

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Lublin położonej w Lublinie przy ul. Poznańskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284, 471 i 782) - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 230/3 (obr. 27, ark. 1) o powierzchni 0,0009 ha, położonej w Lublinie przy ul. Poznańskiej, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

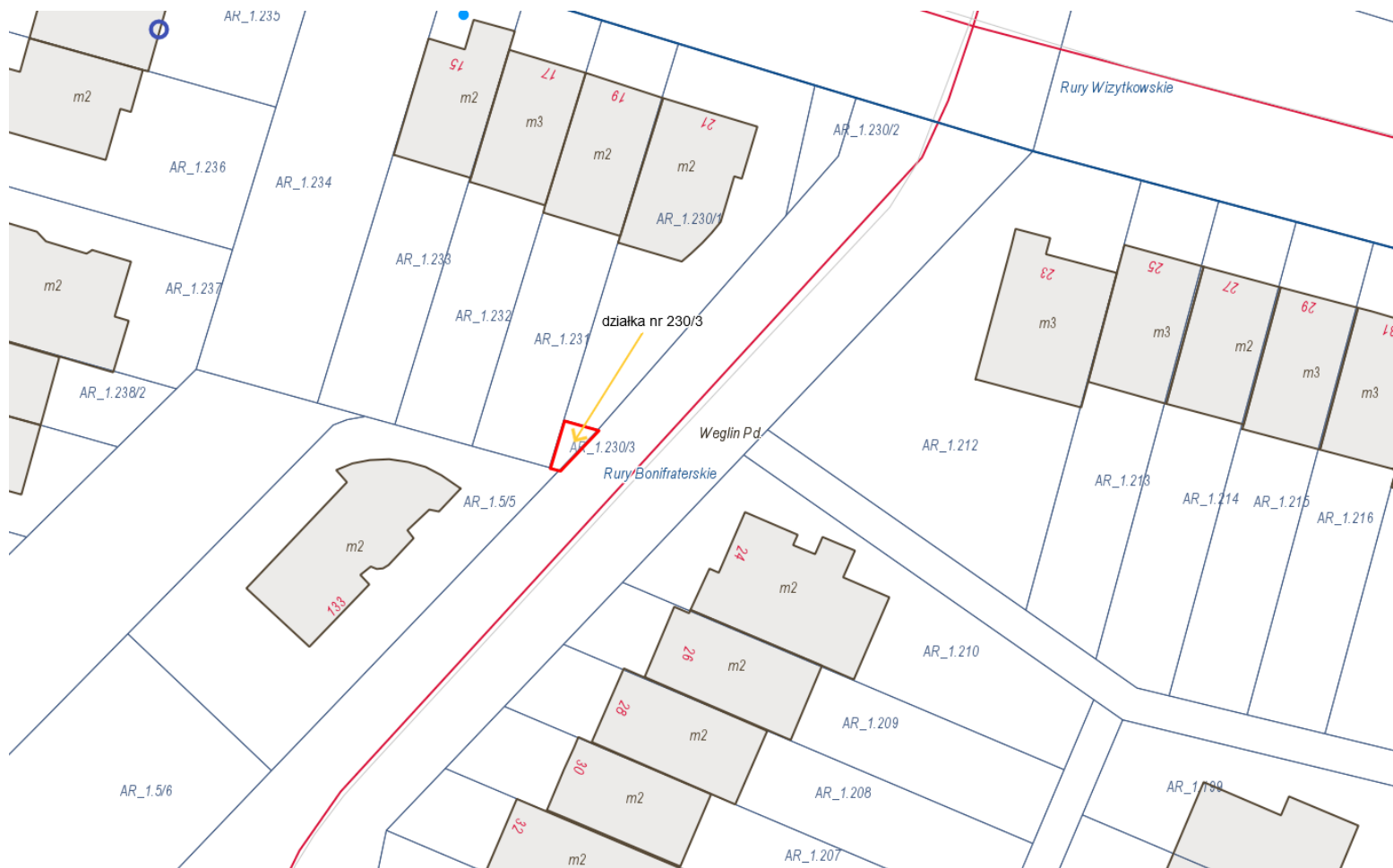
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

działka nr 230/3 (obr. 27, ark. 1)
SKALA 1: 250



UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lublin oznaczonej jako działka nr 230/3 (obr. 27, ark. 1) o powierzchni 0,0009 ha, położonej w Lublinie przy ul. Poznańskiej, wchodzącej w skład nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w obszarze: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o maksymalnej wysokości budynku 2 kondygnacje z możliwością realizacji poddasza użytkowego - M4.

Działka jest przedmiotem dzierżawy na rzecz osób fizycznych.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny nieruchomości, a także obowiązek racjonalnego gospodarowania nieruchomościami oraz w związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.