

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 2021 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr 795/XXIV/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 18 grudnia 2020 r.
w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo
Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz.1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234 i 815) w związku z § 2 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 uchwały nr 190/XIII/2007 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2007 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego Nr 176, poz. 3132 z dnia 4 grudnia 2007 r.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Uchyla się uchwałę nr 795/XXIV/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

UZASADNIENIE

Na mocy uchwały nr 795/XXIV/2020 z dnia 18 grudnia 2020 r.w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Nowy Dom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, Rada Miasta Lublin wyraziła zgodę na wniesienie do Spółki aportu w postaci prawa własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Lublinie przy ul. Królowej Bony, ul. Królowej Jadwigi, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 37/12, 38/11, 42/8, 43/2, 44/11 (obręb 11 - Dziesiąta Wieś, ark.5), o łącznej powierzchni 0,9837 ha.

Konieczność uchylecia powyższej uchwały wynika ze zmiany planowanego przeznaczenia wskazanych nieruchomości, na których zrealizowana zostanie budowa budynków mieszkalnych przez Zarząd Nieruchomości Komunalnych w Lublinie, a powstałe lokale mieszkalne zostaną przeznaczone do wynajęcia dla osób starających się o najem lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Lublin.

Realizacja inwestycji przez ZNK w Lublinie powoduje, iż procedura wniesienia wkładu niepieniężnego nie będzie realizowana. Budowa zostanie przeprowadzona na działkach, które stanowią będą własność Gminy Lublin.

Własność działek nie została wniesiona do TBS oraz nie dokonano procedury podwyższenia kapitału zakładowego Spółki.

Niniejsza uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu miasta związanych z wydatkami po stronie Gminy Lublin.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.