



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - CZĘŚĆ II B - TERENY PRZY ULICY KAZIMIERZA WIELKIEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

SKALA 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKÓW I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR 283/VIII/2019 RADY MIASTA LUBLIN
Z DNIA 1 LIPCA 2019 R.

SKALA 1 : 10 000

OZNACZENIA:	
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	TERENY O SPADKACH POWYŻEJ 15%
	SUCHE DOLINY
	TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ/JEDNORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
	TERENY USŁUGOWE
	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI (US) / TURYSTYKI (UT)
	ULICA WODY (KOMUNALNE, KOMUNALNE NIECZISTE, INNE)
	OBIEKTY, KTÓRE MOGĄ SPOWODOWAĆ NADMIERNĄ ZAGROZĘ DLA ŚRODOWISKA, W TYM ZAKŁADY PRACY SZKODLIWE NIEBEZPIECZNE WYKŁADNIKI ROZKŁADOWE I PRACOWNIE
	GŁÓWNE ALJE MIEJSKIE, ALJE O WYZNACZONYM PRZEBIEGU
	ZIELEŃ O CHARAKTERZE PUBLICZNYM: PARKOWA, DOJAZDOWA, ZIELONIE, SIWY
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:	
	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	MNW teren zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jedno- i wielorodzinnej)
	MN(U) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług
	U teren zabudowy usługowej
	US teren ogólnodostępnych usług sportu i rekreacji
	ZO teren zieleni urządzonej związanej z wypoczynkowymi i rekreacyjnymi potrzebami społeczeństwa, w tym zieleni działkowej
	KDD teren drogi publicznej: ulica dojazdowa
	KX teren ciągu pieszego
	KDW teren drogi wewnętrznej
	KS(U) teren obsługi komunikacji z dopuszczeniem usług
	KS/Z teren obsługi komunikacji w zieleni: parking zielony
	obszar usług towarzyszących - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar obsługi komunikacji (parking) - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami podziału wewnętrznego
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej ograniczone liniami podziału wewnętrznego
	obszar szczególnej przestrzeni publicznej
	§ istniejące ujęcie wód podziemnych
ELEMENTY INFORMACYJNE	
	budynek istniejący
	strefa lokalizacji usług w budynku
	akcent urbanistyczny np.: pomnik, rzeźba, fontanna
	miejsce lokalizacji wjazdu
	przejście (w tym bramowe) - lokalizacja orientacyjna
	schemat przebiegu głównego ciągu pieszego i rowerowego
	schemat przebiegu głównego ciągu pieszego
	wyciąg narciarski
	punkt widokowy
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej: założenia urbanistyczne - Dzielnica Rury (Uz.1)
	obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej: przestrzeń o potencjale kulturowym - Park Sportowy Globus (Upx.10)
	obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej: przestrzeń o potencjale kulturowym - fenomeny rzeźby terenu (Upx.4)
	skarpa (wskazana do zachowania)
	szpaler zieleni urządzonej (wskazany do zachowania)

PREZYDENT MIASTA LUBLIN
WYDZIAŁ PLANOWANIA
LUBLIN 2021

I WYŁOŻENIE