



# Prezydent Miasta Lublin



plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin, tel.: +48 81 466 2000, fax: +48 81 466 2001  
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, [www.um.lublin.eu](http://www.um.lublin.eu)

Lublin, 20 stycznia 2023 r.



Pan  
Jarosław Pakuła  
Przewodniczący  
Rady Miasta Lublin

**Informacja Prezydenta Miasta Lublin wynikająca z art. 37 ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2022 r, poz. 503) o zgłoszonych w okresie od 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. roszczeniach odszkodowawczych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 1 – 3 i ust. 5 oraz wydanych decyzjach ustalających wysokość opłat planistycznych wynikających z realizacji zapisów art. 36 ust. 4.**

Od dnia 1 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. prowadzono 5 postępowań wynikających z wniosków z roszczeniami odszkodowawczymi, które rozpatrzono następująco:

- 1 wniosek uznano za niezasadny i załatwiono odmownie,
- 4 wnioski w toku postępowania.


W tym samym okresie prowadzono 23 postępowania o ustalenie w drodze decyzji jednorazowej opłaty (renta planistyczna) z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego:

- wydano 7 decyzji ustalających opłatę,
- 2 postępowania umorzono z powodu braku wzrostu wartości nieruchomości.

Od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2022 r. tytułem opłaty planistycznej na konto Urzędu Miasta Lublin wpłynęła kwota 994 616,58 zł

Od dnia 1 stycznia do dnia 31 grudnia 2022 r. zweryfikowano 8 780 aktów notarialnych.

z. PREZYDENTA MIASTA LUBLIN

  
Artur Szymczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

DYREKTOR WYDZIAŁU PLANOWANIA

  
mgr inż. arch. Mirosław Nagemojzer