



MIASTO LUBLIN
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LUBLINA - CZĘŚĆ II
W REJONIE ULIC: W. ORKANA, HETMAŃSKA I SZASERÓW
 skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1
 do uchwały Nr
 Rady Miasta Lublin
 z dnia

*etap: II Wyłożenie do wglądu publicznego
 od 27 kwietnia do 21 maja 2018 r.*



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

| | |
|------------|---|
| | granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego |
| | linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania |
| | nieprzekraczalna linia zabudowy |
| MW | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej |
| U | tereny zabudowy usługowej |
| KS | tereny parkingów |
| KX | tereny ciągów pieszych |
| KDD | tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa |
| E | tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka |
| A B | strefy dopuszczzonej wysokości zabudowy |
| PP | strefa szczególnej przestrzeni publicznej |
| ZT | obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej |
| KS | obszar obsługi komunikacji - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej |

| | |
|--|--|
| | drzewa o szczególnych walorach przyrodniczych |
| | szpaler drzew o szczególnych walorach przyrodniczych |

USTALENIA INFORMACYJNE:

| | |
|--|--|
| | jezdnie |
| | miejsca parkingowe wydzielone w pasie drogowym |
| | strefa lokalizacji usług w parterze budynku, dostępnych z poziomu terenu |
| | budynki istniejące |
| | przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej |
| | schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych |
| | akcent urbanistyczny np: pomnik, rzeźba, fontanna |
| | akcent architektoniczny |
| | szpaler drzew / drzewo |

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
 skala 1:25 000



| | |
|--|---|
| | granica obszaru opracowania zmiany m.p.z.p. |
| | tereny intensywnej urbanizacji |
| | ulice główne |
| | ścieżki rowerowe |