



MIASTO LUBLIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLINA - CZĘŚĆ III

W REJONIE ULIC: T. SZELIGOWSKIEGO, K. JACZEWSKIEGO, B. PRUSA, PÓŁNOCNEJ ORAZ AL. KOMPOZYTORÓW POLSKICH

skala 1:1000

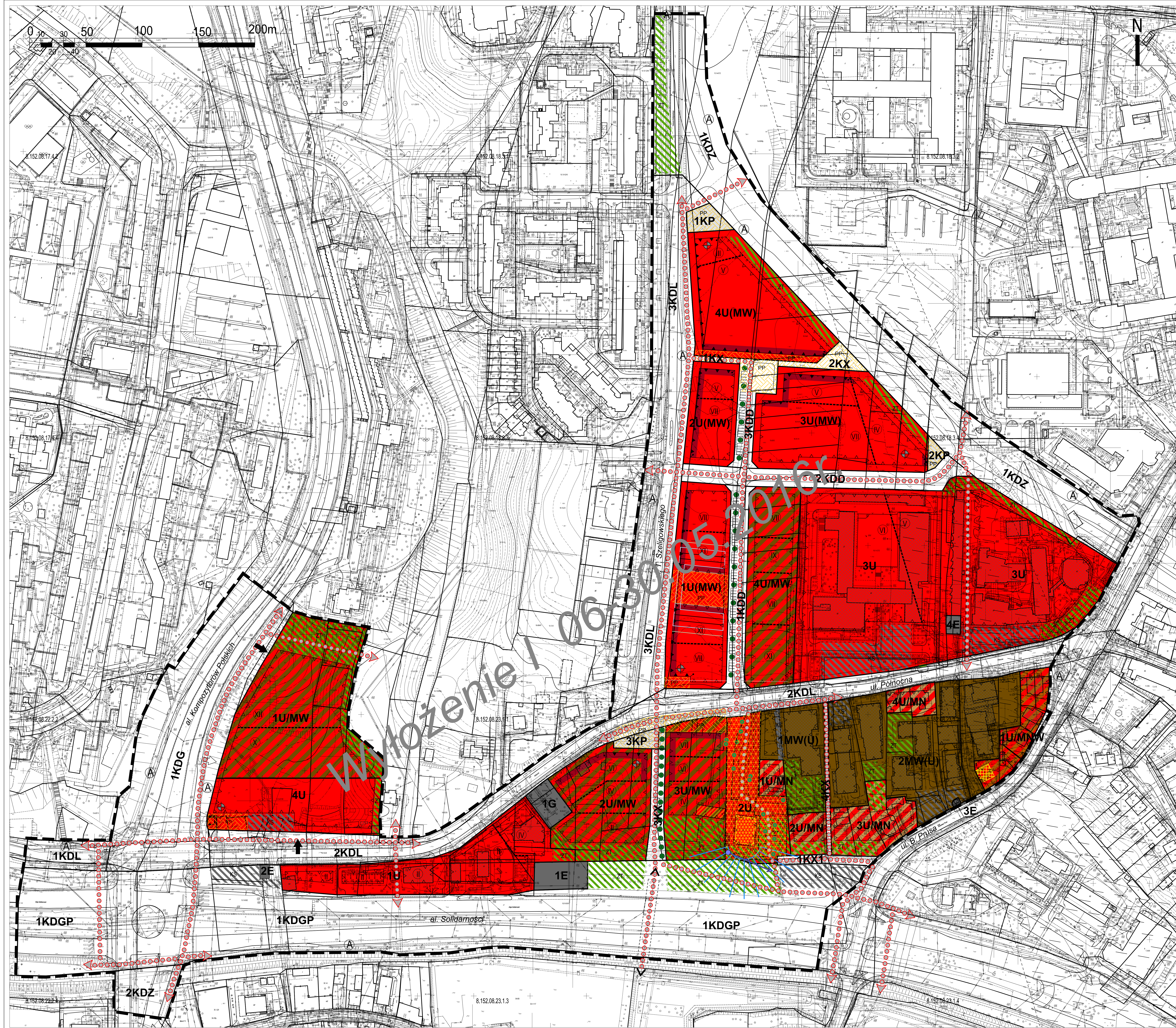
ZAŁĄCZNIK NR 1

do uchwały Nr

Rady Miasta Lublin

z dnia

STADIUM : WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU 6-30 maja 2016 r.



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:	
	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obowiązująca linia zabudowy
	dopuszczone wysunięcie linii zabudowy parteru przed nieprzekraczalną linią zabudowy
	teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
	U tereny zabudowy usługowej
	U(MW) tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	U/MN tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
	U/MW tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	U/MNW tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jedno- i wielorodzinnej)
	E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
	G tereny infrastruktury technicznej - gazownictwo
	KDGP tereny dróg publicznych - ulica główna ruchu przyspieszonego
	KDG tereny dróg publicznych - ulica główna
	KDZ tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza
	KDL tereny dróg publicznych - ulica lokalna
	KDD tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
	KX1 tereny wydzielonych ciągów pieszo - jezdnych
	KX tereny wydzielonych ciągów pieszych
	KP tereny placów
	budynek lub zespół budynków, wpisany do Lubelskiego Wojewódzkiego Rejestru Zabytków
	obszar wpisany do Lubelskiego Wojewódzkiego Rejestru Zabytków
	budynek lub zespół budynków, ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków
	budynek lub zespół budynków objęty Ochroną Planistyczną
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar obsługi komunikacji - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	strefa szczególnej przestrzeni publicznej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	akcent architektoniczny
	strefy dopuszczanej wysokości zabudowy
	strefa lokalizacji usług w parterze budynku, dostępnych z poziomu terenu
	przedpole widokowe
	powiązanie pieszo - rowerowe
	istniejące drzewa wskazane do ochrony
ELEMENTY INFORMACYJNE:	
	proponowane linie podziału działek
	budynki istniejące
	jezdnie
	miejsca parkingowe wydzielone w pasie drogowym
	główny zjazd na teren / dodatkowy zjazd
	szpalery drzew
	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych
	Strefa Ochrony Dalekich Widoków Sylwety Miasta Historycznego - DW
	oś widokowa
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN	
	granica obszaru opracowania m.p.z.p.
	tereny intensywnej urbanizacji
	zielen pomiędzy terenami zurbanizowanymi doliny rzeczne
	obszar rozwoju funkcji centrowej (centrum miasta)
	obszary zdegradowanej zabudowy mieszkaniowej wymagające programów naprawczych
	szpitale
	wyższe uczelnie
	centra handlowo - usługowe
	ulice główne
	ulice ruchu przyspieszonego
	ścieżki rowerowe