

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN

Część VI A (Bronowice – rejon ul. Łęczyńskiej)

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

OPRACOWANIE: ANNA GIEZEK
EWA DROZD
RAFAŁ MIKULSKI

kwiecień 2013

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH OD 12.07.2013 R. DO 09.08.2013 R.

Spis treści

1 WSTĘP – INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	4
2 GŁÓWNE CELE PROGNOZY	4
3 ZAKRES PROGNOZY	6
4 POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	7
5 INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	8
6 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	9
7 INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	10
8 charakterystyka OBSZARU OPRACOWANIA	11
8.1 POWIERZCHNIA ZIEMI	11
8.1.1 BUDOWA GEOLOGICZNA i rzeźba terenu	11
8.1.2 Gleby	12
8.2 WODY	13
8.2.1 WODY PODZIEMNE	13
8.2.2 WODY POWIERZCHNIOWE	14
8.3 ŚWIAT ZWIERZĄT	15
8.4 szata roślinna	16
8.5 klimat	17
9 ISTNIEJĄCY STAN SANITARNY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	19
9.1 Stan jakości powietrza	19
9.2 Klimat akustyczny	20
9.3 Stan wód	21
9.4 STAN GLEBY I POWIERZCHNI ZIEMI	22
10 POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	23
11 STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	24
12 ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY	24
12.1 obiekty PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY	24
12.2 POZOSTAŁE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO	24
13 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	26
14 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA W TYM ODDZIAŁYWANIA	27

BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE,.....	27
ŚREDNIO-TERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ.....	27
INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO	27
14.1 OGÓLNE USTALENIA PLANISTYCZNE.....	27
14.2 SZCZEGÓŁOWA PROGNOZA WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	28
14.3 analiza potencjalnych zagrożeń	121
14.3.1 ZAGROŻENIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH.....	121
14.3.2 ZAGROŻENIA DLA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO.....	123
14.3.3 ZAGROŻENIA HAŁASEM.....	123
14.3.4 ZAGROŻENIA POWODZIOWE.....	124
14.3.5 ZAGROŻENIA SZKODLIWYM PROMIENIOWANIEM I ODDZIAŁYWANIE PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH.....	125
14.4 USTALENIA ODDZIAŁUJĄCE NA PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000	125
15 ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ.....	126
PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ.....	126
REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....	126
16 PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU.....	127
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	127
17 STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	127

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH 20.07.2013 R. DO 09.08.2013 R.

1 WSTĘP – INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

W ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu dokumentu, który stanowi sporządzenie, bądź zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wykonuje się prognozę oddziaływania na środowisko dla tegoż projektu. Jest to jeden z niezbędnych etapów procedury uchwalenia opracowań planistycznych.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko do projektu planu zagospodarowania przestrzennego – CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ) Analizowany teren położony jest w granicach przedstawionych na załączniku graficznym nr 1. Podstawę prawną wykonania prognozy stanowią następujące dokumenty:

- Uchwała nr Nr 651/XXIX/2009 Rady Miasta Lublin z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część VI A – (Bronowice – rejon ul. Łęczynskiej);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 2012, poz.647, tj.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zmianami).

Analiza zasadności przystąpienia do planu wskazuje na potrzebę zmian, czego wynikiem jest uchwała o przystąpieniu. Nerozerwalną i niezbędną częścią opracowywanego planu jest również prognoza oddziaływania na środowisko, która jako element obligatoryjny procesu planistycznego warunkuje uchwalenie planu.

Prognoza została sporządzona zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), zawiera część tekstową oraz część graficzną.

2 GŁÓWNE CELE PROGNOZY

Prognoza pozwala na zidentyfikowanie zagrożeń dla środowiska jakie mogą powstać w wyniku realizacji ustaleń planu oraz określić działania mające na celu ograniczenie ewentualnie występujących negatywnych skutków środowiskowych. Analiza ustaleń dokumentów planistycznych na etapie ich powstawania jest zgodna z zasadą eliminacji zagrożeń u źródła, co przynosi pozytywne efekty społeczne, gospodarcze, ekonomiczne, a przede wszystkim środowiskowe. Zmiany zagospodarowania przestrzeni zazwyczaj odbywają się kosztem środowiska. Powstające dokumenty planistyczne muszą więc z jednej strony spełniać wymagania z zakresu ochrony środowiska, a z drugiej powinny realizować potrzeby społeczno - gospodarcze.

W prognozie zawarte są oceny skutków ustaleń planu wynikające z przyjętych rozwiązań

oraz możliwości występowania zagrożeń i uciążliwości dla zdrowia ludzi i środowiska biogeograficznego, poszukiwanie i wskazanie możliwości rozwiązań planistycznych najkorzystniejszych dla stanu środowiska, poprzez:

- identyfikację i ocenę najbardziej prawdopodobnych wpływów na biofizyczne i zdrowotne komponenty środowiska określonego obszaru, jakie może wywołać realizacja dyspozycji przestrzennych zawartych w projekcie planu;
- współpracę autora prognozy z autorem projektu planu celem eliminacji rozwiązań i ustaleń niemożliwych do przyjęcia ze względu na ewentualne negatywne skutki dla środowiska lub zagrożenie dla zdrowia mieszkańców;
- pełne poinformowanie podmiotów tj. wnioskodawców, społeczność lokalną i organów samorządu o skutkach wpływu ustaleń planu dla środowiska przyrodniczego.

Tak więc prognoza opiera się przede wszystkim na licznych analizach pozwalających na identyfikację procesów i wartości środowiska. Po tym etapie możliwa jest ocena potencjalnych skutków realizacji ustaleń planistycznych wprowadzonych na obszarze opracowania, co stanowi główny cel prognozy. Zadanie to wymaga interdyscyplinarnej analizy procesów i zjawisk zachodzących w środowisku przy uwzględnieniu zmian w szeroko rozumianym otoczeniu. Tak szeroki zakres wiedzy pozwoli na osiągnięcie głównego celu dokumentu, a więc wykazanie, jak sposób zagospodarowania w planie wpłynie na środowisko i naruszy zasady prawidłowej gospodarki zasobami naturalnymi. Wprowadzane nowe ustalenia planistyczne, a następnie ich realizacja mogą powodować oddziaływanie na niektóre komponenty środowiska, np.: wody powierzchniowe i podziemne, klimat lokalny, hałas, bioróżnorodność, ukształtowanie terenu, stan gleb, stan powietrza.

Celem prognozy jest również wyeliminowanie na etapie sporządzania projektu planu ustaleń sprzecznych z zasadami zrównoważonego rozwoju na analizowanym obszarze i w jego otoczeniu. W jakim stopniu zasada zrównoważonego rozwoju, a w tym ochrona środowiska, zostały uwzględnione w projektowanym dokumencie i jakie mogą być skutki negatywne i pozytywne dla środowiska w wyniku realizacji działań zawartych w planie.

W efekcie prognoza umożliwi wprowadzenie ustaleń, umożliwiających zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej jak i całego miasta. Celem prognozy jest również ocena na ile ustalenia, obok zachowania istniejących wartości zasobów środowiska, pozwolą na wzbogacenie lub odtworzenie obniżonych, zdegradowanych wartości. Wskaże w jakim stopniu istniejące zagrożenia ulegną obniżeniu bądź spotęgowaniu. Celem pośrednim prognozy są oceny konieczne, wynikające z cytowanej Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Należą do nich m. in.: określenie możliwości oddziaływań transgranicznych i na obszarach Natura 2000, identyfikacja obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko i jego elementy składowe, zaproponowanie rozwiązań

ograniczających, zapobiegających i kompensujących negatywne oddziaływanie oraz zaproponowanie rozwiązań alternatywnych.

Reasumując prognoza to dokument nie rozstrzygający o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych nowymi ustaleniami w planie, a jedynie przedstawia prawdopodobne skutki jakie niesie za sobą realizacja ustaleń na poszczególne komponenty środowiska wraz z ich wzajemnymi powiązaniem (tj. ekosystemy, krajobraz, ludzie, dobra materialne, dobra kultury).

3 ZAKRES PROGNOZY

Zakres prognozy wynika z zapisów art. 51 i 52 cytowanej ustawy oraz opinii instytucji uzgadniających jej zakres tj. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lublinie oraz Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska. Zakres i stopień szczegółowości prognozy został uzgodniony następującymi pismami:

- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy z Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Lublinie znak: RDOŚ-06-WOOŚ-7041/100/09/er z dnia 23 marca 2009r.;
- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości prognozy z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, pismo nr ONS-NZ-700/18/09 z dnia 17.03.2009r.

W wymienionych wyżej dokumentach szczególną uwagę zwrócono na następujące zagadnienia:

- wg RDOŚ – prognoza powinna:
 - określać, analizować i oceniać oraz przedstawić zagadnienia zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. z uwzględnieniem wymagań określonych w art. 52 tej ustawy ze szczególnym uwzględnieniem wpływu planowanego zagospodarowania na drożność i funkcjonowanie dolin rzecznych Bystrzycy i Czerniejówki oraz rozwiązań ograniczających te oddziaływanie;
- wg Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego prognoza powinna:
 - być sporządzona w zakresie określonym w art. 51 ust. 2 ustawy;
 - przedstawiać istniejące zagrożenia dla środowiska (dla zdrowia ludzi) a w szczególności: zagrożenia dla wód podziemnych i powierzchniowych, zagrożenia dla powietrza atmosferycznego, zagrożenia hałasem, zagrożenia powodzią, zagrożenia osuwiskami, zagrożenia szkodliwym promieniowaniem i oddziaływaniem pól elektromagnetycznych, zagrożeń poważnymi awariami;
 - wskazanie istniejących obszarów występowania zagrożeń;
 - wskazać granice obszarów ograniczonego użytkowania o ile takie występują;
 - wskazanie istniejących obiektów i obszarów podlegających ochronie na podstawie przepisów szczegółowych w związku z potrzebą ochrony zdrowia ludzi,
 - wskazanie optymalnych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska (zdrowia ludzi) mających na celu likwidację / ograniczenie wymienionych istniejących zagrożeń oraz ochronę wymienionych istniejących obiektów i obszarów podlegających ochronie;

- przedstawienie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko (zdrowie ludzi) mogących być rezultatem realizacji planowanych zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- wskazanie optymalnych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska (zdrowia ludzi) mających na celu likwidację / ograniczenie ww. potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko (zdrowie ludzi);
- przedstawienie planowanych rozwiązań w zakresie ochrony środowiska (zdrowia ludzi) wraz z oceną ich skuteczności (w tym porównanie z ww. wskazaniami rozwiązaniami optymalnymi).

4 POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Dokumentami powiązаныmi z niniejszą prognozą są następujące opracowania:

- Uchwała Nr 651/XXIX/2009 Rady Miasta Lublin z dnia 19 lutego 2009 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin część VI A – (Bronowice – rejon ul. Łęczyńskiej);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ((Dz. U. 2012 647 j.t.);
- Ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. Zmianami);
- Opracowanie ekofizjograficzne – Część VI A (Bronowice – rejon ul. Łęczyńskiej) w granicach: rzeka Bystrzyca od północy, al. Tysiąclecia i al. Witosa od wschodu, linia kolejowa od południa i rzeka Czerniejówka od zachodu;
- Inwentaryzację przyrodniczą miasta Lublin, Lublin 1998 r. pod kier. Tadeusza J. Chmielewskiego;
- Mapa akustyczna dla miasta Lublina , SGS EKO-PROJEKT Sp. z oo. 2012 r.;
- Mapa glebowo – rolnicza dla Lublina , IUNG Puławy;
- Mapa Oceny Terenu (z punktu widzenia zabudowy mieszkaniowej z uwzględnieniem innych form zagospodarowania) skala 1:5000;
- Miejski plan reagowania kryzysowego, UM Lublin;
- Ocena jakości powietrza w województwie lubelskim za 2010r. WIOŚ w Lublinie 2011r. ;
- Objasnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski, arkusz Lublin, PIG Warszawa 1982; Marian Harasimiuk, Andrzej Henkiel;
- Plan gospodarki odpadami, MIOŚ UM Lublin, kwiecień 2004;
- Program ochrony powietrza miasta Lublina, Opole, wrzesień 2008, ATMOTERM, opracowanie pod kier. dr Wojciecha Rogali;
- Raport o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2011 r., WIOŚ w Lublinie 2012, pod kier. Leszka Żelaznego;

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublin" przyjętego uchwałą Nr 359/XXII/2000 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 13 kwietnia 2000 r. zmienionego uchwałą Nr 165/XI/2011 Rady Miasta Lublin z dnia 30 czerwca 2011 r. ;
 - mapy geologiczne, hydrologiczne, sozologiczne, geologiczno - inżynierskie, geomorfologiczne.

5 INFORMACJE O METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prognoza została sporządzona w oparciu o identyfikację, analizę i ocenę potencjalnych skutków związanych z realizacją ustaleń projektu planu. W opracowaniu prognozy posłużono się opisową analizą prawdopodobnych skutków oddziaływania na środowisko oraz na zdrowie i dobrobyt ludzi, jakie mogą wystąpić w przypadku realizacji ustaleń projektu planu.

W procedurze rozpatrywania oddziaływania uwzględniono wszystkie komponenty środowiska przyrodniczego. Ocenę przeprowadzono kompleksowo dla jednego wariantu ustaleń planistycznych zaproponowanych przez projektanta - urbanistę. W ocenie wykorzystano metodę prostego prognozowania posługując się metodą analogii do oddziaływania istniejących tego typu inwestycji. Analizy przeprowadzone w ramach prognozy oparto na założeniach, że stanem odniesienia prognozy są:

- istniejący stan środowiska przyrodniczego i zagospodarowania terenu, określony w opracowaniu ekofizjograficznym wykonanym dla potrzeb niniejszego planu;
- uwarunkowania wynikające z realizacji ustaleń zagospodarowania przestrzennego obszaru objętego planem;
- ustalenia projektu planu zagospodarowania przestrzennego;
- działania związane z realizacją systemów technicznych na obszarze objętym planem, realizowane zgodnie z zasadami przyjętymi w planie miejscowym.

Ocenę możliwych przemian komponentów środowiska przeprowadzono w oparciu o analizę ich funkcjonowania w istniejącej strukturze przestrzennej. Kolejnym krokiem jest analiza przyszłego funkcjonowania środowiska pod wpływem przemian, jakie zajądą wskutek realizacji ustaleń planu. Etapem końcowym jest ocena skutku, czyli wynikowego stanu komponentów środowiska powstałego na skutek przemian w jego funkcjonowaniu, spowodowanych realizacją ustaleń planu oraz sformułowanie propozycji zmian lub alternatywnej wersji ustaleń, wynikających z troski o osiągnięcie możliwie korzystnego stanu środowiska w warunkach projektowanego zagospodarowania przestrzennego obszaru.

Opracowanie złożone jest z następujących głównych części:

- rozpoznanie uwarunkowań występujących w obszarze opracowania;
- analiza ustaleń projektu planu w omawianym obszarze;
- identyfikacja i prognoza prawdopodobnych zmian stanu środowiska na skutek realizacji ustaleń projektu planu wraz z określeniem ich możliwego zasięgu;
- prognoza możliwego wpływu zmian środowiska na zdrowie i warunki życia mieszkańców;

- propozycje modyfikacji ustaleń planu oraz działań i przedsięwzięć zmierzających do ograniczenia negatywnego wpływu proponowanych rozwiązań na środowisko przyrodnicze i warunki życia mieszkańców.

W celu sporządzenia prognozy przeprowadzono następujące prace:

- zapoznano się z projektem planu zagospodarowania przestrzennego objętego terenu;
- zapoznano się z danymi fizjograficznymi oraz innymi dostępnymi opracowaniami obejmującymi obszar;
- dokonano oceny projektu planu w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych, w tym przepisów gminnych;
- przeprowadzono wizję lokalną;
- dokonano analizy czynników mających wpływ (negatywny i pozytywny) na środowisko i jego komponenty;

6 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Realizacja postanowień projektu planu może wpłynąć na środowisko, oddziałując na poszczególne komponenty przyrodnicze. Skutki realizacji postanowień projektowanego dokumentu (projektu planu) można będzie przeanalizować po przeprowadzeniu monitoringu ukazującego stan poszczególnych komponentów środowiskowych. Monitoring powinien być przeprowadzany w określonych odstępach czasowych uregulowanych przepisami odrębnymi. Porównanie stanu początkowego, czyli "moment" wejścia w życie planu zagospodarowania, ze stanem późniejszym umożliwi dopiero dokładne stwierdzenie wpływu ustaleń planistycznych i realizacji planu zagospodarowania na poszczególne komponenty środowiska. Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (Prezydent) zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji Rady na przeprowadzenie analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu. W propozycjach dotyczących przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu należy uwzględnić m.in.:

- prowadzenie rejestru miejscowych planów, rejestrowanie wniosków o sporządzenie miejscowych planów lub ich zmianę, gromadzenie materiałów z nimi związanych;
- rejestrowanie wniosków o zmianę przeznaczenia gruntów, zmiany funkcji terenu;
- ocenę i aktualizację form ochrony najcenniejszych elementów środowiska przyrodniczego;
- oceny rozwoju gospodarczego (przedsiębiorczości, rozwoju budownictwa, powierzchni urządzonych terenów zieleni);
- ocena warunków i jakości klimatu akustycznego wykonywane 1 raz na 4 lata.

W zakresie monitoringu poszczególnych elementów środowiska wykonywanego według metod preferencyjnych określonych w przepisach szczególnych, odpowiedzialne są jednostki i instytucje związane z gospodarką wodną, zarządy dróg, starostwa powiatowe, zarządy wojewódzkie, a w zakresie ochrony przyrody Lasy Państwowe, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska oraz jednostki wspomagające, zatrudniające ekspertów w dziedzinie ochrony środowiska, np. IMGW, RZGW i inne. W celu uniknięcia powielania monitoringu raporty o stanie i jakości poszczególnych elementów środowiska powinny być przekazywane do Urzędu Gminy, w tym przypadku do Urzędu Miasta Lublin. Ujednolicony system pomiarów i ocen związanych ze stanem środowiska wprowadziła ustawa o Inspekcji Ochrony Środowiska za pomocą Państwowego Monitoringu Środowiska. Wszelkie dane prowadzonych monitoringów są zebrane w raportach rocznych, danych Urzędu Statystycznego i innych jednostek administracji państwowej. Uzyskane wyniki przeprowadzonych analiz z monitoringu poszczególnych komponentów umożliwią określenie stanu i ewentualnych przekroczeń normatywnych (dotrzymanie standardów jakości środowiska). Umożliwi podanie przyczyn zmian zarówno negatywnych jak i pozytywnych. W przypadku zmian negatywnych i występowania przekroczeń standardów możliwe będzie wyznaczenie obszarów występowania przekroczeń i odpowiedniego zagospodarowania takich terenów.

W celu sporządzenia prawidłowej oceny zachodzących zmian w środowisku największe znaczenie ma prowadzenie monitoringu: jakości wód powierzchniowych i podziemnych, stanu powietrza atmosferycznego, poziomu hałasu w obrębie stref mieszkaniowych, obserwacje stanu flory i inwentaryzacja gatunków fauny.

7 INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Oddziaływanie ustaleń projektu planu na środowisko w ujęciu transgranicznym zależne jest od kilku czynników: rodzaju emitorów, ilości powstałych zanieczyszczeń, wysokości, na której zachodzi emisja (np. wysokość komina), warunki meteorologiczne, odległość od granicy państwa. Dla planowanych przedsięwzięć wynikających z realizacji ustaleń planu nie występuje transgraniczne oddziaływanie na środowisko. Jest to spowodowane tym, że oddziaływanie transgraniczne, wychodzące poza granice państwa, nie występuje w formie bezpośredniej – tereny objęte projektem planu nie są położone przy granicy państwa. Jeśli chodzi o znaczące oddziaływanie pośrednie ustaleń planistycznych na środowisko, uwzględniając powiązania geokomponentów w obszarze projektu i poza jego granicami, można stwierdzić, że ustalenia planistyczne biorą pod uwagę zachowanie standardów jakości środowiska dla poszczególnych elementów przyrodniczych (woda, powietrze, stan gleb itp.). Ogranicza to ewentualne negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym oddziaływanie transgraniczne.

8 CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OPRACOWANIA

Obszar będący przedmiotem planu znajduje się w pobliżu centrum miasta na wschód od Starego Miasta i Śródmieścia. Obejmuje tzw. Stare Bronowice – fragment dzielnicy Bronowice, Osiedle Przyjaźni wraz z okolicami ul. Krzemionki – fragment dzielnicy Tatary a także fragment Dzielnicy Kośminek – tereny pomiędzy ul. Fabryczną a rzeką Czarniejówką. Granice opracowania wyznaczają od północy rzeka Bystrzyca (włączona w obszar VIA), od wschodu al. Tysiąclecia i al. Witosa, od południa linia kolejowa Lublin - Łuków, a od zachodu rzeka Czarniejówką (włączona w obszar VIA). Omawiany obszar leży po prawej stronie rzeki Bystrzycy w obrębie mezoregionu Płaskowyż Świdnicki (wg. Kondracki 2000) .

8.1 POWIERZCHNIA ZIEMI

8.1.1 BUDOWA GEOLOGICZNA I RZEŻBA TERENU

Omawiany obszar obejmuje fragmenty dolin rzecznych wraz ze stokami tarasu oraz powierzchnie pedymentu w obrębie jednostki taksonomicznej – mezoregionu Płaskowyż Świdnicki. Ukształtowanie tego terenu wynika ściśle z jego budowy geologicznej, najistotniejsze są tu osady powierzchniowe i one mają największe znaczenie przy planowaniu przestrzennym dlatego wglębna budowa geologiczna tego obszaru jest omówiona dość ogólnie. Najniższe partie podłoża stanowi prekambryjski maszyn krystaliczny płyty wschodnioeuropejskiej pokryty młodszyymi utworami paleozoicznymi. Osady dewonu wykształcone w postaci piasków z wkładkami mułowców i skał węglanowych łącznie przekraczają 2600 m miąższości, nad nimi zalegają osady karbonu budujące wielki basen węglowy. Pokrywą mezozoiczną budują skały osadowe, a wśród nich węglanowe osady jurajskie, piaszczysto – węglanowe osady kredy dolnej i potężna seria skał węglanowych i węglowo – krzemionowych górnej kredy. Te ostatnie, należą do górnego mastrychtu, reprezentowane są przez miękkie skały typu kredy piszącej przechodzące ku górze w kompleks utworów z przewagą margli i opok z minimalnym udziałem gez. Margle na omawianym obszarze tworzą wychodnie na powierzchni (południowo-wschodnia część obszaru) które ulegają procesowi wietrzenia i prasowienia. Cechą charakterystyczną utworów górnej kredy jest ich duże spękanie. Dolina Bystrzycy stanowi granicę zwartego występowania osadów paleocenu, mimo iż w jej obrębie te osady nie występują. Na skałach starszego podłoża zalegają utwory czwartorzędowe zalegające na powierzchni destrukcyjnej o różnym wieku i genezie, ścinającej utwory od górnego mastrychtu po oligocen. Miąższość czwartorzędu (poza dolinami rzek) w tym obszarze jest niewielka i wynosi do kilku metrów. Powierzchniowa budowa geologiczna tego obszaru ukształtowała się w okresie zlodowaceń, a przede wszystkim w czasie ostatniego zlodowacenia Wisły, przy udziale akumulacji mułków piaszczystych i piasków lessopodobnych. Utwory holoceni (najmłodsze) stanowią piaski rzeczne, piaski i gliny aluwialne, deluwia, namuły i torfy. Występują one głównie w dolinach rzecznych (Bystrzyca, Czarniejówka) oraz zagłębieniach terenu.

Przy okazji budowy studni zlokalizowanych na tym obszarze wykonano profile geologiczne, które prezentują się następująco:

- Profil I - ul. Przyjaźni – w profilu geologicznym do 6 m nasyp gruzowy, 6-9 m margiel zwietrzały, głębokość zwierciadła wody 7,15 m.
- Profil II - Lubelska Fabryka Wag ul. Łęczyńska 58 – w profilu geologicznym 0-1,7 m nasyp gruzowy, 1,7-6 m less piaszczysty, 6-6,5m piasek+less, 6,5-7 m zwietrzela wapienna, głębokość zwierciadła wody 6,5 m.
- Profil III - Prywatne Przedsiębiorstwo Handlowe ul. Firlejowska 32c – profil geologiczny 0-2 m nasyp, 2-3,3 m torf, głębokość zwierciadła wody 2,2 m.
- Profil IV - Prywatne Przedsiębiorstwo Handlowe ul. Firlejowska 32b - profil geologiczny 0-2,1 m nasyp, 2,1-3,3 m torf, głębokość zwierciadła wody 2,1 m.

Pod względem geologiczno - inżynierskim większa część obszaru VIA posiada warunki korzystne dla budownictwa. Jedynie w obszarze dolin rzecznych warunki geologiczne utrudnią budownictwo, doliny wypełniają grunty słabonośne (mady), płytko występują wody gruntowe (0-2 m).

Rzeźba terenu na omawianym obszarze jest dość monotonna obszar ten niemal w całości leży w obrębie równiny stanowiącej powierzchnie pedymentu (zrównania). Charakterystyczne elementy geomorfologii obszaru stanowią doliny rzeczne które płynnie przechodzą w powierzchnie pedymentu, granica pomiędzy nimi jest praktycznie niezauważalna w terenie, można ją wyznaczyć jedynie na podstawie osadów. Dolina rzeki Bystrzycy stanowi główną oś morfologiczną miasta. Fragment obszaru VI A, na południu, wzdłuż linii kolejowej, obejmuje również próg denudacyjny powierzchni zrównań. Deniwelacje terenu nie przekraczają 17 m, są spadki terenu skierowane są ku dnom dolin rzek Bystrzycy i Czerniejówki (około 2%). Najwyższe punkty na tym terenie zlokalizowane są w południowo - wschodniej części opracowania wzdłuż linii kolejowej i osiągają wartości rzędu 182 m n.p.m, natomiast najniższe położone punkty znajdują się w dnie dolin rzecznych i wynoszą 165 m n.p.m. Ogólnie teren opracowania cechuje nieurozmaicona rzeźba, jest on raczej płaski i nie wykazuje znaczących różnic wysokościowych. Wyróżnią się jedynie sztuczne nasypy: wałów przeciwpowodziowych stromo opadających w kierunku koryta rzeki i łagodniej po przeciwnej stronie, dawny nasyp kolejowy prowadzący od trasy kolejowej w kierunku młyna Krauzego oraz nasypy w miejscu nieczynnego już składowiska eternitu.

8.1.2 GLEBY

Obszar Lublina w klasyfikacji przyrodniczo-rolniczej (w/g R. Turskiego, S. Uziaka i S. Zawadzkiego) zaliczony został do regionu przyrodniczo-rolniczego terenów wyżynnych i wchodzi w skład następujących rejonów: Płaskowyż Nałęczowski, Równina Łuszczowska i Wyniosłość Giełczewska. Ich nazwy przyjęto z podziału fizjograficznego województwa lubelskiego (A. Chałubińskiej i T. Wilgata), ponieważ wykazują one dużą zbieżność z tym podziałem.

Gleby w obszarze Lublina, mimo iż należą do trzech różnych rejonów, stanowią jeden z najcenniejszych komponentów środowiska przyrodniczego zarówno ze względu na ich wartość przyrodniczą i użytkową (rolniczą) jak i na występowanie w dużych zwartych kompleksach. Całą

część wschodnią Lublina (na wschód od doliny Bystrzycy) pokrywają gleby płowe w kompleksie z brunatnymi utworzone z utworów lessowatych. Ponadto w części wschodniej w podłożu zalegają wapienie. Pomiedzy doliną Bystrzycy a doliną Czerniejówki, na znacznym obszarze, gleby te zostały utworzone z piasków naglinowych i glin głównie zwałowych lekkich oraz piasków słabogliniastych. Bonitacyjnie, we wschodniej części miasta czyli na omawianym obszarze przeważa kompleks trzeci i czwarty (pszenny wadliwy i żytni bardzo dobry). Dominuje klasa III ze znacznym udziałem gleb klasy IV. Jednakże ze względu na to iż znaczna część omawianego terenu stanowią obszary ścisłego zainwestowania miejskiego występować tu będą tzw. urbanoziemy i industroziemy, a więc gleby powstałe w wyniku procesów urbanizacyjnych. Gleby te są wyłączone z użytkowania rolniczego, uległy degradacji i urbanizacji, a co za tym idzie nie można mówić o ich rolniczym wykorzystaniu. Natomiast w dolinach rzecznych przeważać będą gleby hydrogeniczne (glinowe, mułowe i murszowe). W dolinie Bystrzycy na północ od ujścia Czerniejówki występują mady pyłowe i ilaste. Bonitacyjnie przeważa klasa III i IV, a pod względem przydatności rolniczej kompleks 2 z nieznacznym udziałem kompleksu 1 i 3.

8.2 WODY

8.2.1 WODY PODZIEMNE

W rejonie opracowania i na całym obszarze zlewni Bystrzycy występuje jeden podstawowy poziom wodonośny związany z węglanowymi utworami kredy górnej i częściowo paleocenu jest to zarazem główny poziom użytkowy. Są to wody szczelinowo - warstwowe krążące w silnie spękanych skałach węglanowych. Magazyinowanie wód odbywa się w porach i szczelinach skalnych, natomiast przepływ następuje głównie poprzez system rozwartych szczelin. Wody warstwowe występują tylko w osadach czwartorzędowych wypełniających kopalne rynny erozyjne. Zmienność litologiczna profilu pionowego, a przede wszystkim zmienność uszczelinowienia decyduje o dużej anizotropowości parametrów hydrogeologicznych tego poziomu. Poziomy zasięg strefy efektywnego zawadnienia węglanowych skał górnej kredy i paleocenu określają głębokości studni warstwowych (głównie komunalnych ujęć wody) osiągając przeciętną głębokość około 70 m. Zasilanie paleoceno - kredowego poziomu wodonośnego odbywa się poprzez infiltrację opadów atmosferycznych. Intensywność infiltracji zależy od stopnia izolacji wodonośca od powierzchni terenu. Wysoka wodoprzepuszczalność utworów strefy areacji stwarza korzystne warunki do uzupełniania zasobów wód podziemnych. Po wschodniej stronie Bystrzycy, a tym samym na obszarze opracowania występują korzystne warunki zasilania wód podziemnych. Związane jest to z odsłonięciem lub przykryciem jedynie cienką warstwą piasków polodowcowych wodonośca. Stwarza to jednak zagrożenie dla wód podziemnych z powodu łatwego przenikania zanieczyszczeń. W rejonach pozbawionych izolacji, o czasie przesączania do zwierciadła wód podziemnych, decyduje jego głębokość. Obszary wysoczyznowe posiadają zmienną, chociaż znaczną głębokość lustra wody 20-50 m, najniższe wartości spotyka się w dolinach rzecznych - poniżej 2 m p. p.t.. Wysokość zwierciadła wody waha się w granicach od 163 m n.p.m. w

centralnej części miasta (ujęcie wody „Centralna”) do około 195 m n.p.m. w południowo-wschodnich rejonach Lublina. Ogólnie można stwierdzić, iż zwierciadło wód podziemnych obniża się ku dolinie Bystrzycy stanowiącej główną oś drenażu. Jednakże wieloletni pobór wód podziemnych dla potrzeb komunalnych i przemysłowych Lublina spowodował powstanie regionalnego leja depresyjnego, w pobliżu większych ujęć występują indywidualne centra depresji, natomiast strefa drenażowa Bystrzycy działa stabilizująco na lej depresyjny. Na znacznej części terenu VIA wody gruntowe występują dość płytko na głębokości do 2 m p.p.t., głębokość wód gruntowych wzrasta w kierunku wschodnim do ok 10 m w rejonie linii kolejowej.

Na omawianym obszarze zlokalizowane są cztery studnie głębinowe o następujących parametrach:

- MPWiK – ujęcie ul. Przyjaźni – w profilu geologicznym do 6 m nasyp gruzowy, 6 – 9 m margiel zwietrzały, głębokość zwierciadła wody 7,15 m, studnia znajduje się na terenie zamkniętym ogrodzonym, studnia otoczona zabudową osiedlową;
 - Lubelska Fabryka Wag ul. Łęczyńska 58 – w profilu geologicznym 0-1,7 m nasyp gruzowy, 1,7-6 m less piaszczysty, 6-6,5 m piasek+less, 6,5-7 m zwietrzelnina wapienna, głębokość zwierciadła wody 6,5 m, studnia na terenie zamkniętym, otoczona zabudową magazynową;
 - Prywatne Przedsiębiorstwo Handlowe ul. Firlejowska 32c – profil geologiczny 0-2 m nasyp, 2-3,3 m torf, głębokość zwierciadła wody 2,2 m, teren nie ogrodzony brak strefy ochronnej, otoczona zabudową magazynową, poprzedni użytkownik zakłady eternitu;
 - Prywatne Przedsiębiorstwo Handlowe ul. Firlejowska 32c - profil geologiczny 0-2,1 m nasyp, 2,1-3,3 m torf, głębokość zwierciadła wody 2,1 m, teren nie ogrodzony brak strefy ochronnej, otoczona zabudową magazynową, poprzedni użytkownik - zakłady eternitu.
- Pierwsza z tych studni dostarcza wodę do sieci miejskiej, pozostałe trzy to typowo przemysłowe ujęcia obecnie nie eksploatowane.

8.2.2 WODY POWIERZCHNIOWE

Wody powierzchniowe w granicach opracowania reprezentowane są przez rzeki: Bystrycę i Czerniejówkę.

Większa rzeka – Bystrzyca, płynie w obszarze opracowania z południowego - zachodu na północny - wschód. Koryto rzeki na całym odcinku w terenie VIA jest obwałowane, a światło wałów jest wąskie i wynosi od około 30 do 35 m, przy szerokości koryta ok 10 m. Zaobserwowane w latach 1951 - 70 ekstremalne i średnie przepływy Bystrzycy wynoszą: WWQ=93,6 m³/s, SSQ=4,86 m³/s, NNO=0,70 m³/s. Natomiast Czerniejówka jest rzeką ubogą w wodę. W obszarze opracowania płynie z południa na północ doliną z płaskim dnem. Rzeka ta nie posiada obwałowania jednakże koryto jest dość wąskie oraz posiada strome i wysokie zbocza najprawdopodobniej ukształtowane w wyniku antropopresji. Średni przepływ Czerniejówki przy ujściu do Bystrzycy wynosi ok. 0,6 m³/s. W rejonie Starych Łazienek w Parku Bronowickim występuje jedno z dwóch stwierdzonych w Lublinie źródeł. Stanowi ono swoistą osobliwość, niestety jest zaniedbane a jego nisza źródłiskowa zanieczyszczona. W omawianym

obszarze występuje problem ucieczki wód, nadmierna eksploatacja wód podziemnych na terenie miasta doprowadziła do powstania leja depresyjnego, wody podziemne w mniejszym stopniu zasilają rzeki, a nawet okresowo występuje proces odwrotny.

8.3 ŚWIAT ZWIERZĄT

FAUNA WODNA

Na terenie opracowania występują dwa ważne ekosystemy rzek Bystrzycy i Czerniejówki. W zooplanktonie Bystrzycy w składzie gatunkowym dominują formy eutrofobiontyczne. W faunie dennej rzeki w granicach miasta stwierdzono 56 gatunków bezkręgowców należących do nicieni, skąposzczetów, pijawek, skorupiaków, mięczaków i owadów. Tylko stosunkowo nieliczne taksony należą do typowo rzecznych form prądolubnych. Wśród wykazanych bezkręgowców nie wykryto form rzadkich ani chronionych. Zróżnicowanie gatunkowe zależy od odcinka rzeki, zanieczyszczenia wody oraz jej natlenienia. Na omawianym obszarze dominują gatunki fauny odporne na zanieczyszczenia wody. Zagęszczenie zoobentosu zmienia się wraz z zanieczyszczeniem rzeki w omawianym obszarze sięga 50 tys. osobników na m² przy znacznym zubożeniu składu gatunkowego. W Bystrzycy stwierdzono 22 gatunki ryb. Występuje tu kilka gatunków reofilnych takich jak jaź, kleń i jelec. Stwierdzono także występowanie dwóch chronionych gatunków ryb – piskorza i ślizga oraz jednego gatunku monoga. W omawianym obszarze w rzece dominuje płoć i jelec, ale spotykane są także sandacza i amura.

W zoobentosie rzeki Czerniejówki w granicach miasta wyróżnia się łącznie 25 gatunków taksonów różnej rangi systematycznej, jednakże na odcinku objętym powyższym opracowaniem fauna reprezentowana jest przez najmniejszą liczbę taksonów – 11 gatunków. Zoobentos jest zdominowany przez *Tubificidae* (rurczniki), ich zgęszczenie sięga nawet 100 tys. osobników na m². Takie zubożenie pod względem różnorodności gatunkowej, spowodowane jest w dużej mierze zanieczyszczeniami pochodzącymi głównie ze ścieków z kanałów burzowych oraz zakładów przemysłowych (drożdżownia, browary). Nie wykazano w tej rzece, w granicach Lublina, występowania gatunków rzadkich. Skład zoobentosu zmienia się znacznie w poszczególnych odcinkach rzeki. Ichtyofauna reprezentowana głównie jest przez płoć i karasia srebrzystego. Ponadto występują tu: kiełb, słonecznica i ciernik. W omawianym obszarze jest najmniejsza liczebność ryb w Czerniejówce w jej całym biegu.

FAUNA LĄDOWA

W środowisku miejskim fauna lądowa pojawia się spontanicznie i jest stałym składnikiem układów ekologicznych. Wynika to z dużej liczebności, wpływu na zieleni miejską, działań gleboworczych oraz zagrożeń epidemiologicznych. Intensywność rozwoju terenów miejskich wpływa na zróżnicowanie gatunkowe fauny lądowej. W związku z tym niektóre gatunki znajdują tu wyjątkowo korzystne warunki egzystencji dla siebie, inne zaś nie. Poznanie zależności między występowaniem i liczebnością poszczególnych gatunków pozwala na ich wykorzystanie jako dobry i czuły wskaźnik syntetyczny określający stopień skażenia środowiska na danym obszarze.

Badania świata zwierzęcego w Lublinie wciąż są niepełne - najlepiej zbadana jest awifauna. Ptaki też stanowią jedną z liczniejszych grup kręgowców występujących w mieście. Na omawianym terenie spotkać można następujące gatunki ptaków: sierpówka, kawka, gołąb miejski, wrona, gawron, wróbel i jerzyk.

8.4 SZATA ROŚLINNA

Teren Lublina położony jest na styku trzech mezoregionów fizycznogeograficznych Płaskowyżu Nałęczowskiego, Płaskowyżu Świdnickiego i Wyniosłości Giełczewskiej (wg. Kondracki). Zróżnicowanie geologiczne tych terenów urozmaicona rzeźba terenu, warunki hydrologiczne i gleby stwarzają dla roślinności mozaikę siedlisk. Na omawianym obszarze potencjalną roślinnością jest łąg olszowy w dolinach rzecznych oraz ols w zagłębieniach terenu, ale z racji na wieloletnią antropopresję roślinność rzeczywista (czyli ta która obecnie występuje na tym obszarze) odbiega od potencjalnej. Widoczne jest to szczególnie w miejscach gdzie podłoże jest drastycznie zmienione przez człowieka np. usunięta jest naturalna pokrywa glebowa, bądź nasypywany inny, obcy materiał. Jedynie wzdłuż cieków wodnych występuje zespół roślinności półnaturalnej - roślinność wodna i szuwarowa. Na obszarach zajętych przez gęstą zabudowę, na terenach przemysłowych i na szlakach komunikacyjnych występuje wyspecjalizowana roślinność ruderalna. Ta forma roślinności występuje na całym obszarze miasta jak i na omawianym terenie. W rejonie linii kolejowych występują zespoły oraz płaty nawłoci i jeżyn (południowo-wschodnia część opracowania). Na poboczach ulic spotkać można odporną na zasolenie mannicy odstającą. Ścieżki i pobocza porośnięte są wyspecjalizowaną i odporną na deptanie roślinnością tj: życica trwała, babka zwyczajna, wiechlina roczna i pięciornik gęsi. W szczelinach chodników występuje karmnik rozesłany. Wszystkie te gatunki tworzą charakterystyczne fitocenozy rozproszone po całym obszarze opracowania.

Inną formę roślinności stanowi roślinność segetalna, należą do niej: włośnica, chwastnica jednostronna i żóltlica. Forma ta występuje na omawianym obszarze w małych skupiskach na niewielkich powierzchniach, głównie na podłożu marglowym.

Omawiając formy roślinności należy także wspomnieć o zieleni osiedlowej. Towarzyszy ona zarówno budownictwu wielo- jak i jednorodzinemu. W przypadku budownictwa wielorodzinnego charakteryzuje się ona dużym zróżnicowaniem jakościowym i wiekowym. Głównym problemem starych osiedli, np. osiedla Przyjaźni znajdującego się w obszarze opracowania, jest zaniedbanie terenów zielonych, wiele roślin wymaga zabiegów pielęgnacyjnych lub wymiany ich na nowe. Wymiany wymagają krzewy, żywopłoty i nawierzchnie trawników. Trawniki są zachwaszczone, a skutkiem konkurencji świetlnej zanika trawa pod drzewami i krzewami. Nasadzenia są zbyt gęste co uniemożliwia prawidłowy rozwój poszczególnych gatunków - drzewa i krzewy najczęściej posadzone są zbyt blisko budynków i uliczek obsługujących. Oprócz zieleni towarzyszącej budownictwu wielorodzinnemu, mamy tu do czynienia także z zielenią na terenach budownictwa jednorodzinego. Charakteryzuje się ona dużą różnorodnością i zależy od powierzchni, gustów i zasobności mieszkańców. Mamy tu do czynienia z typowymi warzywnikami jak i z kompozycjami

roślin ozdobnych (ul. Firlejowska). Do ogródków poza kompozycjami roślinnymi wprowadzane są także elementy małej architektury tj: murki oporowe, elementy wodne.

- Główne tereny zielone i rekreacyjne dla mieszkańców w tym obszarze stanowią dolina Bystrzycy i Park Bronowicki. W dolinie Bystrzycy znajdują się trawiaste tereny zielone, na których zlokalizowane są boiska i plac zabaw, a wzdłuż rzeki ścieżka rowerowa. Na obrzeżach tych terenów w sąsiedztwie zabudowy występują nasadzenia drzew i krzewów. Park Bronowicki natomiast znajduje się we wschodniej części omawianego obszaru, pomiędzy ulicami Łęczyńską, Fabryczną i Bronowicką. Został on założony w 1870 roku i jest jednym z najstarszych parków w mieście. Jego powierzchnia to 2,5 ha. Pierwotne założenie ogrodowe opierało się na typie układu mieszanego krajobrazowo - geometrycznego. Park przechodził lata swojej świetności pod koniec XIX i na początku XX wieku kiedy też zwany był „Foksalem”. Kilkakrotnie ulegał zniszczeniom np. w 1931 r. przeszła przez niego trąba powietrzna, a w czasie II Wojny Światowej wybuchł skład amunicji. Za każdym razem jednak był odnawiany, dopiero w drugiej połowie XX wieku został zaniedbany i utracił część swoich wartości przyrodniczych i rekreacyjnych. Szata roślinna na skutek modyfikacji przez lata została zubożona, reprezentowana jest głównie przez lipy, klony, jesiony, buki, topole i wiazy (klon srebrzysty, jawor, kasztanowiec, wierzba, dąb czerwony, grab, jarząb pospolity, robinia akacjowa, iglicznia, klon jesionolistny, buk, jesionolistny buk, jarząb szwedzki, dąb szypułkowy, bez czarny, ligustr, forsycja, głóg, dereń, świdwa, jaśmin, bez lilak i inne gatunki). Osobliwością parku są piękne okazy klonów pospolitych których obwody dochodzą do 300 cm. Obok zachowania cech kompozycyjno - przestrzennych jako założenie ogrodowe, posiada on ważne znaczenie ekologiczne i krajobrazowe, jako enklawa zieleni w ściśle zabudowanej dzielnicy na styku z obszarem doliny Bystrzycy.

8.5 KLIMAT

Obszar ten jako fragment miasta Lublina należy do Nałęczowsko - Lubeskiej jednostki klimatycznej. Charakteryzuje się ona następującymi parametrami meteorologiczno - klimatycznymi:

- średnia roczna temperatura powietrza wynosi $7,3^{\circ}\text{C}$, średnia najzimniejszego miesiąca (lutego) wynosi $-4,0^{\circ}\text{C}$, a średnia lipca najcieplejszego miesiąca wynosi $18,2^{\circ}\text{C}$;
- okres bezprzymrozkowy wynosi 160-180 dni w roku;
- liczba dni z mrozem około 50 dni;
- roczna suma opadów waha się w granicach 550 mm, (w okresie wegetacyjnym to około 360 mm);
- okres wegetacyjny trwa 205 dni;
- czas trwania pokrywy śnieżnej to 60-80 dni (w ostatnich latach okres ten uległ skróceniu o około 30%).

Zima jest chłodniejsza i dłuższa niż w Polsce centralnej. Ujemne temperatury utrzymują się od grudnia do marca. Wiosna zaczyna się dość późno i jest chłodniejsza, szczególnie w początkowym okresie o czym świadczą przymrozki marcowe. Liczba dni letnich wynosi średnio około 97 dni (z temp. powyżej 15°C). Liczba dni gorących wynosi 39,9° (temperatura powyżej 25°C). Występują od kwietnia do września. Powyższe omówienie sytuacji termicznej ma charakter ogólny. Ulega ono zmianie w zależności od warunków terenowych np.: rzeźby terenu, poziomu wód gruntowych, zabudowy. Na terenie Lublina suma opadów rocznych wynosi 560 mm. Rozkłada się ona nierównomiernie w ciągu roku. Zdecydowanie przeważają opady letnie. Ich wartość szacuje się na 220 mm. Najmniejsze opady występują w zimie i wynoszą około 97mm. W przypadku rozbitcia opadów na miesiące najbardziej mokrym miesiącem jest lipiec 77 mm, a najsuchszym styczeń około 30 mm. W ogólnej charakterystyce opadów istotną rolę odgrywa częstość ich występowania, dla omawianego obszaru wynosi ona około 50 dni w roku.

Wiatry w obszarze opracowania (40% przypadków) najczęściej wiewą z kierunku zachodniego i południowo-zachodniego. Najrzadziej zaś występują wiatry z kierunku wschodniego i północnego. Zimą najczęściej notowane są wiatry południowo-zachodnie natomiast latem przeważają wiatry zachodnie. Teren opracowania cechuje przewaga wiatrów słabych i bardzo słabych około 80% przypadków. Wiatry odgrywają ważną rolę w rozprzestrzenianiu się zanieczyszczeń. Ze względu na to, iż na omawianym obszarze przebieg dolin rzek Bystrzycy i Czerniejówki, jest zgodny z przeważającymi kierunkami wiatrów, zachodzi tu łatwiejsza wymiana powietrza i prowadzi do wyrównania pionowego profilu temperatury. Zapobiega to powstawaniu inwersji termicznych, a co za tym idzie utrzymywaniu się w dolinach, spływającego z wierzchołków, chłodnego powietrza wraz z zanieczyszczeniami.

Topoklimat tego terenu kształtowany jest głównie przez doliny rzek Bystrzycy i Czerniejówki. Ze względu na przebieg zgodny z przeważającymi kierunkami wiatrów i brak zabudowy, lub jej niewielką wysokość, siła wiatru będzie tu większa. Także wilgotność powietrza jest tu nieco wyższa, częściej też występować będą tu mgły. Rzeki lokalnie wpływają również na temperaturę powietrza, wzdłuż koryta latem będzie ona niższa a zimą wyższa niż na terenach sąsiednich. Jednakże im dalej od rzeki tym mniejszy będzie jej wpływ na topoklimat, także wielkość rzeki i jej doliny ma znaczenie na siłę oddziaływania na warunki klimatyczne. W obszarze VIA silniej na lokalne warunki pogodowe i klimatyczne wpłynie będzie Bystrzyca niż Czerniejówka. Zachodnia ekspozycja stwarza dość korzystne warunki nasłonecznienia na tym obszarze.

9 ISTNIEJĄCY STAN SANITARNY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

9.1 STAN JAKOŚCI POWIETRZA

Opierając się na Raporcie o stanie środowiska województwa lubelskiego za 2011r. zaznaczyć trzeba, że roczna ocena stanu środowiska w Lublinie, została sporządzona na podstawie art. 89 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska i została wykonana w oparciu o kryteria określone rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 marca 2008 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu. Zgodnie z zapisami ww. aktów prawnych ocenie podlegają następujące substancje:

- benzen, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, ołów, tlenek węgla, ozon, pył zawieszony PM10, arsen, kadm, nikiel, benzo/a/piren i po raz pierwszy pył PM 2,5 dla kryteriów określonych ze względu na ochronę zdrowia ludzi,
- dwutlenek siarki, tlenki azotu, ozon dla kryteriów określonych ze względu na ochronę roślin.

Najpowszechniej występującymi w powietrzu atmosferycznym zanieczyszczeniami są gazy i pyły pochodzące ze spalania paliw naturalnie zanieczyszczonych związkami siarki, dwutlenku azotu powstających głównie w paleniskach spalania paliw kopalnych. Roczna ocena jakości powietrza za 2011 rok z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych stężeń. Wzrost stężeń następuje w sezonie chłodnym, co jest związane z sezonem grzewczym. W wyniku rocznej oceny jakości powietrza w województwie lubelskim dokonanej w 2005 roku, miasto Lublin zostało zakwalifikowane jako strefa C (przekroczony poziom dopuszczalny), a tym samym zostało zobligowane do opracowania programu ochrony powietrza (POP). Przyczyną obligującą do stworzenia programu było wystąpienie w strefie ponadnormatywnych stężeń 24-godzinnych pyłu zawieszonego. Na podstawie dokumentacji „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy Lublin”, Katowice, grudzień 2002, Energoekspert Sp. z o.o., podzielono teren miasta Lublina na poszczególne obszary (jednostki bilansowe). W ramach jednostek bilansowych wyznaczono obszary miasta dla których obliczono wielkość emisji pyłu PM10. Opisany teren znajduje się w w jednostce bilansowej L8 (ul. Wilcza, ul. Słowicza, ul. Pogodna, ul. W. Grabskiego, Al. W. Witosa, ul. Hutnicza, ul. Gospodarcza, ul. Mełgiewska, wschodnia granica ogrodów działkowych, ul. Wrzosowa, ul. Świdnicka, ul. Bratkowa ul. Kasztanowa Al. Niepodległości, ul. M. Koryznowej, ul. Pankiewicza, ul. Malczewskiego, ul. J. Fałata, ul. Walecznych, ul. Dymowskiego, ul. Dolińskiego, ul. Unicka, ul. Podzamcze, Al. Unii Lubelskiej, ul. Al. Zygmuntowskie, ul. Al. J. Piłsudskiego, rzeka Bystrzyca do osadników, zachodnio-południowa strona Parku Ludowego do ul. Dworcowej, ul. dworcowa, ul. Pocztowa, tory kolejowe, ul. Grabskiego, ul. Elektryczna, ul. Lotnicza, ul. Pawia, ul. Długa, ul. Kosmonautów, ul. K. Tetmajera-Przerwy do ul. Wilczej). Ładunek pyłu PM10 w obszarze tym wynosi 74,75 Mg/rok. Przeprowadzone w Programie ochrony powietrza dla miasta Lublina obliczenia i analizy w

wykazały, że zasadniczy udział w stężeniu pyłu zawieszonego PM₁₀ w powietrzu, na obszarach przekroczeń mają źródła związane z ogrzewaniem indywidualnym, czyli niska emisja oraz źródła liniowe. W związku z tym najważniejsze działania naprawcze mające na celu dotrzymanie poziomów dopuszczalnych związane są z redukcją niskiej emisji oraz emisji z komunikacji.

Emisje komunikacyjne mają znaczący, a często dominujący udział w całkowitej emisji zanieczyszczeń na terenach miejskich, gdzie ruch drogowy stanowi niemal jedyne źródło emisji niektórych zanieczyszczeń atmosferycznych, zaś ich stężenia w powietrzu przekraczają często dopuszczalne poziomy. Na analizowany terenie największymi emitorami zanieczyszczeń komunikacyjnych są droga krajowa nr 12 – Al. Tysiąclecia i droga powiatowa nr 2368 – ul. Łęczyńska. Zwiększony ruch komunikacyjny i wynikające z niego zatory komunikacyjne są jedyną z uciążliwością, na którą mieszkańcy analizowanego terenu są narażeni. Stanowią one przyczynę poważnych następstw zdrowotnych, które należy bezwzględnie zidentyfikować, podejmując jednocześnie natychmiastowe działania w celu zapobieżenia narastaniu problemu. Z uwagi na fakt, iż stężenia zanieczyszczeń w bezpośrednim sąsiedztwie ulic są wyższe w porównaniu z obszarami zlokalizowanymi w pewnej odległości od dróg, osoby zamieszkujące w pobliżu ciągów komunikacyjnych w większym stopniu narażone są na kontakt z bardziej zanieczyszczonym powietrzem. Skutki takiego stanu rzeczy nie ujawniają się od razu, zaś dopiero skutek długotrwałej, wieloletniej ekspozycji.

9.2 KLIMAT AKUSTYCZNY

Hałas komunikacyjny kołowy, szynowy i przemysłowy stanowi niezmiennie i podstawowe źródło uciążliwości w miastach, pomimo dużego postępu jaki dokonał się w ostatnich latach zwłaszcza w redukcji hałaśliwości pojazdów. W celu ochrony środowiska przed hałasem w miejscach gdzie stan klimatu akustycznego jest dobry i zapobiec jego degradacji w wyniku błędnie podejmowanych decyzji opracowana została mapa akustyczna dla miasta Lublin. Na jej podstawie zostały określone poziomy hałasu występujące na analizowanym terenie. Dopuszczalne poziomy hałasu stanowią standard jakości środowiska, który określony został w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.z 2012r., Nr 0, poz. 1109). Na omawianym obszarze największymi emitorami hałasu samochodowego są droga krajowa nr 12 Lublin - Zamość, która stanowi północną granicę opracowania, a także droga powiatowa nr 2368 (ul. Łęczyńska), która zlokalizowana jest w centralnej części analizowanego obszaru, oraz droga powiatowa nr 2343 (ul. Fabryczna). Emisja hałasu z tych ulic jest duża w granicach 65-70dB, aczkolwiek utrzymuje się w dopuszczalnej normie. Przekroczenia emisji hałasu około 5dB występują na skrzyżowaniu ul. Fabrycznej i ul. Łęczyńskiej, a także miejscami na ul. Łęczyńskiej. Dużo większe przekroczenia hałasu wielkości 5-15dB występują wzdłuż Al. Tysiąclecia na wysokości doliny rzeki Bystrzycy.

Dodatkowym emitorem hałasu na opisywanym obszarze jest komunikacja kolejowa. Przez analizowany teren przebiega linia kolejowa Lublin-Dorohusk. Najbardziej narażona na emisje

hałasu kolejowego jest zabudowa mieszkaniowa ulicy Łęczyńskiej. Poziom emisji emitowanego dźwięki w tym rejonie wynosi około 45-55dB, natomiast w pierwszej linii zabudowy od torów poziom ten jest dużo większy i wynosi 55-70dB i tam występują przekroczenia.

Hałas przemysłowy, który emitowany jest przez źródła znajdujące się na terenie zakładów przemysłowych także ma wpływ na klimat akustyczny. Na obszarze objętym opracowaniem znajduje się zakład przemysłowy - „Lubelskie Fabryki Wag S.A.”, który jest znacznym emitorem hałasu o natężeniu dochodzącym do 60dB. Pomimo zwiększonego poziomu emitowanego hałasu przekroczenia przemysłowe na opisywanym obszarze nie występują.

9.3 STAN WÓD

Wody podziemne (krażące po skałach kredy i paleocenu) odznaczają się wysoką jakością. Są to wody bezbarwne, bez zapachu lub o słabym zapachu roślinnym. Lokalnie wykazują podwyższoną mętność. Odczyn pH waha się w granicach 6,2-8,0, najczęściej wynosi 7,0-7,5. Przedział twardości wynosi od 100 do 700 mg CaCO₃/dcm³. Przeważają jednak wody twarde w granicach 300-500 mg CaCO₃/dcm³. Mineralizacja ogólna waha się w granicach 350-450 mg/dcm³. Zawartość żelaza średnio wynosi 0,2-1,0 mg/dcm³, a manganu 0,1 mg/dcm³. Źródłem żelaza i manganu są osady czwartorzędowe bogate w substancję organiczną, z którą pierwiastki te tworzą szereg związków kompleksowych dobrze mieszających się w wodzie. Chlorki będące wskaźnikiem zanieczyszczeń antropogenicznych wód podziemnych wahają się w granicach od 5 do 88 mg/dcm³ (przy dopuszczalnej normie 300 mg/dcm³). Podwyższona zawartość chlorków zwykle występuje na terenach zurbanizowanych co związane jest zastosowaniem soli do utrzymania dróg w okresie zimowym. Zawartość siarczanów oscyluje w granicach od 0 do 143 mg/dcm³ i nie przekracza normy wynoszącej 200 mg/dcm³. Największe skażenia występują w rejonie dzielnicy przemysłowo-składowej „Zadębie” (Prefabet, 143 mg/dcm³) na północny-wschód od obszaru VIA. Źródłem zwiększonej ilości siarczanów poza ściekami są emisje gazowe zawierające związki siarki. Również zawartość azotanów nie przekracza dopuszczalnej normy (10 mg/dcm³) i waha się w granicach 0,1-1,0 mg/dcm³. Podwyższone ilości azotanów są czynnikiem intensywnego nawożenia mineralnego (np. Rolniczy Zakład Doświadczalny w Elizówce - 5,25 mg/dcm³). W strefach dolinnych występują wyższe zawartości dla takich wskaźników jak: utlenialność, SO₄²⁻, Cl⁻, Fe i Mn.

Reasumując należy stwierdzić, iż wody paleoceńsko-kredowe w rejonie Lublina i na omawianym obszarze są dobrej jakości i należą do I i II klasy. Wody I klasy nie wymagają uzdatniania, natomiast wody II klasy wymagają prostego uzdatniania ze względu na ponadnormatywną zawartość żelaza i manganu.

Ważną cechą stosunków wodnych w obszarze Bystrzycy jest istniejący związek hydrauliczny wód podziemnych piętra kredowego, trzeciorzędowego i czwartorzędowego z wodami powierzchniowymi. Ma to kluczowe znaczenie dla ochrony jakości wód podziemnych. W takiej

sytuacji zasoby tych wód (podziemnych i powierzchniowych) należy traktować jako jeden wielki zbiornik wodny o ograniczonych możliwościach eksploatacyjnych i dużej wrażliwości na degradację.

Na jakość wód powierzchniowych największe znaczenie wywiera gospodarka ściekowa. Głównym odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Bystrzyca. Ponadto na stan czystości wód powierzchniowych wpływają czynniki zewnętrzne to znaczy zanieczyszczenia jakie rzeki wprowadzają w obszar administracyjny Lublina. Na jakość wód doliny Bystrzycy wpływają szczególnie zanieczyszczenia rolnicze z górnej części zlewni i zrzuły ścieków bezpośrednio do rzeki z rejonów miasta pozbawionych kanalizacji. Oprócz tego duży wpływ na jakość wód w rzece Bystrzycy mają ścieki deszczowe odprowadzane w stanie surowym. Rzeka Czerniejówka płynie dobrze wykształconą doliną z płaskim dnem. Średni spadek rzeki wynosi 2,8% i charakteryzuje się małą wodnością. Takie parametry sprzyjają szybszemu zanieczyszczeniu rzeki, a także pogarszają zdolność do samooczyszczania.

W klasyfikacji elementów biologicznych rzeka Bystrzyca wykazuje stan słaby, czyli występują znaczne odchylenia od charakteru naturalnego. W rzece występują zbiorowiska organizmów inne niż występowałyby w warunkach niezakłóconych. Elementy fizykochemiczne obejmują wskaźniki charakteryzujące rzekę pod względem stanu fizycznego, warunków tlenowych, zanieczyszczeń organicznych, zasolenia, stanu zakwaszenia oraz ilości substancji biogenych. Ocena elementów fizykochemicznych w Bystrzycy wykazała również stan poniżej dobrego. O stanie poniżej dobrego zdecydowały przede wszystkim zanieczyszczenia organiczne i substancje biogenne (związki azotu i fosforu). W substancje te bogate są ścieki miejskie zarówno nieoczyszczone jak i biologicznie oczyszczone. Bystrzyca na całym odcinku prowadzi wody pozaklasowe. Głównymi wskaźnikami dyskwalifikującymi wody są fosforany, fosfor ogólny, azot azotynowy, chlorofil i miano coli.

Pod względem jakości wód Bystrzyca zgodnie z „Raportem o stanie środowiska woj. Lubelskiego w 2011 r.” posiada stan ekologiczny słaby, jest to przedostatni w kolejności przed złym (najniższym) w czterostopniowej skali. Stan elementów biologicznych wód Bystrzycy także został oceniony na słaby. Natomiast w ocenie stanu elementów fizykochemicznych Bystrzyca wypadła poniżej dobrego. Jedynie stan chemiczny rzeki oceniony został na dobry. Natomiast Czerniejówka posiada nieco lepszy, bo umiarkowany stan ekologiczny, ale także prowadzi wody pozaklasowe.

9.4 STAN GLEBY I POWIERZCHNI ZIEMI

Do degradacji środowiska w obszarze VIA przyczynia się przede wszystkim dość intensywna urbanizacja, szczególnie zmiernająca w kierunku rzeki Bystrzycy, co powoduje zamknięcie drożności doliny tej rzeki. W przypadku rzeźby terenu ogólny rys w skali całego obszaru został zachowany (nie uległ istotnym przekształceniom), jednakże w skali lokalnej przekształcenia te są dość silne i związane przede wszystkim z procesem inwestycyjnym. Powstały tu liczne sztuczne nasypy np. wały przeciwpowodziowe, nasypy kolejowe lub drogowe,

czy nasypy pod zabudowę. W rejonie zabudowy wielorodzinnej i dawnej przemysłowej przekształcania ukształtowania terenu były większe niż w przypadku zabudowy jednorodzinnej. Ze względu na niewielkie naturalne spadki terenu nie występuje tu zagrożenie erozji wodnej gleb. Gleby podobnie jak rzeźba terenu uległy degradacji w wyniku procesu, inwestycyjnego uległy one zmniejszeniu powierzchniowemu jak i zniszczeniu wskutek nadsypywania terenu czy też zanieczyszczeniu. Także w terenach obecnie zielonych, dolinach rzek, gleby będą przekształcone ze względu na zrealizowane tam inwestycje z zakresu ochrony przeciwpowodziowej – wały, nasypy itp. Nieliczne urbanoziemy w tym rejonie występować mogą w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, jednakże ze względu na silne zainwestowanie terenu a w związku z tym liczne źródła zanieczyszczeń gleby te są dość silnie zanieczyszczone i także utraciły wartość dla użytkowania rolniczego. Do głównych źródeł zanieczyszczeń gleb należy tu zaliczyć transport samochodowy oraz ze względu na bark pełnego uzbrojenia w tym rejonie, możliwość przedostania się ścieków do gruntu.

10 POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Obszar objęty opracowaniem jest dość zróżnicowany pod względem zagospodarowania. Występuje tu zarówno zabudowa mieszkalna jedno- i wielo- rodzinna, jak i tereny przemysłowe, a także otwarte tereny zielone. Znajduje się tu także skupienie dużej ilości podmiotów gospodarczych o profilu handlowym bądź usługowym. Dawniej tradycyjne dla tej części Lublina tereny przemysłowe zastąpione zostały przez różnorodną działalność handlowo-usługową. Działalność gospodarcza, przemysłowa i handlowo-usługowa skupia się przede wszystkim pomiędzy ulicą Łęczyńską oraz Wolską, a torami kolejowymi. Natomiast typowa dla tego obszaru zabudowa jednorodzinna lub małych „domów wielorodzinnych” (kamienic) występuje głównie pomiędzy Parkiem Bronowickim a ul. Firlejowską oraz pomiędzy ulicą Ceglana i Mieszcząską. W północno – wschodniej części obszaru znajduje się przy ul. Przyjaźni osiedle zabudowy wielorodzinnej z budynkami o wysokości do VI kondygnacji. Zarówno zabudowie jedno jak i wielorodzinnej towarzyszą usługi do których należą obiekty publiczne np. szkoły, przedszkola, biblioteki jak i usługi komercyjne np. sklepy. Tereny zielone zlokalizowane są przede wszystkim wzdłuż rzeki Bystrzycy i Czarniejówki. Ważny element zagospodarowania stanowi także kościół pw. św. Michała Archanioła przy ul. Fabrycznej. Wstępują tu także zdegradowane tereny np. poprzemysłowe czy pokolejowe, które obecnie nie pełnią żadnej funkcji i przygotowywane są pod nowe inwestycje. Nowe inwestycje planowane są również przy ul. Wolskiej, w pobliżu mostu na Czarniejówce ma powstać żłobek i przedszkole publiczne. Także w miejscu obecnej „Galerii Błękitnej” inwestor planuje nowy obiekt. Przez obszar przebiegają dwie ważne trasy komunikacyjne, ul. Fabryczna oraz ul. Wolska, które wraz z ul. Łęczyńską, stanowią ważny element miejskiej sieci drogowej. Pozostałe drogi mają przede wszystkim znaczenie lokalne. Nie wszystkie ulice posiadają pełne uzbrojenie, większość nie posiada kanalizacji deszczowej, kilka mniejszych nie posiada sieci wodociągowej i kanalizacji ściekowej, siecią centralnego ogrzewania

objęte jest jedynie osiedle „Przyjaźni”. Obecny stan zagospodarowania terenu i funkcję zabudowy przedstawia załącznik. Konieczne jest uzupełnienie uzbrojenia, tam gdzie go brakuje, o sieć wodociągową i kanalizację. Także w miarę potrzeb i możliwości powinien być rozbudowany system kanalizacji deszczowej, a ponadto wskazane byłoby podczyszczanie ścieków deszczowych. W przypadku nie przyjęcia rozwiązań proponowanych przez projekt planu zagospodarowania przestrzennego teren ten zostanie przekształcony w procesie decyzji lokalizacyjnych co może znacznie utrudnić kompleksową ochronę walorów przyrodniczych tego obszaru.

11 STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Przy ul. Firlejowskiej znajdowała się fabryka „Eternity”, wybudowana w latach 1912 – 1914, a po wojnie przekształcona w Lubelskie zakłady Eternitu „Eternit”. Zakłady te działały do 1989 r. Obecnie w miejscu tym pozostały zabudowania oraz składowisko odpadów zlokalizowane nad rzeką na zachód od fabryki. W latach 90 – tych składowisko to zostało zrehabilitowane i zabezpieczone. Projekt planu zabezpiecza obszar ten poprzez zachowanie jako teren doliny rzeki, bez ingerencji w powierzchnię ziemi, co zabezpiecza przed ewentualnym zagrożeniem skażeniami gruntu i wód (podziemnych oraz rzeki Bystrzycy). Dlatego też stan środowiska nie ulegnie zmianie - obszary opracowań nie są objęte przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

12 ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIEŃNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

12.1 OBIEKTY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

W granicach obszaru opracowania nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy o ochronie przyrody:

- obszary prawnie chronione w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody, w tym obszary Natura 2000,
- lasy,
- udokumentowane zasoby surowców naturalnych,

12.2 POZOSTAŁE ELEMENTY SYSTEMU PRZYRODNICZEGO

Teren objęty opracowaniem obejmuje fragmenty dolin rzek Bystrzycy i Czerniejówki. Dolina Bystrzycy w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego objęta jest ochroną planistyczną jako korytarz ekologiczny. Korytarz ekologiczny stanowi ochronę planistyczną ustanawiając wymóg zachowania i kształtowania ich drożności ekologiczno-przestrzennej. W obrębie korytarza ekologicznego obowiązują:

- zakazy:

- składowania odpadów komunalnych, przemysłowych i energetycznych, lokalizacji wylewisk gnojownicy i nieczystości oraz grzebowisk zwierząt;
- tworzenia nasypów ziemnych, usytuowanych poprzecznie do osi korytarza;
- lokalizacji zabudowy mieszkaniowej;
- eksploatacji surowców mineralnych;
 - nakazy:
- likwidacji obiektów destrukcyjnych;
- poszerzania (lub wykonywania) przepustów w przecinających korytarze nasypach drogowych i kolejowych;
 - zalecenia:
- kształtowania pasmowych struktur przyrodniczych (łąk, zadrzewień);
- restytucji użytków zielonych kosztem gruntów ornych;
- prowadzenia dróg po estakadach.

W Planie Zagospodarowania Przemysłowego Województwa Lubelskiego również ustanowione są obszary ochronne Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Spośród występujących na terenie województwa lubelskiego Głównych Zbiorników Wód Podziemnych do szczególnej ochrony, poprzez ustanowienie obszarów ochronnych, wskazany jest między innymi GZWP nr 406 (Lublin) w obrębie którego znajduje się Lublin, a więc również obszar opracowania.

Obie doliny rzeczne w obszarze VIA objęte są w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina systemem ochrony planistycznej w postaci Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych (ESOCH). Dodatkowo w studium zapisana jest konieczność ochrony dolin rzecznych przed zabudową, w tym doliny Bystrzycy, jako podstawowy warunek ochrony dziedzictwa przyrody nieożywionej. Wskazana jest także konieczność rewitalizacji dolin rzecznych, których niewłaściwe zagospodarowanie stanowi podstawowy element ich degradacji. Rewitalizacja dolin powinna uwzględniać eliminowanie funkcji kolizyjnych oraz odbudowę zasobów biologicznych. Do wiodących funkcji programu rewitalizacji dolin rzecznych zalicza się poprawę czystości wód, eliminację funkcji kolizyjnych i łagodzenie istniejących konfliktów wynikających z dotychczasowego zagospodarowania (funkcji produkcyjnych, mieszkaniowych i innych), ochronę walorów przyrodniczych i krajobrazowych, przystosowanie rzek i ich dolin do pełnienia funkcji rekreacyjnych, poprawę warunków przewietrzania miasta. Działania na rzecz rewitalizacji dolin rzecznych powinny dotyczyć między innymi: ochrony dolin rzecznych przed lokalizacją tranzytowych układów komunikacyjnych, ochrony i rozwoju systemu zadrzewień nadrzecznych, a także utrzymania terenów niezabudowanych jako błoni miejskich, rozwoju infrastruktury technicznej środowiska (mała retencja), rozwoju bazy rekreacyjnej i turystycznej (szlaki turystyczne, ścieżki rowerowe), eliminacji źródeł zrzutów ścieków punktowych i powierzchniowych (spływy z pól), propagowanie korzyści przyrodniczych i użytkowych rewitalizacji.

Projekt planu sankcjonuje doliny rzeczne jako obszary zieleni, błonia ogólnodostępne ze ścieżkami rowerowymi, tak jak wskazuje to studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Projekt planu obszary te obejmuje systemem ESOCH. Takie działanie jest wystarczające dla zapewnienia ochrony przed ewentualnym, innym zagospodarowaniem niż tereny otwarte dolin rzecznych.

13 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym mają swoje odzwierciedlenie w prawie polskim i tworzonych na podstawie tego prawa dokumentów. Polska jako kraj należący do Unii Europejskiej ma obowiązek przestrzegania przepisów prawa wspólnotowego. Szczególne znaczenie posiada ustanowienie obszarów Natura 2000, jednakże w terenach objętych zmianami planistycznymi obszary Natura 2000 nie występują. Ochrona środowiska kieruje się zasadą zrównoważonego i jest obowiązkiem m.in. władz publicznych, które poprzez swą politykę powinny zapewnić bezpieczeństwo ekologiczne współczesnemu i przyszłym pokoleniom.

W roku 2001 została uchwalona przez Sejm II Polityka Ekologiczna Państwa jako dokument kierunkowy dla ówczesnie przyszłych Programów Ochrony Środowiska szczebli wojewódzkich, powiatowych i gminnych, w której sformułowano cele polityki ekologicznej w zakresie racjonalizacji zużycia wody, zmniejszenia materiałochłonności i odpadów produkcji, zmniejszenia energochłonności, ochrony gleb, racjonalnej eksploatacji lasów, ochrony kopaliny, jakości powietrza, hałasu, bezpieczeństwa chemicznego i biologicznego, nadzwyczajnych zagrożeń środowiska, różnorodności biologicznej, krajobrazu.

Aktualnie jest nowa Polityka Ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016. Późniejsze programy ochrony środowiska wszystkich szczebli odnosiły się do analogicznego zakresu celów dla ochrony środowiska. Strategia Rozwoju Kraju na lata 2007÷2015 wstępnie zaakceptowana przez Radę Ministrów w dniu 27 czerwca 2006 r. nie odniosła się do problematyki ochrony środowiska. Niezależnie od planów, programów i strategii krajowych dokumentami obowiązującymi dla całego terytorium kraju są ustawy i rozporządzenia. Wśród ogromnej ilości ustaw dotyczących problemów ochrony środowiska jako całości i jej elementów jak wody, powietrza, gleb itd. należy wymienić:

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne,
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach,
- ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze,
- ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. O ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Oprócz grupy wymienionych powyżej ustaw istnieje ogromna ilość rozporządzeń dotyczących bezpośrednio lub pośrednio ochrony środowiska. Jednak nie widzi się potrzeby w tym miejscu wymieniania tych rozporządzeń.

Na szczeblu województwa podstawowym dokumentem dotyczącym problematyki ochrony środowiska jest program ochrony środowiska dla Województwa Lubelskiego oraz Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego. Na szczeblu najniższym są dokumenty, polityki i programy gminne (Strategia Rozwoju Gminy, Program ochrony Środowiska, Plan gospodarki odpadami, itp.)

14 PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA W TYM ODDZIAŁYWANIA BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKOTERMINOWE, ŚREDNIO-TERMINOWE I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE, SCHWILOWE ORAZ POZYTYWNE I NEGATYWNE, NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO

Największy wpływ na zmiany zachodzące w środowisku mają inwestycje: rozbudowa zabudowy i systemów infrastruktury technicznej, modernizacji szlaków komunikacyjnych. Negatywne zmiany i przekształcenia środowiska związane są z etapem powstawania nowego zainwestowania powodującym wzrost presji w okresie jego funkcjonowania.

14.1 OGÓLNE USTALENIA PLANISTYCZNE

Projekt planu określa:

- przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania,
- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- zasady ochrony środowiska i przyrody,
- parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy,
- szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy,
- zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust.4

ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r.

14.2 SZCZEGÓŁOWA PROGNOZA WPŁYWU USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Poniższa tabela przedstawia dokładną analizę ustaleń planistycznych proponowanych w projekcie planu. Odnosi się do poszczególnych obszarów planistycznych w kategorii zagospodarowania i funkcji w projekcie planu.

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 1 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednocześnie zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znaczącymi zmianami jakościowymi)</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 2 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 3 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzeznaczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERSZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie teje zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 4 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tej zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury promieniowania podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 5 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tej zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 6 MN</p>	<p>MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 7 MN</p>	<p>MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; zabudowa usługowo-handlowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 8 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERSZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie teje zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 9 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tej zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 10 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa jednorodzinna, warsztaty, budynki gospodarcze,	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tej zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 11 MN</p>	<p>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi)</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 12 MN</p>	<p>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 13 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓZNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERSZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 14 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna; tereny niezabudowane	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tej zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE –Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 15 MN	MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tej zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi).</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 16 MN</p>	<p>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE –Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 17 MN</p>	<p>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi. W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE - Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 18 MN</p>	<p>MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednio, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsz zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi. W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 1 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływanie o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową) co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi. W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 2 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa jednorodzinna, wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływanie o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednich, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie tejsze zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową) co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi.</p> <p>W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 7 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter o lokalnym zasięgu. Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami (np. awarie sieci itp.).</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - brak oddziaływania; ustalenia projektu planu, w przypadku ich pełnego wdrożenia, nie powinny stworzyć, bezpośrednio, znaczących zagrożeń, zarówno dla flory jak i fauny opisywanego terenu ze względu na usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania, a na wydzielonych, niezabudowanych działkach uzupełnienie teże zabudowy.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska, składowanie odpadów stałych wyłącznie na urządzonych terenach gromadzenia odpadów, stosowanie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Są to wystarczające i zgodne z wymaganiami ochrony środowiska ustalenia i stanowią wystarczające zabezpieczenie wód tego terenu przed wzrostem ilości zanieczyszczeń.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową (wprowadzając jednoczesny zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed znacząco negatywnymi zmianami jakościowymi. W przypadku realizacji zabudowy zmiana powierzchni ziemi będzie związana z realizacją fundamentów dla zabudowy mieszkaniowej, więc niekorzystne oddziaływanie tego typu będzie chwilowe, zależne od czasu budowy obiektów budowlanych.</p> <p>KRAJOBRAZ – Oddziaływania widokowe będą skutkiem zarówno przeorganizowania zagospodarowania i umieszczenia nowych obiektów kubaturowych, co ograniczone będzie do skali lokalnej (mikroskali) i będzie miało charakter oddziaływań pośrednich, długotrwałych lub nawet stałych z przewagą pozytywnych (w stosunku do stanu istniejącego).</p> <p>KLIMAT – Minimalne, praktycznie niezauważalne podwyższenie temperatury powietrza na skutek emisji ciepła antropogenicznego, pochodzącego ze przyrostu powierzchni sztucznych, powodujących podwyższenie temperatury radiacyjnej podłoża (praktycznie nie będzie niezauważalne).</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 17 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Teren częściowo niezabudowany,</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim,</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało ploszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązało z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 18 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej	Teren częściowo niezabudowany	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało ploszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczenia i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 19 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa usługowo-handlowa</p>	<p>Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu zmieniają dotychczasowe zagospodarowanie usługowo-handlowe na budownictwo mieszkaniowe.</p>	<p>RÓZNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne: plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 20 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna	Oddziaływanie obojętne – ustalenia sankcjonują obecne użytkowanie mieszkaniowe	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania niekwaszonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 21 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	Oddziaływanie obojętne – ustalenia sankcjonują obecne użytkowanie mieszkaniowe	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne (jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej).</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 3 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej, Z – strefa zieleni</p>	<p>Zabudowa wielorodzinna; teren niezabudowany</p>	<p>Oddziaływanie obojętne – ustalenia sankcjonują obecne użytkowanie mieszkaniowe</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 4 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>zabudowy, co będzie powodowało ploszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi, co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 5 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało ploszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DZIAŁ

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 6 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi w opisanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 8 MNW	MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Współczesnej Kultury</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 9 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 12 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>paliv niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszenie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 14 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszenie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim,</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Współczesnej Kultury</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 15 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 16 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie dodatkowej zabudowy w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy. Negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy. Pozytywnym, długoterminowym oddziaływaniem będzie realizacja nasadzeń drzew wzdłuż ciągów pieszych.</p> <p>LUZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci). POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami. KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów. KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych. ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej. ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej. DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 10 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna;</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji. LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej. ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci). POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami. KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów. KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych. ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej. ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej. DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 11 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna; produkcyjno-usługowa</p>	<p>Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają częściową zmianę funkcji terenu w stosunku do obecnego użytkowania</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji. LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim,</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 13 MNW</p>	<p>MNW - tereny zabudowy mieszanej jedno- i wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna; wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 1 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej, chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 2 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej, chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 3 MW</p>	<p>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 4 MW</p>	<p>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 5 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska, korzystne usankcjonowanie zieleni osiedlowej jako strefa „z”	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków.</p> <p>Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem Planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 6 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	Zabudowa wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim,</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>dlugoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało ploszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych i zakaz lokalizacji funkcji związanych z wytwarzaniem dóbr materialnych metodami przemysłowymi.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 7 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Z-strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska, korzystne usankcjonowanie zieleni posesyjowej jako strefa „z”	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuję się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało ploszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych i zakaz lokalizacji funkcji związanych z wytwarzaniem dóbr materialnych metodami przemysłowymi.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 8 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Z- strefa zieleni towarzyszącej	Zabudowa przemysłowa; zabudowa magazynowa	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu proponują zmianę zagospodarowania terenu z przemysłowo – magazynowego na budownictwo mieszkaniowe	<p>wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi, co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 9 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej KS/Z – parkingi w zieleni	Teren niezabudowany; zabudowa przemysłowa	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu proponują zmianę zagospodarowania terenu z przemysłowo – magazynowego na budownictwo mieszkaniowe	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - oddziaływaniem pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem pośrednim, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec gwałtownemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalnie) do przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 10 MW</p>	<p>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej KS/Z – parkingi w zieleni</p>	<p>Zabudowa handlowo-usługowa; usługi biurowe</p>	<p>Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu proponują zmianę zagospodarowania terenu na budownictwo mieszkaniowe</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długoterminowym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - oddziaływaniem pośrednim, stałym, bezpośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem pośrednim, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopaniami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim – długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładunku przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 11 MW	MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej Z – strefa zieleni towarzyszącej KS/Z - parkingi w zieleni	Zabudowa przemysłowa	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu proponują zmianę zagospodarowania terenu z przemysłowo – magazynowego na budownictwo mieszkaniowe	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY - oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało ploszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopaniami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków, dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 12 MW</p>	<p>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej</p>	<p>Zabudowa wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji .</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 13 MW</p>	<p>MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (K2) – parkingi w zieleni w strefa usług</p>	<p>Zabudowa wielorodzinna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji .</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. Pozytywnym zapisem planu jest ustalenie standardów akustycznych.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 1 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej Z – strefa zieleni towarzyszącej</p>	<p>Zabudowa usługowa pensjonat</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 2 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa handlowo-usługowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji .</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 3 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa usługowa: biurowce	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji .</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 6 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa usługowa: biurowe; zabudowa produkcyjna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregów dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 8 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa handlowa i usługowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – pozytywnym, stałym, długoterminowym i bezpośrednim ustaleniem jest wprowadzenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie rozbudowa systemu kanalizacji i sieci wodociągowej (podłączenie nowych budynków do sieci).</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregów dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny bezpośredni skutek długoterminowy będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków i zasad dotyczących</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>architektury nowo powstającej zabudowy, co pozwoli na kształtowanie harmonijnych i wyważonych w krajobrazie obiektów</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne (jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 13 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa jednorodzinna, zabudowa usługowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – projekt planu wprowadza nowe funkcje w stosunku do obecnego użytkowania, nastąpi ubytek powierzchni czynnej biologicznie wskutek realizacji planowanych inwestycji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażeń obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokojenie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
<p>VIA 14 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa handlowo-usługowa; zabudowa produkcyjna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażeń obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy</p>
<p>VIA 15 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa usługowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla różnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
<p>VIA 16 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa usługowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla różnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
<p>VIA 18 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa usługowa: biurowce</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzeznaczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim,</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 20 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa usługowa: biurowce	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
VIA 21 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa usługowa: Hotel Lwów	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA 12.05.2021 R.

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług.</p>
<p>VIA 30 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa usługowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji .</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami .</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
<p>VIA 4 U(o)</p>	<p>U(o) – tereny zabudowy usługowej, ustalające lokalizację usług wymienionych w § 1 ust.1 pkt 4) a), w tym w szczególności szkół, przedszkoli i żłobków Z- strefa zieleni towarzyszącej</p>	<p>Teren Społecznego Liceum Ogólnokształcącego im. HC Andersena w Lublinie</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji .</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczenia i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny oświaty.</p>
<p>VIA 5 U(o)</p>	<p>U(o)– tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) a), w tym w szczególności szkół, przedszkoli i żłobków Z- strefa zieleni towarzyszącej</p>	<p>Teren Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Lublinie</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczenia i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy, obiekty oświaty.</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 7 U(o)	U(o)– tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) a), w tym w szczególności szkół, przedszkoli i żłobków Z- strefa zieleni towarzyszącej	Teren przedszkola nr 42 w Lublinie	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposazenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy, obiekty oświaty.</p>
VIA 12 U(o)	U(o)– tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) a), w tym w szczególności szkół, przedszkoli i żłobków Z- strefa zieleni towarzyszącej	Teren Zespołu Szkół nr 4 w Lublinie	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposazenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy, obiekty oświaty.</p>
<p>VIA 25 U(o)</p>	<p>U(o)– tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) a), w tym w szczególności szkół, przedszkoli i żłobków Z- strefa zieleni towarzyszącej</p>	<p>Teren przedszkola i żłobka</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy, obiekty oświaty.</p>
<p>VIA 9 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa magazynowa; handlowo-usługowa; usługowa: biurowce; przemysłowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni -</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy</p>
<p>VIA 10 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa magazynowa; handlowo-usługowa; usługowa: biurowca, przemysłowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni – zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIERTRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
<p>VIA 11 U</p>	<p>U – tereny zabudowy usługowej</p>	<p>Zabudowa usługowa: biurowca</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregów dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
<p>VIA 17 U(M)</p>	<p>U(M) – tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) j), dopuszcza się lokalizację usług handlu i gastronomii w ramach stacji benzynowych</p>	<p>Zabudowa usługowa: stacja paliw</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan stały środowiska – usankcjonowanie obecnego użytkowania</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA –założenia projektu planu korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Oddziaływanie negatywne w przypadku awarii, co może powodować przenikanie substancji ropopochodnych do wód i gruntu.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie obojętne przy normalnej eksploatacji stacji. W przypadku awarii możliwość wydostawania się oparów do powietrza.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków, zbiorników magazynowania paliw, układu dróg. Oddziaływanie negatywne w przypadku awarii, co może powodować przenikanie substancji ropopochodnych do wód i gruntu.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim,</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 31 U(M)	U(M) – tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) j), dopuszcza się lokalizację usług handlu i gastronomii w ramach stacji benzynowych	Zabudowa usługowa stacja paliw	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – założenia projektu planu korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Oddziaływanie negatywne w przypadku awarii, co może powodować przenikanie substancji ropopochodnych do wód i gruntu.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie obojętne przy normalnej eksploatacji stacji. W przypadku awarii możliwość wydostawania się oparów do powietrza.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków, zbiorników magazynowania paliw, układu dróg. Oddziaływanie negatywne w przypadku awarii, co może powodować przenikanie substancji ropopochodnych do wód i gruntu.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
VIA 19 U(O,K,Z,O,S)	U(O,K,Z,OS) – tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) a), b), d), e), w tym w szczególności: usług oświaty i wychowania, przedszkoli i żłobków, usług opieki społecznej, ośrodków pomocy społecznej;	Teren przedszkola nr 72; noclegownia (opieka społeczna)	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH 10.05.2017 R. I 11.05.2017 R.

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>jest regulacja gospodarki odpadami . KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach. KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym. ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej. DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług, miejsca pracy.</p>
VIA 22 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa usługowa: biurowce; zabudowa jednorodzinna; tereny niezabudowane	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna. LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej. ZWIERZĘTA i ROŚLINY – oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków). WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni – zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne; POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy. POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami . KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach. KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza. ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej. DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 23 U(KR)	U(KR)– tereny zabudowy usługowej ustala się lokalizację usług wymienionych w §6 ust.1 pkt 4) c), dopuszcza się lokalizację ponadlokalnych centrów i ośrodków kultury; dopuszcza się lokalizację funkcji usług nauki, oświaty i wychowania; dopuszcza się lokalizację usług opieki społecznej; dopuszcza się lokalizację innych usług nieuciążliwych, związanych z funkcją usług kultu religijnego; Z – strefa zieleni towarzyszącej	Parafia pw. św. Michała Archanioła; Plebania; zabudowa wielorodzinna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; Projekt planu nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego.</p> <p>KLIMAT – Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służyć ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 24 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa handlowo-usługowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej bioróżnorodności, gdyż teren ten w większości jest od lat przekształcony, podłoże utwardzone i nieprzepuszczalne. Nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą terenów już zdegradowanych i przekształconych przez procesy urbanizacji.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu,</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIU

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 26 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa jednorodzinna	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę użytkowania terenu z zabudowy mieszkaniowej na usługową w obszarze mogącym być w negatywnym oddziaływaniu od kolei.	<p>a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usługowe.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało porażenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni – zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezaawazane;</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się z wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 27 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa jednorodzinna	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę użytkowania terenu z zabudowy mieszkaniowej na usługową w obszarze mogącym być w negatywnym oddziaływaniu od kolei.	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płożenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 28 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa jednorodzinna; tereny niezabudowane	Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają zmianę użytkowania terenu z zabudowy mieszkaniowej na usługową w obszarze mogącym być w negatywnym oddziaływaniu od kolei.	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płożenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni -</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłożu gruntowym jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania kadu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 29 U	U – tereny zabudowy usługowej	Zabudowa jednorodzinna	Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają zmianę użytkowania terenu z zabudowy mieszkaniowej na usługową w obszarze mogącym być w negatywnym oddziaływaniu od kolei.	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat, szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 1 U/MN	U/MN – tereny zabudowy usługowej, dopuszcza się zachowanie funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej	Zabudowa jednorodzinna	ustalenie bez wpływu na stan środowiska,	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewanie i wilgotność</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH 10-14.05.2017

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 1 U/MNW</p>	<p>U/MNW – tereny zabudowy usługowej, dopuszcza się zachowanie funkcji mieszkaniowej mieszanej jedno- i wielorodzinnej z – strefa zieleni towarzyszącej,</p>	<p>Zabudowa usługowa: Zarząd Nieruchomości Komunalnych; zabudowa wielorodzinna</p>	<p>Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę użytkowania jako usługową z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej - w obszarze mogącym być w negatywnym oddziaływaniu od koleji.</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało porażenie zwierząt (zwłaszcza ptaków)</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynierskie, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszenie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie rozmiarów zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie założenie docelowego podłączenia do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczenia i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewanie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
<p>VIA 2 U/MNW</p>	<p>U/MNW – tereny zabudowy usługowej, dopuszcza się zachowanie funkcji mieszkaniowej mieszanej jedno- i</p>	<p>Zabudowa jedno i wielorodzinna</p>	<p>Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę w stosunku do obecnego użytkowania ograniczając zabudowę mieszkaniową w obszarze intensywnie usługowym</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
	wielorodzinnej			<p>budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest sam fakt dopuszczenia lokalizowania zabudowy mieszkaniowej zaliczanej do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko na środowisko. Pozytywnym, stałym, długotrwałym oddziaływaniem jest ustalenie standardów akustycznych dla tych terenów. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie nakaz stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych, z dopuszczeniem ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii bądź wykorzystanie miejskiej sieci ciepłowniczej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie fragmentów zieleni urządzonej chronionych środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy i uciążliwości akustyczne z nimi związane, co będzie powodowało płoszenie zwierząt (zwłaszcza ptaków).</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej. Negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych co będzie powodowało ograniczenie infiltracji, odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Dotychczasowy system obiegu wody może ulec dalszemu przekształceniu w kierunku typowym dla terenów zurbanizowanych, choć może to być niezauważalne;</p> <p>POWIERZCHNIA – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem. Negatywnym oddziaływaniem okresowym – krótkoterminowym i bezpośrednim będzie zwiększenie emisji do powietrza (proporcjonalne do ilości nowych użytkowników dróg i mieszkańców). Lokalne, minimalne zwiększenie stężeń zanieczyszczeń powietrza (negatywne oddziaływanie bezpośrednie, krótkoterminowe), wiążące się ze wzrostem natężenia ruchu samochodowego i ilości domów (będących emitorami szczególnie w sezonie grzewczym), a także (tymczasowo) placów budowy.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym jest ustalenie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych. Negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie zajęcie dotychczas niezabudowanego gruntu. Pozytywnym ustaleniem planu na podłoże gruntowe jest regulacja gospodarki odpadami.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów otwartych i biologicznie czynnych co wpłynie w niewielkim stopniu na topoklimat szczególnie nagrzewnie i wilgotność powietrza. Pozytywnym zapisem planu jest nakaz dotrzymania norm hałasu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – Pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu wszystkich terenów budowlanych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne jako wszystkie środki, które mogą być wykorzystane, bezpośrednio lub pośrednio, do zaspokojenia potrzeb ludzkich. Stwierdzić należy jednoznacznie, że zapisy projektu planu służą ogólnemu rozwojowi fragmentów miasta, a więc wzbogaceniu dóbr materialnych.</p>
VIA 1 U/P	U/P - tereny zabudowy usługowej, dopuszcza się lokalizację obiektów produkcyjnych i magazynów	Zabudowa biurowa: PGE Dystrybucja SA	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓZNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy pośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i pośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług i miejsc pracy w produkcji.</p>
VIA 2 U/P	U/P - tereny zabudowy usługowej, dopuszcza się lokalizację obiektów produkcyjnych i magazynów	Zabudowa handlowo-usługowa; magazynowa; przemysłowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposażenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy pośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowania ład przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczania i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i pośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewanie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmienią nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług i miejsc pracy w produkcji.</p>
VIA 3 U/P	U/P - tereny zabudowy usługowej, dopuszcza się lokalizację obiektów produkcyjnych i magazynów	Zabudowa handlowo-usługowa; magazynowa; przemysłowa; biurowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – lokalne, bezpośrednie zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności w miejscu powstania nowych obiektów kubaturowych. Zmniejszenie terenu biologicznie czynnego będzie negatywnym oddziaływaniem pośrednim, długoterminowym i stałym wpływającym na zmniejszenie bioróżnorodności, negatywne oddziaływanie krótkoterminowe, chwilowe bezpośrednie będzie związane z dopuszczeniem zmiany zagospodarowania terenu – wprowadzenie nowej zabudowy – w wyniku prac budowlanych zostanie zniszczona częściowo szata roślinna.</p> <p>LUDZIE – negatywnym, bezpośrednim, tymczasowym oddziaływaniem dla</p>

WYKOZENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU W DNIA

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>osób przebywających w granicach terenu może być emisja hałasu na etapie realizacji jak i eksploatacji terenu. Oddziaływaniem pozytywnym długoterminowym, pośrednim i stałym będzie stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych. Oddziaływaniem pozytywnym, bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie rozbudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty budowlane w wyniku dopuszczenia realizacji zabudowy, co będzie powodowało płoszenie zwierząt, zwłaszcza ptaków. Oddziaływaniem negatywnym, pośrednim, chwilowym będzie wprowadzenie głównie zieleni urządzonej chronionej środkami chemicznymi co będzie powodowało dużą śmiertelność szczególnie wśród bezkręgowców</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane; plan nakazuje ochronę wód podziemnych, wyposzczenie obszarów zabudowy w systemy wodno-kanalizacyjne z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni - zgodnie z zasadami ochrony środowiska. Plan ustala też pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej (kanalizacji sanitarnej i deszczowej) oraz zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu. Nakazuje odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej.</p> <p>POWIETRZE – oddziaływanie korzystne; plan zakłada zaopatrzenie w ciepło w oparciu o źródła o małej uciążliwości, co jest jego pozytywnym ustaleniem.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływaniem pozytywnym bezpośrednim, długoterminowym, stałym będzie docelowe podłączenie zgodnie z założeniami planu do zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Oddziaływanie bezpośrednie (stałe, ale jedynie lokalne) to przekształcenia powierzchniowej warstwy ziemi opisywanego obszaru związane głównie z wykopami pod fundamenty nowych budynków i szeregu dróg.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywny skutek długoterminowy bezpośredni będzie się wiązał z zastosowaniem określonych w planie warunków dotyczących kształtowania i lokalizacji zabudowy, zagospodarowania terenu oraz zasad zachowaniaładu przestrzennego, a także określenia zasad rozmieszczenia i dopuszczalnych form nośników reklamowych. Oddziaływaniem stałym i bezpośrednim będzie pojawianie się obiektów kubaturowych w niezabudowanych dotychczas przestrzeniach.</p> <p>KLIMAT – negatywnym oddziaływaniem pośrednim i długoterminowym, stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych co minimalnie wpłynie na topoklimat szczególnie nagrzewnie i spadek wilgotności powietrza. Nowe obiekty kubaturowe wpłyną też w mikroskali na warunki przewietrzania terenu, a powierzchnie sztuczne zmieniają nagrzewanie podłoża, co będzie oddziaływaniem stałym lub czasowym.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie docelowe podłączenie wszystkich terenów budowlanych do sieci kanalizacyjnej</p> <p>ZABYTKI – oddziaływanie korzystne tereny wpisane na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie na zabudowę, jako dobro materialne będzie pozytywne, długoterminowe i stałe, podobnie jak na zaspokajanie potrzeb mieszkańców poprzez nowe tereny usług i miejsc pracy w produkcji.</p>
<p>VIA 1 ZP</p>	<p>ZP – tereny zieleni parkowej – Park Nadrzeczny, dopuszcza się lokalizację: usług sportu i rekreacji; w wyznaczonych strefach dopuszcza się lokalizację usług handlu i gastronomi służących obsłudze parku</p>	<p>Tereny zielone</p>	<p>Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają ochronę doliny rzeki Bystrzycy</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, plan nakazuje zachowanie standardów jakości środowiska, ustala standard akustyczny jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały - o ogólnomiejskim zasięgu (korzystanie z zagospodarowanej doliny rzecznej, bionii i obiektów rekreacyjnych przez mieszkańców całego miasta). Oddziaływania o charakterze chwilowym i negatywnym związane będą z sytuacjami awaryjnymi i ewentualnymi wypadkami.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, nakaz zachowania istniejącej roślinności.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane – dolina rzeki.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne; plan zakłada zachowanie ciągłości i drożności ekologicznej ESPOCH, co warunkuje właściwe przewietrzanie na skale ogólnomiejską.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, zachowanie naturalnej rzeźby terenu, pokrycie roślinnością.</p> <p>KRAJOBRAZ – korzystne, plan nakazuje zachowanie istniejącego ukształtowania terenu, Park Nadrzeczny jako tereny otwarte bez intensywnej zabudowy.</p> <p>KLIMAT – korzystne plan nakazuje zachowanie przewietrzającego charakteru doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach systemu ESPOCH</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wszystkie zasoby oprócz kopalin (nie występują).</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – brak oddziaływania.</p>
<p>VIA 2 ZP</p>	<p>ZP – tereny zieleni parkowej – Miejski Park Bronowicki</p>	<p>Tereny zieleni parkowej: Park Bronowicki</p>	<p>Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają funkcję ochrony planistycznej dla terenu parku</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; zachowanie istniejącej roślinności, objęcie ochroną ESPOCH.</p> <p>LUDZIE – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, stały charakter - o zasięgu lokalnym i ogólnomiejskim.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY - korzystne oddziaływanie, kontrolowana gospodarowanie stanem parku, konieczność wykonania inwentaryzacji dendrologicznej przed realizacją zagospodarowania.</p> <p>WODA – oddziaływanie korzystne, długoterminowe, skumulowane, brak utwardzonych dużych powierzchni uniemożliwiających wsiąkanie wód opadowych.</p> <p>POWIETRZE –oddziaływanie korzystne, długoterminowe i stałe, ze względu na brak emitorów zanieczyszczeń powietrza.</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – oddziaływanie korzystne, zachowanie zieleni parkowej , ochrona przed nieuzasadnioną zmianą powierzchni terenu (rzeźby).</p> <p>KRAJOBRAZ – korzystne, plan nakazuje zachowanie istniejącego ukształtowania terenu, zakaz wznoszenia pełnych ogrodzeń i ogrodzeń żelbetonowych, zakaz lokalizacji nośników reklamowych.</p> <p>KLIMAT – korzystne, długoterminowe i stałe ze względu na sąsiedztwo doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 1 WS	WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Rzeka, dolina rzeczna	Oddziaływanie korzystne – ochrona wód i obszaru doliny	<p>systemu ESOC, oraz brak na terenie emitorów pogarszających stan klimatu.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływanie – zachowanie zasobów przyrodniczych parku.</p> <p>ZABYTKI – korzystne - wpis do rejestru zabytków woj. lubelskiego (A/848), oraz na Listę Dóbr Kultury Współczesnej.</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie korzystne, dobro materialne ze względu na charakter zabytkowy parku, jw.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, plan nakazuje zachowanie standardów jakości środowiska, ustala standard akustyczny jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjne – wypoczynkowe. Negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest dopuszczenie lokalizowania w sąsiedztwie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, takich jak dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń, obiektów infrastruktury technicznej dopuszczanych planem i zabudowy mieszkaniowej</p> <p>LUDZIE – pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni, pośredni i stały będzie miało zachowanie części przyrzecznych terenów biologicznie czynnych służących często jako miejsce rekreacji codziennej i poprawiających warunki życia. Pośrednio pozytywnym oddziaływaniem będzie też ustalenie zakazów na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ), tak by nie zagrażały one terenom zabudowy mieszkaniowej bezpośrednio sąsiadującej z doliną.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być spowodowane napływem ludności wykorzystujących, ten obszar do celów rekreacyjnych, co będzie powodowało przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogło zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe. Ponadto pozytywnymi ustalenia mi planu jest też ustalenie w oznaczonym graficznie na rysunku obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ): zakazu lokalizacji zabudowy kubaturowej, nasadzenia roślinności wysokiej w formie kęp drzew, bez dużych powierzchniowo, zwartych nasadzeń utrudniających przepływ wód powodziowych, zakazu lokalizacji ogrodzeń oraz innych barier utrudniających przepływ wód powodziowych i zakazu zmian ukształtowania powierzchni terenu w sposób utrudniający przepływ wód powodziowych</p> <p>POWIETRZE –pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z urządzeniem tego terenu (a więc i przestrzeni publicznych, które wg. planu należy kształtować w sposób zapewniający estetykę i bezpieczeństwo użytkowników, a ponadto nakazuje on sukcesywną likwidację barier architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym dostęp do przestrzeni publicznych i ustalenie lokalizacji miejsc wypoczynku (ławek, zadaszeń) wzdłuż ścieżek rowerowych i ciągów pieszych), co wpłynie na jakość życia i krajobrazu.</p> <p>KLIMAT – korzystne plan nakazuje zachowanie przewietrzającego charakteru doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach systemu ESOC</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie części dolinnych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako dopełnienie terenu opracowania zielenią, która w sposób pośredni zaspokoi potrzebę wypoczynku codziennego mieszkańców.</p>
VIA 2 WS	WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Rzeka, dolina rzeczna	Oddziaływanie korzystne – ochrona wód i obszaru doliny	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, plan nakazuje zachowanie standardów jakości środowiska, ustala standard akustyczny jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe. Negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest dopuszczenie lokalizowania w sąsiedztwie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, takich jak dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń, obiektów infrastruktury technicznej dopuszczanych planem i zabudowy mieszkaniowej</p> <p>LUDZIE – pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni, pośredni i stały będzie miało zachowanie części przyrzecznych terenów biologicznie czynnych służących często jako miejsce rekreacji codziennej i poprawiających warunki życia. Pośrednio pozytywnym oddziaływaniem będzie też ustalenie zakazów na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ), tak by nie zagrażały one terenom zabudowy mieszkaniowej bezpośrednio sąsiadującej z doliną.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być spowodowane napływem ludności wykorzystujących, ten obszar do celów rekreacyjnych, co będzie powodowało przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogło zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe. Ponadto pozytywnymi ustalenia mi planu jest też ustalenie w oznaczonym graficznie na rysunku obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ): zakazu lokalizacji zabudowy kubaturowej, nasadzenia roślinności wysokiej w formie kęp drzew, bez dużych powierzchniowo, zwartych nasadzeń utrudniających przepływ wód powodziowych, zakazu lokalizacji ogrodzeń oraz innych barier utrudniających przepływ wód powodziowych i zakazu zmian ukształtowania powierzchni terenu w sposób utrudniający przepływ wód powodziowych</p> <p>POWIETRZE –pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z urządzeniem tego terenu (a więc i przestrzeni</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA 11.05.2017 R.

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>publicznych, które wg. planu należy kształtować w sposób zapewniający estetykę i bezpieczeństwo użytkowników, a ponadto nakazuje on skuteczną likwidację barier architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym dostęp do przestrzeni publicznych i ustalenie lokalizacji miejsc wypoczynku (ławek, zadaszeń) wzdłuż ścieżek rowerowych i ciągów pieszych), co wpłynie na jakość życia i krajobrazu.</p> <p>KLIMAT – korzystne plan nakazuje zachowanie przewietrzającego charakteru doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach systemu ESOCH</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie części dolinnych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako dopełnienie terenu opracowania zieleni, która w sposób pośredni zaspokoi potrzebę wypoczynku codziennego mieszkańców.</p>
VIA 3 WS	WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Rzeka, dolina rzeczna	Oddziaływanie korzystne – ochrona wód i obszaru doliny	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, plan nakazuje zachowanie standardów jakości środowiska, ustala standard akustyczny jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe. Negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest dopuszczenie lokalizowania w sąsiedztwie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, takich jak dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń, obiektów infrastruktury technicznej dopuszczanych planem i zabudowy mieszkaniowej</p> <p>ŁUDZIE – pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni, pośredni i stały będzie miało zachowanie części przyrzecznych terenów biologicznie czynnych służących często jako miejsce rekreacji codziennej i poprawiających warunki życia. Pośrednio pozytywnym oddziaływaniem będzie też ustalenie zakazów na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ), tak by nie zagrażały one terenom zabudowy mieszkaniowej bezpośrednio sąsiadującej z doliną.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być spowodowane napływem ludności wykorzystujących, ten obszar do celów rekreacyjnych, co będzie powodowało przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogło zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe. Ponadto pozytywnymi ustaleniami planu jest też ustalenie w oznaczonym graficznie na rysunku obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ): zakazu lokalizacji zabudowy kubaturowej, nasadzenia roślinności wysokiej w formie kęp drzew, bez dużych powierzchniowo, zwartych nasadzeń utrudniających przepływ wód powodziowych, zakazu lokalizacji ogrodzeń oraz innych barier utrudniających przepływ wód powodziowych i zakazu zmian ukształtowania powierzchni terenu w sposób utrudniający przepływ wód powodziowych</p> <p>POWIETRZE –pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z urządzeniem tego terenu (a więc i przestrzeni publicznych, które wg. planu należy kształtować w sposób zapewniający estetykę i bezpieczeństwo użytkowników, a ponadto nakazuje on skuteczną likwidację barier architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym dostęp do przestrzeni publicznych i ustalenie lokalizacji miejsc wypoczynku (ławek, zadaszeń) wzdłuż ścieżek rowerowych i ciągów pieszych), co wpłynie na jakość życia i krajobrazu.</p> <p>KLIMAT – korzystne plan nakazuje zachowanie przewietrzającego charakteru doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach systemu ESOCH</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie części dolinnych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako dopełnienie terenu opracowania zieleni, która w sposób pośredni zaspokoi potrzebę wypoczynku codziennego mieszkańców.</p>
VIA 4 WS	WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Rzeka, dolina rzeczna	Oddziaływanie korzystne – ochrona wód i obszaru doliny	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, plan nakazuje zachowanie standardów jakości środowiska, ustala standard akustyczny jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe. Negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest dopuszczenie lokalizowania w sąsiedztwie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, takich jak dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń, obiektów infrastruktury technicznej dopuszczanych planem i zabudowy mieszkaniowej</p> <p>ŁUDZIE – pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni, pośredni i stały będzie miało zachowanie części przyrzecznych terenów biologicznie czynnych służących często jako miejsce rekreacji codziennej i poprawiających warunki życia. Pośrednio pozytywnym oddziaływaniem będzie też ustalenie zakazów na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ), tak by nie zagrażały one terenom zabudowy mieszkaniowej bezpośrednio sąsiadującej z doliną.</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być spowodowane napływem ludności wykorzystujących, ten obszar do celów rekreacyjnych, co będzie powodowało przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogło zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe. Ponadto pozytywnymi ustaleniami planu jest też ustalenie w oznaczonym graficznie na rysunku obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ): zakazu lokalizacji zabudowy kubaturowej, nasadzenia roślinności wysokiej w formie kęp drzew, bez dużych powierzchniowo, zwartych nasadzeń utrudniających przepływ wód</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH 10.05.2017 R. I 11.05.2017 R.

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>powodziowych, zakazu lokalizacji ogrodzeń oraz innych barier utrudniających przepływ wód powodziowych i zakazu zmian ukształtowania powierzchni terenu w sposób utrudniający przepływ wód powodziowych</p> <p>POWIETRZE –pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z urządzeniem tego terenu (a więc i przestrzeni publicznych, które wg. planu należy kształtować w sposób zapewniający estetykę i bezpieczeństwo użytkowników, a ponadto nakazuje on sukcesywną likwidację barier architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym dostęp do przestrzeni publicznych i ustalenie lokalizacji miejsc wypoczynku (ławek, zadaszeń) wzdłuż ścieżek rowerowych i ciągów pieszych), co wpłynie na jakość życia i krajobrazu.</p> <p>KLIMAT – korzystne plan nakazuje zachowanie przewietrzającego charakteru doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach systemu ESOCH</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie części dolinnych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako dopełnienie terenu opracowania zielenią, która w sposób pośredni zaspokoi potrzebę wypoczynku codziennego mieszkańców.</p>
VIA 5 WS	WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych	Rzeka, dolina rzeczna	Oddziaływanie korzystne – ochrona wód i obszaru doliny	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – korzystne oddziaływanie; nie spotkamy się tu z bezpośrednim zubożeniem lub zlikwidowaniem istniejącej roślinności, plan nakazuje zachowanie standardów jakości środowiska, ustala standard akustyczny jak dla terenów przeznaczonych na cele rekreacyjne – wypoczynkowe. Negatywnym, stałym, długotrwałym i bezpośrednim oraz pośrednim oddziaływaniem jest dopuszczenie lokalizowania w sąsiedztwie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, takich jak dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń, obiektów infrastruktury technicznej dopuszczalnych planem i zabudowy mieszkaniowej</p> <p>LUDZIE – pozytywny wpływ długoterminowy, bezpośredni, pośredni i stały będzie miało zachowanie części przyrzecznych terenów biologicznie czynnych służących często jako miejsce rekreacji codziennej i poprawiających warunki życia. Pośrednio pozytywnym oddziaływaniem będzie też ustalenie zakazów na terenie potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ), tak by nie zagrażały one terenom zabudowy mieszkaniowej bezpośrednio sąsiadującej z doliną.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być spowodowane napływem ludności wykorzystujących, ten obszar do celów rekreacyjnych, co będzie powodowało przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie zachowanie terenów biologicznie czynnych, co minimalnie wspomogło zasilanie wód gruntowych przez wody opadowe. Ponadto pozytywnymi ustalenia mi planu jest też ustalenie w oznaczonym graficznie na rysunku obszarze potencjalnego zagrożenia powodzią (ZZ): zakazu lokalizacji zabudowy kubaturowej, nasadzenia roślinności wysokiej w formie kęp drzew, bez dużych powierzchniowo, zwartych nasadzeń utrudniających przepływ wód powodziowych, zakazu lokalizacji ogrodzeń oraz innych barier utrudniających przepływ wód powodziowych i zakazu zmian ukształtowania powierzchni terenu w sposób utrudniający przepływ wód powodziowych</p> <p>POWIETRZE –pozytywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zachowanie dużych terenów biologicznie czynnych, co będzie sprzyjało oczyszczaniu powietrza atmosferycznego</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – nieznaczne oddziaływanie negatywne na powierzchnię ziemi może mieć realizacja ewentualnych ciągów pieszych w tym obrębie - będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe.</p> <p>KRAJOBRAZ – pozytywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe będzie związane z urządzeniem tego terenu (a więc i przestrzeni publicznych, które wg. planu należy kształtować w sposób zapewniający estetykę i bezpieczeństwo użytkowników, a ponadto nakazuje on sukcesywną likwidację barier architektonicznych utrudniających osobom niepełnosprawnym dostęp do przestrzeni publicznych i ustalenie lokalizacji miejsc wypoczynku (ławek, zadaszeń) wzdłuż ścieżek rowerowych i ciągów pieszych), co wpłynie na jakość życia i krajobrazu.</p> <p>KLIMAT – korzystne plan nakazuje zachowanie przewietrzającego charakteru doliny rzeki Bystrzycy jako głównego korytarza ekologicznego miasta w ramach systemu ESOCH</p> <p>ZASOBY NATURALNE – pozytywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym, stałym na wody podziemne jako dobro naturalne będzie zachowanie części dolinnych terenów biologicznie czynnych, gdzie wody opadowe będą swobodnie mogły zasilać warstwy wodonośne.</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – oddziaływanie pozytywne, stałe i długoterminowe, jako dopełnienie terenu opracowania zielenią, która w sposób pośredni zaspokoi potrzebę wypoczynku codziennego mieszkańców.</p>
VIA 1 KS	KS – tereny obsługi komunikacji, ustala się lokalizację parkingów i garaży z- strefa zieleni towarzyszącej	Garaże; zabudowa jednorodzinna	Oddziaływanie obojętne – usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 2 KS	KS – tereny obsługi komunikacji, ustala się lokalizację parkingów i garaży Z – strefa zieleni towarzyszącej	Garaże	Oddziaływanie obojętne – usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 3 KS	KS – tereny obsługi komunikacji, ustala się lokalizację parkingów i garaży	Garaże	Oddziaływanie obojętne – usankcjonowanie dotychczasowego użytkowania	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>przedstawiania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 1 KS/Z	KS/Z – tereny obsługi komunikacji w zieleni, ustala się lokalizację parkingów zielonych	Parking; zielen	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu sankcjonują funkcję parkingową i zielen w ramach sąsiedztwa z doliną.	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 2 KS/Z	KS/Z – tereny obsługi komunikacji w zieleni, ustala się lokalizację parkingów zielonych	Zielen	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu sankcjonują funkcję parkingową i zielen.	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 3 KS/Z</p>	<p>KS/Z – tereny obsługi komunikacji w zieleni, ustala się lokalizację parkingów zielonych</p>	<p>Parking; zieleni</p>	<p>Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu sankcjonują funkcję parkingową i zieleni.</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 1 KDG-P</p>	<p>KDG-P – tereny dróg publicznych; ulica główna powiatowa</p>	<p>Droga - ul. Fabryczna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym,</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 2 KDZ-P</p>	<p>KDZ-P - tereny dróg publicznych: ulice zbiorcze - powiatowe</p>	<p>Droga -ul. Wolska</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 3KDZ-P</p>	<p>KDZ-P - tereny dróg publicznych: ulice zbiorcze - powiatowe</p>	<p>Droga -ul. Łęczyńska</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 4 KDL-G</p>	<p>KDL-G – tereny dróg publicznych: ulica lokalna - gminna</p>	<p>Droga – ul. Bronowicka</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 5 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga / ul. Przyjaźni / Kierunkowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 6 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga – ul. Przyjaźni</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 7 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga dojazdowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLADU W DNIACH 10-14.05.2024

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 8 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga – ul. Firlejowska; tereny niezagospodarowane; tereny zielone</p>	<p>Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają zmianę funkcji terenu</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 9 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Firlejowska</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 10 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Firlejowska</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 11 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Firlejowska</p>	<p>Oddziaływanie korzystne –ustalenia planu wprowadzają zmianę funkcji terenu</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY– negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 12 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga – ul. Drewniana</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 13 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga – ul. Zgodna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY - negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 14 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Składowa</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIERTRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 15 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>tereny niezagospodarowane</p>	<p>Oddziaływanie korzystne – ustalenia planistyczne sankcjonują i wprowadzają drogi obsługującą znajdujących się tam obiektów,</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIERTRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIA 2023.09.14

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 16 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Bitgórajska</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 17 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Zgodna</p>	<p>Oddziaływanie korzystne</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 18 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga -ul. Kąpielowa	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płożenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 19 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga -ul. Zgodna	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płożenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 20 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga – ul. Skibińska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 21 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga -ul. Piłsudzka	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 22 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga – ul. Chelmska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 23 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga – ul. Parkowa; tereny niezagospodarowane	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 24 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga -ul. Kościelna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
	gminne			<p>Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 25 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga - ul. Szklana	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 26 KDD-G	KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne	Droga – ul. Mieszczarfska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 27 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga -ul. Przemyszczańska</p>	<p>Oddziaływanie korzystne</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 28 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Tereny niezagospodarowane</p>	<p>Oddziaływanie korzystne</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>ŁUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 29 KDD-G</p>	<p>KDD-G - tereny dróg publicznych: ulice dojazdowe-gminne</p>	<p>Droga - Krzemionki</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 1 KDW</p>	<p>KDW – tereny dróg wewnętrznych</p>	<p>Droga wewnętrzna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmogoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 2 KDW	KDW – tereny dróg wewnętrznych	Droga wewnętrzna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmogoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 3 KDW	KDW – tereny dróg wewnętrznych	Droga wewnętrzna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 4 KDW	KDW – tereny dróg wewnętrznych	Droga wewnętrzna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 5 KDW	KDW – tereny dróg wewnętrznych	Droga wewnętrzna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>dlugoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 6 KDW	KDW – tereny dróg wewnętrznych	Droga wewnętrzna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 7 KDW	KDW – tereny dróg wewnętrznych	Droga wewnętrzna	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 1 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny – ul. Firlejowska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 2 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny –ul. Firlejowska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 3 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny -ul. Firlejowska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 4 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny -ul. Firlejowska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 5 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 6 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 7 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszy	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 8 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo - jezdny – ul. Czerniejowska	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednoczesne zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 9 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo -jezdných	Ciąg pieszo-jezdny -ul. Podlaska	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie (gruntu) solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 10 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo -jezdných	Ciąg pieszo-jezdny ul. Ceglana	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się/zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 11 KX1</p>	<p>KX1 –tereny ciągów pieszo -jezdnych</p>	<p>Ciąg pieszo-jezdny – ul. Polna</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 12 KX1</p>	<p>KX1 –tereny ciągów pieszo -jezdnych</p>	<p>Ciąg pieszo-jezdny – ul. Boczna Łęczyńskiej</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 13 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny – ul. Żytnia	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 14 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny -ul. Placowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 15 KX1	KX1 –tereny ciągów pieszo - jezdnych	Ciąg pieszo-jezdny – ul. Przymieszczńska	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płożenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwość akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 1 KX	KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych	Ciąg pieszy	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płożenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (dróg). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwość akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt. WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym) POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii ZABYTKI – brak oddziaływania</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 2 KX	KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych	Ciąg pieszy	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p> <p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 3 KX	KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych	Ciąg pieszy	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
VIA 4 KX	KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych	Ciąg pieszy	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIERTRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 5 KX	KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych	Ciąg pieszy	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg.</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIERTRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
VIA 6 KX	KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych	Ciąg pieszy / Ciąg pieszo-jezdny	Oddziaływanie korzystne	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało płoszenie drobnych zwierząt.</p>

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 7 KX</p>	<p>KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych</p>	<p>Ciąg pieszy</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – oddziaływaniem negatywnym, bezpośrednim, chwilowym będą roboty drogowe w fazie budowy i modernizacji, co będzie powodowało ploszenie drobnych zwierząt. Negatywnym oddziaływaniem, bezpośrednim, długoterminowym i chwilowym będzie zanieczyszczanie gruntu solą co może powodować wymieranie gatunków wrażliwych na zasolenie.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i jednocześnie zwiększenie stężenia zanieczyszczeń od emitorów liniowych (drog). Bezpośrednim, negatywnym, długoterminowym oddziaływaniem będą uciążliwości akustyczne związane z wprowadzeniem nowych terenów zabudowy i obsługujących je dróg</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, poważnych awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE –minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący wzmożoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ –negatywny wpływ długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku poważnych awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
<p>VIA 8 KX</p>	<p>KX – tereny wydzielonych ciągów pieszych</p>	<p>Ciąg pieszy</p>	<p>Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska</p>	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym, pośrednio wpływającym na stan życia ludzi, będzie minimalne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej</p> <p>ZWIERZĘTA i ROŚLINY- negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie hałas samochodowy/komunikacyjny, który</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>będzie powodował przeplaszanie zwierząt.</p> <p>WODA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym i stałym będzie zwiększenie powierzchni nieprzepuszczalnych, co będzie powodowało odwadnianie terenu i okresowe przesuszanie. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia wypadków, powstających awarii na terenie dróg lub w fazie ich realizacji (co będzie oddziaływaniem krótkoterminowym)</p> <p>POWIETRZE – minimalnie negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, pośrednim i stałym będzie zmniejszenie terenów biologicznie czynnych. Oddziaływaniem negatywnym bezpośrednim, długoterminowym i stałym będzie ruch samochodowy powodujący zwiększoną emisję hałasu oraz zanieczyszczeń do atmosfery</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – powierzchnia ziemi jest obecnie w większości zdegradowana, w związku z tym jedynym oddziaływaniem długoterminowym bezpośrednim i stałym zwiększającym jej degradację będą wszelkie roboty związane z budową i remontami dróg oraz infrastruktury technicznej. Negatywne oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i chwilowe może być związane z ryzykiem przedostawania się substancji ropopochodnych oraz innych substancji szkodliwych w przypadku wystąpienia awarii czy kolizji drogowych</p> <p>KRAJOBRAZ – negatywnym wpływem długoterminowy, pośredni i stały może mieć ewentualna fragmentacja krajobrazu</p> <p>KLIMAT – stałe, negatywne oddziaływanie na klimat akustyczny w związku z ruchem samochodowym</p> <p>ZASOBY NATURALNE – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym może być przedostawanie się zanieczyszczeń ropopochodnych oraz innych substancji niebezpiecznych do wód podziemnych w wyniku powstających awarii</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – pozytywnym, stałym oddziaływaniem na dobro materialne będzie fakt wyposażenia terenów mieszkaniowych w drogi dojazdowe, co wpłynie też na wartość poszczególnych nieruchomości.</p>
IA 1 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania</p> <p>WODA – brak oddziaływania</p> <p>POWIETRZE – brak oddziaływania</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania</p> <p>KRAJOBRAZ – brak oddziaływania</p> <p>KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 2 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania</p> <p>WODA – brak oddziaływania</p> <p>POWIETRZE – brak oddziaływania</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania</p> <p>KRAJOBRAZ – brak oddziaływania</p> <p>KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 3 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania</p> <p>WODA – brak oddziaływania</p> <p>POWIETRZE – brak oddziaływania</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania</p> <p>KRAJOBRAZ – brak oddziaływania</p> <p>KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania</p> <p>ZABYTKI – brak oddziaływania</p> <p>DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 4 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania.</p> <p>LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej;</p> <p>ZWIERZĘTA I ROŚLINY- brak oddziaływania</p> <p>WODA – brak oddziaływania</p> <p>POWIETRZE – brak oddziaływania</p> <p>POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania</p> <p>KRAJOBRAZ – brak oddziaływania</p> <p>KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat.</p> <p>ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania</p>

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 5 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 6 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 7 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 8 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 9 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 10 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY - brak oddziaływania

PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
CZĘŚĆ VI A (BRONOWICE – REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ)
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				<p>WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 11 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Tereny niezabudowane	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę funkcji terenu	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie lokalizacja sieci infrastruktury technicznej powodująca trwałą wycinkę drzew bez możliwości jej odtwarzania. Negatywnym oddziaływaniem chwilowym, bezpośrednim i krótkoterminowym będzie realizacja podziemnych sieci infrastruktury technicznej, ponieważ roboty ziemne będą powodowały uszkodzenie korzeni drzew i krzewów co może prowadzić do ich obumierania. Realizacja ustalenia wpłynie niekorzystnie na powierzchnie biologicznie czynną. LUdzie – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie lokalizacja sieci infrastruktury technicznej powodująca trwałą wycinkę drzew bez możliwości jej odtwarzania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym będzie realizacja podziemnych sieci infrastruktury technicznej, ponieważ roboty ziemne naruszają profil gleby i tymczasowo, lokalnie zmieniają ukształtowanie powierzchni ziemi. KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 12 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUdzie – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY – brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 13 E	E – tereny infrastruktury elektroenergetycznej – stacje transformatorowe	Zabudowa przemysłowa: stacja transformatorowa	Ustalenia planistyczne projektu planu bez wpływu na stan środowiska	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – brak oddziaływania. LUdzie – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY – brak oddziaływania WODA – brak oddziaływania POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.</p>
VIA 1T	T – tereny infrastruktury telekomunikacyjnej – centrale telefoniczne dopuszczają się lokalizację usług	Garaże, zielenń wysoka	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę funkcji terenu	<p>RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie lokalizacja sieci infrastruktury technicznej powodująca trwałą wycinkę drzew bez możliwości jej odtwarzania. Negatywnym oddziaływaniem chwilowym, bezpośrednim i krótkoterminowym będzie realizacja podziemnych sieci infrastruktury technicznej, ponieważ roboty ziemne będą powodowały uszkodzenie korzeni drzew i krzewów co może prowadzić do ich obumierania. LUdzie – negatywnym oddziaływaniem bezpośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym będzie nieznaczne zmniejszenie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i stałym będzie lokalizacja sieci infrastruktury technicznej powodująca trwałą wycinkę drzew bez możliwości jej odtwarzania. WODA – brak oddziaływania. POWIETRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – negatywnym oddziaływaniem długoterminowym, bezpośrednim i chwilowym będzie realizacja podziemnych sieci infrastruktury technicznej, ponieważ roboty ziemne naruszają profil gleby i tymczasowo, lokalnie zmieniają ukształtowanie powierzchni ziemi. KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewiduje się znaczącego pogorszenia warunków</p>

Numer i symbol funkcji	Nazwa funkcji w projekcie planu	Dotychczasowy sposób użytkowania	Prognozowany wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze	Wpływ ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego
				akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.
VIA 1W	W – tereny urządzeń wodociągowych – ujęcia wód podziemnych	Ujęcie wód podziemnych	Oddziaływanie korzystne – ustalenia planu wprowadzają zmianę funkcji terenu	RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA – Oddziaływaniem pozytywnym, długoterminowym, pośrednim i stałym będzie wyposażenie terenu planu w sieci kanalizacji sanitarnej, co ograniczy przenikanie zanieczyszczeń do gruntu i wód szczególnie powierzchniowych stanowiących miejsca bytowania gatunków zwierząt, głównie ptaków i płazów oraz siedlisk roślinnych. LUDZIE – negatywnym oddziaływaniem (pośrednim, długoterminowym i stałym oraz lokalnym) będzie nieznaczne zmieszanie terenów biologicznie czynnych w miejscach lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej; ZWIERZĘTA I ROŚLINY – brak oddziaływania WODA – nieznaczne negatywne oddziaływanie może być związane z poborem wód podziemnych, co może spowodować obniżanie poziomu wód gruntowych. Będzie to oddziaływanie długoterminowe, bezpośrednie i stałe, ale minimalne. POWIERTRZE – brak oddziaływania POWIERZCHNIA ZIEMI – brak oddziaływania KRAJOBRAZ – brak oddziaływania KLIMAT – nie przewidyuje się znaczącego pogorszenia warunków akustycznych i oddziaływania na klimat. ZASOBY NATURALNE – brak oddziaływania. ZABYTKI – brak oddziaływania DOBRA MATERIALNE – realizacja sieci infrastruktury technicznej wpłynie pozytywnie na wartość nieruchomości, dodatkowo podwyższy wartość nieruchomości w sąsiedztwie ponieważ wartość nieruchomości uzbrojonych jest znacznie wyższa niż nieuzbrojonych.

14.3 ANALIZA POTENCJALNYCH ZAGROŻEŃ

14.3.1 ZAGROŻENIA WÓD POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH

Po wschodniej stronie Bystrzycy, a tym samym na obszarze objętym zmianą planu występują korzystne warunki zasilania wód podziemnych. Związane jest to z odsłonięciem lub przykryciem jedynie cienką warstwą płasków polodowcowych wodonośca. Stwarza to jednak zagrożenie dla wód podziemnych z powodu łatwego przenikania zanieczyszczeń. W granicach analizowanego terenu wody czwartorzędowe, z uwagi na przepuszczalny charakter nadkładu, są zagrożone poprzez migrację zanieczyszczeń z powierzchni ziemi do wód głębszych. Świadczy o tym zła jakość tych wód, a zwłaszcza stwierdzone zanieczyszczenia antropogeniczne. Jakość wód niżej położonych pięter wodonośnych (trzeciorzędowego, a zwłaszcza kredowego), nie budzi poważniejszych zastrzeżeń. Duża podatność wód czwartorzędowych na zanieczyszczenia powierzchniowe wymusza właściwe rygory dla gospodarki wodno-ściekowej w procesie zagospodarowania terenu. Powinny one polegać na całkowitym zakazie odprowadzania ścieków do gruntu i wód powierzchniowych.

Na obszarze zlokalizowane są cztery studnie głębinowe:

- MPWiK – ujęcie ul. Przyjaźni
- Lubelska Fabryka Wag ul. Łęczyńska 58
- Prywatne Przedsiębiorstwo Handlowe ul. Firlejowska 32c (dwie studnie)

Pierwsza z tych studni dostarcza wodę do sieci miejskiej, pozostałe trzy to typowo przemysłowe ujęcia obecnie nie eksploatowane.

W celu zniwelowania ewentualnego zagrożenia zanieczyszczeniami dla wód podziemnych projekt planu wprowadza strefę ochronną ujęć wód. W strefie tej projekt planu przewiduje:

- zakaz wprowadzania ścieków do gruntu,
- stosowania wysoko toksycznych i trudno rozkładających się środków ochrony roślin,
- stosowania środków chemicznych zawierających rtęć do zaprawiania nasion,
- intensywnego nawożenia nawozami mineralnymi,
- urządzania parkingów: obozowisk, myjni pojazdów mechanicznych,
- lokalizowania nowych ujęć wody.

Wody powierzchniowe w granicach planu reprezentowane są przez rzeki Bystrzycę i Czerniejówkę. Na tym obszarze występuje problem ucieczki wód, nadmierna eksploatacja wód podziemnych na terenie miasta doprowadziła do powstania leja depresyjnego, wody podziemne w mniejszym stopniu zasilają rzeki, a nawet okresowo występuje proces odwrotny. O odporności środowiska wodnego na zanieczyszczenia w głównej mierze decydują:

- wielkość przepływu wód płynących i stan uregulowania koryta rzecznego;
- stan obudowy biologicznej koryt rzecznych;
- głębokość zalegania wód podziemnych;
- związek hydrauliczny wód powierzchniowych z wodami podziemnymi;
- stopień przepuszczalności podłoża.

Przy małej wodności Bystrzycy i Czerniejówki, charakteryzują się niewielką zdolnością do samooczyszczania. Owa zdolność jest jednak zbyt mała do ładunków, jakie zrzucają do rzek, co skutkuje ponadnormatywnym zanieczyszczeniem ich wód dla wielu wskaźników fizykochemicznych. Poprawa stanu czystości rzek wymaga uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w całej zlewni Bystrzycy. Ponadto ścieki z kanałów burzowych na analizowanym terenie są bezpośrednio odprowadzane do rzek. W celu zminimalizowania skutków degradacji wód powierzchniowych zanieczyszczenia z kanałów burzowych powinny być podczyszczane. Ma to niezwykle istotne znaczenie w sytuacji istniejącego związku hydraulicznego pomiędzy poszczególnymi poziomami wodonośnymi. Dla poprawienia sytuacji hydrologicznej obszaru propozycje projektu planu powinny całkowicie zakazywać wkraczanie w dolinę rzeki zabudowy, a także wprowadzić nakaz racjonalnej gospodarki wodno – ściekowej, która w kilku przypadkach dochodzi obecnie niemalże do jej koryta (zabudowa doliny Czerniejówki w rejonie ulic: Kościelnej i Wolskiej, w dolinie Bystrzycy zabudowa ulic: Firlejowskiej i Parkowej, a także na wysokości leżącej już poza granicą opracowania ulicy Działkowej). Z jednej strony stwarza to zagrożenie zanieczyszczenia dla wód rzeki.

Projekt planu wprowadza następujące ustalenia chroniące przed zagrożeniem dla wód poprzez nakaz zachowania standardów jakości środowiska zgodnie z przepisami odrębnymi, nakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych z dachów i terenów utwardzonych do sieci kanalizacji deszczowej oraz odprowadzenie ścieków komunalnych do kanalizacji sanitarnej. Zapisy te wystarczająco zabezpieczają przed zagrożeniami dla wód podziemnych i powierzchniowych.

14.3.2 ZAGROŻENIA DLA POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Na podstawie dokumentacji „Projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy Lublin”, Katowice grudzień 2002, Energoekspert Sp. z o.o., podzielono teren miasta Lublina na poszczególne obszary (jednostki bilansowe). W ramach jednostek bilansowych wyznaczono obszary miasta dla których obliczono wielkość emisji pyłu PM10. Opisujący teren znajduje się w w jednostce bilansowej L8. Ładunek pyłu PM10 w obszarze tym wynosi 74,75 Mg/rok. Przeprowadzone w Programie ochrony powietrza dla miasta Lublina obliczenia i analizy wykazały, że zasadniczy udział w stężeniu pyłu zawieszzonego PM10 w powietrzu, na obszarach przekroczeń mają źródła związane z ogrzewaniem indywidualnym, czyli niska emisja oraz źródła liniowe. W związku z tym najważniejsze działania naprawcze mające na celu dotrzymanie poziomów dopuszczalnych związane są z redukcją niskiej emisji oraz emisji z komunikacji.

Ograniczając zagrożenia atmosfery w objętym projektem planu obszarze, plan ten uwzględnia możliwość utrzymania wolnej od zabudowy doliny Bystrzycy i Czerniejówki oraz luk w zabudowie umożliwiających ruchy mas powietrznych, poprawienia struktury biocenotycznej obszaru i zdolności pochłaniania dwutlenku węgla przez zbiorowiska roślinne - odtwarzanie zadrzewień przydrożnych oraz tworzenie enklaw zieleni publicznej. Jednakże najbardziej ważnym ustaleniem ograniczającym zagrożenie dla powietrza atmosferycznego to utrzymanie w projekcie planu drożności systemu ekologicznego ESOCH wraz z kierunkami powiązań tworzonego przez doliny rzek: Bystrzycę i Czerniejówkę.

14.3.3 ZAGROŻENIA HAŁASEM

Na obszarze objętym projektem planu największymi emitorami hałasu samochodowego są droga krajowa nr 12 Lublin - Zamość, która stanowi północną granicę opracowania, a także droga powiatowa nr 2368 (ul. Łęczyńska), która zlokalizowana jest w centralnej części analizowanego obszaru i droga powiatowa nr 2343 (ul. Fabryczna). Emisja hałasu z tych ulic jest duża - w granicach 65-70dB, aczkolwiek utrzymuje się w dopuszczalnej normie. Przekroczenia emisji hałasu około 5dB występują na skrzyżowaniu ul. Fabrycznej i ul. Łęczyńskiej, a także miejscami na ul. Łęczyńskiej. Dużo większe przekroczenia hałasu wielkości 5-15dB występują wzdłuż Al. Tysiąclecia na wysokości doliny rzeki Bystrzycy.

Dodatkowym emitorem hałasu na opisywanym obszarze jest komunikacja kolejowa. Głównym źródłem hałasu szynowego jest oddziaływanie kół z szyną i zależy on od stanu technicznego torów jak i pociągów. Przez analizowany teren przebiega linia kolejowa Lublin-Dorohusk. Najbardziej narażona na emisję hałasu kolejowego jest zabudowa mieszkaniowa ulicy Łęczyńskiej. Poziom emisji emitowanego dźwięku w tym rejonie wynosi około 45-55dB, natomiast w pierwszej linii zabudowy od torów poziom ten jest dużo większy i wynosi 55-70dB i tam występują przekroczenia.

Hałas przemysłowy, który emitowany jest przez źródła znajdujące się na terenie zakładów przemysłowych także ma wpływ na klimat akustyczny. Na obszarze objętym zmianą planu znajduje się zakład przemysłowy - „Lubelskie Fabryki Wag S.A.”, który jest znacznym emitorem

hałasu o natężeniu dochodzącym do 60dB. Pomimo zwiększonego poziomu emitowanego hałasu przekroczenia przemysłowe na opisywanym obszarze nie występują.

Dla polepszenia sytuacji akustycznej omawianego terenu proponuje się:

- montaż ekranów akustycznych (wzdłuż toru kolejowego) – w razie potrzeby;
- realizacja zieleni przyulicznej i izolacyjnej;
- zmiana przeznaczenia terenu na funkcje niechronione przed hałasem np. usługi
- właściwa organizacja ruchu i parkowania;
- wymiana stosowanych w tym rejonie urządzeń na nowe, emitujące mniejsze ilości hałasu;
- zwiększanie izolacyjności akustycznej budynków, wymianę stolarki okiennej od strony ulic;
- utrzymanie stanu technicznego maszyn i urządzeń na wysokim poziomie, przenoszenie maszyn i urządzeń do wnętrza pomieszczeń - likwidacja tym samym pracy na otwartym powietrzu;
- separacja przestrzenna nowych funkcji terenów generujących hałas i terenów chronionych akustycznie poprzez nasadzenia pasów zieleni izolacyjnej;
- modernizacja dróg publicznych pod kątem poprawy ich nawierzchni;
- nasadzenia (w celu poszerzenia lub odtworzenie zadrzewień przydrożnych, jako naturalnych ekranów ograniczających rozprzestrzenianie się hałasu.

Projekt planu, w zakresie jaki ustala ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zakłada wystarczające zabezpieczenia w postaci odpowiednich zapisów planistycznych (np. wprowadzanie stref zieleni, odsunięcia linii zabudowy, wprowadzanie funkcji innej niż mieszkaniowa, itp), zarówno odnośnie wprowadzanych funkcji jak i rozwiązań technicznych, w związku z powyższym zagrożeń wywołanych hałasem nie będzie w obszarze występowania.

14.3.4 ZAGROŻENIA POWODZIOWE

Na terenie objętym zmianą planu potencjalnym zagrożeniem jest powódź. Zjawiska powodziowe w zlewni rzeki Bystrzycy są skutkiem letnich nawałnic. Zainwestowanie miejskie spowodowało wzrost spływów wód powierzchniowych. Z powodu zmniejszenia się możliwości zatrzymania wody w gruncie w czasie opadów i roztopów tworzą się różnej wielkości wezbrania. W pierwszej połowie XX wieku zjawiska powodziowe na obszarze miasta występowały sporadycznie. Po wybudowaniu Zalewu Zemborzycy (1974r) i obwałowaniu rzeki w obszarze zainwestowania, zjawiska powodziowe w większej skali już nie wystąpiły, nawet w ekstremalnie mokrych latach (takich jak rok 1997). Zgodnie z dokumentami otrzymanymi z Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej - „Studium dla potrzeb ochrony przeciwpowodziowej” dla rzeki Bystrzycy zagrożenia wodami powodziowymi nie będzie. Jedynie lokalne podtopienia, wynikające z obfitych opadów i spowodowanej tym mniejszej wsiąkliwości gruntowej, może wystąpić w obszarze doliny rzeki i w obniżeniach.

Potencjalnym zagrożeniem dla całego miasta jest awaria zapory czołowej na zbiorniku wodnym „Zemborzycy”. Bezpośrednio za zaporą wysokość fali wynosi około 3 m przy napełnieniu

zbiornika do rzędnej 179,0 m n.p.m. i 2 m w przypadku awarii zbiornika napełnionego do rzędnej 177,0 m n.p.m. Po przejściu fali pod mostem prędkość fali i wysokość gwałtownie maleje na stosunkowo krótkim odcinku. Na odcinku w kierunku starego mostu czyli na omawianym obszarze, wysokość fali awaryjnej może być nieco niższa. Podsumowując zbiornik „Zemborzyce” w przypadku zniszczenia jego zapory czołowej stanowi duże zagrożenie dla terenów w dolinie rzeki Bystrzycy. Zagrożenie to jest bardzo istotne ze względu na znajdujące się tereny zwartej zabudowy miejskiej w strefie ewentualnego zalewu falą awaryjną. („Ekspertyza prognozująca skutki fali wodnej wywołanej ewentualną awarią zbiornika” Centralne Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego Hydroprojekt). Z informacji uzyskanej w RGZW zagrożenie to występuje, ale nie wyklucza mała intensywnej zabudowy, bez podpiwniczeń, czy podziemnych parkingów. Projekt planu wprowadza linię zasięgu zagrożenia wynikającego z awarii tamy w celu informacji o ewentualnym zasięgu fali awaryjnej, zakazuje wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających ryzyko powodzi, zakazuje lokalizacji nowej zabudowy w miejscach gdzie jest to wykluczone do czasu spełnienia odpowiednich wymogów (np. do czasu przebudowy koryta rzeki Czerniejówki), nakazuje zachowanie możliwości swobodnego spływu wód zalewowych.

14.3.5 ZAGROŻENIA SZKODLIWYM ODDZIAŁYWANIEM I ODDZIAŁYWANIE PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH

Zagrożenia szkodliwym oddziaływaniem promieniowania nie stwierdzono w obszarze opracowania. Oddziaływanie pól elektromagnetycznych występuje w południowej części projektu planu: wzdłuż linii kolejowej (trakcja kolejowa) oraz poniżej ul. Fabrycznej wzdłuż linii napowietrznej 110 kV. Uciążliwość ta od linii kolejowej nie zagraża środowisku (w tym mieszkańcom terenów sąsiednich) ze względu na wprowadzenie funkcji głównie usługowych.

Natomiast linia napowietrzna 110kV posiada wyznaczoną w projekcie planu strefę technologiczną 2X20m (po 20 m. z każdej strony od linii, w sumie 40 m), co wystarczająco zabezpiecza i ogranicza zagrożenie poprzez ustalenia w tej strefie. Docelowo linia napowietrzna ma zostać zlikwidowana bądź ulec przebudowie, ale do tego czasu projekt planu wprowadza ograniczenia w jej strefie poprzez zakaz lokalizacji nowych budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, zakaz sadzenia drzew i wysokiej roślinności, lokalizowania budowli z materiałami niebezpiecznymi pożarowo, stacji paliw ani wyznaczania stref zagrożonych wybuchem. Zapisy te są wystarczające i dlatego stwierdza się brak zagrożenia szkodliwym oddziaływaniem pól elektromagnetycznym.

14.4 USTALENIA ODDZIAŁUJĄCE NA PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000

Brak oddziaływań na obszary Natura 2000 ze względu na położenie w znacznej odległości od tychże obszarów.

15 ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Niektóre z rozwiązań przedstawiono w rozdz. 14.3 odnośnie zagrożeń mogących występować w obszarze projektu planu.

Rozwiązania w zakresie ochrony środowiska:

- zakładanie zadrzewień wzdłuż ulic, tworzenie stref zieleni;
- nakaz zachowania standardów jakości środowiska – zgodnie z przepisami odrębnymi;
- nakazuje odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z dachów i terenów utwardzonych do sieci kanalizacji deszczowej;
- nakaz odprowadzenia ścieków komunalnych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- nakazuje się stosowania do celów grzewczych ciepła z miejskiej sieci ciepłowniczej lub stosowanie paliw niskoemisyjnych, ekologicznych systemów ogrzewania opartych na odnawialnych źródłach energii;
- ustala się standard akustyczny w zależności od funkcji terenu.

Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej:

- ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną za pośrednictwem miejskiego systemu elektroenergetycznego po wymaganej rozbudowie lub przebudowie (sieci i urządzeń elektroenergetycznych kolidujących z docelowym zagospodarowaniem terenu) układu zasilającego i przesyłowego;
- ustala się obsługę telekomunikacyjną zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi po wymaganej rozbudowie lub przebudowie sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej;
- ustala się odprowadzenie ścieków komunalnych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- ustala się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejących sieci kanalizacji deszczowej;
- ustala się zasilenie w wodę z istniejących miejskich sieci wodociągowych;
- ustala się zaopatrzenie w gaz z miejskiego systemu gazowniczego;
- ustala się zaopatrzenie w ciepło z miejskiej sieci ciepłowniczej lub z indywidualnych źródeł ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

Rozwiązania poprzez kształtowanie zabudowy i jej funkcji:

- zmiana funkcji z aktywizacji gospodarczej na usługową i mieszkaniową wraz z infrastrukturą;
- wyznaczenie minimalnej powierzchni czynnej biologicznie;
- zakaz lokalizacji nowych obiektów o charakterze tymczasowym;

- zakaz lokalizacji usług uciążliwych, których uciążliwość wykracza poza granice własnej nieruchomości;
- zapewnienie wymaganych miejsc parkingowych;
- zakaz lokalizacji funkcji przemysłowej;

Rozwiązania eliminujące i ograniczające negatywne oddziaływania na środowisko:

- nakaz tworzenia terenów zieleni publicznej oraz stref zieleni w ramach innych funkcji;
- ograniczenie gabarytów zabudowy mieszkaniowej, nawiązanie do istniejących rozwiązań architektonicznych,
- rozbudowa i usprawnienie kanalizacji sanitarnej ;
- zalecenie stosowania mediów grzewczych oraz rozwiązań technicznych minimalizujących tzw. „niską emisję” zanieczyszczeń do powietrza poprzez stosowanie niskoemisyjnych paliw ekologicznych oraz wysokosprawnych nowoczesnych technologii ich spalania,

16 PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ZWARTYCH W PROJEKCIE PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Rozwiązania zaproponowane w projekcie planu są wynikiem analiz wielu propozycji rozwiązań podczas procesu projektowania. Po analizie wariantowej jest wybierany ten wariant projektu, który spełnia najbardziej optymalne rozwiązania. Dlatego też przedstawiony projekt planu potraktowany został jako rozwiązanie najbardziej optymalne.

17 STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPEŁNIALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu część VIA – rejon ul. Łęczyńskiej, została opracowana zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227). Prognoza oddziaływania na środowisko obejmuje w swym zakresie problematykę wskazaną przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego zgodnie z art. 57 i 58 w/w ustawy.

Informacje zawarte w prognozie dotyczą podstawy do wykonania prognozy jakim jest przystąpienie do sporządzenia projektu planu. Ponadto obejmuje metodykę sporządzania na podstawie materiałów wyjściowych, opisu charakterystyki obszaru opracowania, określenia zmian w projekcie planu oraz ustalenie wpływu zaproponowanych funkcji na stan środowiska w przypadku zrealizowania i niezrealizowania ustaleń planistycznych. Odniesienie do obszarów Natura 2000 nie znalazło zastosowania ze względu na brak położenia w obszarze. Prognoza przedstawia stan środowiska przyrodniczego na podstawie opracowania ekofizjograficznego sporządzonego dla tegoż obszaru planistycznego, oraz charakterystykę środowiska przyrodniczego obejmującą poszczególne komponenty środowiska takie jak budowa geologiczna, rzeźba, klimat, fauna i flora.

W prognozie przedstawiono ogólne założenia projektu w aspekcie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony i kształtowania środowiska, ochrony krajobrazu kulturowego, zabytków i dóbr kultury współczesnej, kształtowania przestrzeni publicznych, obsługi komunikacyjnej oraz infrastruktury technicznej.

Szczegółowa prognoza oddziaływania na środowisko poszczególnych ustaleń planistycznych wskazuje zmianę (korzystna, niekorzystna, obojętna) jaka nastąpi po wprowadzeniu ustaleń planistycznych, a także wpływ na środowisko przyrodnicze w aspekcie poszczególnych komponentów.

Wnioskiem końcowym prognozy jest stwierdzenie, że projekt planu porządkuje zagospodarowanie tego terenu szczególnie w rejonie doliny rzeki bystrzycy. Zapisy planistyczne chronią drożność doliny jako ogólnomiejskiego systemu przyrodniczego miasta (ESPOCH), umożliwiają wykorzystanie tego obszaru jako terenów rekreacyjnych, a także chronią przed ewentualnym zainwestowaniem zabudową. Obszar zrekultywowany po byłych zakładach „Eternitu”, jest wystarczająco chroniony, aby nie zagrażał ewentualnym skażeniom w wyniku naruszenia powierzchni ziemi w miejscu składowania. Projekt planu sankcjonuje tereny zalewowe, co ma wpływ na zachowanie ochrony zdrowia, i mienia mieszkańców.

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU W DNIACH 12-14.03.2016



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN CZĘŚĆ VI - A
BRONOWICE - REJON UL. ŁĘCZYŃSKIEJ
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Załącznik 2

