

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2022 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lublinie przy ulicy Biskupińskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), oraz art. 20 pkt 2 art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

- Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Lublin prawa własności niezabudowanej nieruchomości, położonej w Lublinie przy ulicy Biskupińskiej, oznaczonej jako działka nr 1116 o powierzchni 0,0231 ha (Obr. 33 – Sławin Helenów, ark. 21), objętej księgą wieczystą nr LU11/-----/--.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Jarosław Pakuła

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH



UZASADNIENIE

Nieruchomość zlokalizowana w Lublinie przy ul. Biskupińskiej oznaczona jako działka nr 1116 o powierzchni 0,0231 ha (Obr. 33 – Sławin Helenów, ark. 21), położona jest na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą nr 1641/LIII/2002 z dnia 29 sierpnia 2002 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część I, symbolem ZI – tereny zieleni stref ochronnych i pasów izolacyjnych od obiektów uciążliwych dla otoczenia.

Z wnioskiem o wykup nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1116 o powierzchni 0,0231 ha (Obr. 33 – Sławin Helenów, ark. 21), dla której w Sądzie Rejonowym Lublin – Zachód w Lublinie prowadzona jest księga wieczysta nr LU11/-----/--, wystąpił właściciel -----
-----.

Wnioskowana do nabycia nieruchomość przylega bezpośrednio do ul. Biskupińskiej, a jej powierzchnia i kształt uniemożliwiają samodzielne zagospodarowanie. Gmina Lublin jest właścicielem sąsiednich działek oznaczonych numerami 1115, 1117, 1067 oraz 26 i razem z wnioskowaną do nabycia nieruchomością stworzą spójny kompleks.

Stosownie do art. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) *„Do zakresu działania gminy należą wszystkie sprawy publiczne o znaczeniu lokalnym, niezastrzeżone ustawami na rzecz innych podmiotów”*. W myśl art. 7 ust. 1 pkt 12 powołanej wyżej ustawy *„Zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy zieleni gminnej i zadrzewień”*.

Biorąc powyższe pod uwagę, uchwała zasługuje na podjęcie.