



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN

- OBSZARY PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

- OBSZAR I - OGRÓD SASKI

ZAŁĄCZNIK NR 1
do Uchwały Nr/...../.....
Rady Miasta Lublin
z dnia/...../.....

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBLIN
(UCHWAŁA NR 283/VIII/2019 RADY MIASTA LUBLIN Z DNIA 1 LIPCA 2019 R.)

SKALA 1:10000



OZNACZENIA:

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

- Ekologiczny system obszarów chronionych
- Tereny o spadkach powyżej 15%
- Pomniki przyrody

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- Obszary w gminnej ewidencji zabytków, w rej. zabytków woj. lubelskiego
- Obiekty w gminnej ewidencji zabytków, w rej. zabytków woj. lubelskiego
- Obszary i obiekty w gminnej ewidencji zabytków (nie ujęte w rejestrze oraz wojewódzkiej ewidencji zabytków)
- Stanowiska archeologiczne
- Strefa ochrony widoków (SOW) - obszar bezwzględnej ochrony ekspozycji

STRUKTURA TERENU - OSADNICTWO

- Obszar funkcjonalnego śródmieścia - centrum miasta
- Tereny usług oświaty (UO) / nauki (UN)
- Zieleń o charakterze publicznym: parkowa, dolinna, izolacyjna, zieleńce, skwery
- granica obszaru objętego planem



USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE:

| | | | |
|-------------|---|--|--|
| | granica obszaru objętego planem | | obszar zespołu urbanistycznego Starego Miasta i Śródmieścia miasta Lublin wyznaczonego wpisem do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego (A/153) |
| | linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania | | obszar zabytkowy wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego |
| | nieprzekraczalna linia zabudowy | | obiekt zabytkowy wpisany do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego |
| ZP | tereny zieleni urządzonej | | kapliczka na kopcu wpisana do Rejestru Zabytków Województwa Lubelskiego |
| UN/U | tereny usług nauki/usług | | obiekt zabytkowy ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin |
| E | tereny infrastruktury technicznej: elektroenergetyka | | pomnik ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin |
| U | strefa usługowa | | stanowisko archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Lublin |
| SR | strefa sportowo-rekreacyjna | | pomnik przyrody - Topola biała |
| PP | strefa szczególnej przestrzeni publicznej (reprezentacyjna) | | |
| SOW | strefa ochrony widoków (SOW) | | |

Obszar opracowania planu w całości znajduje się w obszarze funkcjonalnego śródmieścia - centrum miasta.

ELEMENTY INFORMACYJNE:

| | | | |
|--|--|--|--|
| | Ekologiczny System Obszarów Chronionych | | rejon bastionu - pozostałość po historycznych fortyfikacjach m. Lublin |
| | główny kierunek powiązań ekologicznych (przyrodniczych) | | punkt widokowy |
| | wody powierzchniowe | | akcent urbanistyczny |
| | przebieg głównych ciągów pieszych z dopuszczeniem ruchu rowerowego | | miejsce wejścia (wjazdu) |
| | przebieg głównych ciągów pieszych | | budynki istniejące |

