

**Uchwała Nr
Rady Miasta Lublin**

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2020.713 z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2019.1437 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Rada Miasta Lublin uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr 73/III/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Lublin" (Dz. Urz. Województwa Lubelskiego z dnia 11 marca 2019 r. poz. 1572).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lublin.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Lublin

Jarosław Pakuła

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Lublin

z dnia 25 czerwca 2020 r.

REGULAMIN DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY LUBLIN

Rozdział 1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Ilekroć w niniejszym regulaminie używa się określenia **Ustawa** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2019.1437 t.j. z późn. zm.).

2. Terminy użyte w niniejszym regulaminie mają znaczenie zdefiniowane w art. 2 ustawy.

Rozdział 2. MINIMALNY POZIOM USŁUG ŚWIADCZONYCH PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE W ZAKRESIE DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

§ 2

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek:

1) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostaw wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,1 MPa oraz dostawę wody w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić wodę należytej jakości przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości określonej w umowie, nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę,

2) zapewnić zdolność posiadanych urządzeń kanalizacyjnych gwarantującą odprowadzanie ścieków w ilości określonej w umowie, nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę.

§ 3

1. Do obowiązków przedsiębiorstwa należy:

1) utrzymywanie w sprawności technicznej urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, w tym niezwłoczne usuwanie awarii urządzeń będących w posiadaniu przedsiębiorstwa,

2) montaż wodomierzy głównych i ich wymiana legalizacyjna nie rzadziej niż co 5 lat.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest uprawnione do zmiany średnicy wodomierzy, będących własnością przedsiębiorstwa, w przypadkach uzasadnionych wielkością poboru wody.

Rozdział 3.
WARUNKI I TRYB ZAWIERANIA UMÓW Z ODBIORCAMI USŁUG

§ 4

1. Umowa zawierana jest na wniosek osoby, której nieruchomość jest przyłączona do sieci. Wniosek powinien zawierać:

- 1) imię i nazwisko (lub nazwę) REGON, numer NIP (o ile wnioskodawca prowadzi działalność gospodarczą) oraz adres zamieszkania lub siedziby wnioskodawcy,
- 2) adres nieruchomości do której ma być dostarczana woda i/lub z której mają być odprowadzane ścieki,
- 3) oświadczenie wnioskodawcy na jakie cele będzie wykorzystywał dostarczoną wodę,
- 4) oświadczenie wnioskodawcy jakiego rodzaju ścieki będą odprowadzane przez wnioskodawcę na podstawie zawartej umowy (przemysłowe, bytowe albo komunalne)

§ 5

W przypadku zmiany stanu prawnego nieruchomości przyłączonej do sieci przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, skutkującej zmianą odbiorcy usług, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiera umowę z nowym odbiorcą usług z zachowaniem dotychczasowych warunków technicznych świadczenia usług, chyba że potrzeby nowego odbiorcy usług wymagają zmiany tych warunków.

Rozdział 4.
**SPOSÓB ROZLICZEŃ W OPARCIU O CENY I STAWKI OPŁAT USTALONE
W TARYFACH**

§ 6

1. W okresie odczytów wodomierzy i urządzeń pomiarowych na przełomie zmiany taryf, ilość wody i ścieków naliczana będzie proporcjonalnie do zużycia wody i odprowadzania ścieków przed zmianą i po wejściu w życie nowych taryf.

2. Długość okresu rozliczeniowego określa umowa.

Rozdział 5.
WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI

§ 7

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci składa wniosek do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego o przyłączenie do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej, który powinien zawierać:

- 1) dane dotyczące identyfikacji wnioskodawcy wraz z danymi kontaktowymi wnioskodawcy,
- 2) adres przyłączanej nieruchomości lub numer ewidencyjny działki,
- 3) określenie:
 - a) rodzaju instalacji odbiorczych,
 - b) ilości i przeznaczenia wody oraz charakterystyki jej zużycia,

c) ilości i rodzaju ścieków,

d) informacje określające charakterystykę techniczną obiektu, do którego będzie dostarczana woda lub z którego odprowadzane będą ścieki, w szczególności: przeznaczenie obiektu, sposób zagospodarowania nieruchomości i powierzchnię użytkową,

e) planowany termin rozpoczęcia poboru wody i odprowadzania ścieków.

§ 8

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych w terminie nie dłuższym niż 21 dni roboczych od daty złożenia wniosku, chyba że inny termin wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.

2. Warunki przyłączenia określają:

1) miejsce przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej instalacji odbiorcy usług,

2) ilość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków,

3) wymagania dotyczące: doboru i miejsca zainstalowania wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego ścieków oraz jakości odprowadzanych ścieków.

3. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich wydania, chyba że przepisy prawa powszechnie obowiązującego stanowią inaczej.

4. Warunki przyłączenia stanowią podstawę do opracowania dokumentów wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.

Rozdział 6.

WARUNKI TECHNICZNE OKREŚLAJĄCE MOŻLIWOŚCI DOSTĘPU DO USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH

§ 9

1. Dostępność do usług odbiorca uzyskuje po wybudowaniu przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej zrealizowanych na podstawie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, o których mowa w rozdziale 5 niniejszego regulaminu spełniających jednocześnie poniższe wymagania:

1) Przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur do przesyłu wody przeznaczonej do picia posiadających atest PZH, o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, o dopuszczalnym ciśnieniu roboczym 1 MPa.

2) Na przyłączy zamontować zasuwę odcinającą, a obudowę zasuwę wyposażyć w skrzynkę uliczną dostosowaną do terenu, w którym będzie zlokalizowana.

3) Przyłącza kanalizacyjne należy wykonywać z rur przeznaczonych do przesyłu ścieków sanitarnych, o grubości ścianki dostosowanej do rodzaju gruntu i obciążenia terenu.

4) Przewody wodociągowe i kanalizacyjne należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą w odniesieniu do zagospodarowania terenu i zagłębieniu poniżej strefy przemarzania gruntu.

5) Przy odpływach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą przepompowni.

2. Poziom dostęp do usług wodociągowo-kanalizacyjnych w poszczególnych latach wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

Rozdział 7.

SPOSÓB DOKONYWANIA ODBIORU PRZEZ PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNE WYKONANEGO PRZYŁĄCZA

§ 10

1. Należy poinformować w formie pisemnej przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne o planowanych terminach rozpoczęcia i zakończenia robót.

2. Włączenie przyłączy do sieci wodociągowo-kanalizacyjnych mogą dokonywać:

1) służby przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,

2) inni wykonawcy za zgodą przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje odbioru technicznego robót potwierdzającego sprawność przyłączy, na podstawie odbiorów technicznych częściowych dla robót zanikających i odbioru technicznego końcowego po zakończeniu robót.

4. Odbiory częściowe oraz końcowy przyłączy są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.

5. Odbiór częściowy jest wykonywany przed zasypaniem przyłączy.

6. Odbiór częściowy następuje w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od zgłoszenia gotowości do odbioru.

7. W ramach czynności związanych z odbiorami, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z zapisami wynikającymi z Rozdziału 5 i 6.

8. Odbiór końcowy następuje w terminie 7 dni roboczych od zgłoszenia gotowości do odbioru.

9. Dokumentowanie odbiorów następuje poprzez spisanie protokołu pomiędzy przedstawicielami stron uczestniczących w procesie inwestycyjnym i przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

10. W przypadku braku możliwości odbioru, sporządzany jest protokół, który zawiera wykaz usterek wykonanych przyłączy. Ponowny odbiór dokonywany jest po usunięciu stwierdzonych uchybień.

11. Przedstawicielstwo wodociągowo-kanalizacyjne uruchamia przyłączy i rozpoczyna dostawę wody i/lub odprowadzanie ścieków bez zbędnej zwłoki, lecz nie później niż w terminie 7 dni od podpisania umowy i zamontowania wodomierza.

Rozdział 8.
**SPOSÓB POSTĘPOWANIA W PRZYPADKU NIEDOTRZYMANIA CAŁOŚCI USŁUG
ORAZ ODPOWIEDNIICH PARAMETRÓW DOSTARCZONEJ WODY
I WPROWADZONYCH DO SIECI KANALIZACYJNEJ ŚCIEKÓW**

§ 11

1. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody oraz przewidywanym obniżeniu jej jakości albo zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno poinformować odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty, co najmniej na 2 dni przed planowanym terminem.

2. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować odbiorcę usług o jego lokalizacji i warunkach korzystania.

§ 12

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawiadamia Prezydenta Miasta Lublin i Powiatowego Inspektora Sanitarnego o odcięciu dostawy wody i zamknięciu przyłącza kanalizacyjnego.

Rozdział 9.
**STANDARDY OBSŁUGI ODBIORCÓW USŁUG, W TYM SPOSOBY ZAŁATWIANIA
REKLAMACJI ORAZ WYMIANY INFORMACJI DOTYCZĄCYCH W SZCZEGÓLNOŚCI
ZAKŁÓCEŃ W DOSTAWIE WODY I ODPROWADZANIU ŚCIEKÓW**

§ 13

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do udzielenia odbiorcom usług informacji dotyczących występujących zakłóceń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków oraz awarii wodociągowych i kanalizacyjnych.

2. Informacji udziela się:

1) niezwłocznie na telefoniczne żądanie skierowane do Pogotowia Wod.-Kan według stanu wiedzy w chwili udzielenia informacji,

2) z własnej inicjatywy przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego na stronie internetowej,

3) w ciągu 7 dni od daty otrzymania pisemnego zażalenia lub wniosku.

§ 14

1. Odbiorcy usług oraz podmioty ubiegające się o przyłączenie do sieci mają prawo wnoszenia

do przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego reklamacji dotyczących świadczonych przez nie usług, w tym w szczególności wysokości opłat za takie usługi.

2. Reklamacje powinny zawierać:

1) imię i nazwisko albo oznaczenie podmiotu zgłaszającego reklamację,

2) przedmiot reklamacji,

3) uzasadnienie,

4) informacje co do możliwości kontaktu z podmiotem zgłaszającym reklamację.

3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do rozpatrzenia reklamacji w terminie 14 dni od jej zgłoszenia oraz powiadomienia zainteresowanego o sposobie jej załatwienia w formie pisemnej, chyba że podmiot zgłaszający reklamację wskaże inny sposób kontaktu.

4. W przypadku konieczności prowadzenia postępowania wyjaśniającego, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powiadamia o nowym terminie załatwienia reklamacji i przyczynie jej niezakończenia w terminie, o którym mowa w ust. 3. W każdym przypadku termin rozpatrzenia nie może być dłuższy niż 30 dni.

§ 15

Odbiorcy usług może złożyć wniosek o urzędowe sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego.

Rozdział 10. WARUNKI DOSTARCZANIA WODY NA CELE PRZECIWPÓŻAROWE

§ 16

1. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego są jednostki straży pożarnej.

2. Pobór wody na cele przeciwpożarowe dokonywany jest z hydrantów na sieci wodociągowej będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz innych miejsc uzgodnionych z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym.

3. Jednostki straży pożarnej zobowiązane są do niezwłocznego powiadomienia na piśmie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego i Gminy Lublin o ilości wody zużytej do celów przeciwpożarowych.

UZASADNIENIE

Na mocy uchwały Nr 73/III/2019 z dnia 31 stycznia 2019 r. Rada Miasta Lublin przyjęła Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin. Powyższa uchwała została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego w dniu 11 marca 2019 r. pod poz. 1572 i weszła w życie z dniem 26 marca 2019 roku. Pismem z dnia 11 marca 2019 roku, znak: PN-II.4102.53.2019, organ nadzoru poinformował o uwagach do ww. Regulaminu wraz z wnioskiem o jego zmianę.

W konsekwencji przygotowano ujednociony projekt regulaminu i ponownie wdrożono procedurę wynikającą

z art.19 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków dotyczącą uchwalania regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Rada Miasta podjęła Uchwałę nr 594/XVIII/2020 z dnia 23 kwietnia 2020r. w sprawie przyjęcia projektu "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin" , który został przekazany do zaopiniowania organowi regulacyjnemu - Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Lublinie.

Postanowieniem z dnia 25 maja 2020 roku, znak: LU.RZT.71.12.2020.MW, organ regulacyjny zaopiniował przedłożony projekt wskazując jednocześnie na niezgodność §9 ust. 3 z przepisami Ustawy. Przyjęto argumentację Organu i skreślono powyższy zapis. W związku z powyższym przedkładam celem podjęcia Uchwałę w sprawie "Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin".

Załącznik: kopia postanowienia organu regulacyjnego z dnia 25 maja 2020 roku, znak: LU.RZT.71.12.2020.MW



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**DYREKTOR
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Lublinie**

Lublin, 25 maja 2020 r.

Znak: LU.RZT.71.12.2020.MW

Postanowienie

Na podstawie art. 19 ust. 2 i ust. 5, art. 27a ust. 1, ust. 2 oraz ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437) dalej *zww* bądź *ustawa* oraz na podstawie art. 123 oraz art. 124 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256) dalej *kpa*, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie po rozpatrzeniu wniosku Rady Miasta Lublin dalej *Rada* bądź *Rada Miasta* dotyczącego zaopiniowania projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin

postanawia

zaopiniować przedłożony w dniu 05 maja 2020 r. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin, uchwalony przez Radę Miasta Lublin Uchwałą Nr 594/XVIII/2020 z dnia 23 kwietnia 2020 r. i wskazać: § 9 ust. 3, który według organu regulacyjnego jest niezgodny z przepisami ustawy.

Uzasadnienie

W dniu 05 maja 2020 r. do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wpłynęło pismo z dnia 04 maja 2020 r., znak: GK-IT-III.7021.8.2018, podpisane przez Z-cę Prezydenta, Pana Artura Szymczyka wraz z Uchwałą Nr 594/XVIII/2020 Rady Miasta Lublin z dnia 23 kwietnia 2020 r. w sprawie przyjęcia projektu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin”.

Rada Miasta we wspomnianej uchwale w § 1 przyjęła projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin stanowiący załącznik do niniejszej

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie

ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin

tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:

lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

uchwały, w § 2 ust. 1 postanowiła, że przekazuje się projekt do zaopiniowania organowi regulacyjnemu tj. Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z siedzibą w Lublinie, w ust. 2 ustanowiła, że o przekazaniu projektu regulaminu do zaopiniowania zawiadamia się przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne w Lublinie, § 3 wykonanie uchwały powierzyła Prezydentowi Miasta Lublin, w § 4 postanowiła, że traci moc uchwała nr 215/VI/2019 Rady Miasta Lublin z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie przyjęcia projektu zmian do „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Lublin”, zaś w § 5 ustanowiła, że uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Mając powyższe na uwadze organ regulacyjny zważa co następuje.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków zgodnie z art. 19 ust. 5 *zwwz* określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług w tym:

1. minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków;
2. warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług;
3. sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach;
4. warunki przyłączania do sieci;
5. warunki techniczne określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
6. sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza;
7. sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków;
8. standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków;
9. warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

Przywołany powyżej przepis prawa wskazuje na niezbędne elementy, które powinien zawierać regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków. Zawarte w powołanym przepisie upoważnienie jest upoważnieniem określającym materię, którą pozostawiono szczegółowemu uregulowaniu w drodze aktu prawa miejscowego zgodnie z art. 19 pkt 4) *zwwz*. Upoważnienie to nie daje więc radzie gminy podstaw do stanowienia aktów prawa miejscowego regulujących materie inne niż wymienione w przytoczonym przepisie.

W rozdziale 6 dotyczącym warunków technicznych określających możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych, w § 9 ust. 3, Rada Miasta postanowiła, iż *jeżeli*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie

ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin

tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:

lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ma możliwości świadczenia usług z powodów technicznych obowiązane jest przesłać podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenie do sieci pisemną informację z uzasadnieniem. Regulacja ta wiąże się z art. 15 ust. 4 *zwwz*, w którym ustawodawca określił, że przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest obowiązane przyłączyć do sieci nieruchomość osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci, jeżeli są spełnione warunki przyłączenia określone w regulaminie, o którym mowa w art. 19, oraz istnieją techniczne możliwości świadczenia usług. Regulacje projektu regulaminu zawarte w rozdziale 5 dotyczącym warunków przyłączenia do sieci oraz rozdziale 6 dotyczącym warunków technicznych określających możliwość dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych w sposób kompleksowy określają warunki, jakie należy spełnić, aby nieruchomość została przyłączona do sieci. Zdaniem organu regulacyjnego, zapis § 9 ust. 3 omawianego projektu regulaminu jest niejednoznaczny i nieprecyzyjny. Sformułowanie *jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ma możliwości świadczenia usług z powodów technicznych*, pomniejsza obowiązek ciążyący na przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym zgodnie z powołanym powyżej przepisem ustawy. Uchwalona przez Radę Miejską regulacja, w sposób niejasny określa sytuację, w której przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne może odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowo-kanalizacyjnej, nadając regulacji charakter otwarty. W związku z tym, zapis § 9 ust. 3 w przedstawionej formie uznać należy za modyfikację art. 15 ust. 4 *zwwz*. Akt prawa miejscowego nie może wkraczać w unormowania ustawowe bądź przepisy wykonawcze wydane na podstawie tych ustaw, bądź też modyfikować wiążących norm o charakterze powszechnie obowiązującym. Stanowisko organu regulacyjnego potwierdza orzecznictwo sądów administracyjnych (por. m.in. wyroki NSA z dnia 30 stycznia 2003 r., sygn. II SA/Ka 1831/02; z dnia 19 sierpnia 2002 r., sygn. akt II SA/Ka 508/02, wyrok WSA w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 06 lutego 2019 r.).

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie za moim pośrednictwem do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w terminie 7 dni od daty jego doręczenia.

Grzegorz Lipczuk

Zastępca Dyrektora ds Usług Wodnych
i Zarządzania Środowiskiem Wodnym
/podpisano cyfrowo/

Otrzymują:

1. Rada Miasta Lublin, plac Króla Władysława Łokietka 1, 20-109 Lublin,
2. a/a – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie

ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin

tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail:

lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl