

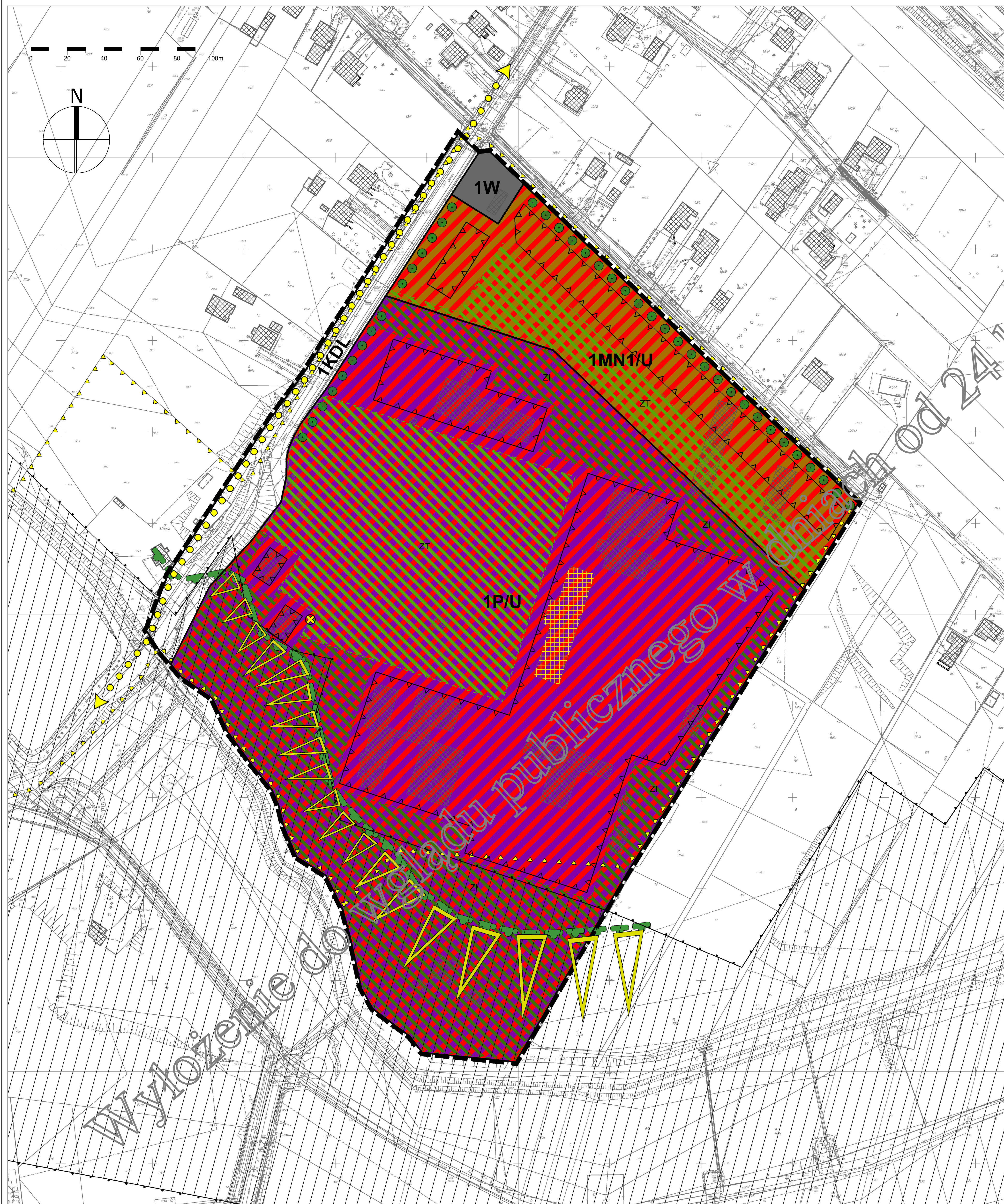


MIASTO LUBLIN
ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLINA -
CZĘŚĆ I - OBSZAR ZACHODNI, OBSZAR R - REJON ULICY DESZCZOWEJ

skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 1
do uchwały Nr
Rady Miasta Lublin
z dnia

etap: Wyłożenie do wglądu publicznego
w dniach od 24 kwietnia do 21 maja 2019 r.



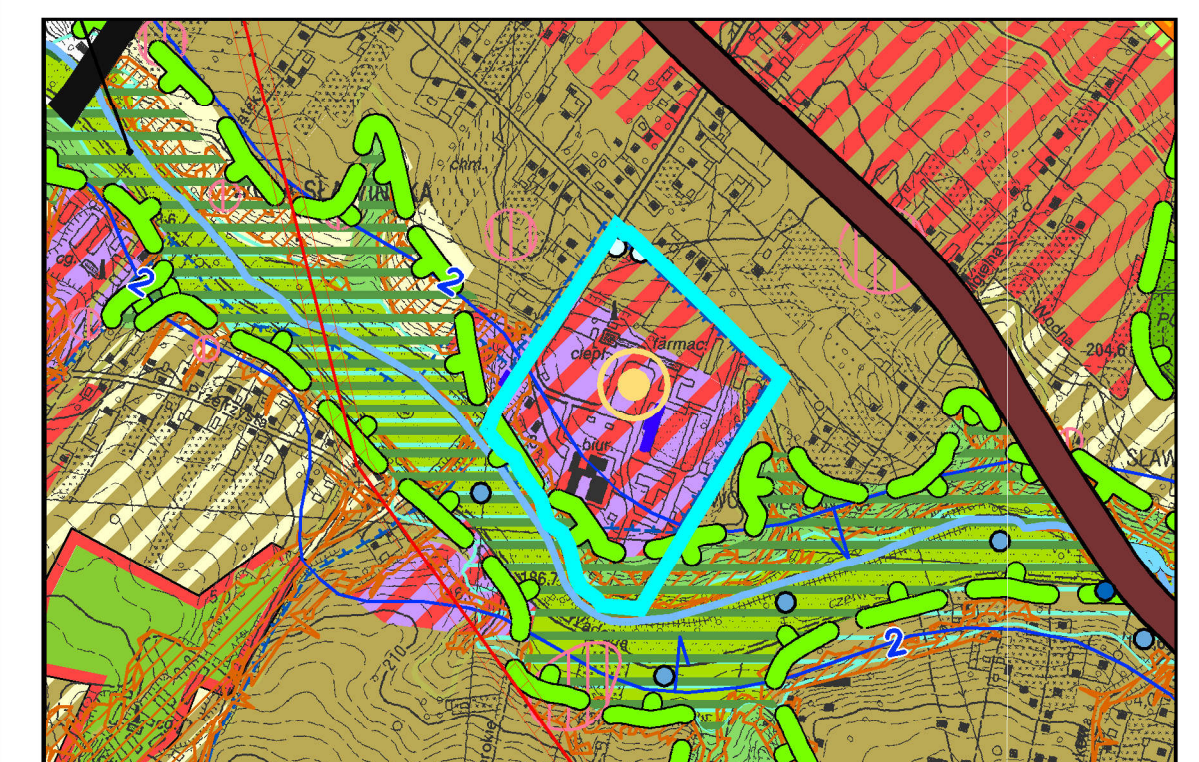
USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	MN1/U teren zabudowy mieszkaniowej, teren zabudowy usługowej
	P/U tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, tereny usługowe
	W tereny infrastruktury technicznej - wodociągi
	KDL tereny dróg publicznych - ulica lokalna
	obszar zieleni wyciszującej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar zieleni izolacyjnej - wydzielenie wewnętrzne w ramach funkcji podstawowej
	obszar ochrony ujęcia wody
	budynek lub zespół budynków, wpisany do Ewidencji Zabytków
	obiekt objęty Ochroną Planistyczną
	układ urbanistyczny/ruralistyczny wpisany do Ewidencji Zabytków

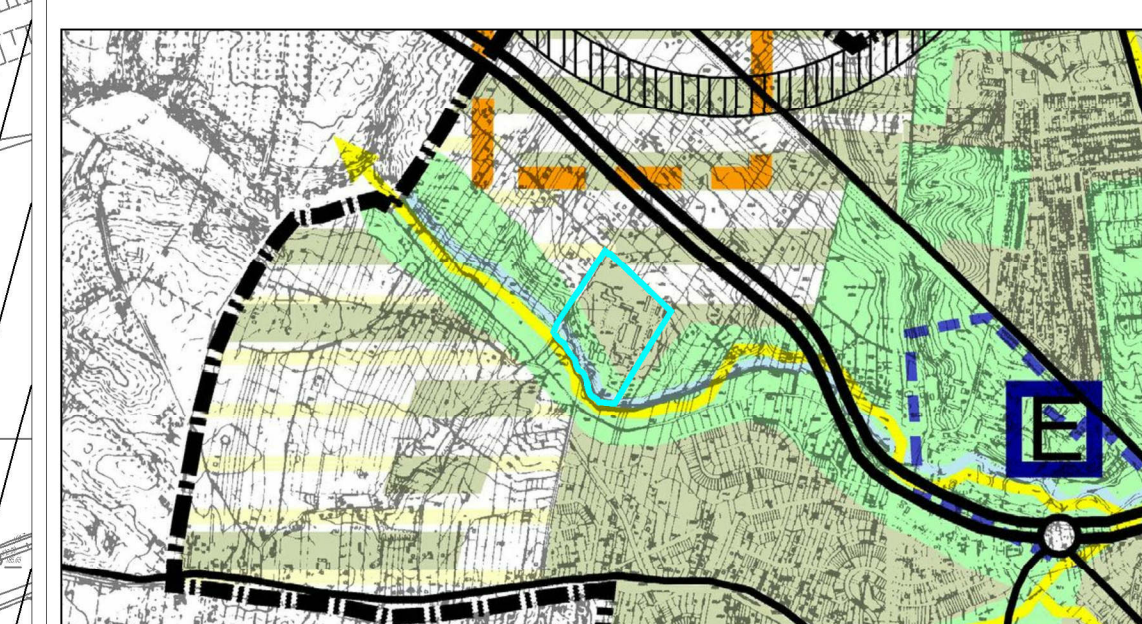
ELEMENTY INFORMACYJNE:

	budynki istniejące
	schemat przebiegu głównych ciągów pieszych i rowerowych
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	szpaler drzew
	skarpa do zachowania

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
Uchwała Nr .../2019 Rady Miasta Lublin z dnia 2019 r.
Skala 1:10 000 PROJEKT STUDIUM



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
SKALA 1:25 000



	granica obszaru opracowania zmiany m.p.z.p.
	tereny intensywnej urbanizacji
	zielen pomiędzy terenami zurbanizowanymi doliny rzeczne

	granica obszaru opracowania zmiany m.p.z.p.
	tereny zabudowy jednorodzinnej / usługowej
	tereny aktywności gospodarczej: przemysłowe, bazy, składy, magazyny / usługowe
	zielen o charakterze publicznym: parkowa, dolinna, izolacyjna, zielenie, skwery
	zielen nadrzeczna i łąkowa
	zespoły przyrodniczo-krajobrazowe
	Ekologiczny System Obszarów Chronionych
	tereny o spadkach powyżej 15%
	poziom wód gruntowych na głębokości 2m p.p.t.
	ujęcia wody (komunalne, komunalne nieczyste, inne)
	obszary i obiekty w Gminnej Ewidencji Zabytków (nie ujęte w Rejestrze oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków)
	obiekty które mogą spowodować nadzwyczajne zagrożenie dla środowiska, w tym zakłady pracy szczególnie niebezpieczne pod względem pożarowym i wybuchowym