



Zastępca Prezydenta Miasta Lublin



Departament Inwestycji i Rozwoju

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2100, fax: +48 81 466 2101
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, www.um.lublin.eu

GM-SN-I.0643.1.2024

Lublin, dnia 13 lutego 2024 roku

Informacja roczna o realizacji uchwały nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin

Zgodnie z § 6 uchwały nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali (z późn. zm.) - przedkładam informację z jej realizacji w 2023 roku.

W omawianym okresie wpłynęło pięć wniosków o sprzedaż lokali użytkowych w trybie ww. uchwały.

W trzech przypadkach odmówiono sprzedaży. W jednym z nich z uwagi na brak zachowania wymaganego okresu 5 lat najmu. W drugim z uwagi, iż grunt nie stanowi własności Gminy Lublin. W trzecim przypadku odmówiono, z uwagi na to, że Gmina Lublin nie prowadzi sprzedaży w budynku objętym wnioskiem. W dwóch przypadkach czynności sprzedażowe kontynuowane są w 2024 roku.

Sprzedano pięć lokali – na podstawie wniosków złożonych w 2021 roku oraz 2022 roku, zgodnie z poniższą tabelką:

Lp	Położenie, powierzchnia użytkowa lokalu	Data i Nr aktu notarialnego	Cena sprzedaży lokalu (zł)	Ceny sprzedaży ułamkowej części gruntu (zł)	Razem (zł)
1	ul. Okopowa 13 lokal U1 20,78 m ²	20.03.2023 r. Rep. A Nr 1249/2023	59 568,00	26 254,00	85 822,00
2	ul. Plac Zamkowy 6A lokal U2 82,12 m ²	20.04.2023 r. Rep. A Nr 870/2023	410 393,00	19 307,00	429 700,00
3	ul. Narutowicza 36 lokal 9 13,26 m ²	30.05.2023 r. Rep. A Nr 7724/2023	30 454,00	4 411,00	34 865,00
4	ul. Narutowicza 36 lokal 13 12,25 m ²	30.05.2023 r. Rep. A Nr 7730/2023	9 750,00	4 075,00	13 825,00
5	ul. Ks. J. Popiełuszki 35A lokal U3 176,18 m ²	12.12.2023 r. Rep. A Nr 5304/2023	721 446,00	229 519,00	950 965,00

Uprzejmie proszę Pana Przewodniczącego o przyjęcie i przedłożenie powyższej informacji radnym Rady Miasta Lublin.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk