

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż garażu stanowiącego przedmiot spółdzielczego  
własnościowego prawa do lokalu Gminy Lublin położonego w Lublinie  
przy ul. Edwarda Dembowskiego 15**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11 i 234) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż garażu oznaczonego numerem 14, stanowiącego przedmiot spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu Gminy Lublin, wchodzącego do zespołu garażowego GD, położonego w Lublinie przy ul. Edwarda Dembowskiego 15 (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 10, dz. nr 31/10) o powierzchni 16,50 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████, przedstawionego na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Lublin

**Jarosław Pakuła**

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW  
garaż nr 14 wchodzący do zespołu garażowego GD  
położonego przy ul. Edwarda Dembowskiego 15 w Lublinie  
obr. 14, ark. 10: działka nr 31/10  
SKALA 1: 1 500



## UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż garażu oznaczonego numerem 14, stanowiącego przedmiot spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu Gminy Lublin, wchodzącego do zespołu garażowego GD, położonego w Lublinie przy ul. Edwarda Dembowskiego 15 (obr. 14 - Kalinowszczyzna, ark. 10, dz. nr 31/10) o powierzchni 16,50 m<sup>2</sup>, dla którego Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/██████████.

Nieruchomość będącą przedmiotem niniejszej uchwały Gmina Lublin nabyła w drodze dziedziczenia po osobie fizycznej na mocy postanowienia Sądu Rejonowego Lublin-Zachód w Lublinie I Wydziału Cywilnego o stwierdzeniu nabycia spadku z dnia 18 czerwca 2013 roku, sygn. akt I Ns 943/12.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, a także obowiązek racjonalnego gospodarowania nieruchomościami oraz w związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.