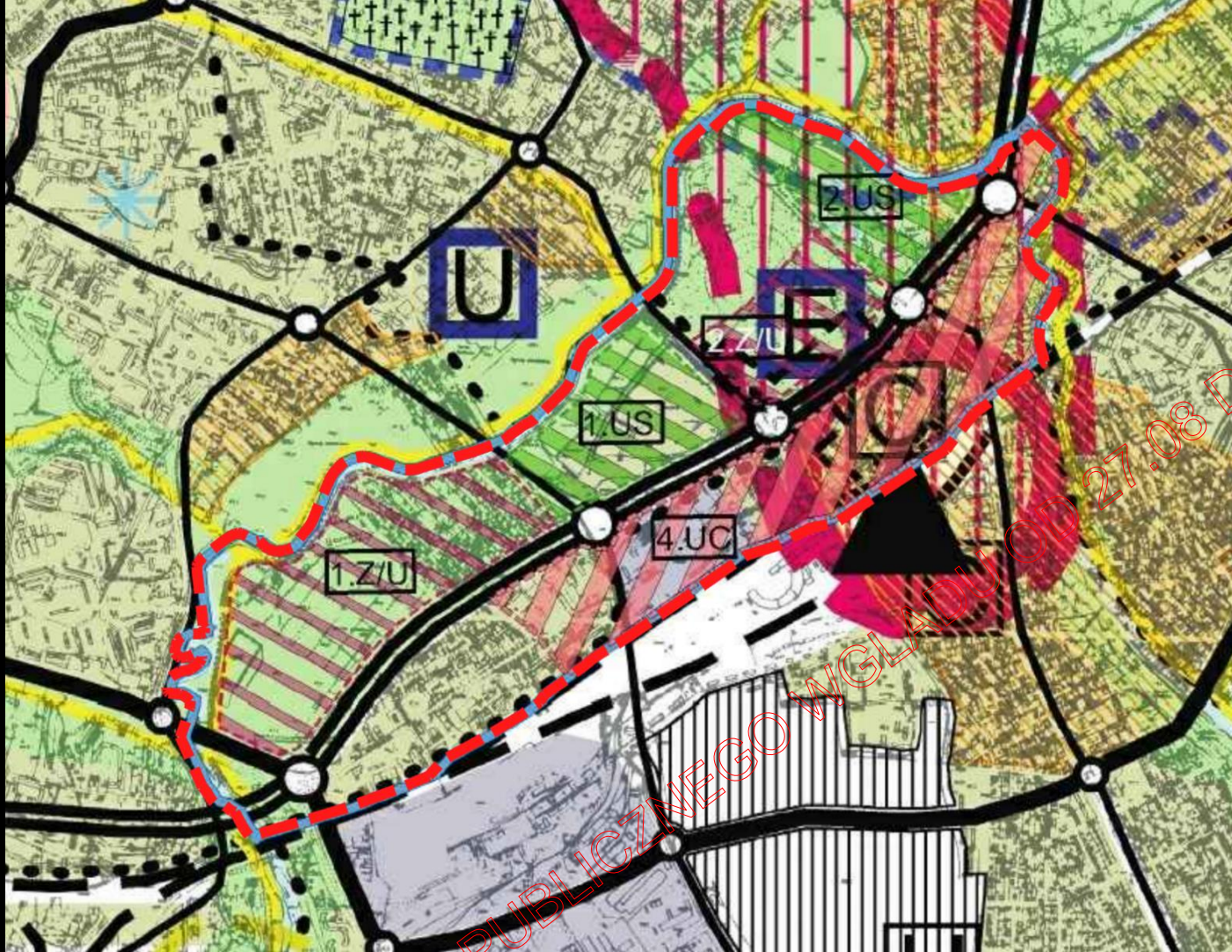


ul. Dzierżawna

## LOKALIZACJA OBSZARU



**GRANICE OBSZARU**



	granica obszaru opracowania m.p.z.p.		centra handlowo-usługowe
	tereny aktywizacji gospodarczej		tereny wystawowo-edukacyjne
	tereny intensywnej urbanizacji		ulice ruchu przyspieszonego
	zieleni pomiędzy terenami zurbanizowanymi doliny rzeczne		ulice główne (obwodnica śródmiejska)
	obszar rozwoju funkcji centrowych (centrum miasta)		ulice główne
	ośrodki usług ponadpodstawowych		ścieżki rowerowe
	obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych		parkingi strategiczne
	strefa ochrony konserwatorskiej		węzły dalekobieżnej komunikacji zbiorowej
	urządzenia sportowe plenerowe		

**OZNACZENIA ZMIANY UCHWALONEJ UCHWAŁĄ NR 1133/XLIII/2014 RĄDY MIASTA LUBLIN Z DNIA 4 WRZEŚNIA 2014 r.**

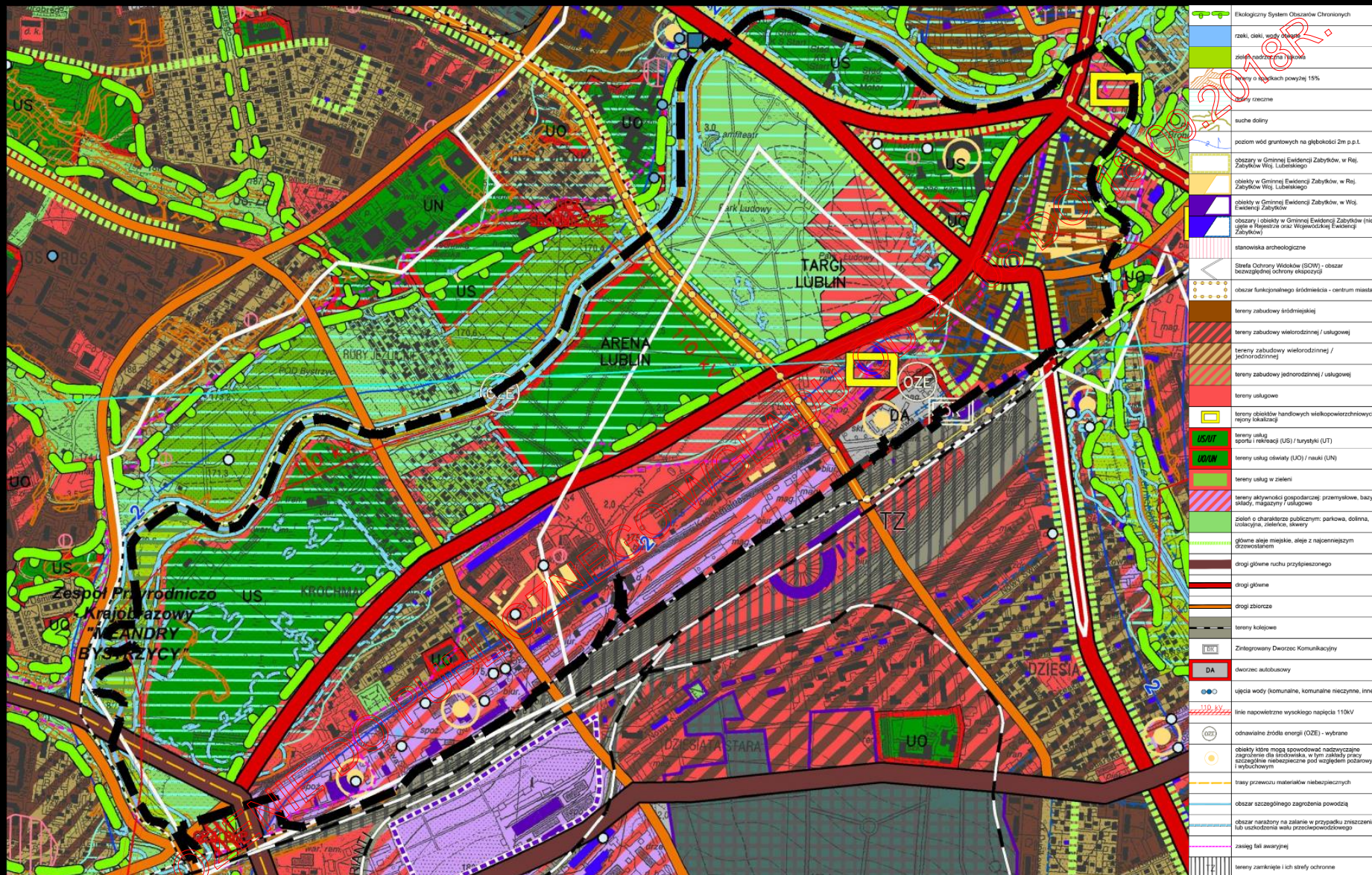
granica opracowania zmiany studium

obszary rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m<sup>2</sup>, z uwzględnieniem korekty przebiegu głównych tras komunikacyjnych w niezbędnym zakresie (2.UC, 3.UC, 4.UC)

strefa doliny rzecznej z możliwością lokalizacji usług o charakterze ponadlokalnym, zieleni rekreacyjnej, wymagająca programów rewitalizacyjnych, z uwzględnieniem korekty przebiegu głównych tras komunikacyjnych w niezbędnym zakresie (1.ZU, 2.ZU)

strefa lokalizacji funkcji sportowo-rekreacyjnych (1.US, 2.US)

**FRAGMENT OBOWIĄZUJĄCEGO STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN**



	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	rzeki, cieki, wody powierzchniowe
	zieleni nasadzone na 1/1000
	tereny o nachyleniach powyżej 15%
	strefy rzeczne
	suche doliny
	poziom wód gruntowych na głębokości 2m p.p.t.
	obszary w Gminnej Ewidencji Zabudowy, w Rej. Zabudowy Włq. Lubelskiego
	obszary w Gminnej Ewidencji Zabudowy, w Rej. Zabudowy Włq. Lubelskiego
	obszary w Gminnej Ewidencji Zabudowy, w Włq. Ewidencji Zabudowy
	obszary i obszary w Gminnej Ewidencji Zabudowy (nie wpisane w Rejestrze oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabudowy)
	stanowiska archeologiczne
	Strefa Chronionej Widoków (SCW) - obszar bezwzględnej ochrony ekspozycji
	obszar funkcjonalnego śródmieścia - centrum miasta
	tereny zabudowy śródmiejskiej
	tereny zabudowy wielorodzinnej / usługowej
	tereny zabudowy wielorodzinnej / jednorodzinnej
	tereny zabudowy jednorodzinnej / usługowej
	tereny usługowe
	tereny obiektów handlowych wielopowierzchniowych - rejon kaskadny
	tereny usług sportu i rekreacji (US) / turytyki (UT)
	tereny usług obsługi (UO) / nauki (UN)
	tereny usług w zieleni
	tereny aktywności gospodarczej: przemysłowe, bazy, składy, magazyny i usługowe
	zieleni o charakterze publicznym: parkowa, dolina, łąki, zieleń, zieleń, sawany
	główne osie miejskie, osie z najcięższym przeobrażeniem
	drogi główne ruchu przyspieszonego
	drogi główne
	drogi zbiorcze
	tereny kolejowe
	Zintegrowany Dworzec Komunikacyjny
	dworzec autobusowy
	ujęcia wody (komunalne, komunalne mieszane, inne)
	linie napowietrzne wysokiego napięcia 110kV
	odnawialne źródła energii (OZE) - wybrane
	obszary które mogą spowodować nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska, w tym zakłady pracy szczególnie niebezpieczne pod względem pożarowym i wybuchowym
	trasy przewożenia materiałów niebezpiecznych
	obszar szczególnego zagrożenia powodzią
	obszar naradony na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia walu przeciwpowodziowego
	zakład lub awaryjny
	tereny zaniknięte i ich strefy ochronne

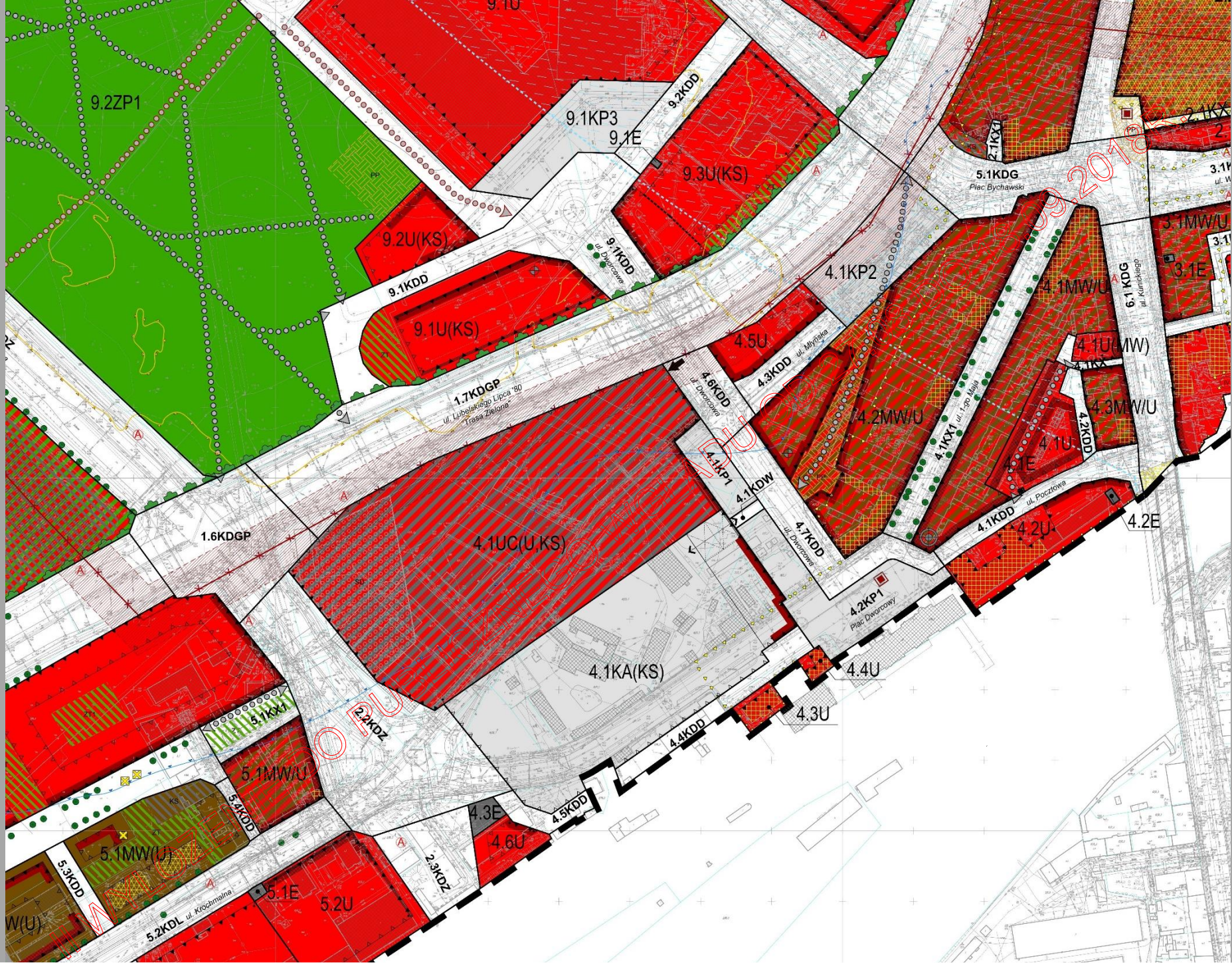
FRAGMENT **PROJEKTU** STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN

**PROJEKT PLANU - ETAP WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU**  
**- 07.06 – 29.06.2017 -**

---

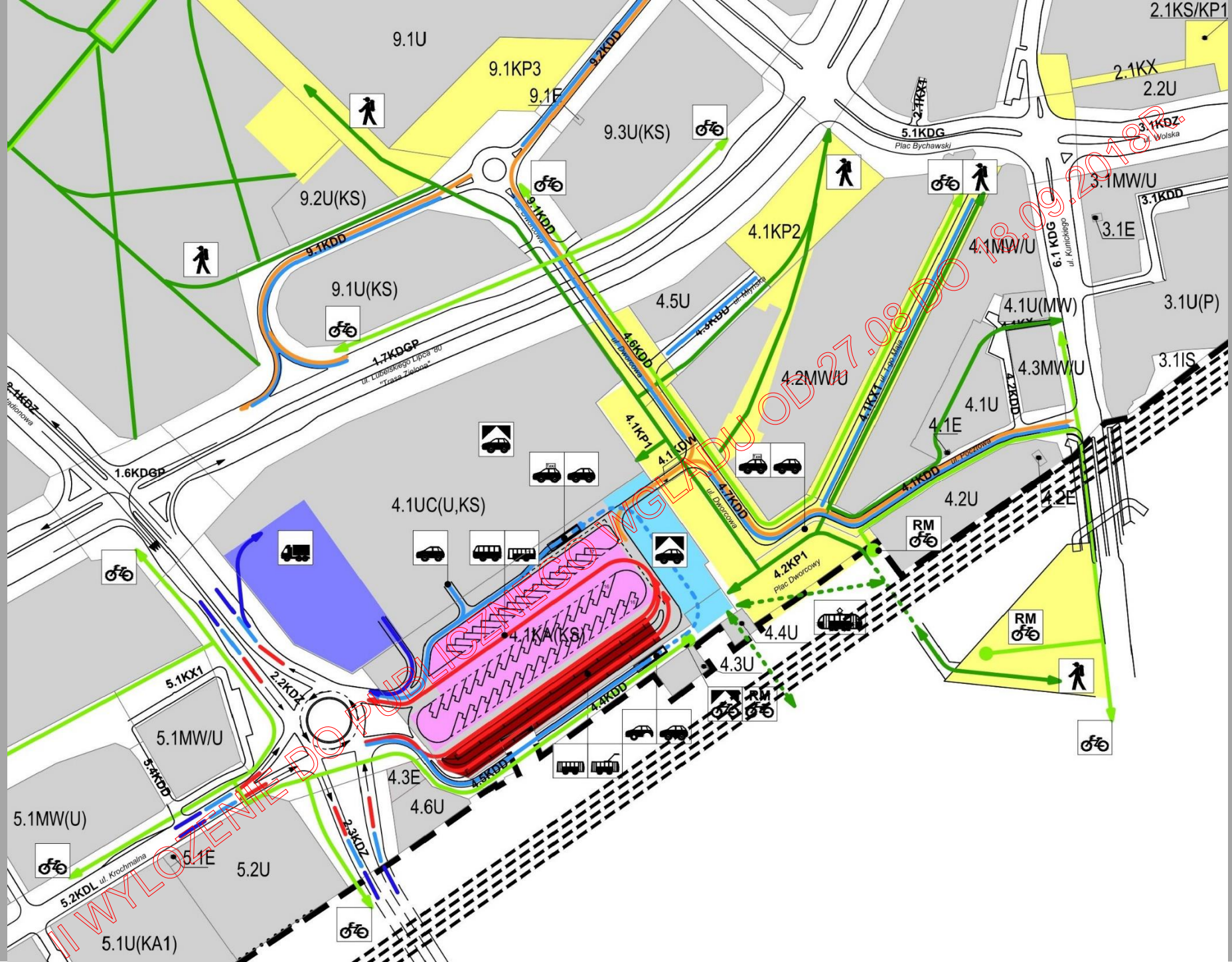
II WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU OD 27.08 DO 18.09.2018R.





REJON ZINTEGROWANEGO DWORCA – I wyłożenie





SCHEMAT POWIĄZAŃ W REJONIE ZINTEGROWANEGO DWORCA – I wyłożenie

**PROJEKT PLANU - ETAP PONOWNEGO (II) WYŁOŻENIA  
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU - 27.08 – 18.09.2018**

---



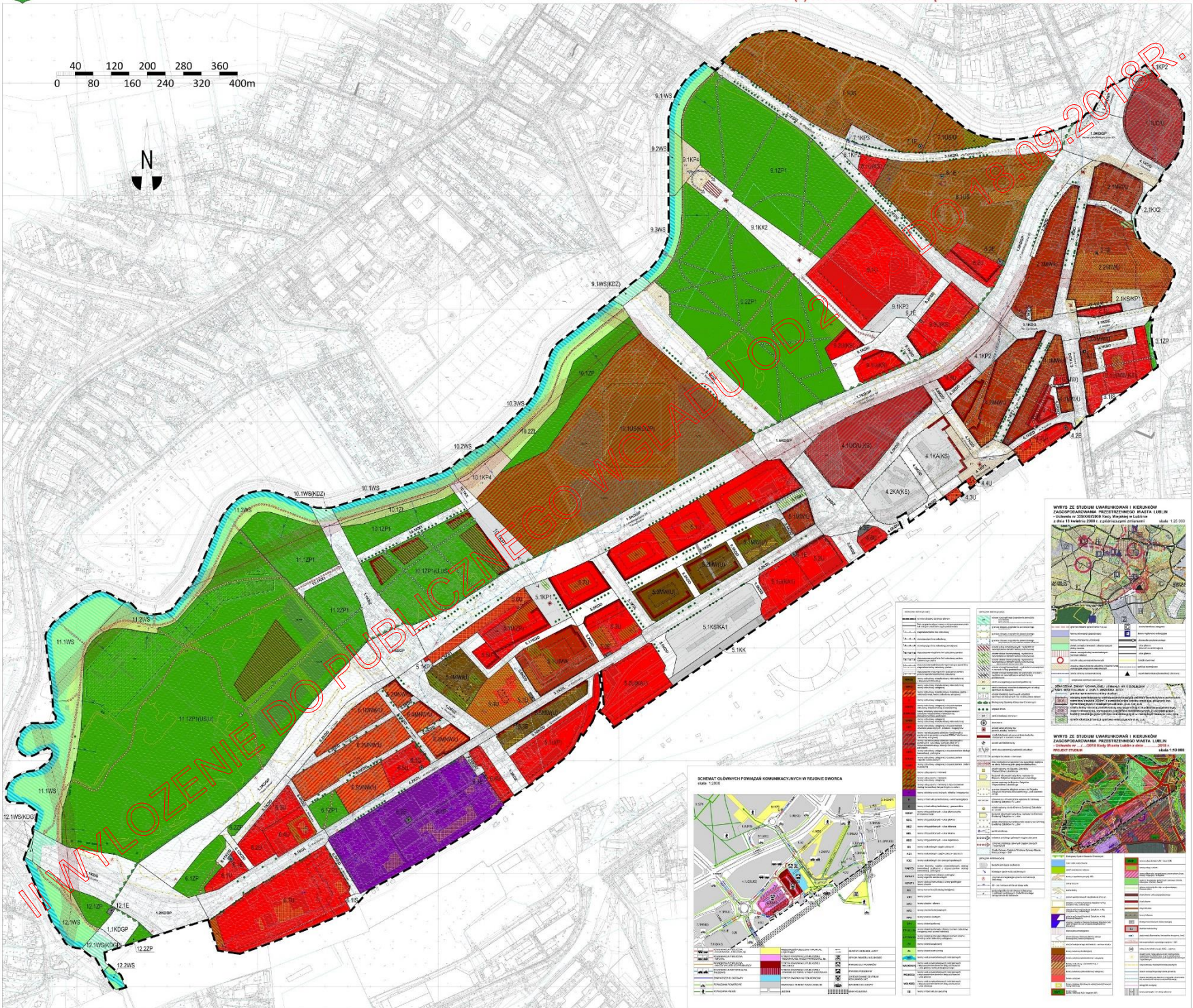
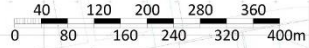
# MIASTO LUBLIN

## MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULIC: DWORCOWEJ, KROCHMALNEJ, 1-GO MAJA, AL. ZYGMUNTOWSKIE I PIŁSUDSKIEGO

skala 1:1000

Załącznik nr 1  
do Uchwały Rady Miasta Lublin  
Nr z dnia

**PROJEKT - FAZA PONOWNEGO (II) WYŁOŻENIA DO WGLĄDU PUBLICZNEGO - OD 27.08 DO 18.09.2018R.**



**WYKAZ SYMBOLOW I KODÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN**  
- zgodnie z rozporządzeniem Rady Miasta Lublin z dnia 19 kwietnia 2009 r. o zmianach w planie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin - skala 1:25 000

**WYKAZ SYMBOLOW I KODÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN**  
- zgodnie z rozporządzeniem Rady Miasta Lublin z dnia 19 kwietnia 2009 r. o zmianach w planie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin - skala 1:100 000

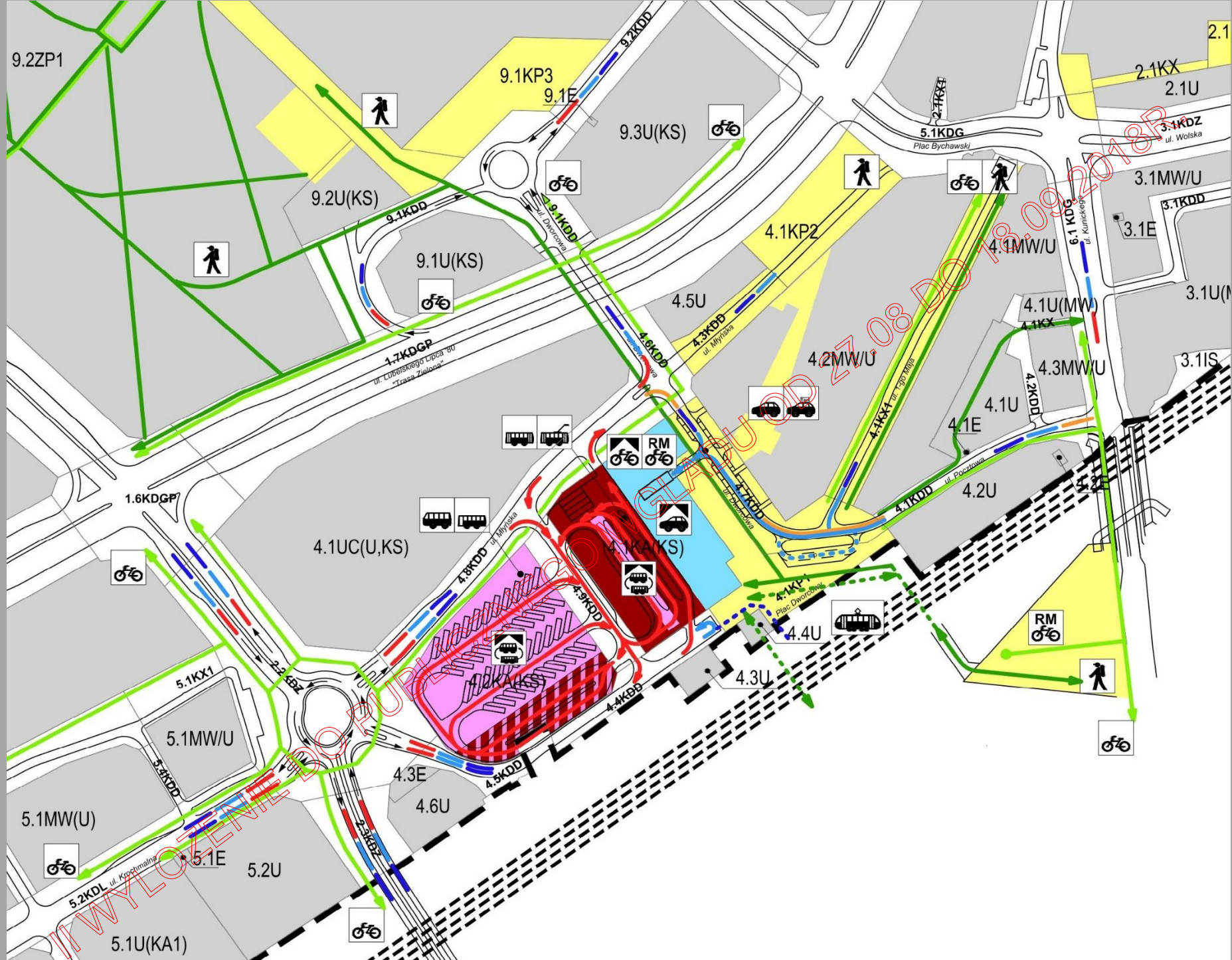
**SCHEMAT ULÓWYCH PRZYMAJĄCYCH KOMBINACJI WYCH W REJONIE DWORCA**  
Skala 1:2000

**Legenda:**

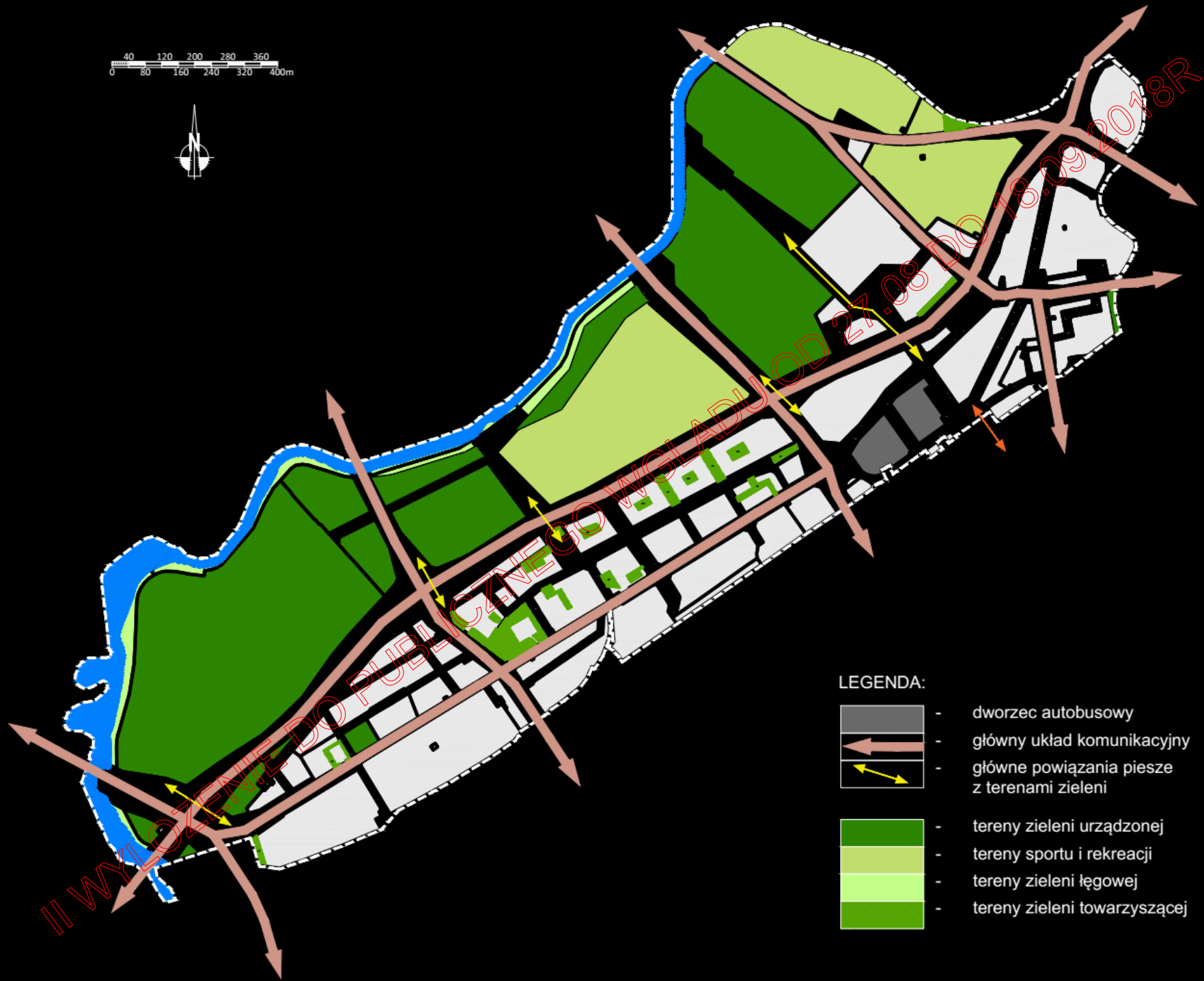
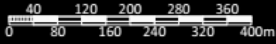
- Symbol**: Wykazy symboli i kodów zagospodarowania przestrzennego.
- Kod**: Wykazy kodów zagospodarowania przestrzennego.
- Opis**: Wykazy opisów zagospodarowania przestrzennego.
- Symbol**: Wykazy symboli i kodów zagospodarowania przestrzennego.
- Kod**: Wykazy kodów zagospodarowania przestrzennego.
- Opis**: Wykazy opisów zagospodarowania przestrzennego.



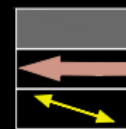
REJON ZINTEGROWANEGO DWORCA – ponowne (II) wyłożenie



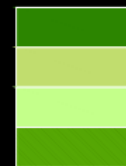
SCHEMAT POWIĄZAŃ W REJONIE ZINTEGROWANEGO DWORCA – ponowne (II) wyłożenie



LEGENDA:




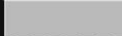

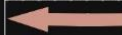

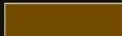



- dworzec autobusowy
- główny układ komunikacyjny
- główne powiązania piesze z terenami zieleni



- tereny zieleni urządzonej
- tereny sportu i rekreacji
- tereny zieleni łąkowej
- tereny zieleni towarzyszącej



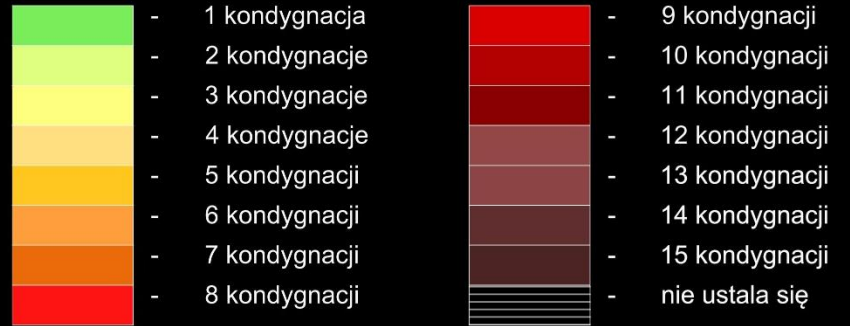
LEGENDA:

-  - dworzec autobusowy
-  - zajezdnia autobusowa
-  - teren kolejowy
-  - główny układ komunikacyjny
-  - główne powiązania piesze z terenami zieleni
-  - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszkaniowo-usługowej
-  - tereny zabudowy usługowej
-  - tereny przemysłowe
-  - tereny obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>



II WYKOZNIENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU OD 27.06 DO 16.09.2018R.

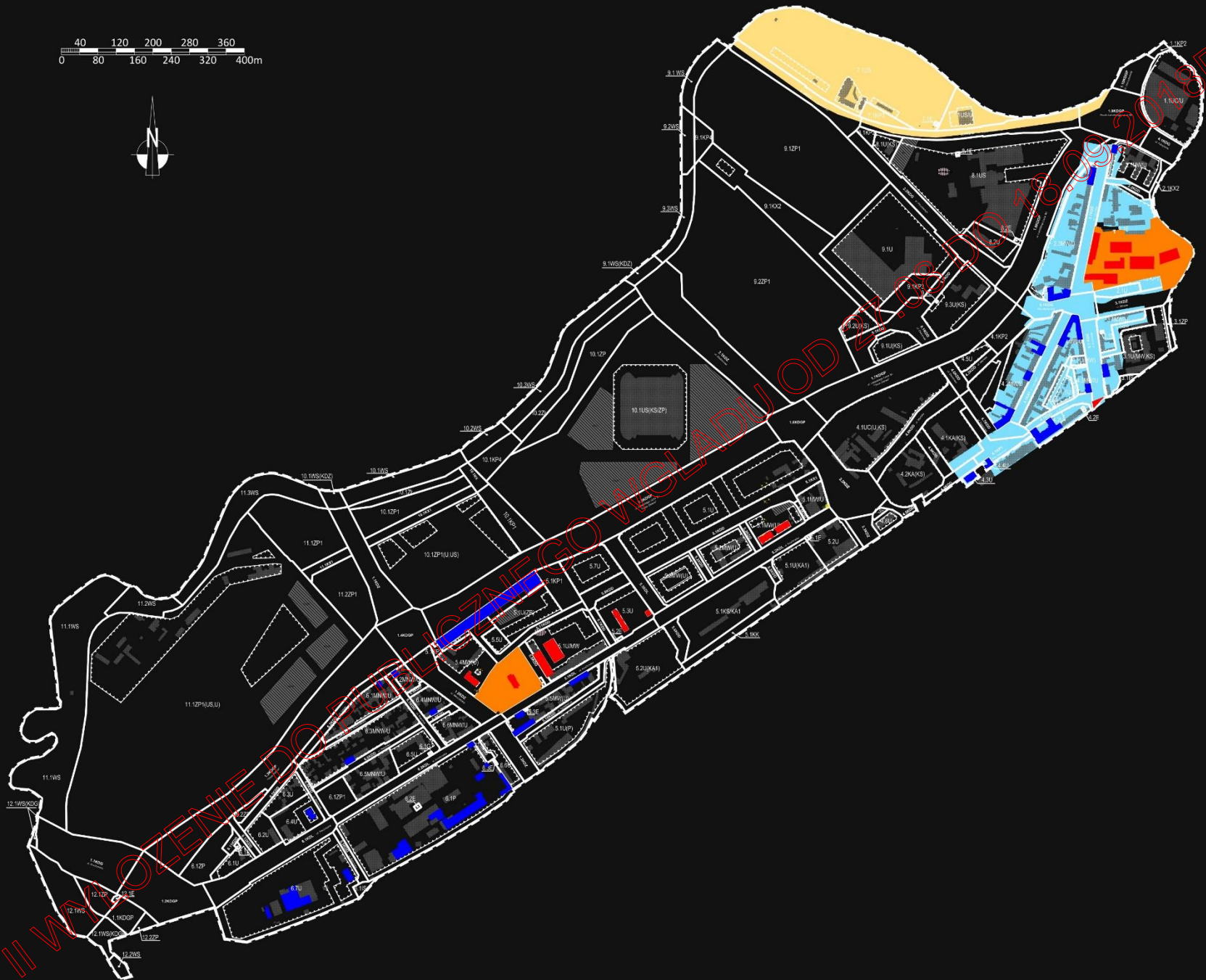
LEGENDA:









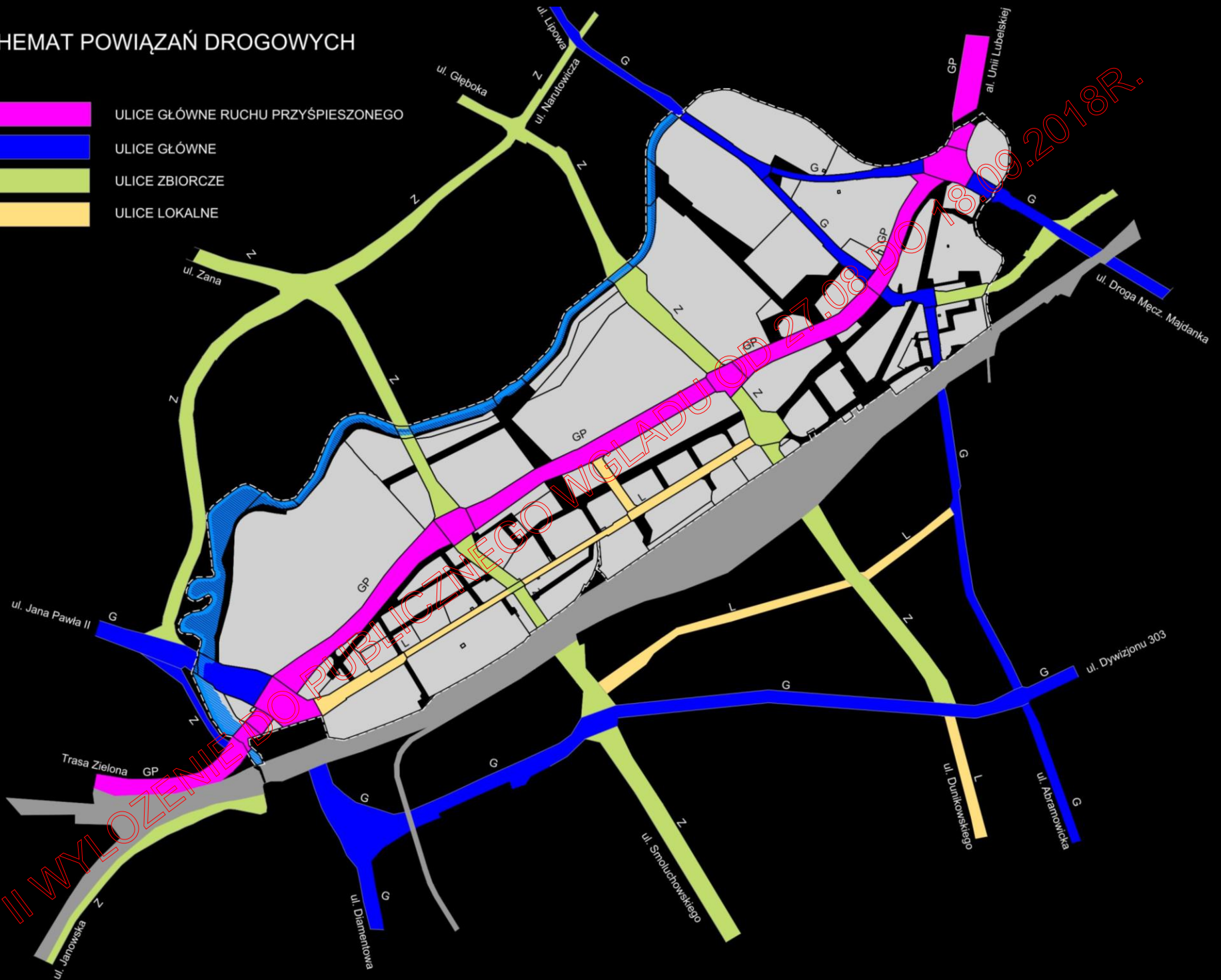


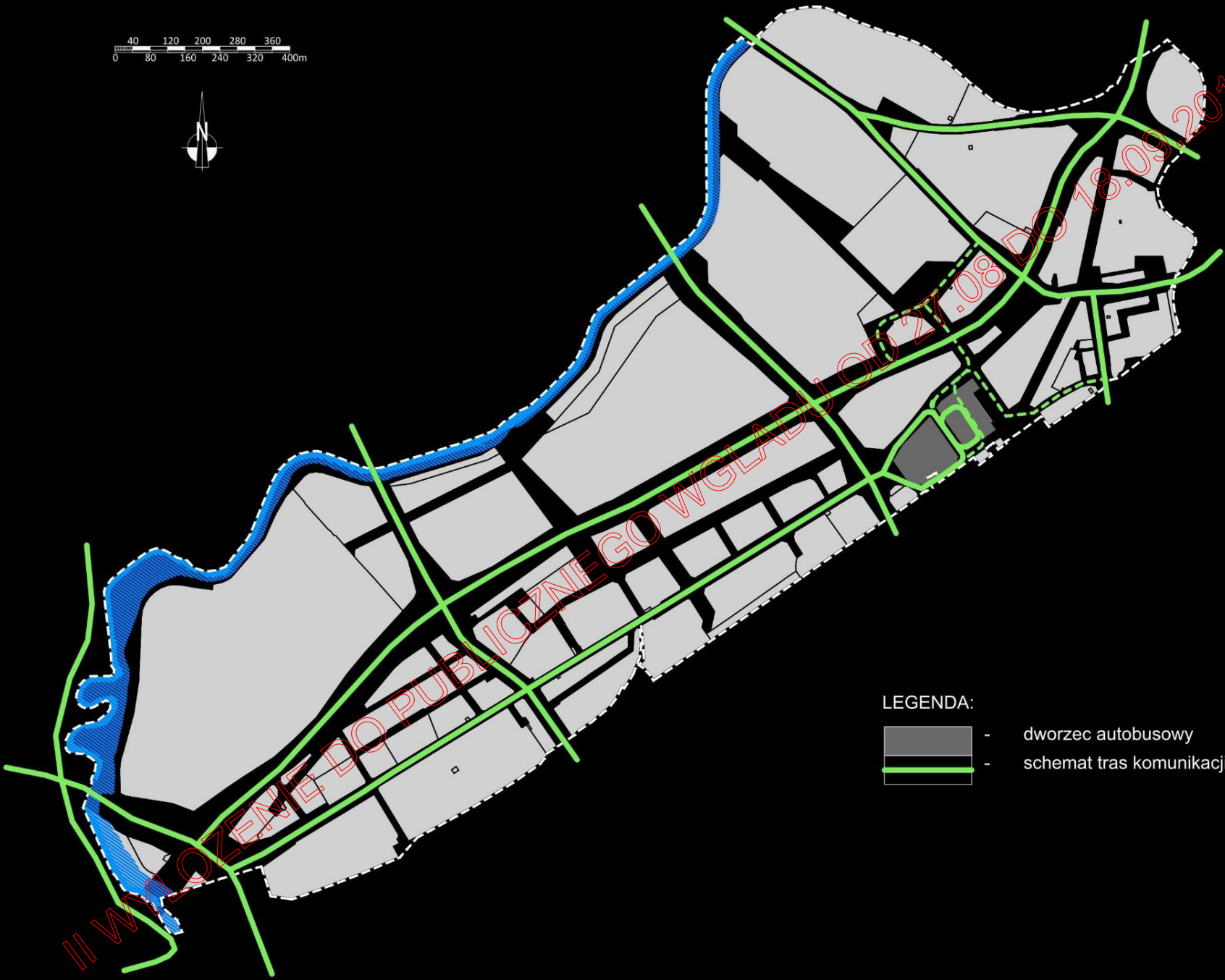
II WYŁOŻENIE PUBLICZNEGO WGLĄDU OD 708 DO 709 092018R.



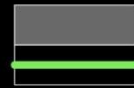
# SCHEMAT POWIĄZAŃ DROGOWYCH

-  ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYŚPIESZONEGO
-  ULICE GŁÓWNE
-  ULICE ZBIORCZE
-  ULICE LOKALNE





LEGENDA:




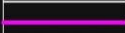

- dworzec autobusowy

- schemat tras komunikacji zbiorowej

II WYKAZENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU 05.07.2018.08 DO 18.09.2018R.



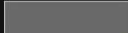


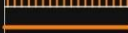
LEGENDA:

-  - dworzec autobusowy
-  - schemat ścieżek rowerowych
-  - stacje rowerowe

III WZROZNIENIE DO PUBLICZNEGO WZGLĄDU 027.000.2010.03.2018R.



LEGENDA:

-  - dworzec autobusowy
-  - place
-  - szczególne przestrzenie publiczne
-  - schemat głównych ciągów pieszych



MIASTO LUBLIN

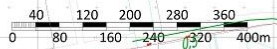
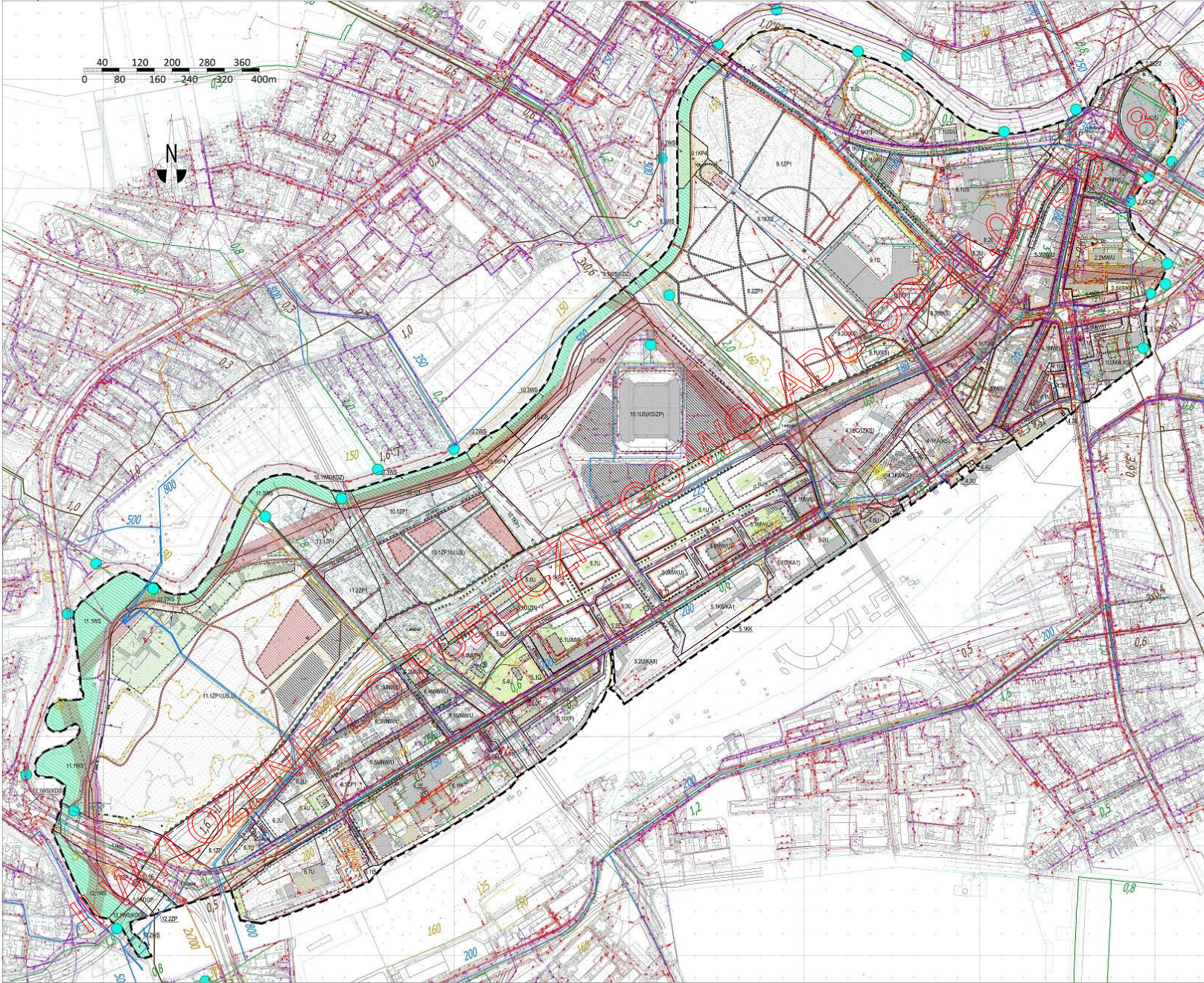
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO REJONU ULIC:  
DWORCOWEJ, KROCHMALNEJ, 1-GO MAJA, AL. ZYGMUNTOWSKIE I PIŁSUDSKIEGO

skala 1:2000

IDEOGRAM UZBROJENIA

Załącznik nr 2  
do Uchwały Rady Miasta Lublin  
Nr .....  
z dnia .....

PROJEKT - FAZA PONOWNEGO (II) WYŁOŻENIA DO WGLĄDU PUBLICZNEGO - OD 27.08 DO 18.09 2018R.



Legenda symbolowa	
[Symbol]	Linia komunikacyjna
[Symbol]	Linia kolejowa
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap II)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap III)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap IV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap V)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap VI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap VII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap VIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap IX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap X)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XIV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XVI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XVII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XVIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XIX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXIV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXVI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXVII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXVIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXIX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXIV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXVI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXVII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXVIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XXXIX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XL)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLIV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLV)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLVI)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLVII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLVIII)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap XLIX)
[Symbol]	Linia drogowo-transportowa (planowana - etap L)

**DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ !**

II WYŁOZENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU OD 27.08 DO 18.09.2018R.