

**Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Lublin**

z dnia 19 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709) w związku z § 2 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 Uchwały nr 190/XIII/2007 Rady Miasta Lublin z dnia 25 października 2007 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów lub akcji spółek handlowych przez Prezydenta Miasta Lublin (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 176, poz. 3132 z dnia 4 grudnia 2007 r.), Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Lublin wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. poprzez przeniesienie na Spółkę własności zabudowanej nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 160/15 (obręb 28 – Rury Jezuickie, ark. 3), o powierzchni 3.9602 ha, przedstawionej w załączniku do niniejszej uchwały, w zamian za objęcie przez Gminę Lublin udziałów powstałych poprzez podwyższenie kapitału zakładowego Spółki.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

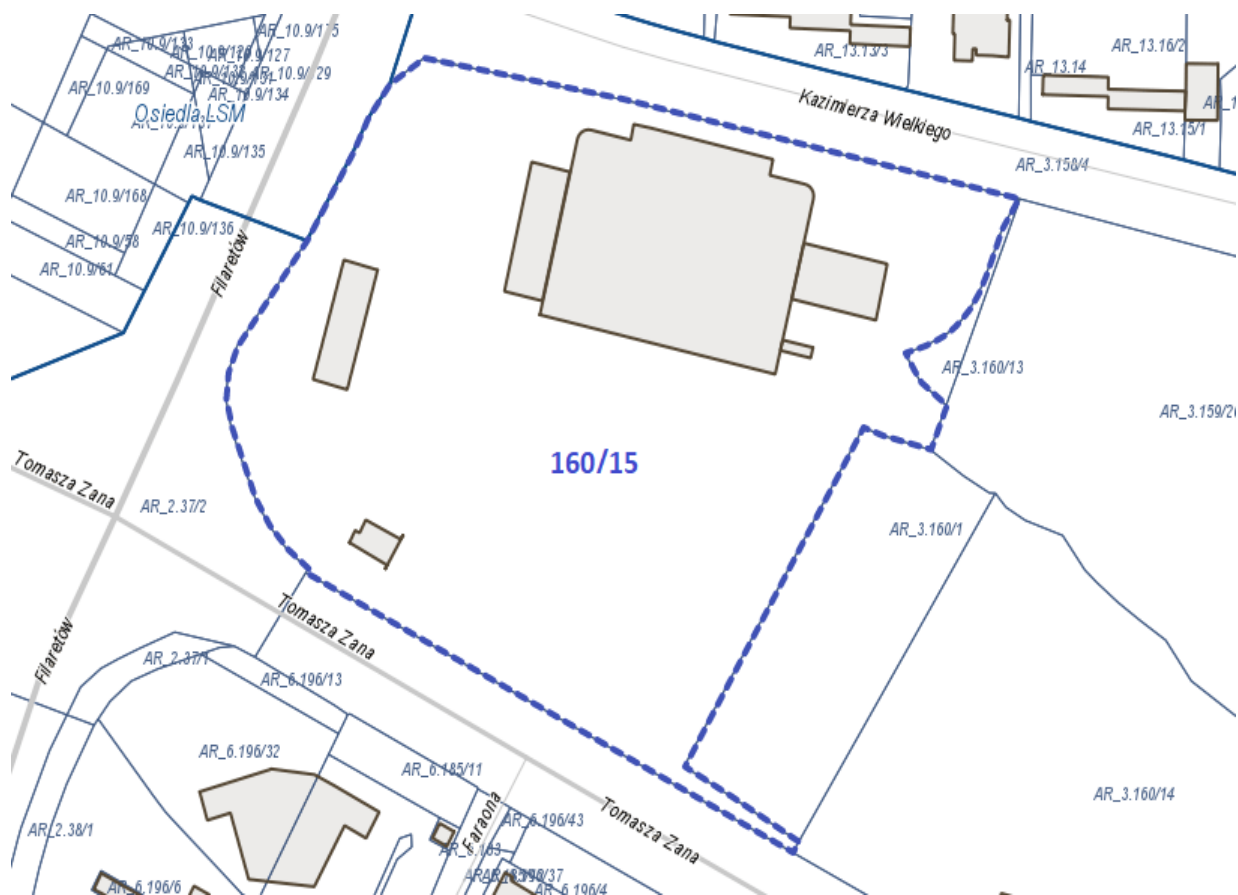
**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Lublin

**Jarosław Pakuła**

Załącznik do Uchwały Nr.....



## UZASADNIENIE

Celem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody przez Radę Miasta Lublin na wniesienie do Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji "Bystrzyca" w Lublinie Sp. z o. o. wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin.

MOSiR „Bystrzyca” w Lublinie Sp. z o.o. jest jednoosobową spółką Gminy Lublin powstałą w 2011 roku w wyniku likwidacji samorządowego zakładu budżetowego pod nazwą: Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji „Bystrzyca” w Lublinie w celu zawiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością. Celem działalności Spółki jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Lublin w zakresie aktywnego spędzania wolnego czasu oraz promowania postaw służących poprawie zdrowia i sprawności fizycznej poprzez oferowanie profesjonalnych i innowacyjnych usług sportowo-rekreacyjnych.

Przedmiotem aportu jest prawo własności nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Filaretów, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 160/15 (obręb 28 – Rury Jezuickie, ark. 3), o powierzchni 3.9602 ha, zabudowanej kompleksem budynków, w tym Halą Sportową „Globus”.

Operat szacunkowy stanowiący opinię o wartości nieruchomości, który określi wartość rynkową prawa własności do nieruchomości, sporządzony zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego, po uzyskaniu zgody Rady Miasta Lublin na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki.

W zamian za przekazany aport Gmina Lublin obejmie udziały powstałe poprzez podwyższenie kapitału zakładowego, odpowiadające wartości wnoszonego aportu, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Z uwagi na powyższe, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.