

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę
lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę trwałym zarządcom, wymienionym w załączniku do niniejszej uchwały, na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie na czas oznaczony do 3 lat, części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, na rzecz dotychczasowych najemców, dzierżawców lub biorących do użytkowania, zgodnie z załącznikiem będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Lublin

z dnia.....2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem, dzierżawę lub użyczenie części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin

| Lp. | Jednostka organizacyjna - trwały zarządca | Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów | Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia | Przeznaczenie przedmiotu umowy |
|-----|--|--|--|---|
| 1. | 2. | 3. | 5. | 6. |
| 1. | Przedszkole nr 76 ul. Paderewskiego 12 20-860 Lublin | ul. Paderewskiego 12 działka nr 5 (obr. 6, ark. 5) | Sala o powierzchni 24,80 m ² na I piętrze budynku szkoły | Najem - prowadzenie zajęć rozwijających wszechstronny rozwój dzieci (język angielski, zajęcia muzyczno - ruchowe) |
| 2. | Szkoła Podstawowa nr 15 im. Jana Pawła II w Lublinie ul. Elektryczna 51 20-349 Lublin | ul. Elektryczna 51 działka nr 70 (obr. 16, ark. 3) | Osiem sal lekcyjnych usytuowanych w budynku szkoły | Najem - ocenianie prac ósmoklasistów i maturalnych, szkolenia |
| 3. | Szkoła Podstawowa nr 15 im. Jana Pawła II w Lublinie ul. Elektryczna 51 20-349 Lublin | ul. Elektryczna 51 działka nr 70 (obr. 16, ark. 3) | Lokal o powierzchni 15 m ² na I piętrze budynku szkoły | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 4. | Szkoła Podstawowa nr 21 im. Królowej Jadwigi w Lublinie ul. Zuchów 1 20-047 Lublin | ul. Zuchów 1 działka nr 6/1 (obr. 26, ark. 4) | Patio na poziomie parteru, jadalnia i sala gimnastyczna na poziomie przyziemia, osiem sal lekcyjnych na parterze i na I piętrze w tzw. nowej części szkoły | Najem - organizacja półkolonii zimowych |
| 5. | Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | ul. Wajdeloty 1 działka nr 2 (obr. 21, ark. 9) | Sala o powierzchni 15,84 m ² znajdująca się na piętrze w budynku szkoły | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 6. | Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | ul. Wajdeloty 1 działka nr 2 (obr. 21, ark. 9) | Sala lekcyjna o powierzchni do 39 m ² znajdująca się na parterze budynku szkoły | Najem - rekreacyjna gra w tenisa stołowego |
| 7. | Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | ul. Wajdeloty 1 działka nr 2 (obr. 21, ark. 9) | Sala lekcyjna o powierzchni 40 m ² znajdująca się na parterze budynku szkoły | Najem - organizacja zajęć boksu, propagowanie sportu w szkołach i instytucjach |
| 8. | Szkoła Podstawowa nr 31 im. Lotników Polskich ul. Lotnicza 1 20-322 Lublin | ul. Lotnicza 1 działka nr 15 (obr. 19, ark. 8) | Boisko o powierzchni 2244 m ² znajdujące się na terenie szkoły | Użyczenie – projekt Budżetu Obywatelskiego „Boisko Wysokich Lotów” – zajęcia gry w piłkę nożną |
| 9. | Szkoła Podstawowa nr 32 z Oddziałami | ul. Kazimierza Przerwy - Tetmajera 2 działka nr 31/2 | Boisko szkolne ze sztuczną trawą o powierzchni 1042 m ² | Najem - prowadzenie zajęć szkoleniowych z piłki nożnej |

| | | | | |
|-----|---|--|---|--|
| | integracyjnymi im. Pamięci Majdanka ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 20-362 Lublin | (obr. 16, ark. 4) | | |
| 10. | Szkoła Podstawowa nr 38 im. Henryka Sienkiewicza ul. Pana Wołodyjowskiego 13 20-627 Lublin | ul. Pana Wołodyjowskiego 13 działka nr 91 (obr. 28, ark. 8) | Boisko szkolne o powierzchni 1104 m ² | Najem - prowadzenie zajęć sportowych z piłki nożnej |
| 11. | Szkoła Podstawowa nr 39 im. Szarych Szeregów w Lublinie ul. Krężnicka 156 20-518 Lublin | ul. Krężnicka 156 działka nr 313 (obr. 50, ark. 1) | Sala gimnastyczna o powierzchni 292 m ² na parterze budynku szkoły, sala nr 2,11 o powierzchni 43,70 m ² oraz sala nr 2,12 o powierzchni 43,70 m ² znajdujące się na II piętrze budynku szkoły | Najem - prowadzenie półkolonii zimowych |
| 12. | Szkoła Podstawowa nr 39 im. Szarych Szeregów w Lublinie ul. Krężnicka 156 20-518 Lublin | ul. Krężnicka 156 działka nr 313 (obr. 50, ark. 1) | Pomieszczenie o powierzchni 23,5 m ² na II piętrze budynku | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 13. | Szkoła Podstawowa nr 40 im. Lubelskiego Lipca 1980 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin | ul. Róży Wiatrów 9 działka nr 74 (obr. 9, ark. 14) | Boisko Orlik o powierzchni 1860 m ² | Użyczenie w ramach Programu „Moje Boisko Orlik 2012” - prowadzenie treningów piłki nożnej chłopców |
| 14. | Szkoła Podstawowa nr 40 im. Lubelskiego Lipca 1980 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin | ul. Róży Wiatrów 9 działka nr 74 (obr. 9, ark. 14) | Pomieszczenie o powierzchni 18 m ² na I piętrze budynku | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 15. | IV Liceum Ogólnokształcące im. Stefanii Sempołowskiej ul. Szkolna 4 20-124 Lublin | ul. Szkolna 4 działka nr 55/13 (obr. 7, ark. 4) | Powierzchnia 1 m ² na korytarzu na I piętrze | Najem - automaty do napojów ciepłych i innych artykułów |
| 16. | VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin | ul. Mickiewicza 36 działka nr 94 (obr. 9, ark. 5) | Gabinet o powierzchni 21,60 m ² na I piętrze budynku szkoły | Najem – gabinet stomatologiczny |
| 17. | VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin | ul. Mickiewicza 36 działka nr 94 (obr. 9, ark. 5) | Sala gimnastyczna o powierzchni 60 m ² | Najem – nauka tańca dla dzieci, młodzieży i dorosłych |
| 18. | Zespół Szkolno- Przedszkolny Nr 1 ul. Sieroca 17 20-089 Lublin | ul. Sieroca 17 działka nr 37 (obr. 7, ark. 1) | Trzy sale lekcyjne na II piętrze o powierzchni 50 m ² każda oraz jedna sala lekcyjna na I piętrze o powierzchni 50 m ² | Najem - prowadzenie zajęć dydaktycznych |
| 19. | Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4 im. Orłąt Lwowskich ul. Tumidajskiego 6a | ul. Tumidajskiego 6a działka nr 12 (obr. 14, ark. 4) | Sala gimnastyczna o powierzchni 520 m ² w segmencie sportowym D | Najem - prowadzenie zajęć sportowych z piłki nożnej |

| | | | | |
|-----|--|--|---|--|
| | 20-247 Lublin | | | |
| 20. | Zespół Szkół nr 1 im. Władysława Grabskiego ul. Podwale 11 20-117 Lublin | ul. Podwale 11 działki nr: 50/1, 50/2, 47/5 (obr. 34, ark. 1) | Sala gimnastyczna o powierzchni 540 m ² w segmencie nr 2 szkoły | Najem - przeprowadzanie cyklicznego testu sprawności fizycznej dla kandydatów do służby w Policji |
| 21. | Zespół Szkół nr 1 im. Władysława Grabskiego ul. Podwale 11 20-117 Lublin | ul. Podwale 11 działki nr: 50/1, 50/2, 47/5 (obr. 34, ark. 1) | Aula szkolna o powierzchni 173,30 m ² w segmencie nr 6 oraz sale lekcyjne o powierzchni 60 m ² | Najem - organizacja szkoleń dla egzaminatorów i kandydatów na egzaminatorów OKE, sprawdzanie prac egzaminacyjnych (egzaminów zawodowych i egzaminów dojrzałości) |
| 22. | Zespół Szkół nr 5 im. Jana Pawła II ul. Elsnera 5 20-854 Lublin | ul. Elsnera 5 działka nr 5/1 (obr. 6, ark. 10) | Aula o powierzchni 400 m ² na parterze budynku segmentu B | Najem - podsumowanie biegu „Metry przez kilometr” |
| 23. | Zespół Szkół Budowlanych im. Eugeniusza Kwiatkowskiego ul. Słowicza 3 20-336 Lublin | ul. Słowicza 3 działka nr 55 (obr. 19, ark. 11) | Pomieszczenie o powierzchni 16 m ² | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 24. | Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. gen. Franciszka Kleberga Aleje Raławickie 7 20-059 Lublin | Aleje Raławickie 7 działki nr: 86/5, 86/29 (obr. 26, ark. 3) | Sale lekcyjnej (4-8 w zależności od potrzeb Najemcy) o powierzchni 52 m ² znajdujące się na parterze budynku szkoły. | Najem - działalność edukacyjna |
| 25. | Zespół Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów ul. Bernardyńska 14 20-109 Lublin | ul. Bernardyńska 14 działka nr 18/2 (obr. 34, ark. 3) | Powierzchnia 3 m ² z przeznaczeniem na 3 automaty samosprzedające (vendingowe) – jeden usytuowany na korytarzu na 1 piętrze, dwa na korytarzu na poziomie 0. | Najem - instalacja i zaopatrzenie automatów samosprzedających. |
| 26. | Zespół Szkół Samochodowych im. Stanisława Syroczyńskiego al. Jana Długosza 10a 20-054 Lublin | al. Jana Długosza 10a działki nr: 82/1, 82/3, 82/2 (obr. 26, ark. 2) | Pomieszczenie o powierzchni 15,4 m ² na I piętrze budynku w skrzydle B | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 27. | Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin | ul. Wojciechowska 38 działki nr: 151/1, 152 (obr. 25, ark. 3) | Hala lekkoatletyczna z krytą bieżnią o powierzchni ok. 2041 m ² wraz z szatniami | Najem – organizacja testów klas profilowanych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę |
| 28. | Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych im. Zofii Sękowskiej ul. Hirszfelda 6 20-092 Lublin | ul. Wyścigowa 31 działka nr 1/62 (obr. 10, ark. 1) | Sala gimnastyczna o powierzchni 200 m ² usytuowana na parterze budynku | Użyczenie w ramach projektu „Sportowa Szkoła” - zajęcia sportowe dla dzieci i młodzieży |
| 29. | Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji im. Hieronima | Aleje Raławickie 5 działka nr 86/27 (obr. 26, ark. 3) | Lokal stanowiący część budynku szkoły o powierzchni 16,95 m ² – gabinet stomatologiczny | Najem - gabinet stomatologiczny |

| | | | | |
|-----|---|---|--|---|
| | Łopacińskiego Aleje Raclawickie 5 20-059 Lublin | | | |
| 30. | Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji im. Hieronima Łopacińskiego Aleje Raclawickie 5 20-059 Lublin | Aleje Raclawickie 5 działka nr 86/27 (obr. 26, ark. 3) | Część nieruchomości gruntowej przed budynkiem szkoły pod tablicę reklamową typu billboard o wymiarach 12 m ² | Najem - powierzchnia reklamowa pod tablicę reklamową typu billboard o wymiarach 12 m ² |
| 31. | Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 im. Zbigniewa Herberta ul. Radzyńska 5 20-850 Lublin | ul. Radzyńska 5 działka nr 27 (obr. 5, ark. 3) | Pomieszczenia kuchenne i magazynowe o powierzchni 452,85 m ² | Dzierżawa – prowadzenie stolówki szkolnej dla uczniów |

Uzasadnienie

W związku z upływem terminu obowiązywania umów najmu, dzierżaw i użyczenia dotyczących nieruchomości gminnych, oddanych jednostkom organizacyjnym Gminy Lublin w trwały zarząd, o wyrażenie zgody na ich ponowne zawarcie na rzecz dotychczasowych najemców lub biorących do używania, wystąpili dyrektorzy tych jednostek z następującymi wnioskami:

| Lp. | Jednostka organizacyjna - trwały zarządca | Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów | Wnioskodawca (podmiot ubiegający o ponowny najem dzierżawę lub użyczenie) | Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia | Przeznaczenie przedmiotu umowy |
|-----|---|---|--|--|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |
| 1. | Przedszkole nr 76 ul. Paderewskiego 12 20-860 Lublin | ul. Paderewskiego 12 działka nr 5 (obr. 6, ark. 5) | Niepubliczny Ośrodek Edukacji Artystycznej „Prymus” Zakład Pomocy Szkołe Sp. z o.o. Krakowskie Przedmieście 57/4 20-059 Lublin | Sala o powierzchni 24,80 m ² na I piętrze budynku szkoły | Najem - prowadzenie zajęć rozwijających wszechstronny rozwój dzieci (język angielski, zajęcia muzyczno - ruchowe) |
| 2. | Szkoła Podstawowa nr 15 im. Jana Pawła II w Lublinie ul. Elektryczna 51 20-349 Lublin | ul. Elektryczna 51 działka nr 70 (obr. 16, ark. 3) | Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Krakowie ul. Osiedle Szkolne 37 31-978 Kraków | Osiem sal lekcyjnych usytuowanych w budynku szkoły | Najem - ocenie prac ósmoklasistów i maturalnych, szkolenia |
| 3. | Szkoła Podstawowa nr 15 im. Jana Pawła II w Lublinie ul. Elektryczna 51 20-349 Lublin | ul. Elektryczna 51 działka nr 70 (obr. 16, ark. 3) | Indywidualna Specjali styczna Praktyka Lekarska lek. stom. ----- ----- ul. Elektryczna 51 20-349 Lublin | Lokal o powierzchni 15 m ² na I piętrze b udynku szkoły | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 4. | Szkoła Podstawowa nr 21 im. Królowej Jadwigi w Lublinie ul. Zuchów 1 20-047 Lublin | ul. Zuchów 1 działka nr 6/1 (obr. 26, ark. 4) | Oratorium – Centrum Młodzieżowe Sióstr Salezjanek ul. Jagiellońska 24 20-806 Lublin | Patio na poziomie parteru, jadalnia i sala gimnastyczna na poziomie przyziemia, osiem sal lekcyjnych na parterze i na I piętrze w tzw. nowej części szkoły | Najem - organizacja półkolonii zimowych |
| 5. | Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | ul. Wajdeloty 1 działka nr 2 (obr. 21, ark. 9) | Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Stomatologiczna ----- ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | Sala o powierzchni 15,84 m ² znajdująca się na piętrze w budynku szkoły | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 6. | Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza | ul. Wajdeloty 1 działka nr 2 (obr. 21, ark. 9) | ----- ul. ----- 20----- Lublin | Sala lekcyjna o powierzchni do 39 m ² znajdująca się | Najem - rekreacyjna gra w tenisa stołowego |

| | | | | | |
|-----|---|--|---|--|---|
| | ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | | | na parterze budynku szkoły | |
| 7. | Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin | ul. Wajdeloty 1 działka nr 2 (obr. 21, ark. 9) | ----- ul. ----- 20----- Lublin | Sala lekcyjna o powierzchni 40 m ² znajdująca się na parterze budynku szkoły | Najem - organizacja zajęć boksu, propagowanie sportu w szkołach i instytucjach |
| 8. | Szkoła Podstawowa nr 31 im. Lotników Polskich ul. Lotnicza 1 20-322 Lublin | ul. Lotnicza 1 działka nr 15 (obr. 19, ark. 8) | Akademia Piłkarska Bronowice ul. Montażowa 16 20-214 Lublin | Boisko o powierzchni 2244 m ² znajdujące się na terenie szkoły | Użyczenie – projekt Budżetu Obywatelskiego „Boisko Wysokich Lotów” – zajęcia gry w piłkę nożną |
| 9. | Szkoła Podstawowa nr 32 z Oddziałami integracyjnymi im. Pamięci Majdanka ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 20-362 Lublin | ul. Kazimierza Przerwy - Tetmajera 2 działka nr 31/2 (obr. 16, ark. 4) | Akademia Piłkarska Bronowice ul. Montażowa 16 20-214 Lublin | Boisko szkolne ze sztuczną trawą o powierzchni 1042 m ² | Najem - prowadzenie zajęć szkoleniowych z piłki nożnej |
| 10. | Szkoła Podstawowa nr 38 im. Henryka Sienkiewicza ul. Pana Wołodyjowskiego 13 20-627 Lublin | ul. Pana Wołodyjowskiego 13 działka nr 91 (obr. 28, ark. 8) | ELeader Sp. z o.o. ul. Nałęczowska 16 20-701 Lublin | Boisko szkolne o powierzchni 1104 m ² | Najem - prowadzenie zajęć sportowych z piłki nożnej |
| 11. | Szkoła Podstawowa nr 39 im. Szarych Szeregów w Lublinie ul. Krężnicka 156 20-518 Lublin | ul. Krężnicka 156 działka nr 313 (obr. 50, ark. 1) | Lubelskie Towarzystwo Kajakowe „Fala” ul. Krężnicka 6 20-518 Lublin | Sala gimnastyczna o powierzchni 292 m ² na parterze budynku szkoły, sala nr 2,11 o powierzchni 43,70 m ² oraz sala nr 2,12 o powierzchni 43,70 m ² znajdujące się na II piętrze budynku szkoły | Najem - prowadzenie półkolonii zimowych |
| 12. | Szkoła Podstawowa nr 39 im. Szarych Szeregów w Lublinie ul. Krężnicka 156 20-518 Lublin | ul. Krężnicka 156 działka nr 313 (obr. 50, ark. 1) | NZOZ MED COMP LEX SP. Z O.O. ul. Jana Sapiehy 2/2 20-095 Lublin | Pomieszczenie o powierzchni 23,5 m ² na II piętrze budyn ku | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 13. | Szkoła Podstawowa nr 40 im. Lubelskie go Lipca 1980 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin | ul. Róży Wiatrów 9 działka nr 74 (obr. 9, ark. 14) | Osiedlowe Stowarzyszenie Kultury Fizycznej „VROTCOVIA” ul. Romera 28 20-487 Lublin | Boisko Orlik o powierzchni 1860 m ² | Użyczenie w ramach Programu „Moje Boisko Orlik 2012” - prowadzenie treningów piłki nożnej |

| | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|
| | | | | | chłopców |
| 14. | Szkoła Podstawowa nr 40 im. Lubelskiego Lipca 1980 ul. Róży Wiatrów 9 20-468 Lublin | ul. Róży Wiatrów 9 działka nr 74 (obr. 9, ark. 14) | PRIMA-MED NZOZ Prywatna Przychodnia Stomatologia - Medyczna ----- ul. ----- 24----- Puławy | Pomieszczenie o powierzchni 18 m ² na I piętrze budynku. | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 15. | IV Liceum Ogólnokształcące im. Stefanii Sempołowskiej ul. Szkolna 4 20-124 Lublin | ul. Szkolna 4 działka nr 55/13 (obr. 7, ark. 4) | POL - CAFE S.C. -----, ----- ul. Do Dysa 17 20-149 Lublin | Powierzchnia 1 m ² na korytarzu na I piętrze | Najem - automaty do napojów ciepłych i innych artykułów |
| 16. | VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin | ul. Mickiewicza 36 działka nr 94 (obr. 9, ark. 5) | Indywidualna Praktyka Lekarska lek. dent. ----- ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin | Gabinet o powierzchni 21,60 m ² na I piętrze budynku szkoły | Najem – gabinet stomatologiczny |
| 17. | VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Mickiewicza 36 20-466 Lublin | ul. Mickiewicza 36 działka nr 94 (obr. 9, ark. 5) | ----- ----- 23----- Jabłonna Majątek | Sala gimnastyczna o powierzchni 60 m ² | Najem – nauka tańca dla dzieci, młodzieży i dorosłych |
| 18. | Zespół Szkolno-Przedszkolny Nr 1 ul. Sieroca 17 ul. 20-089 Lublin | ul. Sieroca 17 działka nr 37 (obr. 7, ark. 1) | Niepubliczna Medyczna Szkoła Policealna EDU Niepubliczna Szkoła Policealna EDU Centrum Kształcenia EDU w Lublinie ----- ul. ----- 26----- Radom | Trzy sale lekcyjne na II piętrze o powierzchni 50 m ² każda oraz jedna sala lekcyjna na I piętrze o pow. 50 m ² | Najem - prowadzenie zajęć dydaktycznych |
| 19. | Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 4 im. Orłąt Lwowskich ul. Tumidajskiego 6a 20-247 Lublin | ul. Tumidajskiego 6a działka nr 12 (obr. 14, ark. 4) | ----- wspólnik spółki cywilnej Wonder Lashes s.c. ul. ----- 20----- Lublin | Sala gimnastyczna o powierzchni 520 m ² w segmencie sportowym D | Najem- prowadzenie zajęć sportowych z piłki nożnej |
| 20. | Zespół Szkół nr 1 im. Władysława Grabskiego ul. Podwale 11 20-117 Lublin | ul. Podwale 11 działki nr: 50/1, 50/2, 47/5 (obr. 34, ark. 1) | Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie ul. Narutowicza 73 20-019 Lublin | Sala gimnastyczna o powierzchni 540 m ² w segmencie nr 2 szkoły | Najem - przeprowadzanie cyklicznego testu sprawności fizycznej dla kandydatów do służby w Policji |
| 21. | Zespół Szkół nr 1 im. Władysława Grabskiego ul. Podwale 11 20-117 Lublin | ul. Podwale 11 działki nr: 50/1, 50/2, 47/5 (obr. 34, ark. 1) | Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Krakowie os. Szkolne 37 31-978 Kraków | Aula szkolna o powierzchni 173,30 m ² w segmencie nr 6 oraz sale lekcyjne o pow. 60 m ² | Najem - organizacja szkoleń dla egzaminatorów i kandydatów na egzaminatorów OKE, |

| | | | | | |
|-----|---|--|---|---|--|
| | | | | | sprawdzanie prac egzaminacyjnych (egzaminów zawodowych i egzaminów dojrzałości) |
| 22. | Zespół Szkół nr 5 im. Jana Pawła II ul. <i>Elsnera 5</i> 20-854 Lublin | ul. <i>Elsnera 5</i> działka nr 5/1 (obr. 6, ark. 10) | Fundacja Rozwoju Sportu w Lublinie ul. <i>Montażowa 16</i> 20-214 Lublin | Aula o powierzchni 400 m ² na parterze budynku segmentu B | Najem - podsumowanie biegu „Metry przez kilometry” |
| 23. | Zespół Szkół Budowlanych im. Eugeniusza Kwiatkowskiego ul. <i>Słowicza 3</i> 20-336 Lublin | ul. <i>Słowicza 3</i> działka nr 55 (obr. 19, ark. 11) | Indywidualna Praktyka Lekarska lek. dent. ----- ----- Gabinet Stomatologiczny Zespół Szkół Budowlanych ul. <i>Słowicza 3</i> 20-336 Lublin | Pomieszczenie o powierzchni 16 m ² | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 24. | Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. gen. Franciszka Kleeberga Aleje <i>Raławickie 7</i> 20-059 Lublin | Aleje <i>Raławickie 7</i> działki nr: 86/5, 86/29 (obr. 26, ark. 3) | Szkoły dla Dorosłych ETAT w Lublinie reprezentowane przez Panią ----- Al. <i>Raławickie 7</i> 20-059 Lublin | Sale lekcyjnej (4-8 w zależności od potrzeb Najemcy) o powierzchni 52 m ² znajdujące się na parterze budynku szkoły. | Najem - działalność edukacyjna |
| 25. | Zespół Szkół Ekonomicznych im. A. i J. Vetterów ul. <i>Bernardyńska 14</i> 20-109 Lublin | ul. <i>Bernardyńska 14</i> działka nr 18/2 (obr. 34, ark. 3) | Przedsiębiorstwo Handlowe ANKARO S.C. ----- ----- ul. ----- 21----- Radzyń Podlaski | Powierzchnia 3 m ² z przeznaczeniem na 3 automaty samosprzedające (vendingowe) – jeden usytuowany na korytarzu na 1 piętrze, dwa na korytarzu na poziomie 0. | Najem - instalacja i zaopatrzenie automatów samosprzedających. |
| 26. | Zespół Szkół Samochodowych im. Stanisława Syroczyńskiego al. <i>Jana Długosza 10a</i> 20-054 Lublin | al. <i>Jana Długosza 10a</i> działki nr: 82/1, 82/3, 82/2 (obr. 26, ark. 2) | Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska lek. dent. ----- ----- Al. <i>J. Długosza 10A</i> 20-054 Lublin | Pomieszczenie o powierzchni 15,4 m ² na I piętrze budynku w skrzydle B | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 27. | Zespół Szkół Elektronicznych ul. <i>Wojciechowska 38</i> 20-704 Lublin | ul. <i>Wojciechowska 38</i> działki nr: 151/1, 152 (obr. 25, ark. 3) | Lubelska Unia Sportu ul. <i>Filaretów 44</i> 20-609 Lublin | Hala lekkoatletyczna z krytą bieżnią o powierzchni ok. 2041 m ² wraz z szatniami | Najem – organizacja testów klas profilowanych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę. |
| 28. | Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych im. Zofii Sękowskiej ul. <i>Hirszfelda 6</i> 20-092 Lublin | ul. <i>Wyścigowa 31</i> działka nr 1/62 (obr. 10, ark. 1) | Integracyjne Centrum Sportu i Rehabilitacji START Al. <i>Józefa Piłsudskiego 22</i> 20-011 Lublin | Sala gimnastyczna o powierzchni 200 m ² usytuowana na parterze budynku | Użyczenie w ramach projektu „Sportowa Szkoła” - zajęcia sportowe dla dzieci i młodzieży |

| | | | | | |
|-----|---|--|--|---|---|
| 29. | Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji im. Hieronima Łopacińskiego Aleje Raclawickie 5 20-059 Lublin | Aleje Raclawickie 5 działka nr 86/27 (obr. 26, ark. 3) | Indywidualna Specjalistyczna Praktyka Lekarska lek. dent. ----- -----, Al. Raclawickie 5 20-059 Lublin | Lokal stanowiący część budynku szkoły o powierzchni 16,95 m ² – gabinet stomatologiczny | Najem - gabinet stomatologiczny |
| 30. | Państwowe Szkoły Budownictwa i Geodezji im. Hieronima Łopacińskiego Aleje Raclawickie 5 20-059 Lublin | Aleje Raclawickie 5 działka nr 86/27 (obr. 26, ark. 3) | Filharmonia im. Henryka Wieniawskiego w Lublinie ul. M. Curie – Skłodowskiej 5 20-029 Lublin | Część nieruchomości gruntowej przed budynkiem szkoły pod tablicę reklamową typu billboard o wymiarach 12 m ² | Najem - powierzchnia reklamowa pod tablicę reklamową typu billboard o wymiarach 12 m ² |
| 31. | Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 1 im. Zbigniewa Herberta ul. Radzyńska 5 20-850 Lublin | ul. Radzyńska 5 działka nr 27 (obr. 5, ark. 3) | Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowe ----- ----- ul. Radzyńska 5 20-850 Lublin | Pomieszczenia kuchenne i magazynowe o powierzchni 452,85 m ² | Dzierżawa – prowadzenie stołówki szkolnej dla uczniów |

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) jednostka organizacyjna ma prawo do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Trwali zarządcy złożyli wyjaśnienia i przedłożyli dokumenty niezbędne do pozytywnego rozpatrzenia przedmiotowych wniosków.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że Wydział Oświaty i Wychowania oraz Wydział Sportu Urzędu Miasta Lublin pozytywnie zaopiniowały wnioski dyrektorów podległych jednostek organizacyjnych, a uzyskane przychody z tytułu najmu będą przeznaczone na finansowanie wydatków bieżących wnioskujących jednostek, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.