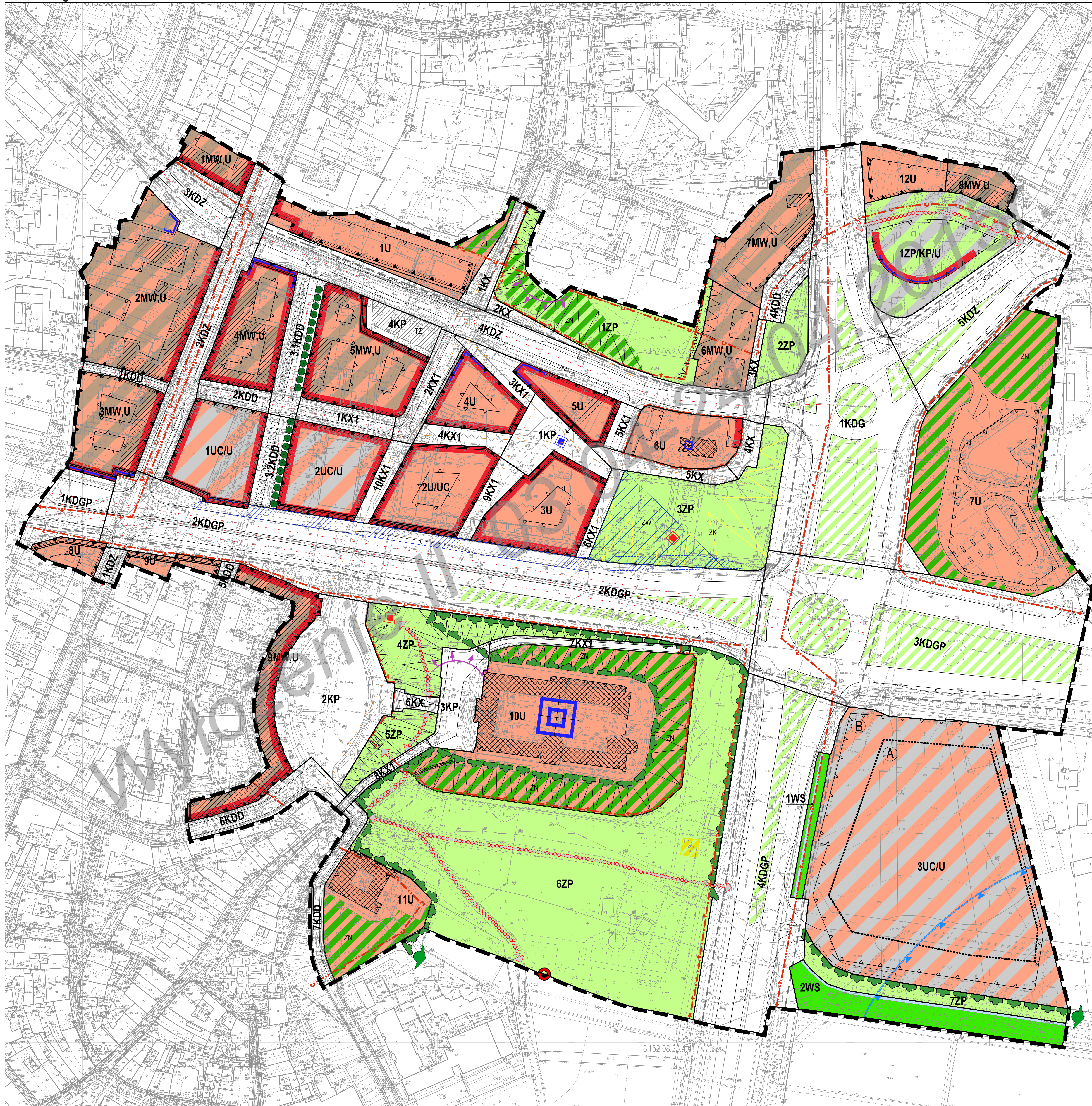




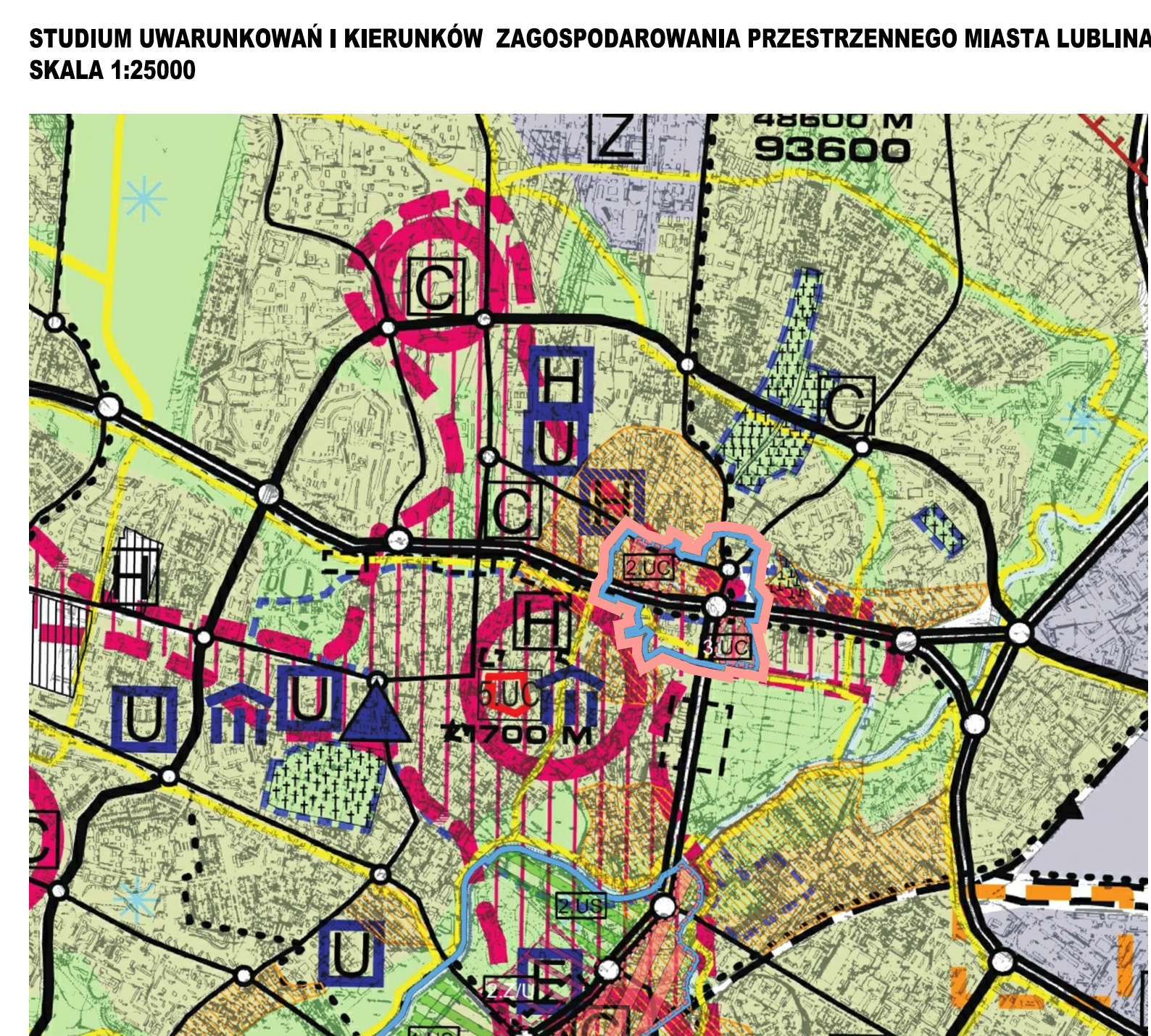
MIASTO LUBLIN
PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LUBLINA
 – rejonu ulic : Podzamcze, Aleja Tysiąclecia, Lubartowska, Ruska
SKALA 1:1000

Załącznik nr 1
 do Uchwały Rady Miasta
 Lublin Nr
 z dnia

ETAP WYŁOŻENIE II 03.04-24.04.2015r.



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obowiązkowa linia zabudowy
	dozwozione wycofanie linii zabudowy na kondygnacji nadziemnej I i II (ograniczenie 1)
	dozwozione wycofanie linii zabudowy na kondygnacjach II i wyższych
	obowiązkowa linia zabudowy piętrowej
MW,U	tereny zabudowy mieszkawo-usługowej wielostanowej (tereny zabudowy usługowej)
UCU	tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ² (tereny zabudowy usługowej)
U/UC	tereny zabudowy usługowej (tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²)
U	tereny zabudowy usługowej
ZP	tereny zieleni urządzonej
ZP/KP/U	tereny zieleni urządzonej (tereny zabudowy usługowej)
WS	tereny wód powierzchniowych i śródlądowych
KP	tereny placów
KDGP	tereny dróg publicznych - ulica główna ruchu przyspieszonego
KDG	tereny dróg publicznych - ulica główna
KDZ	tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza
KDD	tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
KX	tereny wydzielonych ulic pieszych
KX1	tereny wydzielonych ulic pieszo - jezdnych
	lokalizacja usług w parkingu budynku dostępnym z poziomu terenu
	przebieg i przebiegi brzozywe (szerokość orientacyjna)
	parkim, restro, fontanna
	obudowa zdrojnic - obiekt wpisany do rejestru zabytków
	strefa zróżnicowania wysokości zabudowy
	budynki i zespoły wpisane do rejestru zabytków
	budynki i zespoły wpisane do ewidencji zabytków
	obszar wpisany do rejestru zabytków
	obszar - obiekt kultury wpisany do ewidencji
	stanowisko archeologiczne
	obszar zieleni towarzyszącej w ramach funkcji podstawowej
	obszar szczególnej ochrony wartości przyrodniczych
	obszar nowej topografii
	obszar zabudów wodnych
	obszar trwałego zagospodarowania dostosowany do funkcji targowiska
	istniejące drzewa do zachowania
	skarpa do zachowania
	schemat głównych ciągów pieszych i rowerowych
	lokalizacja stacji redukcyjnej gazu w ramach funkcji podstawowej
	składowiska architektoniczne
ODMARCZENIA INFORMACYJNE	
	osie ulic
	osie ulic pieszo jezdnych i pieszych
	jezdnie ulic
	miejsca parkingowe
	zablika autobusowa (AT A2 A3)
	strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych
	koruski powiązań Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych
	szafrony drzew
	strefa potencjalnego zagrożenia falą powodziową w przypadku awarii tamy na Zakwie Zambożyckim
	ścieżka rowerowa
	dominanta - obiekt budowlany (cały)
	dominanta - obiekt budowlany (część) - wieża
	otwarcie widokowe
	proponowane miejsce przebiegu podziemnego kanału rzeki Czechówki
	schody terenowe
	obszar zieleni towarzyszącej w ramach terenów publicznych



	granica obszaru opracowania m.p.z.p.
	granica opracowania zmiany studium
	tereny intensywnej urbanizacji
	obszary rozmieszczenia wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² , z uwzględnieniem korekty przebiegu głównych tras komunikacyjnych w niezgodnym zakresie (2.UC, 3.UC, 4.UC)
	obszar rozwoju funkcji centralowych (centrum miasta)
	obszary zdegradowanej zabudowy mieszkawo-usługowej wymagające programów naprawczych
	ulice ruchu przyspieszonego
	ulice główne
	Ścieżki rowerowe
	strefa ochrony konserwatorskiej
	ilość mieszkańców w rejonach (liczonej)

RYСУNKI POMOCCNICZE
SCHEMAT WYSOKOŚCI ZABUDOWY - RYSUNEK NR A



SCHEMAT BILANSU TERENU - RYSUNEK NR B



SCHEMAT UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO - RYSUNEK NR C

