

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 25 marca 2021 r.

w sprawie powołania Komisji ds. opiniowania wniosków i typowania kandydatów do zawarcia umowy najmu lokali przeznaczonych na pracownie twórców.

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz § 14 ust. 5 uchwały nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Powołuje się Komisję ds. opiniowania wniosków i typowania kandydatów do zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego pracownię twórcy, zwaną dalej Komisją, w następującym składzie:

- 1) Zbigniew Olszewski - Związek Polskich Artystów Plastyków O/Lublin
- 2) Romana Drozd - Związek Artystów Scen Polskich O/Lublin
- 3) Jakub Gąska - Stowarzyszenie Polskich Artystów Muzyków O/Lublin
- 4) Piotr Kobielski-Grauman - Stowarzyszenie Pisarzy Polskich O/Lublin
- 5) Iwona Matusiak - Wydział Kultury Urzędu Miasta Lublin
- 6) Anna Grabowska - Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin
- 7) przedstawiciel Klubu Radnych Prezydenta Krzysztofa Żuka
- 8) przedstawiciel Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości

§ 2

1. Komisję powołuje się na czteroletnią kadencję, a po upływie kadencji Komisja działa do czasu powołania nowej Komisji.
2. W przypadku rezygnacji członka z uczestnictwa w pracach Komisji lub niebrania udziału w jej posiedzeniach, Rada Miasta Lublin może odwołać członka Komisji, a na jego miejsce powołać nowego.

§ 3

Regulamin Pracy Komisji określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4

Obsługę merytoryczną i techniczno - biurową Komisji zapewnia Wydział Spraw Mieszkaniowych.

§ 5

Sprawozdanie z realizacji uchwały przedkładane będzie Radzie Miasta Lublin jako część informacji z realizacji uchwały nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 7

Traci moc: uchwała nr 719/XXVIII/2017 Rady Miejskiej w Lublinie z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie powołania Komisji ds. opiniowania wniosków i typowania kandydatów do zawarcia umowy najmu lokali przeznaczonych na pracownie twórców.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

Regulamin Pracy Komisji

§ 1

Komisja wybiera ze swojego składu przewodniczącego i zastępcę przewodniczącego.

§ 2

Zebranie Komisji zwołuje się po zgłoszeniu przez zarządcę nieruchomości wolnego lokalu stanowiącego pracownię artystyczną.

§ 3

1. Decyzje Komisji dotyczące wydania opinii zapadają większością głosów przy obecności co najmniej 2/3 jej składu.
2. W przypadku równej liczby głosów, rozstrzyga głos przewodniczącego Komisji.
3. Rozpatrzeniu podlegają wnioski złożone najpóźniej do dnia poprzedzającego termin posiedzenia Komisji.
4. Komisja rozpatruje wyłącznie kompletne wnioski. Wniosek powinien zawierać:
 - 1) życiorys artystyczny twórcy, uwzględniający osiągnięcia artystyczne i dokumentujący jego aktywność twórczą z ostatnich pięciu lat, w tym informacje dotyczące otrzymanych nagród, stypendiów, wyróżnień i udziału w projektach artystycznych;
 - 2) oświadczenie twórcy o jego aktualnych warunkach mieszkaniowych i dotychczasowych warunkach pracy;
 - 3) oświadczenie twórcy o braku tytułu prawnego do pracowni na terenie Polski;
 - 4) oświadczenie twórcy o uprawianiu działalności twórczej, z której dochód stanowi główne źródło utrzymania;
 - 5) zadeklarowanie przez twórcę rodzaju działalności twórczej, jaką zamierza prowadzić w pracowni;
 - 6) kopię dyplomu ukończenia uczelni artystycznej lub zaświadczenie o członkostwie w związku lub stowarzyszeniu zrzeszającym profesjonalnych artystów albo inne uprawnienia do wykonywania zawodu artysty;
 - 7) rekomendacje i opinie osób i instytucji, związków, stowarzyszeń twórczych.

§ 4

1. Z posiedzenia Komisji sporządza się protokół.
2. Protokół w szczególności powinien zawierać:
 - 1) listę członków Komisji obecnych na posiedzeniu,
 - 2) imienny wykaz osób wnioskujących o wynajem pracowni oraz rozstrzygnięcie Komisji.
3. Przewodniczący podpisuje protokół z posiedzenia Komisji, który to protokół podawany jest do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Wydziału Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Lublin, ul. Peowiaków 13.
4. Uwagi i zastrzeżenia do protokołu można wnosić w terminie 14 dni od daty publikacji protokołu.
5. Zgłoszone uwagi lub zastrzeżenia Komisja rozpatruje w terminie 30 dni, a następnie przedkłada protokół do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Lublin.
6. W przypadku braku uwag i zastrzeżeń, po upływie 14 dni od daty publikacji protokołu przedkładany jest do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 5

Zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Lublin protokół stanowi podstawę do wydania przez Wydział Spraw Mieszkaniowych skierowania do zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego pracownię twórcy z wytypowanym przez Komisję kandydatem.

Uzasadnienie

W związku z upływem terminu obowiązywania uchwały nr 719/XXVIII/2017 Rady Miasta Lublin z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie powołania Komisji ds. opiniowania wniosków i typowania kandydatów do zawarcia umowy najmu lokali przeznaczonych na pracownie twórców, zachodzi konieczność powołania na okres czteroletniej kadencji nowego składu Komisji, o której mowa w § 14 ust. 5 Uchwały Nr 808/XXV/2021 Rady Miasta Lublin z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Lublin.