

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2022 r.

**w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością gruntową o treści
służebności przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022, poz. 559 i 583) oraz art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) – Rada Miasta Lublin uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Lublin – właściciela nieruchomości oznaczonej jako działka nr 39/4 (obr. 37, ark. 9), położonej w Lublinie przy ul. Gospodarczej 1b, dla której Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1S/-----/--, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Lublin, oznaczoną jako działka nr 34/95 (obr. 37, ark. 10), położoną w Lublinie przy ul. Hutniczej, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1I/-----/-- służebnością gruntową o treści odpowiadającej służebności przesyłu. Przebieg służebności o powierzchni zajętego terenu 6 m² został wykazany na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podpisania.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miasta Lublin w sprawie nieodpłatnego obciążenia służebnością gruntową nieruchomości stanowiącą własność Gminy Lublin w zarządzie Zarządu Nieruchomości Komunalnych

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne obciążenie służebnością gruntową o treści służebności przesyłu na rzecz Skarbu Państwa nieruchomość stanowiącą własność Gminy Lublin, oznaczoną jako działka nr 34/95 (obr. 37, ark. 10), położoną w Lublinie przy ul. Hutniczej, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Pismem z dnia 9 października 2020 r. Zastępca Komendanta Komendy Wojewódzkiej Policji w Lublinie zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin (nieruchomość obciążona), oznaczonej jako działka nr 34/95 (obr. 37, ark. 10), dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/-- nieodpłatnej służebności gruntowej o treści służebności przesyłu, w związku z budową przyłącza telekomunikacyjnego, studni i kanalizacji dwutorowej DN 1100 na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 39/4 (obr. 37, ark. 9), położonej w Lublinie przy ul. Gospodarczej 1b, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LU1S/-----/--.

Stosownie do art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Mając na uwadze opisany powyżej stan faktyczny i prawny nieruchomości oraz fakt, że wnioskowana wyżej służebność niezbędna jest dla funkcjonowania przyłącza telekomunikacyjnego, studni i kanalizacji dwutorowej DN 1100, podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności gruntowej o treści służebności przesyłu jest zasadne.