

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 7 września 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny przez Gminę Lublin na rzecz Gminy
Konopnica części nieruchomości położonej we wsi Konopnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 i 1113) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Konopnica części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 964/9 o pow. 0,0486 ha, nr 964/12 o pow. 0,0064 ha, nr 964/13 o pow. 0,1085 ha, nr 964/29 o pow. 0,0166 ha i nr 1444 o pow. 0,0677 ha (obr. 1 - Konopnica, ark. 3) położonej we wsi Konopnica, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały - w celu realizacji inwestycji drogowej związanej z zadaniem pt: "Budowa drogi gminnej w miejscowości Konopnica".

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

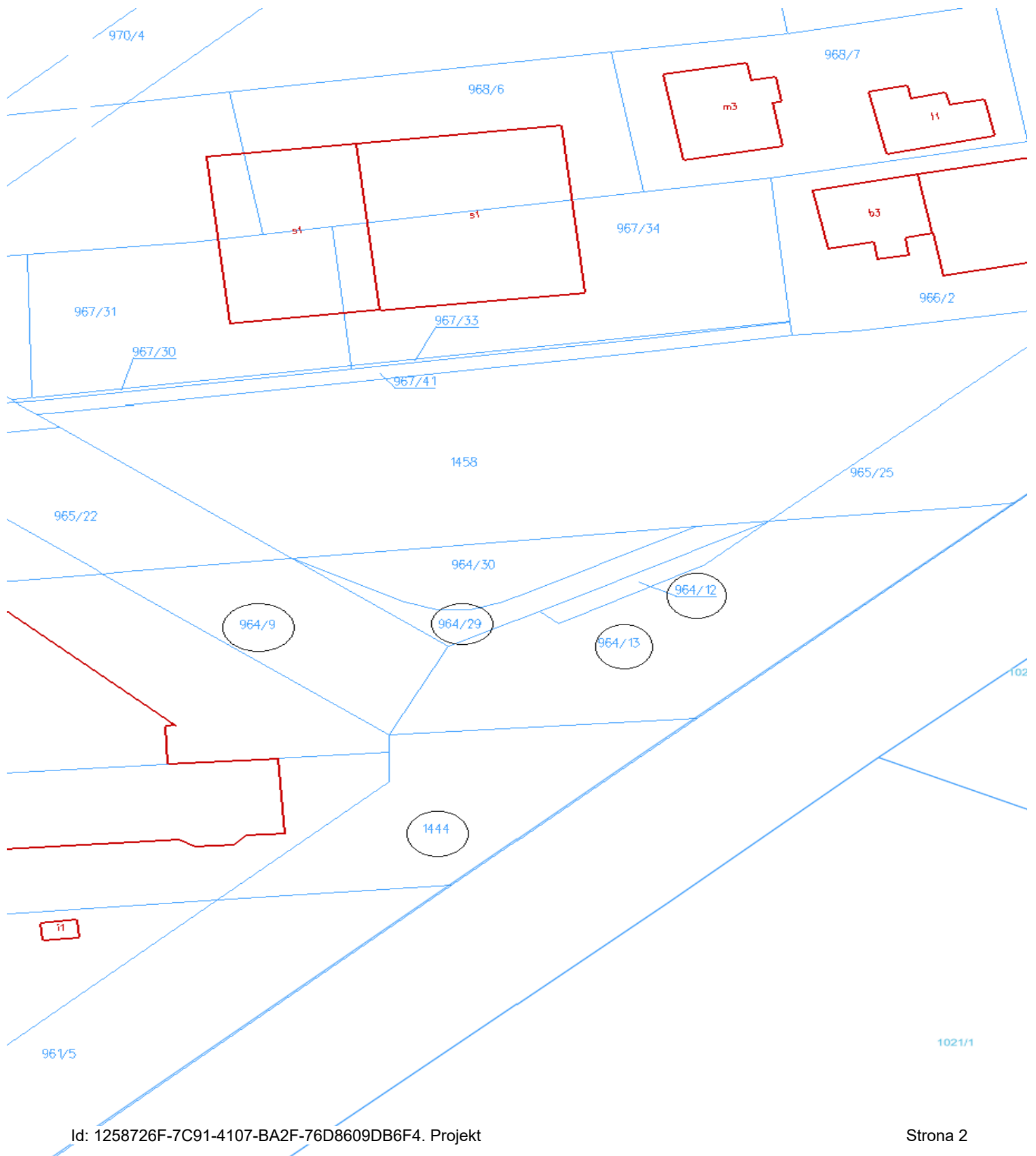
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

działki: nr 964/9, nr 964/12, nr 964/13, nr 964/29, nr 1444
(obr. 1 – Konopnica, ark. 3)



działki: nr 964/9, nr 964/12, nr 964/13, nr 964/29, nr 1444
(obr. 1 – Konopnica, ark. 3)



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Konopnica części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 964/9 o pow. 0,0486 ha, nr 964/12 o pow. 0,0064 ha, nr 964/13 o pow. 0,1085 ha, nr 964/29 o pow. 0,0166 ha i nr 1444 o pow. 0,0677 ha (obr. 1 - Konopnica, ark. 3) położonej we wsi Konopnica, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały - w celu realizacji inwestycji drogowej związanej z zadaniem pt: "Budowa drogi gminnej w miejscowości Konopnica".

Działki nr 946/9, nr 964/12, nr 964/13 i nr 964/29 na mocy uchwały Rady Miasta Lublin nr 37/IV/2007 z dnia 18.01.2007 r. zostały nabyte od osoby fizycznej na rzecz Gminy Lublin z przeznaczeniem pod budowę skrzyżowania ul. Jana Pawła II i al. Kraśnickiej w Lublinie, w ramach środków finansowych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy Lublin. Działka nr 1444 została nabyta do zasobu nieruchomości Gminy Lublin poprzez zamianę z osobami fizycznymi, która odbyła się na podstawie uchwały Rady Miasta Lublin nr 308/XVIII/2008 z dnia 13.03.2008 r. Nabycie ww. działki nastąpiło również pod przebudowę i modernizację al. Kraśnickiej. Koszty związane z wykonaniem powyższej uchwały poniosła Gmina Lublin.

Powyższa inwestycja drogowa była realizowana przez ówczesny Wydział Dróg i Mostów Urzędu Miasta Lublin, którego kompetencje w 2011 r. przejął Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów jak i ze stanem faktycznym, ww. działki stanowią urządzoną drogę i posiadają użytek „dr” - drogi.

Z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie przedmiotowych gruntów wystąpił Wójt Gminy Konopnica uzasadniając, że pozyskanie ww. części nieruchomości ułatwi uzyskanie pozwolenia na budowę drogi gminnej (dz. 965/22) w miejscowości Konopnica w trybie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z dnia 10 kwietnia 2003 r. Planowana budowa drogi gminnej z jednej strony posiada dostęp do drogi, stanowiącej własność Gminy Konopnica, a z drugiej strony miałyby bezpośredni dostęp do drogi - al. Kraśnicka.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej

między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomości jest darowana.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.