

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 9 września 2021 r.

**w sprawie przyjęcia "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy
Lublin"**

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 t.j.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2021.1372 t.j.), Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1

Uchwała się "Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr 648/XX/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego z dnia 6 lipca 2020 r., poz.3626).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Jarosław Pakuła

mgr Inż. Beata Gita

KIEROWNIK REFERATU

ds. utrzymania terenów utwardzonych poza pasem drogowym, sieci elektroenergetycznych oraz placów zabaw i siłowni zewnętrznych

RADCA PRAWNY

Anna Adamowicz-Kielin

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA LUBLIN

Artur Szymczyk

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Lublin

z dnia 9 września 2021 r.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY LUBLIN

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określenia **Ustawa** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 t.j.).

2. Terminy użyte w niniejszym regulaminie mają znaczenie zdefiniowane w art. 2 ustawy.

Rozdział 2. MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

1) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,1 MPa oraz dostawę wody w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić wodę należytej jakości przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości określonej w umowie, nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę;

2) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń kanalizacyjnych gwarantującą odprowadzanie ścieków w ilości określonej w umowie, nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę.

§ 3

1. Do obowiązków przedsiębiorstwa należy:

1) utrzymywanie w sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym niezwłoczne usuwanie awarii urządzeń będących w posiadaniu przedsiębiorstwa,

2) montaż wodomierzy głównych i ich wymiana legalizacyjna nie rzadziej niż co 5 lat.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest uprawnione do zmiany średnicy wodomierzy, będących własnością przedsiębiorstwa, w przypadkach uzasadnionych wielkością poboru wody.

Rozdział 3. WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 4

1. Umowa zawierana jest na wniosek osoby, której nieruchomość jest przyłączona do sieci. Wniosek powinien zawierać:

1) imię i nazwisko (lub nazwę) REGON, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy;

2) adres nieruchomości do której ma być dostarczana woda i/lub z której mają być odprowadzane ścieki;

3) oświadczenie wnioskodawcy na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczoną wodę;

4) oświadczenie wnioskodawcy jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę na podstawie zawartej umowy (przemysłowe, bytowe albo komunalne).

§ 5

W przypadku zmiany stanu prawnego nieruchomości przyłączonej do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, skutkującej zmianą odbiorcy usług, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowę z nowym odbiorcą usług z zachowaniem dotychczasowych warunków technicznych świadczenia usług, chyba że potrzeby nowego odbiorcy usług wymagają zmiany tych warunków.

Rozdział 4. SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE W TARYFACH

§ 6

1. W okresie odczytów wodomierzy i urządzeń pomiarowych na przełomie zmiany taryf, ilość wody i ścieków naliczana będzie proporcjonalnie do zużycia wody i odprowadzania ścieków przed zmianą i po wejściu w życie nowych taryf.

2. Długość okresu rozliczeniowego określa umowa.

Rozdział 5. WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 7

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci składa pisemny wniosek do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej wg wymagań zawartych w Ustawie.

2. Przedsiębiorstwo udostępnia formularz wniosku o przyłączenie do sieci, rozpatruje też wnioski złożone w innej formie, jeśli zawierają niezbędne informacje wymagane dla rozpatrzenia sprawy.

§ 8

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych lub uzasadnia odmowę ich wydania w terminach zgodnych z Ustawą.

2. Warunki przyłączenia określają:

1) miejsce przyłączenia do sieci wodociągowych lub kanalizacyjnej instalacji odbiorcy usług;

2) ilość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków;

3) wymagania dotyczące: doboru i miejsca zainstalowania wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego ścieków oraz jakości odprowadzanych ścieków.

3. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich wydania, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

4. Warunki przyłączenia stanowią podstawę do opracowania dokumentów wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2020.1333 z późn.zm.), wymaganych przy budowie przyłączy.

Rozdział 6.

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 9

1. Dostępność do usług odbiorca uzyskuje po wybudowaniu przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej zrealizowanych na podstawie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, o których mowa w rozdziale 5 niniejszego regulaminu spełniających jednocześnie poniższe wymagania:

1) Przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur do przesyłu wody przeznaczonej do picia posiadających atest PZH, o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, o dopuszczalnym ciśnieniu roboczym 1 MPa.

2) Na przyłączy zamontować zasuwę odcinającą, zlokalizowaną w miarę możliwości poza terenem nieruchomości odbiorcy, obudowę zasuwę wyposażać w skrzynkę uliczną dostosowaną do terenu, w którym będzie zlokalizowana.

3) Przyłącza kanalizacyjne należy wykonywać z rur przeznaczonych do przesyłu ścieków, o grubości ścianki dostosowanej do rodzaju gruntu i obciążenia terenu. Przyłącze wyposażać w studnię inspekcyjną lub rewizyjną.

4) Przewody wodociągowe i kanalizacyjne należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą w odniesieniu do zagospodarowania terenu i zagłębieniu poniżej strefy przemarzania gruntu.

5) Przy odpływach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą przepompowni.

2. Poziom dostęp do usług wodociągowo-kanalizacyjnych w poszczególnych latach wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 10

1. Należy poinformować w formie pisemnej przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o planowanych terminach rozpoczęcia i zakończenia robót.

2. Włączenie przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych mogą dokonywać:

1) służby przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;

2) inni wykonawcy za zgodą przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje odbioru technicznego robót potwierdzającego sprawność przyłączy, na podstawie odbiorów technicznych częściowych dla robót zanikających i odbioru technicznego końcowego po zakończeniu robót.

4. Odbiory częściowe oraz końcowy przyłączy są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

5. Odbiór częściowy jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza.

6. Odbiór częściowy następuje w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od zgłoszenia gotowości do odbioru.

7. W ramach czynności związanych z odbiorami, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z zapisami wynikającymi z Rozdziału 5 i 6.

8. Odbiór końcowy następuje w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru.

9. Dokumentowanie odbiorów następuje poprzez spisanie protokołu pomiędzy przedstawicielami stron uczestniczących w procesie inwestycyjnym i przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

10. W przypadku braku możliwości odbioru, sporządzany jest protokół, który zawiera wykaz usterek wykonanych przyłączy. Ponowny odbiór dokonywany jest po usunięciu stwierdzonych uchybień.

11. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uruchamia przyłączy i rozpoczyna dostawę wody i/lub odprowadzanie ścieków bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w terminie 7 dni od podpisania umowy i zamontowania wodomierza.

Rozdział 8.

SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CAŁOŚCI USŁUG ORAZ ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW DOSTARCZONEJ WODY I WPROWADZONYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW

§ 11

1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości albo zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na 2 dni przed planowanym terminem.

2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia zastępczy punkt poboru wody i informuje odbiorców usług o jego lokalizacji i warunkach korzystania.

§ 12

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiadamia Prezydenta Miasta Lublin i Powiatowego Inspektora Sanitarnego o odcięciu dostawy wody lub zamknięciu przyłącza kanalizacyjnego.

Rozdział 9.

STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, W TYM SPOSOBY ZAŁATWIANIA REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW

§ 13

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielenia odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Informacji udziela się:

1) niezwłocznie na telefoniczne żądanie skierowane do Pogotowia Wod.-Kan według stanu wiedzy w chwili udzielenia informacji;

2) z własnej inicjatywy przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego na stronie internetowej;

3) w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego zażalenia lub wniosku.

3. W siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego a także na jego stronie internetowej przedsiębiorstwo udostępnia:

1) taryfy;

2) regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków;

3) tekst jednolity ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków wraz z aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy;

4) informacje dotyczące warunków zawierania umów.

§ 14

1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług, w tym w szczególności wysokości opłat za takie usługi.

2. Reklamacje powinny zawierać:

1) imię i nazwisko albo oznaczenie podmiotu zgłaszającego reklamację;

2) przedmiot reklamacji;

3) uzasadnienie;

4) dane do kontaktu z podmiotem zgłaszającym reklamację.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do rozpatrzenia reklamacji w terminie 14 dni od jej zgłoszenia oraz powiadomienia zainteresowanego o sposobie jej załatwienia w formie pisemnej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

4. W przypadku konieczności prowadzenia postępowania wyjaśniającego, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powiadamia o nowym terminie załatwienia reklamacji i przyczynie jej niezakończoności w terminie, o którym mowa w ust. 3. W każdym przypadku termin rozpatrzenia nie może być dłuższy niż 30 dni.

§ 15

Odbiorcy usług może złożyć wniosek o urzędowe sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego.

Rozdział 10.

WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWOPOŻAROWE

§ 16

1. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego są jednostki straży pożarnej.

2. Pobór wody na cele przeciwpożarowe dokonywany jest z hydrantów na sieci wodociągowej będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz innych miejsc uzgodnionych z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

3. Jednostki straży pożarnej zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia na piśmie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego i Gminy Lublin o ilości wody zużytej do celów przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na mocy uchwały Nr 648/XX/2020 z dnia 26 czerwca 2020 r. Rada Miasta Lublin przyjęła Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin.

Powyższa uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 6 lipca 2020 r. pod poz. 3626.

W dniu 17 listopada 2020r. weszły w życie zmiany w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028) poprzez dodanie art. 19a dotyczącego ustalenia terminów wydawania warunków przyłączenia do sieci od daty złożenia wniosku oraz zawartości przedmiotowego wniosku.

MPWiK Sp. z o.o. w Lublinie w dniu 16.04.2021r. przedłożył ujednolicony projekt "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" uwzględniający wprowadzone zmiany, który po uchwaleniu przez Radę Miasta Lublin został przesłany organowi regulacyjnemu - Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie celem zaopiniowania.


Postanowieniem LU.RZT.71.17.2021.KW z dnia 14 czerwca 2021r. organ regulacyjny zaopiniował bez uwag przedłożony projekt.

W związku z powyższym przedkładam celem podjęcia Uchwałę w sprawie "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" uwzględniającą jednocześnie stanowisko Wojewody Lubelskiego PN-II.4102.27.2021 z dnia 17 czerwca 2021r. w zakresie zmiany wyliczenia otwartego wynikającego z § 8 ust. 2 projektu regulaminu.

załączniki:

1. postanowienie organu regulacyjnego LU.RZT.71.17.2021.KW z dnia 14 czerwca 2021r.;
2. pismo Wojewody Lubelskiego PN-II.4102.27.2021 z dnia 17 czerwca 2021r.

mgr inż. Beata Gita

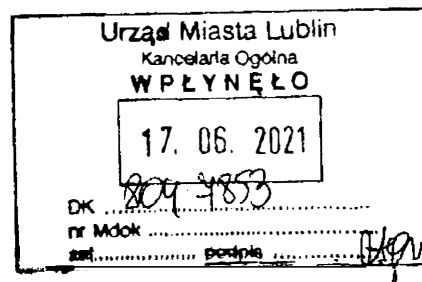

KIEROWNIK REFERATU
ds. utrzymania terenów utwardzonych poza
pasem drogowym, sieci elektroenergetycznych
oraz placów zabaw i siłowni zewnętrznych



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**DYREKTOR
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Lublinie**

Lublin, 14 czerwca 2021 r.



Znak: LU.RZT.71.17.2021.KW

• **Rada Miasta Lublin**

Postanowienie

Na podstawie art. 19 ust. 2 i ust. 5, art. 27a ust. 1, ust. 2 oraz ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz.2028) dalej *zww* bądź *ustawa* oraz na podstawie art. 123 oraz art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 poz. 735) dalej *kpa*, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie po rozpatrzeniu wniosku Rady Miasta Lublin dalej *Rada* bądź *Rada Miasta* dotyczącego zaopiniowania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin

postanawia

zaopiniować bez uwag przedłożony w dniu 9 czerwca 2021 r. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin, uchwalony przez Radę Miasta Lublin Uchwałą Nr 923/XXIX/2021 z dnia 27 maja 2021 r.

Uzasadnienie

W dniu 9 czerwca 2021 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo z dnia 7 czerwca 2021 r., podpisane przez Zastępcę Prezydenta Miasta Lublin, Pana Artura Szymczyka wraz z Uchwałą Nr 923/XXIX/2021 z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie opracowania i przekazania organowi regulacyjnemu projektu regulaminu dostarczenia wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:
lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Rada Miasta we wspomnianej uchwale w § 1 przyjęła projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin oraz postanowiła, że projekt stanowi załącznik do niniejszej uchwały, w § 2 przekazała projekt do zaopiniowania organowi regulacyjnemu tj., Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Lublinie, a także postanowiła, że o przekazaniu projektu regulaminu do zaopiniowania zawiadamia się przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne w Lublinie, w § 3 wykonanie uchwały powierzyła Prezydentowi Miasta Lublin, zaś w § 4 postanowiła, iż uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Po zapoznaniu się z przesłanym projektem regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin, organ regulacyjny stwierdził, że jego treść nie narusza przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r., o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków w związku z tym postanowił zaopiniować projekt regulaminu bez uwag.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie za moim pośrednictwem do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.



Otrzymują:

1. Rada Miasta Lublin, Pl. Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,
2. a/a – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:
lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Lublin, dnia 17 czerwca 2021 roku

PN-II.4102.27.2021

Pan
Krzysztof Żuk
Prezydent Miasta Lublin

Działając na podstawie art. 85 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.), przekazuję uwagi do uchwały Nr 923/XXIX/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin”.

Przedmiotową uchwałą Rada Miasta przyjęła projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

Zgodnie z art. 19 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028, ze zm.) rada gminy, na podstawie projektów regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków opracowanych przez przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne, przygotowuje projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz przekazuje go do zaopiniowania organowi regulacyjnemu, zawiadamiając o tym przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne.

Przepis art. 19 ust. 5 ww. ustawy wskazuje niezbędne elementy, jakie powinien określać regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Zgodnie z tym przepisem, regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjnego oraz odbiorców usług, w tym:

- 1) minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
- 2) warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalane w taryfach;
- 4) warunki przyłączenia do sieci;
- 5) warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych;
- 6) sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza;
- 7) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków;
- 8) standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków;
- 9) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków jest aktem prawa miejscowego, wydanym z upoważnienia określonego w art. 19 ust. 3 i 5 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Organ stanowiący musi zatem ściśle uwzględniać wytyczne zawarte w upoważnieniu ustawowym.

Zgodnie z § 8 ust. 2 projektu regulaminu, przyjętego uchwałą Nr 923/XXIX/2021, warunki przyłączenia określają *w szczególności* (...).

Użycie w powyższym postanowieniu zwrotu „w szczególności” powoduje, że określone w uchwale elementy warunków przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej mają charakter wyliczenia otwartego. Taka regulacja oznacza, że Rada nie określiła w sposób wyczerpujący wszystkich elementów warunków przyłączenia do sieci.

Tymczasem zgodnie z art. 19 ust. 5 pkt 4 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę (...) rada została zobowiązana do określenia w podejmowanym regulaminie warunków przyłączenia do sieci.

Rada, kierując się wytycznymi zawartymi w treści udzielonego jej upoważnienia do podjęcia uchwały, powinna uregulować w sposób kompleksowy i precyzyjny materię podlegającą regulacji. Zagadnienia te powinny być skonkretyzowane, a przyjęta regulacja winna być sformułowana w ten sposób, aby podmioty ubiegające się o wydanie warunków przyłączenia do sieci nie miały wątpliwości, jakie elementy wydawane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne warunki przyłączenia do sieci powinny zawierać.

Powyższe przekazuję do wiadomości i wykorzystania.

Z upoważnienia Wojewody Lubelskiego

Cezary Widomski
Zastępca Dyrektora
Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli
/podpisano elektronicznie/

Otrzymuje:
Przewodniczący Rady Miasta Lublin