

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Nałkowskich 236a**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284, 471, 782 i 1709) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 61/49 (obr. 43, ark. 29) o powierzchni 0,0772 ha, położonej w Lublinie przy ul. Nałkowskich 236a, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

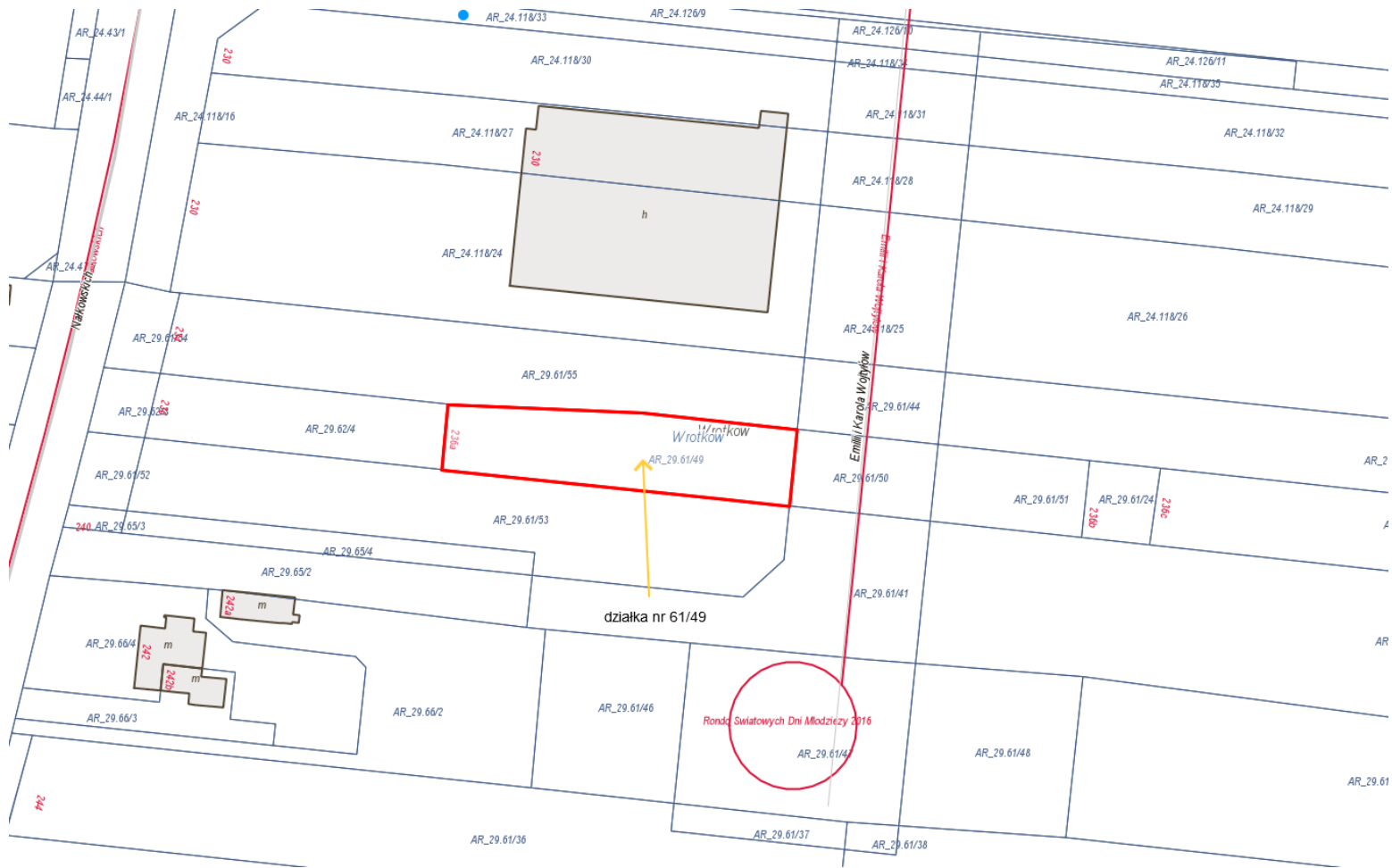
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

działka nr 61/49 (obr. 43, ark.29)
SKALA 1: 500



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 61/49 (obr. 43, ark. 29) o powierzchni 0,0772 ha, położonej w Lublinie przy ul. Nałkowskich 236a, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 61/49 znajduje się obszarze: tereny zabudowy usługowej mogące zawierać dowolne rodzaje usług nieuciążliwych (U) lub jedynie wybrane kategorie (jedną lub kilka) terenów zabudowy usługowej - VIH 1U (O,K, A,I). Przedmiotowa nieruchomość ma możliwość samodzielnego zagospodarowania z uwzględnieniem jej planistycznego przeznaczenia.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny nieruchomości, a także obowiązek racjonalnego gospodarowania nieruchomościami oraz w związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.