

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA LUBLIN**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz
Gminy Lublin nieruchomości położonej w Lublinie przy ul. Mieczysławowej
stanowiących własność osoby fizycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 902¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 poz. 1145 z późn. zm.) - Rada Miasta Lublin uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej, oznaczonej jako działki nr 17/1, 22/1 i 22/12 (obr. 31, ark. 2) o powierzchni odpowiednio: 0,0310 ha, 0,0323 ha i 0,0233 ha, położonych w Lublinie przy ul. Mieczysławowej, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/---, przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Lublin nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej oznaczonej jako działki nr 17/1, 22/1 i 22/12 (obr. 31 - Sławinek, ark. 2) o powierzchni odpowiednio: 0,0310 ha, 0,0323 ha i 0,0233 ha, położonych w Lublinie przy ul. Mieczkowej, dla której Sąd Rejonowy Lublin-Zachód w Lublinie prowadzi księgę wieczystą nr LU11/-----/--.

Działki nr 17/1, 22/1 i 22/12 położone są na obszarze miasta objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 661/XXVI/2012 z dnia 20 grudnia 2012 r. Rady Miasta Lublin w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lublin - część V C w obszarze położonym pomiędzy ul. Willową, ul. Sławinkowską, ul. Poligonową i projektowaną ulicą Zelwerowicza, przedmiotowe działki znajdują się w następujących obszarach: VC 20 KDD, VC 19 KDD - tereny dróg publicznych - ulica dojazdowa i VC 3MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z pismem Zarządu Dróg i Mostów w Lublinie znak: IU-UD.4331.171.2020 z dnia 1 czerwca 2020 r., działki stanowią pas drogowy, a ich przeznaczenie wynikające z zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uzasadnia nabycie do gminnego zasobu nieruchomości.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, a także obowiązek racjonalnego gospodarowania nieruchomościami oraz w związku z możliwością nieodpłatnego nabycia przez Gminę Lublin działek przeznaczonych funkcjonalnie jako tereny dróg publicznych, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.