

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części  
nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846, 2185) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę trwałym zarządcom, wymienionym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, na oddanie w najem na czas oznaczony do 3 lat, części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin, na rzecz dotychczasowych najemców, zgodnie z tym załącznikiem, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

**Jarosław Pakuła**

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr.....**  
**Rady Miasta Lublin**  
z dnia.....

**w sprawie wyrażenia zgody trwałym zarządcom na oddanie w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Lublin**

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
1.	2.	3.	4.	5.
1.	I Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Staszica w Lublinie Aleje Raclawickie 26 20-043 Lublin	Aleje Raclawickie 26 obr. 26, ark. 6 działka nr 42	Pomieszczenie zlokalizowane na niskim parterze o pow. 12,96 m <sup>2</sup>	Najem – opieka stomatologiczna dla dzieci i młodzieży
2.	I Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Staszica w Lublinie Aleje Raclawickie 26 20-043 Lublin	Aleje Raclawickie 26 obr. 26, ark. 6 działka nr 42	26 sal lekcyjnych o łącznej pow. około 1092 m <sup>2</sup> toalety, pokój nauczycielski o pow. 51 m <sup>2</sup> , magazyn o pow. 14 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- prowadzenie zajęć szkoły policealnej
3.	I Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Staszica w Lublinie Aleje Raclawickie 26 20-043 Lublin	Aleje Raclawickie 26 obr. 26, ark. 6 działka nr 42	Część korytarza szkolnego o pow. 0,5 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku szkoły	Najem -automat do ciepłych napojów
4.	V Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej Curie ul. Lipowa 7 20-020 Lublin	ul. Lipowa 7 obr. 41, ark. 3 działka nr 15/2	Sala lekcyjna o pow. 50 m <sup>2</sup> położona na wysokim parterze budynku szkoły	Najem- prowadzenie wykładów i zajęć w zakresie biochemicznych podstaw profilaktyki zdrowotnej
5.	Szkoła Podstawowa nr 32 z Oddziałami integracyjnymi im. Pamięci Majdanka ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 20-362 Lublin	ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 obr. 16, ark. 4 działka nr 31/2	Sala gimnastyczna wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi o łącznej powierzchni 195 m <sup>2</sup> znajdujące się na I piętrze budynku szkoły	Najem- realizacja zajęć sportowych w ramach półkolonii
6.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. ks. Stanisława Konarskiego w Lublinie ul. Władysława Kunickiego 116 20-436 Lublin	ul. Władysława Kunickiego 116 obr. 9, ark. 2 działka nr 2/2	Szatnia wraz z toaletami i natryskami o pow. 20 m <sup>2</sup> zlokalizowana na terenie kompleksu boisk sportowych orlik	Najem- korzystanie z szatni podczas przeprowadzanych treningów
7.	Zespół Szkół nr 1 im. Władysława Grabskiego ul. Podwale 11 20-117 Lublin	ul. Podwale 11 obr. 34, ark. 1 działki nr: 50/1, 50/2, 47/5	Sala gimnastyczna o pow. 540 m <sup>2</sup> zlokalizowana w segmencie nr 2 budynku szkoły	Najem- przeprowadzenie cyklicznego testu sprawności fizycznej dla kandydatów do służby w policji
8.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Sala gimnastyczna, szatnia i sanitariaty o łącznej pow. 280 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- prowadzenie zajęć sportowych
9.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Sala gimnastyczna, szatnia i sanitariaty o łącznej powierzchni około 250 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- prowadzenie zajęć sportowych
10.	Zespół Szkół Elektronicz-	ul. Wojciechowska 38	Hala lekkoatletyczna i kryta bież-	Najem- przeprowadzenie

	nych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	obr. 25, ark. 3 działki nr: 151/1, 152, 153/1, 153/3	nia o pow. 2041 m <sup>2</sup>	rozgrywek sportowych w halowej lekkiej atletyce
11.	II Liceum Ogólnokształcące im. Hetmana Jana Zamoyskiego w Lublinie ul. Ogrodowa 16 20-075 Lublin	ul. Ogrodowa 16 obr. 36, ark. 4 działka nr 18	Pomieszczenie 602 o pow. 23,60 m <sup>2</sup> pomieszczenie 607 o pow. 4,80 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- opieka stomatologiczna dla dzieci i młodzieży oraz przechowywanie materiałów medycznych
12.	II Liceum Ogólnokształcące im. Hetmana Jana Zamoyskiego w Lublinie ul. Ogrodowa 16 20-075 Lublin	ul. Ogrodowa 16 obr. 36, ark. 4 działka nr 18	Część korytarza o pow. 0,5 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku szkoły	Najem- instalacja automatów do gorących napojów
13.	II Liceum Ogólnokształcące im. Hetmana Jana Zamoyskiego w Lublinie ul. Ogrodowa 16 20-075 Lublin	ul. Ogrodowa 16 obr. 36, ark. 4 działka nr 18	Szafa sterownicza z urządzeniami telekomunikacyjnymi o wymiarach 90x60x80 zlokalizowana w pokoju 206 na II piętrze budynku szkoły	Najem- instalacja i eksploatacja urządzeń telekomunikacyjnych, usługi internetowe
14.	V Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej Curie ul. Lipowa 7 20-020 Lublin	ul. Lipowa 7 obr. 41, ark. 3 działka nr 15/2	Część ogrodzenia o wymiarach 200x145 cm zlokalizowanego od strony ul. Skłodowskiej	Najem- baner reklamowy
15.	Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3 działki nr: 151/1, 152, 153/1, 153/3	Lokal o pow. 13 m <sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku szkoły	Najem – opieka stomatologiczna dla dzieci i młodzieży
16.	Szkoła Podstawowa nr 29 im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin	ul. Wajdeloty 1 obr. 21, ark. 9 działka nr 2	Sala gimnastyczna o pow. 300 m <sup>2</sup> zlokalizowana na parterze w lewym skrzydle budynku szkoły	Najem- zajęcia sportowe dla dzieci i dorosłych
17.	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II ul. Bursztynowa 22 20-576 Lublin	ul. Bursztynowa 22 obr. 27, ark. 3 działka nr 1/32, 1/29, obr. 27, ark. 8 działka nr 3/41	Patio Szkolne o pow. 136,5 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- przeprowadzenie zabawy karnawałowej dla dzieci
18.	Szkoła Podstawowa nr 23 im. Olimpijczyków Polskich ul. Podzamcze 9 20-126 Lublin	ul. Podzamcze 9 obr. 14, ark. 11 działka nr 2	Sala gimnastyczna o pow. 189,23 m <sup>2</sup> zlokalizowana w dobudowanym budynku	Najem- zajęcia ruchowe prowadzone dla osób spoza szkoły
19.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Sale gimnastyczne, szatnie i sanitariaty o łącznej powierzchni około 500 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- przeprowadzenie X Turnieju Lubelszczyzny w boksie
20.	III Liceum Ogólnokształcące im. Unii Lubelskiej pl. Wolności 4 20-005 Lublin	pl. Wolności 4 obr. 34, ark. 6 działka nr 17/1	Sala lekcyjna o pow. 45 m <sup>2</sup> zlokalizowana na parterze budynku szkoły	Najem- działalność edukacyjna
21.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Część korytarza o pow. 1 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku szkoły	Najem- działalność kserograficzna dla uczniów szkoły
22.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Nie-	ul. Wyścigowa 31 obr. 10 ark. 1 działka nr 1/62	Pomieszczenie o pow. 160 m <sup>2</sup> znajdujące się w budynku warsztatów szkolnych	Najem- hurtowania artykułów BHP oraz odzieży roboczej

	pełnosprawnych im. Zofii Sękowskiej ul. Hirszfelda 6 20-092 Lublin			
23.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Nie- pełnosprawnych im. Zofii Sękowskiej ul. Hirszfelda 6 20-092 Lublin	ul. Wyścigowa 31 obr. 10 ark. 1 działka nr 1/62	Sala gimnastyczna o pow. 200 m <sup>2</sup> zlokalizowana w budynku szkoły	Najem- zajęcia sportowe - aikido
24.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Część ściany szczytowej o pow. 4,75 m <sup>2</sup> I-wszego segmentu bu- dynku przedszkola	Najem- baner reklamowy
25.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Lokal użytkowy o pow. 108,3 m <sup>2</sup> zlokalizowany w I-wszym segmencie budynku przedszkola	Najem- prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz biura
26.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Lokal użytkowy o pow. 24,80 m <sup>2</sup> zlokalizowany w I-wszym segmencie budynku przedszkola	Najem- prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz biura
27.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Lokal użytkowy o pow. 63 m <sup>2</sup> zlokalizowany w I-wszym segmencie budynku przedszkola	Najem- prowadzenie kursów, warsztatów i szkoleń dla dorosłych oraz na prowadzenie biura
28.	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. gen. Franciszka Kle- eberga Aleje Raławickie 7 20-059 Lublin	Aleje Raławickie 7 obr. 26, ark. 3 działki nr: 86/5, 86/29, 93/4	Część korytarza o pow. 0,5 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na I piętrze budynku szkoły	Najem- automat (działal- ność gastronomiczna)
29.	Zespół Szkół Elektronicz- nych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3 działki nr: 151/1, 152, 153/1, 153/3	- 6 sal lekcyjnych o pow. łącznej około 336 m <sup>2</sup> oraz pracowni zlokalizowa- nych w głównym budynku szkoły - 2 sale o pow. łącznej 180 m <sup>2</sup> zlokalizowane w warszta- tach szkolnych	Najem- szkolenia egza- minatorów zawodowych dla województwa lubel- skiego
30.	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. gen. Franciszka Kle- eberga Aleje Raławickie 7 20-059 Lublin	Aleje Raławickie 7 obr. 26, ark. 3 działki nr: 86/5, 86/29, 93/4	- pomieszczenia kuchenne o pow. 337 m <sup>2</sup> zlokalizowane w suterenie - sklepik szkolny o pow. 52 m <sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku	Najem- działalność ga- stronomiczna

## Uzasadnienie

W związku z upływem terminu obowiązywania umów najmu dotyczących nieruchomości gminnych, z wnioskami o wyrażenie zgody na ich ponowne zawarcie na rzecz dotychczasowych najemców wystąpili dyrektorzy jednostek organizacyjnych sprawujących trwały zarząd nad tymi nieruchomościami.

Lp.	Jednostka organizacyjna - trwały zarządca	Wnioskodawca (podmiot ubiegający o ponowny najem, dzierżawę lub użyczenie)	Położenie nieruchomości i oznaczenie w ewidencji gruntów	Opis, lokalizacja i powierzchnia przedmiotu, najmu, dzierżawy lub użyczenia	Przeznaczenie przedmiotu umowy
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	I Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Staszica w Lublinie Aleje Raławickie 26 20-043 Lublin	----- NZOZ AS-DENT ul. Gorczańska 81 20-868 Lublin	Aleje Raławickie 26 obr. 26, ark. 6 działka nr 42	Pomieszczenie zlokalizowane na niskim parterze o pow. 12,96 m <sup>2</sup>	Najem – opieka stomatologiczna dla dzieci i młodzieży
2.	I Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Staszica w Lublinie Aleje Raławickie 26 20-043 Lublin	Fundacja Mensam ul. Andrzeja Antosiewicza 2 71-642 Szczecin	Aleje Raławickie 26 obr. 26, ark. 6 działka nr 42	26 sal lekcyjnych o łącznej pow. około 1092 m <sup>2</sup> toalety, pokój nauczycielski o pow. 51 m <sup>2</sup> , magazyn o pow. 14 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- prowadzenie zajęć szkoły policealnej
3.	I Liceum Ogólnokształcące im. Stanisława Staszica w Lublinie Aleje Raławickie 26 20-043 Lublin	Pol-Cafe S.C. ----- ul. Do Dysa 1 20-149 Lublin	Aleje Raławickie 26 obr. 26, ark. 6 działka nr 42	Część korytarza szkolnego o pow. 0,5 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku szkoły	Najem -automat do ciepłych napojów
4.	V Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej Curie ul. Lipowa 7 20-020 Lublin	----- ----- ul. ----- ----- ----- 20----- Lublin	ul. Lipowa 7 obr. 41, ark. 3 działka nr 15/2	Sala lekcyjna o pow. 50 m <sup>2</sup> położona na wysokim parterze budynku szkoły	Najem- prowadzenie wykładów i zajęć w zakresie biochemicznych podstaw profilaktyki zdrowotnej
5.	Szkoła Podstawowa nr 32 z Oddziałami integracyjnymi im. Pamięci Majdanka ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 20-362 Lublin	Uczniowski Klub Sportowy „Akademia Sportu 32 Lublin” ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 20-362 Lublin	ul. Kazimierza Przerwy – Tetmajera 2 obr. 16, ark. 4 działka nr 31/2	Sala gimnastyczna wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi o łącznej powierzchni 195 m <sup>2</sup> znajdujące się na I piętrze budynku szkoły	Najem- realizacja zajęć sportowych w ramach półkolonii
6.	Szkoła Podstawowa nr 1 im. ks. Stanisława Konarskiego w Lublinie ul. Władysława Kunickiego 116 20-436 Lublin	Stowarzyszenie Miejski Klub Sportowy Sygnał Lublin ul. Zemborzycka 3 20-456 Lublin	ul. Władysława Kunickiego 116 obr. 9, ark. 2 działka nr 2/2	Szatnia wraz z toaletami i natryskami o pow. 20 m <sup>2</sup> zlokalizowana na terenie kompleksu boisk sportowych orlik	Najem- korzystanie z szatni podczas przeprowadzanych treningów

7.	Zespół Szkół nr 1 im. Władysława Grabskiego ul. Podwale 11 20-117 Lublin	Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie ul. Narutowicza 73 20-019 Lublin	ul. Podwale 11 obr. 34, ark. 1 działki nr: 50/1, 50/2, 47/5	Sala gimnastyczna o pow. 540 m <sup>2</sup> zlokalizowana w segmencie nr 2 budynku szkoły	Najem- przeprowadzenie cyklicznego testu sprawności fizycznej dla kandydatów do służby w policji
8.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	----- ----- ul. ----- ----/--- 20----- Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Sala gimnastyczna, szatnia i sanitariaty o łącznej pow. 280 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- prowadzenie zajęć sportowych
9.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	----- ul. ----- -/-- 20----- Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Sala gimnastyczna, szatnia i sanitariaty o łącznej powierzchni około 250 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- prowadzenie zajęć sportowych
10.	Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	Klub Środowiskowy Akademickiego Związku Sportowego Lublin ul. Głęboka 31 20-612 Lublin	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3 działki nr: 151/1, 152, 153/1, 153/3	Hala lekkoatletyczna i kryta bieżnia o pow. 2041 m <sup>2</sup>	Najem- przeprowadzenie rozgrywek sportowych w halowej lekkiej atletyce
11.	II Liceum Ogólnokształcące im. Hetmana Jana Zamoyskiego w Lublinie ul. Ogrodowa 16 20-075 Lublin	Indywidualna Praktyka Stomatologiczna lek. stomatolog ----- ul. Hryniewiecka 25a 20-400 Lublin	ul. Ogrodowa 16 obr. 36, ark. 4 działka nr 18	Pomieszczenie 602 o pow. 23,60 m <sup>2</sup> pomieszczenie 607 o pow. 4,80 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- opieka stomatologiczna dla dzieci i młodzieży oraz przechowywanie materiałów medycznych
12.	II Liceum Ogólnokształcące im. Hetmana Jana Zamoyskiego w Lublinie ul. Ogrodowa 16 20-075 Lublin	„POL-CAFE” S.C -----, ----- ul. Do Dysa 1 20-149 Lublin	ul. Ogrodowa 16 obr. 36, ark. 4 działka nr 18	Część korytarza o pow. 0,5 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku szkoły	Najem- instalacja automatów do gorących napojów
13.	II Liceum Ogólnokształcące im. Hetmana Jana Zamoyskiego w Lublinie ul. Ogrodowa 16 20-075 Lublin	„LubMAN” UMCS Sp. z o.o. Pl. Marii Curie – Skłodowskiej 1 20-031 Lublin	ul. Ogrodowa 16 obr. 36, ark. 4 działka nr 18	Szafa sterownicza z urządzeniami telekomunikacyjnymi o wymiarach 90x60x80 zlokalizowana w pokoju 206 na II piętrze budynku szkoły	Najem- instalacja i eksploatacja urządzeń telekomunikacyjnych, usługi internetowe
14.	V Liceum Ogólnokształcące im. Marii Skłodowskiej Curie ul. Lipowa 7 20-020 Lublin	PLACKARNIA ----- ----- ul. Bursztynowa 17 20-576 Lublin	ul. Lipowa 7 obr. 41, ark. 3 działka nr 15/2	Część ogrodzenia o wymiarach 200x145 cm zlokalizowanego od strony ul. Skłodowskiej	Najem- baner reklamowy
15.	Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	Indywidualna Praktyka Lekarska ----- ----- ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3 działki nr: 151/1, 152, 153/1, 153/3	Lokal o pow. 13 m <sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku szkoły	Najem – opieka stomatologiczna dla dzieci i młodzieży
16.	Szkoła Podstawowa nr 29	Organizacja Środowiska	ul. Wajdeloty 1 obr. 21, ark. 9	Sala gimnastyczna o pow. 300 m <sup>2</sup> zlokalizowana na	Najem- zajęcia sportowe dla dzieci

	im. Adama Mickiewicza ul. Wajdeloty 1 20-604 Lublin	Akademickiego Związku Sportowego Woj. Lubelskiego ul. Filaretów 44 20-609 Lublin	działka nr 2	parterze w lewym skrzydle budynku szkoły	i dorosłych
17.	Szkoła Podstawowa nr 51 im. Jana Pawła II ul. Bursztynowa 22 20-576 Lublin	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Czuby” ul. Watykańska 6 20-538 Lublin	ul. Bursztynowa 22 obr. 27, ark. 3 działka nr 1/32, 1/29, obr. 27, ark. 8 działka nr 3/41	Patio Szkolne o pow. 136,5 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- przeprowadzenie zabawy karnawałowej dla dzieci
18.	Szkoła Podstawowa nr 23 im. Olimpijczyków Polskich ul. Podzamcze 9 20-126 Lublin	----- ul. ----- 20----- Lublin	ul. Podzamcze 9 obr. 14, ark. 11 działka nr 2	Sala gimnastyczna o pow. 189,23 m <sup>2</sup> zlokalizowana w dobudowanym budynku	Najem- zajęcia ruchowe prowadzone dla osób spoza szkoły
19.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	Lubelski Okręgowy Związek Bokserski ul. Montażowa 16 20-214 Lublin	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Sale gimnastyczne, szatnie i sanitariaty o łącznej powierzchni około 500 m <sup>2</sup> zlokalizowane w budynku szkoły	Najem- przeprowadzenie X Turnieju Lubelszczyzny w boksie
20.	III Liceum Ogólnokształcące im. Unii Lubelskiej pl. Wolności 4 20-005 Lublin	Fundacja Rozwoju Oświaty Lubelskiej ul. C.K. Norwida 7 20-061 Lublin	pl. Wolności 4 obr. 34, ark. 6 działka nr 17/1	Sala lekcyjna o pow. 45 m <sup>2</sup> zlokalizowana na parterze budynku szkoły	Najem- działalność edukacyjna
21.	VI Liceum Ogólnokształcące im. Hugona Kołłątaja ul. Adama Mickiewicza 36 20-466 Lublin	Tomzet ul. Akacjowa 2B Klikawa 24-100 Puławy	ul. Mickiewicza 36 obr. 9, ark. 5 działki nr: 94, 43/3	Część korytarza o pow. 1 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na parterze budynku szkoły	Najem- działalność kserograficzna dla uczniów szkoły
22.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych im. Zofii Sękowskiej ul. Hirszfelda 6 20-092 Lublin	„MF HOR” ----- ----- ul. Nowy Świat 34C 20-468 Lublin	ul. Wyścigowa 31 obr. 10 ark. 1 działka nr 1/62	Pomieszczenie o pow. 160 m <sup>2</sup> znajdujące się w budynku warsztatów szkolnych	Najem- hurtownia artykułów BHP oraz odzieży roboczej
23.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych im. Zofii Sękowskiej ul. Hirszfelda 6 20-092 Lublin	Akademia Aikido ----- ul. Nałkowskich 227 20-470 Lublin	ul. Wyścigowa 31 obr. 10 ark. 1 działka nr 1/62	Sala gimnastyczna o pow. 200 m <sup>2</sup> zlokalizowana w budynku szkoły	Najem- zajęcia sportowe - aikido
24.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	----- Niepubliczne Ognisko Artystyczne Centrum Rozwoju Dziecka ul. Radości 8	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Część ściany szczytowej o pow. 4,75 m <sup>2</sup> I-wszego segmentu budynku przedszkola	Najem- baner reklamowy

		20-530 Lublin			
25.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	----- Niepubliczne Ognisko Artystyczne Centrum Rozwoju Dziecka ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Lokal użytkowy o pow. 108,3 m <sup>2</sup> zlokalizowany w I-wszym segmencie budynku przedszkola	Najem- prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz biura
26.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	Centrum Rozwoju Dziecka s.c ----- ----- ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Lokal użytkowy o pow. 24,80 m <sup>2</sup> zlokalizowany w I-wszym segmencie budynku przedszkola	Najem- prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży oraz biura
27.	Przedszkole nr 77 ul. Radości 8 20-530 Lublin	Centrum Rozwoju i Edukacji – Champion ----- ul. Radości 8 20-530 Lublin	ul. Radości 8 działka nr 29 obr. 30, ark. 7	Lokal użytkowy o pow. 63 m <sup>2</sup> zlokalizowany w I-wszym segmencie budynku przedszkola	Najem- prowadzenie kursów, warsztatów i szkoleń dla dorosłych oraz na prowadzenie biura
28.	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. gen. Franciszka Kleeberga Aleje Raławickie 7 20-059 Lublin	POL CAFE S. C. -----, ----- UL. Do Dysa 1 20-149 Lublin	Aleje Raławickie 7 obr. 26, ark. 3 działki nr: 86/5, 86/29, 93/4	Część korytarza o pow. 0,5 m <sup>2</sup> zlokalizowanego na I piętrze budynku szkoły	Najem- automat (działalność gastronomiczna)
29.	Zespół Szkół Elektronicznych ul. Wojciechowska 38 20-704 Lublin	Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Krakowie os. Szkolne 37 31-978 Kraków	ul. Wojciechowska 38 obr. 25, ark. 3 działki nr: 151/1, 152, 153/1, 153/3	- 6 sal lekcyjnych o pow. około 336 m <sup>2</sup> oraz pracowni zlokalizowanych w głównym budynku szkoły - 2 sale o pow. 180 m <sup>2</sup> zlokalizowane w warsztatach szkolnych	Najem- szkolenia egzaminatorów zawodowych dla województwa lubelskiego
30.	Zespół Szkół Chemicznych i Przemysłu Spożywczego im. gen. Franciszka Kleeberga Aleje Raławickie 7 20-059 Lublin	Cukiernia Staropolska ----- Wólka Abramowicka 47H 20-388 Lublin	Aleje Raławickie 7 obr. 26, ark. 3 działki nr: 86/5, 86/29, 93/4	- pomieszczenia kuchenne o pow. 337 m <sup>2</sup> zlokalizowane w suterenie - sklepik szkolny o pow. 52 m <sup>2</sup> zlokalizowany na parterze budynku	Najem- działalność gastronomiczna

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 oraz z 2022 r. poz. 1846, 2185), jednostka organizacyjna ma prawo, z zastrzeżeniem ust. 6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat, albo za zgodą tych organów, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd; zgoda jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W przypadku banerów reklamowych Dyrektor V Liceum Ogólnokształcącego im. Marii Skłodowskiej Curie oraz Dyrektor Przedszkola nr 77 w Lublinie, wnioskując o najem części nieruchomości przekazanej w trwały zarząd na usytuowanie nośników reklamowych typu baner,



przedstawili na załącznikach do wniosków miejsce ich usytuowania oraz poinformowali o rodzaju umieszczanej na nich treści. Banery będą zlokalizowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz fakt, że Wydział Oświaty i Wychowania Urzędu Miasta Lublin pozytywnie zaopiniował wszystkie wnioski dyrektorów podległych jednostek organizacyjnych, a uzyskane przychody z tytułu najmu będą przeznaczone na finansowanie wydatków bieżących wnioskujących jednostek, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.