

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN

z dnia 23 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny przez Gminę Lublin na rzecz Skarbu Państwa części nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Jacka Kuronia oraz ul. Lwowskiej 20

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa części działki nr 6/2 o pow. 0,0720 ha (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Jacka Kuronia, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 6/31 o pow. ok. 0,0616 ha oraz części działki nr 6/3 o pow. 0,2147 ha (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Lwowskiej 20, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 6/32 o pow. ok. 0,0274 ha, wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, w celu oddania ww. działek w trwały zarząd Komendzie Wojewódzkiej Policji w Lublinie, przedstawionych na załączniku graficznym nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

działki: nr 6/2 i nr 6/3
(obr. 14 – Kalinowszczyzna, ark. 2)



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na dokonanie darowizny na rzecz Skarbu Państwa części działki nr 6/2 o pow. 0,0720 ha (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Jacka Kuronia, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 6/31 o pow. ok. 0,0616 ha oraz części działki nr 6/3 o pow. 0,2147 ha (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 2) położonej w Lublinie przy ul. Lwowskiej 20, we wstępnym projekcie podziału oznaczonej jako działka nr 6/32 o pow. ok. 0,0274 ha, wchodzących w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, w celu oddania ww. działek w trwały zarząd Komendzie Wojewódzkiej Policji w Lublinie, przedstawionych na załączniku graficznym nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

Przedmiotowe grunty położone są w obszarze, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zasady zagospodarowania dla ww. działek określone w Studium to strefa ochrony sanitarnej od cmentarza ZC, tereny zabudowy wielorodzinnej, ponadto dla działki nr 6/2 tereny usługowe.

W dniu 4 maja 2022 roku została wydana decyzja nr 26/22 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu wojewódzkim, polegającej na budowie budynku administracyjno – biurowego dla potrzeb II Komisariatu Policji oraz Centralnego Biura Zwalczania Cyberprzestępczości wraz z towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi.

Z uwagi na okoliczność, że wskazana powyżej nieruchomość stanowi własność Gminy Lublin uprzednio konieczne jest przekazanie przedmiotowego gruntu przez Gminę Lublin do zasobu Skarbu Państwa, a następnie w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) możliwe będzie oddanie przez Skarb Państwa w trwały zarząd projektowanych działek nr 6/31 i nr 6/32.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.