

SPRAWOZDANIE

z pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej za okres 02.01.2023 r. – 31.12.2023 r.

W skład Społecznej Komisji Mieszkaniowej wchodzi niżej wymienieni członkowie:

1. Zbigniew Jurkowski
2. Grażyna Pawlikowska
3. Irena Kłos
4. Elżbieta Binięda
5. s. Krystyna Wyszpińska
6. Ilona Wojdat
7. Renata Chyła
8. Kręglicka Iwona
9. Eugeniusz Bielak
10. Piotr Goral
11. Jacek Środa

W okresie od dnia 02.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r. Społeczna Komisja Mieszkaniowa odbyła 8 posiedzeń.

W powyższym okresie Komisja zaopiniowała:

- 70 osobowy wykaz ostateczny wychowanków opuszczających rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka oraz placówki opiekuńczo-wychowawcze zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 2 Uchwały Nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. (ze zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin,
- 94 osobowy projekt wykazu osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 1 Uchwały Nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. (ze zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin,
- 100 osobowy wykaz ostateczny osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Miasta zgodnie z § 2 ust. 6 pkt. 1 Uchwały Nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. (ze zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin,
- 143 sprawy osób ubiegających się o przyznanie lokalu do remontu we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z § 12 Uchwały Nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. (ze zm.) w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin.

Komisja zaopiniowała łącznie 289 spraw, w tym:

- przyznawanie lokali komunalnych - 282 sprawy,
- zamiany mieszkań - 6 spraw,
- wykwaterowania „nadmetraż” - 1 sprawa.

W trakcie swojej pracy zespoły wizytujące Społecznej Komisji Mieszkaniowej przeprowadziły 111 kontroli warunków lokalowych wnioskodawców ubiegających się o pomoc mieszkaniową z zasobów Gminy.

Wizje lokalowe dokonywane przez zespoły wizytujące Komisji służą potwierdzeniu stanu faktycznego podawanego przez wnioskodawców w złożonych przez nich dokumentach, a m.in. warunków mieszkaniowych, wielkości zajmowanego lokalu czy liczby zamieszkujących osób.

Podkreślić należy, że w przypadku nieobecności wnioskodawców w mieszkaniach zespoły wizytujące SKM dokonywały kilku prób przeprowadzenia kontroli warunków lokalowych (w różnych porach dnia począwszy od godzin porannych do późnych godzin wieczornych).

Powyższy fakt świadczy o znacznym zaangażowaniu zespołów wizytujących Komisji i dużej ilości pracy wykonanej przez członków Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

**Przewodniczący
Społecznej Komisji Mieszkaniowej**


Zbigniew Jurkowski

PROTOKÓŁ WIZYTACJI

1. Nr sprawy:
2. Nazwisko i imię:
3. Adres:
4. Warunki rodzinne i mieszkaniowe:

1) ilość pokoi			
2) powierzchnia mieszkalna (pokoi) lokalu			
3) liczba wszystkich osób zamieszkujących w lokalu			
4) kuchnia jako oddzielne pomieszczenie	TAK	NIE	
5) urządzenia w lokalu:¹	[REDACTED]		
a) centralne ogrzewanie	TAK	NIE	
b) łazienka	TAK	NIE	
c) wc	W LOKALU	W BUDYNKU	POZA BUDYNKIEM
d) woda	W LOKALU	W BUDYNKU	POZA BUDYNKIEM

¹ zaznaczyć właściwe

5. Uwagi zespołu wizytującego:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Data i godzina wizytacji:

7. Skład zespołu wizytującego:

Podpisy:

.....
.....
.....

8. Wizytację przeprowadzono w obecności: