

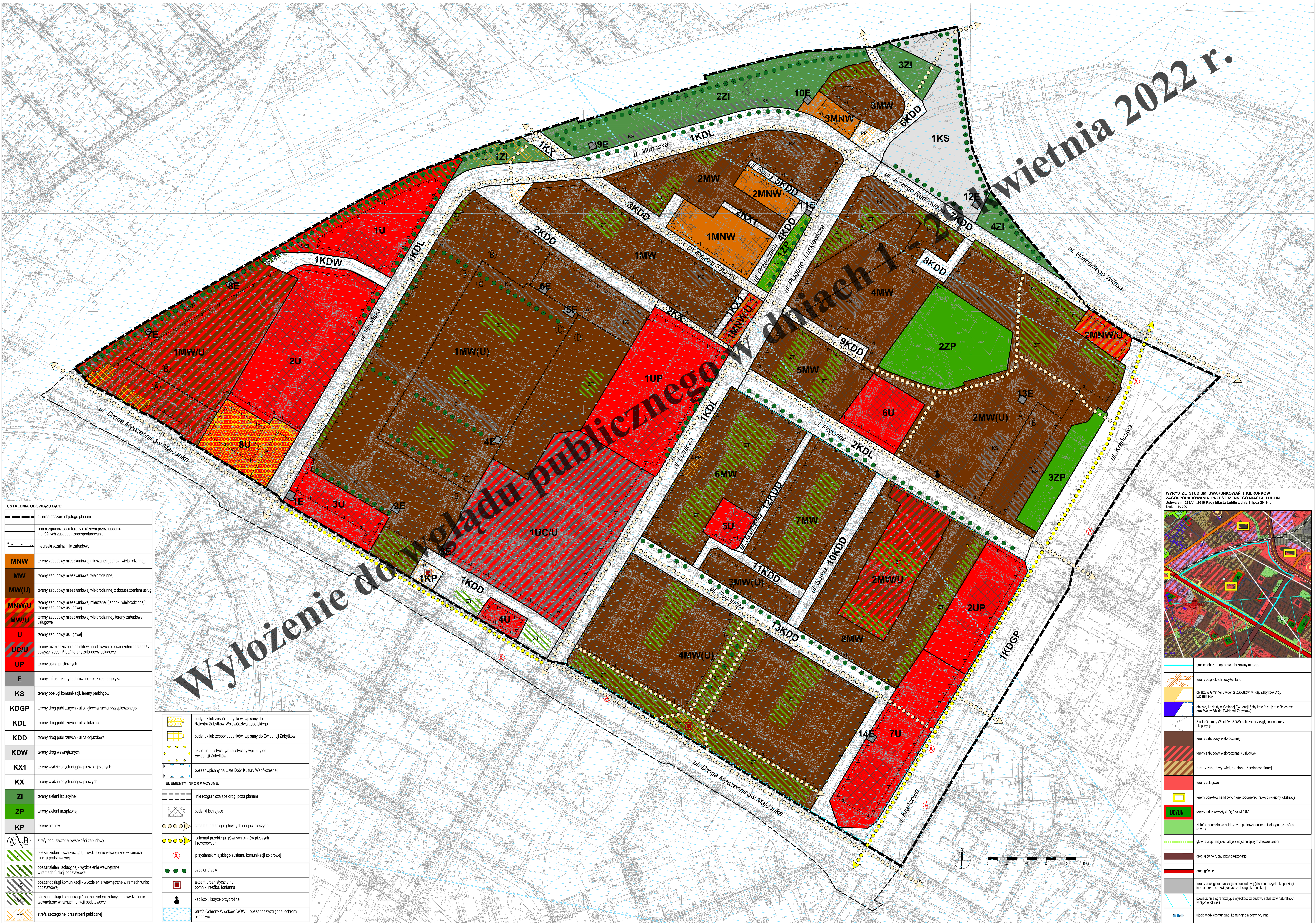


MIASTO LUBLIN
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN - CZĘŚĆ VIB (MAJDAN Tatarski, KOŚMINEK - REJON UL. DROGA MĘCZENNIKÓW MAJDANKA)
- OBSZAR B W REJONIE ULIC: WROŃSKIEJ - LOTNICZEJ - POGODNEJ

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miasta Lublin
Nr
z dnia r.

skala 1:1000

etap: WYŁOŻENIE DO WGLĄDU PUBLICZNEGO



USTALENIA OBOWIAZUJĄCE:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	MNW tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jedno- i wielorodzinnej)
	MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
	MW(U) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem usług
	MNW/U tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej (jedno- i wielorodzinnej), tereny zabudowy usługowej
	MW/U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej
	U tereny zabudowy usługowej
	UC/U tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000m ² lub tereny zabudowy usługowej
	UP tereny usług publicznych
	E tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
	KS tereny obsługi komunikacji, tereny parkingów
	KDGP tereny dróg publicznych - ulica główna ruchu przyspieszonego
	KDL tereny dróg publicznych - ulica lokalna
	KDD tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa
	KDW tereny dróg wewnętrznych
	KX1 tereny wydzielonych ciągów pieszo - jezdnych
	KX tereny wydzielonych ciągów pieszych
	ZI tereny zieleni izolacyjnej
	ZP tereny zieleni urządzonej
	KP tereny placów
	A/B strefy dopuszczalnej wysokości zabudowy
	obszar zieleni towarzyszącej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar zieleni izolacyjnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar obsługi komunikacji - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar obsługi komunikacji / obszar zieleni izolacyjnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	strefa szczególnej przestrzeni publicznej

ELEMENTY INFORMACYJNE:

	budynek lub zespół budynków, wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego
	budynek lub zespół budynków, wpisany do Ewidencji Zabytków
	układ urbanistyczny/ruralistyczny wpisany do Ewidencji Zabytków
	obszar wpisany na Listę Dóbr Kultury Współczesnej
	linia rozgraniczająca drogę poza planem
	budynki istniejące
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych
	przystanek miejskiego systemu komunikacji zbiorowej
	sąplenie drzew
	akcent urbanistyczny np. pomnik, rzeźba, fontanna
	kąpieliska, kryzys przyrodne
	Strefa Ochrony Wisków (SÓW) - obszar bezwzględnej ochrony ekotopozycji

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
Uchwała nr 283/VIII/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 1 lipca 2019 r.
skala 1:10000

	granica obszaru opracowania zmiany m.p.z.p.
	tereny o spadkach powyżej 15%
	obszary w Gminnej Ewidencji Zabytków, w Rej. Zabytków Woj. Lubelskiego
	obszary i obiekty w Gminnej Ewidencji Zabytków (nie ujęte w Rejestrze oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków)
	Strefa Ochrony Wisków (SÓW) - obszar bezwzględnej ochrony ekotopozycji
	tereny zabudowy wielorodzinnej
	tereny zabudowy wielorodzinnej / usługowej
	tereny zabudowy wielorodzinnej / jedno- i wielorodzinnej
	tereny usługowe
	tereny obiektów handlowych wielkopowierzchniowych - sklepy, hipermarkety
	tereny usług obsługi (UO) / nauki (UN)
	zbiórki o charakterze publicznym: parkowa, oświatowa, oświatowa, oświatowa
	główny alejowy ciąg, aleje z najrozszerzonym drzewostanem
	drogi główne ruchu przyspieszonego
	drogi główne
	tereny obsługi komunikacji samochodowej (drogi, przystanki, parkingi i inne o funkcjach związanych z obsługą komunikacji)
	powierzchnie ograniczające wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w regionie lotnisk
	ulica wody (komunalna, komunikacyjna, inna)