



Departament Inwestycji i Rozwoju

ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin, tel.: +48 81 466 2700, fax: +48 81 466 2701
ePUAP: /UMLublin/SkrytkaESP, e-mail: mienie@lublin.eu, www.um.lublin.eu



GM-SN-I.0643.1.2022

Lublin, dnia 21 lutego 2022 roku

Informacja roczna o realizacji uchwały Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin

Zgodnie z § 6 uchwały Nr 883/XXXVIII/2006 Rady Miasta Lublin z dnia 23 lutego 2006 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Lublin i przyznania pierwszeństwa najemcom lub dzierżawcom w nabywaniu tych lokali (z późn. zm.) - przedkładałam informację z jej realizacji w 2021 roku.

W omawianym okresie wpłynęło dziewięć wniosków o sprzedaż lokali użytkowych w trybie ww. uchwały.

W trzech przypadkach odmówiono sprzedaży, z uwagi na położenie lokalu w nieruchomości, w której Gmina Lublin nie prowadzi sprzedaży, w jednym przypadku odmówiono, z uwagi na toczące się postępowanie wyjaśniające sytuację geodezyjno-prawną, w jednym przypadku odmówiono, z uwagi na to, iż umowa najmu lokalu była krótsza niż pięć lat. W trzech przypadkach czynności sprzedażowe kontynuowane są w 2022 roku.

Sprzedano dwa lokale – na podstawie wniosku z 2019 roku oraz 2021 roku, zgodnie z poniższą tabelką:

Lp	Położenie, powierzchnia użytkowa lokalu	Data i Nr aktu notarialnego	Cena sprzedaży lokalu (zł)	Ceny sprzedaży ułamkowej części gruntu (zł)	Razem (zł)
1	Plac Zamkowy 6a lokal U1 73,84 m ²	02.03.2021 r. Rep. A Nr 746/2021	307 058,00	47 942,00	355 000,00
2	Świętoduska 18 lokal U2 212,45 m ²	15.12.2021 r. Rep. A Nr 6332/2021	604 239,00	185 761,00	790 000,00
				Razem:	1 145 000,00

Uprzejmie proszę Pana Przewodniczącego o przyjęcie i przedłożenie powyższej informacji radnym Rady Miasta Lublin.

DYREKTOR
WYDZIAŁU GOSPODAROWANIA MIENIEM
KIEROWNIK REFERATU
[Signature]
mgr Anna Nawrot

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN
[Signature]
Artur Szymczyk