

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 15 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Lublin położonej w Lublinie w osiedlu Szerokie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284, 782 i 471) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 (obr. 73 - Sławin - Szerokie, ark. 13) o powierzchni 0,1458 ha, położona w Lublinie przy ul. Strumykowej 85/ul. Wądolnej 50 oraz działka nr 232 (obr. 73 - Sławin - Szerokie, ark. 13) o powierzchni 0,1536 ha, położona w Lublinie przy ul. Strumykowej 83/ul. Wądolnej 48, wchodzących w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--, przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Lublin

Jarosław Pakuła

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 231 (obr. 73 - Sławin - Szerokie, ark. 13) o powierzchni 0,1458 ha, położona w Lublinie przy ul. Strumykowej 85/ul. Wądolnej 50 oraz działka nr 232 (obr. 73 - Sławin - Szerokie, ark. 13) o powierzchni 0,1536 ha, położona w Lublinie przy ul. Strumykowej 83/ul. Wądolnej 48, wchodzących w skład nieruchomości dla której Sąd Rejonowy Lublin - Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Zgodnie z Uchwałą nr 1641/LIII/2002 Rady Miasta Lublin z dnia 29 sierpnia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublina - część I, przedmiotowe działki znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem M4/n.

Zgodnie z pismem z Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miasta Lublin z dnia 25 września 2020 roku, ww. działki mają możliwość zabudowy w granicach wyznaczonych na rysunku planu (linia zabudowy).

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny nieruchomości, a także obowiązek racjonalnego gospodarowania nieruchomościami oraz w związku z potrzebą pozyskania środków finansowych do budżetu Gminy Lublin, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.