MIASTO LUBLIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA LUBLINA DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC NASTURCJOWA, NARCYZOWA, ORZECHOWA I TRZEŚNIOWSKA

SKALA 1: 1000

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały nr .....
Rady Miasta Lublin
z dnia .....

stadium: WYŁOŻENIE III DO WGLĄDU PUBLICZNEGO W DNIACH: 10 LIPIEC - 3 SIERPNIEŃ 2015 R.

A,B,C,D,E,F,G,H - GRANICE OBSZARÓW OBJĘTYCH III WYŁOŻENIEM

0 10 20 30 40 50 100 150 200m

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

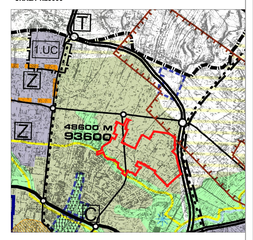
- granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- dopuszczone wycofanie linii zabudowy parteru
- MN — tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW — tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej
- MNWa — tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej
- MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U — tereny zabudowy usługowej
- U/MN — tereny zabudowy usługowej; tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U/MNW — tereny zabudowy usługowej; tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej
- ZP — tereny zieleni urządzonej
- KDZ — tereny dróg publicznych - ulica zbiorcza
- KDL — tereny dróg publicznych - ulica lokalna
- KDD — tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
- KDW — tereny dróg wewnętrznych
- KXL — tereny ciągów technicznych
- KX — tereny wydzielonych ciągów pieszych
- E — tereny infrastruktury elektroenergetycznej
- T — tereny infrastruktury telekomunikacyjnej
- ZT — obszar zieleni towarzyszącej w ramach funkcji podstawowej
- PP — strefa szczególnej przestrzeni publicznej
- strefa Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych
- akcent architektoniczny
- pomniki przyrody

USTALENIA INFORMACYJNE

- jezdnie
- układ drogowy poza granicami planu
- proponowane linie podziału działek
- wyznaczone budynki istniejące
- schemat głównych ciągów pieszych i rowerowych
- kierunki powiązań Ekologicznego Systemu Obszarów Chronionych
- projektowane szpalery drzew
- U — strefa lokalizacji usług w ramach funkcji podstawowej
- ZW — stanowiska archeologiczne
- PKP — rejon lokalizacji stacji kolejowej
- otwarty rejon naftowej ze strefą ochronną
- S-13 — granica ośrodka do zatłaczania odpadów i wód złożowych - "Świdnik 13"
- granica obszaru składowania odpadów (wód złożowych) / zasięg złoża ropy naftowej "Świdnik"

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLINA

SKALA 1:25000



- GRANICA OPRACOWANIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- TERENY INTENSYWNEJ URBANIZACJI
- ZIELEŃ POMIĘDZY TERENAMI ZURBANIZOWANYMI DOLINY RZECZNE
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "ŚWIDNIK"
- ULICE GŁÓWNE
- ŚCIEŻKI ROWEROWE

SUGEROWANE PRZENIESIENIE PRZYSTANKU W PRZYSZŁOŚCI W REJON WĘZŁA KOMUNIKACYJNEGO NA PRZECIĘCIU DWÓCH TRAS KDGP

WYŁOŻENIE