

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 i z 2021 r. poz. 11) w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4.

Traci moc uchwała nr 926/XXIX/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

1. Wnioskodawca

(imię i nazwisko wnioskodawcy)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

nr PESEL albo nr dokumentu tożsamości w przypadku braku nr PESEL

2. Adres zamieszkania

3. Nazwa i siedziba zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal :

.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu :

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego albo najem socjalny

5. Powierzchnia użytkowa lokalu:w tym :

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni *)
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) poruszających się na wózku inwalidzkim
- b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju

7. Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie – a) jest b) brak

8. Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda – a) jest b) brak

9. Instalacja gazu przewodowego – a) jest b) brak

10. Liczba osób w gospodarstwie domowym

11. Razem dochody gospodarstwa domowego

(według deklaracji)

12. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc:**)

(według dołączonych dokumentów)

Potwierdza zarządca domu

pkt. 2-5,7-9,12..... Lublin, dnia.....
(podpis i pieczęć zarządcy domu albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

*) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%

**) wydatki, o których mowa w art. 6 ust. 3-4a ustawy o dodatkach mieszkaniowych za miesiąc, poprzedzający dzień złożenia wniosku

.....
(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

Lublin, dnia

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

za okres.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia
2. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwadata urodzenia
3. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwadata urodzenia
4. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwadata urodzenia
5. Imię i nazwisko
stopień pokrewieństwadata urodzenia
6.
7.

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł, to jest miesięczniezł.

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty na podstawie, których zadeklarowałem(am) dochody jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według wykazu osób zamieszczonego przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 poz. 2133 oraz z 2021 poz. 11) „Dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty.”

Art. 11 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz.11) wprowadził zmiany w art. 7 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, poprzez dodanie ust. 1e w brzmieniu: „Rada Gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

Ponadto art. 38 wspomnianej ustawy wskazał, że w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. rady gmin podejmą uchwały, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych, które wejdą w życie z dniem 1 lipca 2021 r. Natomiast art. 7 ust. 1c ustawa o dodatkach mieszkaniowych określa zamknięty katalog elementów, które składają się na treść wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego. Należy odczytywać to w ten sposób, że ustalony przez radę gminy wzór wniosku powinien obejmować tylko i wyłącznie wymienione w ustawie elementy. Po ponownej analizie treści załączników nr 1 i nr 2 do uchwały nr 926/XXIX/2021 z dnia 27 maja 2021 r. oraz mając na uwadze ww. przepisy istnieje konieczność przedłożenia projektu nowego wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego do mających wejść w dniu 1 lipca 2021 r. przepisów.